

## MEMORIU DE PREZENTARE

**”STAȚIE MIXTĂ DE CARBURAȚI, SKID GPL, COPERTINE, PEROANE POMPE, CLĂDIRE COMERCIALĂ, REZERVOARE SUBTERANE, TOTEM SEMNALISTICĂ PREȚURI, ACCESE, SPAȚII VERZI, ORGANIZARE ȘANTIER, ÎMPREJMUIRE TEREN”**



**BENEFICIAR: S.C. OSCAR DOWNSTREAM S.R.L.**

Sediu social: loc. Magurele str. Atomistilor nr. 14, judetul Ilfov

Correspondenta: Eminescu Office - Etaj 6, Str. Mihai Eminescu Nr. 108-112, Sector 2, Bucuresti

Telefon/Fax: 0213182622 / 0213182625

E-mail: office@oscars.ro

**PROIECTANT: S.C. TECHE CONSTRUCT SOLUTIONS S.R.L.**

S.C. TECHE CONSTRUCT SOLUTIONS S.R.L.

Sediu social: Strada Tomis nr. 2, Bl. B6, Sc.1, Ap. 53, Sector 3, Bucuresti

Correspondența: Str. Știrbei Vodă nr. 150, Bl. 26C, Sc. A, Et. 5, Ap. 17, Sector 1, București

Telefon/Fax: 0720607670 / 0212063060

E-mail: office@teche.ro

**MARTIE 2024**

## MEMORIU DE PREZENTARE INTOCMIT CONFORM ANEXA 5.E DIN LEGEA 292/2018

### I. DENUMIREA PROIECTULUI

STAȚIE MIXTĂ DE CARBURAȚI, SKID GPL, COPERTINE, PEROANE POMPE, CLĂDIRE COMERCIALĂ, REZERVOARE SUBTERANE, TOTEM SEMNALISTICĂ PREȚURI, ACCESE, SPAȚII VERZI, ORGANIZARE ȘANTIER, ÎMPREJMUIRE TEREN

### II. TITULAR

Numele beneficiarului: **S.C. OSCAR DOWNSTREAM S.R.L.**  
Adresa postala: Eminescu Office - Etaj 6, Str. Mihai Eminescu Nr. 108-112, Sector 2, Bucuresti  
Numar de telefon/fax: 0213182622 / 0213182625  
Adresa de e-mail: office@oscars.ro  
Adresa paginii de internet: https://www.oscars.ro/  
Numele persoanelor de contact: Mircea Cristescu

Proiectant general : **S.C. TECHE CONSTRUCT SOLUTIONS S.R.L.**  
Adresa poștală: Str. Stirbei Voda Nr. 150, Bl. 26C, Sc. A, Et. 5, Ap. 17, Sector 1, Bucuresti  
Număr de telefon/Fax: 0720607670 / 0212063060  
Adresa de e-mail: costin.ilie@teche.ro / office@teche.ro

### III. DESCRIEREA CARACTERISITICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT

#### **a) Rezumatul proiectului:**

Terenul cu suprafata de 7500 mp are o formă neregulată în plan și este dispus în zona Variantei Ocolitoare a Municipiului Brașov pe breteaua de legătură cu DN1, adiacent sensului giratoriu la Km 21+200. Terenul este în prezent neîmprejmuit și acoperit de vegetație de înălțime joasă. Dimensiunile maxime in plan ale terenului sunt 161 m x 87 m. Suprafața terenului este relative uniform, cota superioara fiind 548.89 m dNM, iar cota inferioară 548.05 m dNM, având astfel o înclinație de 0.85%.

Din punct de vedere geografic, amplasamentul studiat se încadrează în Depresiunea Brașov.

Din punct de vedere administrativ, terenul se afla in intravilanul localitatii Ghimbav, judetul Brasov, avand nr. cadastral 106098 si nr. Carte Funciara 106098 și este liber de construcții.

Din punct de vedere juridic, terenul în suprafata totala de 7500 mp se afla în proprietatea S.C. OSCAR DOWNSTREAM S.R.L.

Destinația terenului conform PUZ aprobat și RLU aferent este ID1 – stație mixtă de distribuție carburanți.



Amplasamentul studiat poate fi identificat cu următoarele coordonate STEREO 70:

nr cad 106098					
Pct.	Nord (m)	Est (m)	Pct.	Nord (m)	Est (m)
10	462083,072	541937,517	38	462169,367	541961,090
11	462121,052	542021,9	39	462169,269	541958,975
12	462117,098	542023,927	40	462167,030	541949,022
13	462130,093	542052,788	41	462166,363	541945,116
14	462131,108	542052,102	42	462164,389	541933,567
15	462132,167	542051,330	43	462162,884	541924,881
16	462135,250	542048,957	44	462162,175	541921,748
17	462139,647	542044,889	45	462160,966	541914,724
18	462143,085	542041,246	46	462160,553	541908,818
19	462144,407	542039,649	47	462160,490	541907,921
20	462148,784	542033,705	48	462160,533	541907,022
21	462152,427	542027,382	49	462160,860	541900,185
22	462157,901	542018,698	50	462161,979	541893,530
23	462161,611	542012,888	51	462162,018	541893,387
24	462162,560	542010,553	52	462159,373	541892,814
25	462162,622	542008,234	53	462156,127	541892,584
26	462161,817	542005,867	54	462152,893	541892,813
27	462160,847	542003,828	55	462149,612	541893,526
28	462159,682	542001,330	56	462146,534	541894,680
29	462158,222	541996,413	57	462143,586	541896,304
30	462157,463	541991,387	58	462141,048	541898,217
31	462157,492	541986,175	59	462138,632	541900,653
32	462158,164	541981,098	60	462136,695	541903,280
33	462159,623	541976,184	61	462135,168	541906,113
34	462161,816	541971,493	62	462134,046	541909,148
35	462164,570	541967,257	63	462133,356	541912,349
36	462167,939	541963,438	64	462133,262	541914,842
37	462168,894	541962,167	65	462127,509	541917,470
Suprafata masurata = 7500 mp Suprafata din act = 7500 mp					

Amplasamentul are următoarele vecinatati:

- La Nord: Rond - Centura Brasov, nr. cadastral: 103410
- La Est: Str. Ioan Clopotel spre DN73
- La Vest: teren cu nr. cadastral 106099
- La Sud: teren cu nr.cadastral 366- id. nr. Top.12048/8

Accesul în incintă se face pe latura estică, din strada Ioan Clopoțel, iar ieșirea se face pe latura nordică, în breteaua de legătură cu DNI.

Bilanțul teritorial al obiectivului – extras plan situație:

Denumire	Cantitate / Suprafață	Procent
Suprafață teren	7500 mp	100%
Suprafață zonă verde	2806 mp	37,41%
Suprafață carosabil	3910 mp	52,13%
Suprafață trotuar și terasă	159 mp	2,12%
Suprafață platformă pompe	443 mp	5,91%
Suprafață magazin	182 mp	2,43%
Suprafață construită totală	711 mp	
Locuri parcare auto	20 locuri	
Locuri parcare TIR	6 locuri	
Locuri/posturi încărcare energie electrică	2 locuri	
POT	9,48%	
CUT	0,09	

Pe terenul mentionat se dorește amplasarea unei statii de carburanti pentru autovehicule OSCAR tip "L", reprezentand o BENZINARIE FIXĂ CU REZERVOARE SUBTERANE, asa cum este aceasta definita in terminologia din „Normativ pentru proiectarea, executarea, exploatarea, dezafectarea si postutilizarea statiilor de distributie carburanti la autovehicule, indicativ NT004-05”, respectiv:

”BENZINĂRIE FIXĂ CU REZERVOARE SUBTERANE – incintă în care sunt amplasate constructii si instalatii (rezervoare subterane, pompe de livrare carburanti, trasee de conducte) pentru depozitarea, vehicularea si livrarea carburantilor (benzine-motorine) la autovehicule precum si constructii anexe si auxiliare specifice sau pentru diverse servicii la utilizatori (cabina statie, magazine de piese de schimb si lubrefianti, de produse alimentare si nealimentare, spalatorii auto, atelier de intretinere si service auto, punct de alimentatie publica, restaurant, motel etc.).”

In consecinta, statia OSCAR "L" va fi o benzinarie fixă cu rezervoare subterane, alcatuita din urmatoarele obiecte de investitie:

- 1. Clădire comercială**, reprezentată de o constructie cu regim inaltime parter cu suprafata construita de 182,52 mp, suprafata utilă 161,44 mp de și terasă de 67 mp, compartimentat in:



Indicativ	Denumire încăpere	Suprafață [mp]
P01	Sală clienți	63,27
P02	Zonă tezghea-bar	21,09
P03	Preparări fără plită	8,94
P04	Birou	7,29
P05	Coridor	8,73
P06	Acces clienți	5,61
P07	Vestiar personal cu loc de luat masa	2,76
P08	Grup sanitar personal	2,38
P09	Depozitare nonfood	1,67
P10	Cameră refrigerare	8,00
P11	Depozitare food	5,12
P12	Recepție marfă	2,42
P13	Grup sanitar bărbați	8,44
P14	Grup sanitar femei	8,33
P15	Grup sanitar P.H.+Copii	3,73
P16	Încăpere pentru menajeră/curățenie	1,54
P17	Cameră congelare	2,11
P18	Terasă	67

**2. Depozit de carburanti** compus din 3 rezervoare metalice pentru carburanți, cilindrice, orizontale cu pereti dubli, montate sub carosabil, din care 1 monocompartimentat, 1 bicompartimentat și 1 tricompartimentat si un rezervor Adblue. Capacitatea totala de stocare a rezervoarelor este de 180 mc pentru carburanti si 6 mc pentru AdBlue. Rezervoarele de carburanti vor fi echipate cu sisteme de recuperare a vaporilor de C.O.V.

**3. Peron livrare carburanti** alcatuit din 4 insule dotate cu pompe de distributie, din care 2 de tip MPD dotat cu 10 furtunuri, amplasate cate 5 pe fiecare parte, si 2 cu debit marit tip HGTV. Pompele sunt prevazute cu sistem de recuperare a vaporilor de C.O.V.

**4. Copertina metalica tip L** cu suprafata de 711 mp care acopera atat peronul de livrare carburanti cat si magazinul.

#### **5. Sistem de conducte si opritori de flacari.**

Statia este prevazuta cu sistem de conducte si armaturi etans si are 1 opritor de flacari cu supapa de respiratie pentru aerisirea compartimentelor de benzina si 1 opritor de flacari pentru aerisirea compartimentelor de motorina (DN 50, H=4m).

#### **6. Camin guri de descarcare carburanti**

Gura de descarcare este prevazuta cu stuturi pentru preluarea vaporilor de C.O.V. si are urmatoarea structura:

- 6 stuturi x DN 80, cu cupla rapida si capac etans, pentru descarcarea carburantilor, cate unul pentru fiecare compartiment de rezervor;

- 3 stuturi x DN 50, cu cupla rapida, capac etans, valva uscata si opritor de flacari intermediar, pentru recuperarea vaporilor de C.O.V.

## 7. Incarcator electric 2 posturi

## 8. Skid GPL, capacitate maximum 5000 l

Instalatia monobloc tip SKID GPL va avea obligatoriu autorizatie ISCIR. Instalatia monobloc va avea in componenta urmatoarele utilaje si echipamente, sustinute pe un cadru metalic: recipient de stocare GPL, o pompa centrifuga antrenata de un motor electric, o pompa de distributie GPL la autovehicule, un ventil cu inchidere rapida, trasee de conducte si armaturile aferente, detector de gaze.

## 9. Anexe:

- Spatiu servire exterioara - 67 mp, capacitate 56 locuri
- Separator de hidrocarburi - tip FREYLIT, capacitate 30 l/s
- Separator de grăsimi - capacitate 1 l/s
- Platformă gunoi
- Zona carosabila alcatuita din spatii de parcare auto și TIR, platforme betonate, cai de acces (4353 mp)
- Punct descărcare carburanți
- 3 Rastele butelii;
- Punct descărcare GPL
- Spatii verzi - 2806 mp
- Totem preturi Hmax=7,60 m, structură metalică
- Steaguri – 3 buc, Hmax=8,20 m, structură metalică
- Semnal luminos Hmax=17 m, structură metalică
- Post trafo și generator electric
- Coloneta aer-apă
- Bloc guri de aerisire
- Rezervor apă în caz de incendiu 54 mc și stație hidrofor
- 2 Bazine apa meteorica
- Împrejmuire

Amplasarea obiectelor in incinta respecta normele prevazute in “Normativul pentru proiectarea, executarea, exploatarea, dezafectarea si postutilizarea statiilor de distributie carburanti la autovehicule”, indicativ NP 004-05 cu completari si “Normativ de proiectare, executie si exploatare a sistemelor de alimentare cu gaze petroliere lichefiate (GPL) pentru autovehicule, indicativ NP-037/99.

### b) Justificarea necesitatii proiectului si obiective generale

Prin proiect se doreste obtinerea unor spatii necesare pentru o stație mixtă de distribuție carburanți. Realizarea proiectului se justifică prin existența cererii pe piata, locatia si nevoia orasului pentru un spatiu de servicii si alimentare cu carburanti.

Parcela studiata este situata în zona Variantei Ocolitoare a Municipiului Brașov pe breteaua de legătură cu DN1, adiacent sensului giratoriu la Km 21+200, fiind foarte bine positionată din punct de



vedere al accesibilitatii pentru alimentarea cu carburanti. Localizarea în apropiere de rute principale, cu un trafic intens, reprezintă un avantaj, pentru profitabilitatea estimata a statiei.

#### c) Valoarea investiției

Investitia propusa este estimata la valoarea de **7.259.484,11 lei fara TVA**, la care se adauga TVA 19% în cuantum de 1.368.385,93 lei, rezultând o valoare totală de **8.627.870,03 lei TVA inclus**.

#### d) Perioada de implementare propusă

Lucrările propuse în cadrul prezentului proiect se vor desfășura pe o perioadă de cel mult 12 luni după obținerea autorizației de construire.

#### e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

Limitele amplasamentului sunt prezentate în următoarele planșe:

- Plan de încadrare în zonă
- Plan de situație

#### f) Formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Prin prezentul proiect se propune construirea unei stații mixte de distribuție carburanți având următoarele caracteristici:

#### Sistemul constructiv:

##### Magazinul:

Infrastructura: fundatii izolate tip bloc si cuzinet de beton armat, dispuse sub stalpii structurilor metalice, amplasate sub limita maxima de inghet 1.00cm, in conformitate cu prevederile STAS 6054/84. Suprastructura: structura metalica alcatuita din cadre, cu stalpi si grinzi din confectionii metalice de otel laminat pe ambele directii principale.

##### Copertina (platforma pompe):

- Infrastructura: fundatii izolate tip bloc si cuzinet de beton armat, dispuse sub stalpii structurilor metalice, amplasate sub limita maxima de inghet 1.00cm, in conformitate cu prevederile STAS 6054/84. Suprastructura: structura metalica alcatuita din cadre, cu stalpi si grinzi din confectionii metalice de otel laminat. Structura metalica va fi inchisa perimetral cu un atic din aluminiu conform semnalisticii statiei.

#### Închiderile exterioare și compartimentările interioare

Inchiderile exterioare: fatada cladirii comerciale va fi compusa din:

- perete-cortina din profile de aluminiu cu cinci camere de rupere punte termica și geam termopan clar de tip Low-E ( $k=1,1 \text{ w/mp}^*K$ ) termorezistent, securizat cu 3 foi de sticla.
- panouri tristrat compuse, de la interior la exterior, din placa gips-carton, termoizolatie vata minerala de 10cm si placaj panouri aluminiu.

Tamplarii exterioare – usi:

- Profile din aluminiu, cu foaie de usa vitrate cu supralumina - geam clar, rezistenta la foc R 15-C;

- Profile din aluminiu, cu foaie de usa plina, cu supralumina, geam clar, rezistenta la foc R 60-C si R 15-C;

Compartimentari interioare: sistem de inchidere usoare - placi din gips-carton (RB si RBI) pe structura metalica (profile metalice zincate CW 60; UW 60).

### **Finisajele interioare**

Finisajele interioare ale clădirii comerciale vor fi corespunzatoare functiunilor, din materiale rezistente la uzura, la foc si usor de intretinut.

#### Pereti interiori:

- pentru sala clienti si zona tehghea-bar- panouri compozile din HPL cu rezistenta ridicata la foc si finisaj cu furnir natural din lemn;
- pentru grupuri sanitare și spatii tehnice – faiantă (placi ceramice) placare pe toata inaltimea.

Structuri metalice: structurile metalice se vor proteja cu vopsele antifoc.

#### Tavane - plafoane suspendate:

- pentru sala clienti si zona tehghea-bar: panouri din aluminiu;
- pentru grupuri sanitare si spatii tehnice - placi din gips carton.

Pardoseli: placi din gresie porțelanata, antiderapanta;

Tamplarii interioare (usi): toc din otel vopsit in camp electrostatic cu garnituri din cauciuc nedeformabile. Foaie din PAL cu miez tubular, finisata melaminat; Zonele de depozitare si spatii tehnice se vor placa suplimentar cu tabla din aluminiu din partea interioara a incaperii, rezistenta la foc EI 60-C.

### **Finisajele exterioare**

#### Magazin:

Pereti vor fi placati cu panouri din aluminiu. Finisajele decorative exterioare precum si elementele de semnalistica de marca vor fi furnizate de companii specializate, in baza desenelor tehnice aprobate de beneficiar.

Pardoseli la terasa - beton ciment rutier.

#### Copertina:

Tavanul (intradusul) copertinei va fi realizat din placi de aluminiu suspendate prin intermediul sinelor de montaj de structura metalica a copertinei.

Pardoseli (zona pompe) - beton ciment rutier BcR 4.5, turnat in 2 straturi, cu strat superior de 6cm din beton elicopterizat.

### **Acoperișul și învelitoarea**

#### Magazin

Acoperis cu invelitoare din membrane PVC in 2 straturi, panori sandwich acoperis, termoizolatie vata minerala 150 mm, prevazut la partea inferioara cu plafon suspendat. Evacuarea apelor pluviale de pe acoperis se prevede cu sistem de jgheaburi si burlane, cu evacuarea acestora in canalizarea pluviala din incinta.

#### Copertina



La partea superioara copertina este acoperita cu tabla cutata zincata, iar la partea inferioara e prevazuta cu plafon suspendat din placi de aluminiu. Evacuarea apelor pluviale de pe invelitoarea acoperisului se prevede cu sistem de jgheaburi si burlane cu evacuarea acestora in canalizarea pluviala din incinta. In dreptul fiecarui stalp se afla coloanele de colectare a apelor pluviale de pe copertina.

### **Alimentarea cu apă**

Alimentarea cu apa a imobilului se va realiza in urmatoarele scopuri principale:

- Potabil si menajer;
- Refacerea rezervei de apa pentru incendiu;

Se va realiza conectarea la rețeaua oraseneasca de alimentare cu apa, printr-o nouă conductă de distribuție ce se va racorda la conducta de apă existentă în zonă. Necesarul mediu de apă va fi de 2,20 mc/zi.

Reteaua publica va asigura parametrii de debit si presiunea necesare instalatiei de apa rece potabila.

### **Alimentarea cu energie electrică**

Pentru statia de distributie carburanti se va realiza suplimentarea bransamentului la rețeaua stradala de energie electrica. Soluția tehnică de realizare se va stabili in baza avizului tehnic de racordare emis de furnizorul de energie electrica si se va executa in baza unei documentatii intocmite de o societate autorizata.

### **Evacuarea apelor uzate**

Apele uzate provenite din activitatile desfasurate in incinta statie de distributie carburanti sunt canalizate in sistem separativ, astfel:

- Apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare ale pavilionului comercial sunt colectate prin intermediul unei rețele interioare de canalizare si se vor dirija în canalizarea existentă pe DN1, printr-o conductă de canalizare nouă.
- Apele pluviale conventional curate provenite de pe acoperisul statiei, de pe copertina pompelor si de pe suprafete ce nu pot fi in contact cu produse petroliere (zona de intrare si iesire) sunt colectate prin guri de scurgere, burlane si rigole, dirijate prin rețeaua de canalizare pluviala catre cele doua bazine de retentie cu capacitate 2x100 mc, de unde vor fi folosite pentru udarea spatiilor verzi.
- Apele pluviale potential impurificate provenite de pe platforma din zona pompelor de distributie si de pe platforma de stationare a cisternei la gurile de descarcare, impreuna cu apele uzate tehnologice provenite de la spalarea acestor suprafete, sunt colectate prin rigole si dirijate prin conducte PVC-KG la separatorul de hidrocarburi tip FREYLIT, capacitate 30 l/s. Apele epurate in separatorul de hidrocarburi sunt dirijate spre cele două bazine de retentie cu capacitatea 2x100 mc.

### **Alimentarea cu energie termică**

Climatizarea spatiului comercial se va realiza cu unitati interioare de climatizare de tip VRV, asigurand atat incalzirea cat si racirea. Incalzirea spatiilor secundare din cladire (grupuri sanitare, holuri) se va realiza prin intermediul unei instalatii de incalzire electrica prin convectoare amplasate pe perete, comandate de senzori de temperatura.

### **Colectarea deșeurilor menajere**

Colectarea deșeurilor menajere se va face în pubele pe fractii de deseu (plastic, hârtie, metal, biodegradabil), iar preluarea deșeurilor menajere se va face de către operatorul regional de colectare și gestionare a deșeurilor menajere.

#### **- profilul și capacitățile de producție;**

Profilul activitatii desfasurate il reprezinta distributia de carburanti si gaz petrol lichefiat. Activitatea prestata nu presupune productie.

#### **- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

Fluxul tehnologic intr-o statie de distributie carburanti auto consta in urmatoarele faze generale:

- aprovizionarea statiei de alimentare auto cu produse petroliere cu autocisternele; aprovizionarea cu carburanti se va face de la rafinarii prin intermediul autovehiculelor autorizate.
- descarcarea autocisternelor prin cadere libera in rezervoarele de depozitare, montate ingropat, prin intermediul gurilor de descarcare amplasate in caminul gurilor de descarcare;
- aspirarea produselor petroliere din rezervoare cu ajutorul pompelor; refularea produselor petroliere in rezervoarele autovehiculelor

Imbunatatirea fluxului tehnologic ales consta in folosirea tehnologiei de recuperare si colectare a vaporilor de benzine, care se degaja pe durata incarcarii rezervoarelor de depozitare ale statiei si ale autovehiculelor.

### **Incarcarea rezervorului**

Cisterna auto ce aprovizioneaza statia cu produse petroliere parcheaza in dreptul instalatiei unde sunt montate gurile de descarcare si cele de colectare vapori. Se opreste circulatia in statie in zona de siguranta a cisternei. Cisterna va fi parcata pentru descarcare, incat sa permita o evacuare libera a cisternei spre inainte, in eventualitatea unui accident.

Verificarea liniilor de descarcare, este obligatorie si se face inaintea inceperii operatiei de descarcare propriu-zise, eliminandu-se astfel posibilitatea contaminarii produselor petroliere. Daca dupa verificare, liniile de descarcare pentru lichid sunt corect realizate, se poate incepe operatiunea de descarcare a cisternei care se realizeaza prin cadere libera.

Se opreste livrarea produselor ce se aprovizioneaza cu cisterna, se masoara nivelul din rezervor, stabilindu-se volumul gol al rezervorului si daca acesta este suficient pentru a primi cantitatea aprovizionata.

Masura nivelului din rezervor se va face automat, utilizarea dispozitivului de masura manuala facindu-se in mod exceptional si numai daca s-a asigurat ca nu apar degajari de gaze.



Dupa ce s-a legat cisterna la pamant, prin clestele special montat la gurile de descarcare si s-a receptionat de catre gestionar produsele aprovizionate, verificandu-se cantitatea si calitatea acestora astfel incat sa corespunda cu cel de pe documentul de livrare, se formeaza liniile de descarcare, si anume: legatura cu gura de incarcare a rezervorului subteran si legaturile între spatiile de vapori ale cisternei si rezervorul subteran care se incarca.

Descarcarea autocisternei va fi gravitacionala prin contorizarea cantitatilor incarcate in rezervor.

Prin conducta de vapori racordata la cisterna, vaporii existenti in rezervor sunt impinsi de lichidul care umple rezervorul in spatiul din cisterna ramas gol dupa descarcarea acesteia. Valva prevazuta pe colectorul conductor de aerisire a rezervoarelor impiedica evacuarea in atmosfera a vaporilor din rezervor.

Racordurile de aerisire a rezervoarelor sunt racordate la un colector comun care se termina in blocul gurilor de aerisire cu o conducta verticala de aerisire de 4,50 m inaltime, (deasupra solului) prevazuta la partea superioara cu filtru de aerisire cu supapa si opritor de flacari.

### **Livrarea produselor petroliere**

Livrarea produselor petroliere se realizeaza prin pompele multiproducs, pozitionate in cadrul copertinei de pe amplasament.

Pornirea pompei se face la ridicarea pistolului de livrare a produsului. Pornirea si oprirea pompelor se poate realiza si la panoul de comanda din cabina statiei.

Pe panoul pompei de livrare sunt afisate produsul, cantitatea livrata, pretul unitar al produsului si valoarea totala a produsului livrat. Aceleasi date sunt afisate si pe display-ul calculatorului din cabina. Gestiunea produselor livrate, in permanenta este tinuta de calculatorul statiei. In caz de incendiu sau alt accident, oprirea pompelor se poate realiza de la un intrerupator general, special amplasat intr-o zona cu acces usor.

Pompele de livrare a produselor petroliere sunt de o constructie speciala fiind prevazute cu un compresor de gaze cu turatie variabila. Turatia compresorului este reglata automat in functie de debitul de livrare al pompei, asigurand un debit de aspiratie gaze egal cu debitul de alimentare al autovehiculului. Sistemul utilizat nu necesita o etansare speciala a pistolului la gura rezervorului autovehiculului.

Comanda de pornire si oprire a pompelor se poate face local, prin ridicarea si introducerea pistolului, in lacasul sau urmat de apasarea clapetei cu care este dotat acesta.

Un dispozitiv special montat la pistolul de alimentare, permite inchiderea automata a livrării in caz de umplere a rezervorului autovehiculului, evitandu-se astfel deversarile si patrunderea lichidului in compresor.

Furtunurile sunt prevazute cu dispozitive speciale pentru retractarea lor in corpul pompei, la finele operatiilor de livrare, avand culoarea cauciucului corepunzatoare culorii conventionale.

Distribuitoarele de carburanti vor fi dotate cu sistem de recuperare a vaporilor de COV.

### **Mecanizarea si automatizarea procesului tehnologic**

In vederea reducerii efortului fizic al operatorilor, al maririi productivitatii muncii, a reducerii si evitarii pierderilor si a maririi sigurantei in exploatare, s-au prevazut urmatoarele in ceea ce priveste mecanizarea si automatizarea procesului tehnologic:



- masura automata a nivelului temperaturii produselor si a nivelului de carburanti din rezervor si retransmiterea la panoul de comanda din cabina;
- pistoale de livrare cu dispozitive pentru evitarea deversarilor si colectarea vaporilor;
- pompe cu comanda si transmisie data la distanta;
- calculator de proces pentru calcul si evidenta cantitatilor livrate si depozitare precum si semnalizarea oricarei diferente aparute intre cantitatea masurata la rezervor si cea livrata, precum si semnalizarea necesitatii efectuării aprovizionării cu produse, in cazul atingerii stocului de siguranta;
- sistem de conducte si dispozitive pentru colectarea vaporilor de benzina in timpul operatiunilor de incarcare rezervoare, depozitare si livrare auto.

### **Amplasarea utilajelor si instalatiilor tehnologice**

Amplasarea echipamentelor de depozitare, de livrare si a celorlalte obiecte ale statiei asigura o circulatie fluanta la alimentarea autovehiculelor.

La amplasare s-a tinut cont de prescriptiile “Normativ de proiectare, executie, exploatare si postutilizare a statiilor de distributie a carburantilor la autovehicule (benzinarii) pentru asigurarea sigurantei la foc” – indicativ NP 004 – 2005.

Utilajele si instalatiile tehnologice s-au amplasat cu respectarea distantelor de siguranta stabilite.

Conductele tehnologice de incarcare si descarcare sunt montate pe pat de nisip direct in pamant. Montajul conductelor e conceput cu panta spre rezervoare, pentru a permite condensului format pe conductele de vapori sa intre in rezervor, iar in caz de interventie la o conducta de lichid, aceasta sa poata fi golita usor. Toate conductele sunt din polietilena de inalta densitate. Conductele aparente vor fi obligatoriu din otel.

Tevile gurilor de aerisire sunt fixate in fundatie de beton. Izolarea rezervoarelor va fi efectuata de fabricant in uzina.

Fiecare rezervor va fi marcat in caminul gurii de vizitare, cu un numar de identificare, capacitatea si produsul ce-l depoziteaza. Fiecare conducta de incarcare rezervoare va fi marcata cu produsul si numarul rezervorului deservit. Marcajul va fi cat mai aproape de racordul furtunului de descarcare cisterne.

La caminele gurilor de descarcare se va inscriptiona pe o placuta sa nu se permita conectarea gurii de descarcare inainte de conectarea gurii de recuperare vapori.

### **Lucrari propuse pentru amplasarea si instalarea SKID-ului**

La amplasarea SKID-ului s-au respectat distantele de siguranta fata de obiectivele din vecinatate, existente dupa limita de proprietate conform Normativului de proiectare, executie si exploatare a sistemelor de alimentare cu gaze petroliere lichefiate pentru autovehicule.

Accesul, stationarea, circulatia in zona pompei de alimentare cu GPL si iesirea autovehiculelor s-au organizat astfel incat sa asigure:

- siguranta autovehiculelor, utilizatorilor a autocisternei cu GPL
- iesirea rapida a autovehiculelor si a cisternei din zona SKID-ului in cazul producerii unui incendiu sau accident
- un parcurs minim al autovehiculelor pana la zona de distributie GPL



- intrarea in zona de distribuție GPL fara manevre suplimentare. Autocisterna GPL in timpul descărcării se va situa la o distanta de minim 5.00 m fata de SKID, in asa fel incat in cazul unui pericol sa poată parasi incinta.

### Descrierea SKID-ului

Instalația monobloc tip SKID cuprinde următoarele elemente:

- un recipient de stocare GPL cilindric, orizontal, suprateran, cu capacitatea de 5000 l volum de apa, echipat cu racorduri, aparatura de măsura si control si armaturi de siguranța,
- o pompa centrifuga antrenata cu un motor electric care asigura vehicularea GPL in faza lichida de la recipient spre pompa de distribuție GPL,
- o pompa de distribuție GPL la autovehicule echipata cu un furtun flexibil, un pistol de alimentare, ventile armature, aparatura de măsura, indicare si control, afișare si inregistrare electronica
- armaturi si conducte.

### Recipientul de stocare

Recipientul de stocare GPL are diametrul de 1200 mm si volumul de 5000 l. Acest recipient este acceptat de către ISCIR Central București si corespunde prescripțiilor tehnice C8-2010 Colecția ISCIR si este prevăzut cu următoarele racorduri:

- racord pentru conducta de aspirație a pompei centrifuge;
- racord pentru supapa de siguranța;
- racord pentru indicatorul de nivel;
- racord pentru returul fazei lichide si fazei gazoase in recipient;
- racord pentru manometru;
- racord pentru incarcare GPL din autocisterna

Recipientul se protejează impotriva suprapresiunilor de siguranța cu arc, reglata sa se deschidă in atmosfera la depășirea parametrilor stabiliți. Supapa de siguranța este prevăzuta cu un element de inchidere subovala (menținută in poziția deschis pe timpul funcționarii), care asigura inchiderea circuitului in cazul demontării supapei pentru verificare sau inlocuire.

Recipientul este echipat de furnizor cu următoarele aparate de indicare si măsura:

- un manometru scala 0-25 bari care indica permanent presiunea vaporilor de GPL din interiorul recipientului;
- un indicator de nivel cu indicare permanenta

Volumul de stocare GPL care este maxim admis in recipient este de 4000 l (80% din capacitatea rezervorului). Pe recipient este aplicata in loc vizibil o placa de timbru cuprinzând datele, parametrii de lucru si de incercare ai vasului, conform prescripțiilor tehnice ISCIR. Recipientul este protejat impotriva radiațiilor solare cu o vopsea alba avand proprietăți reflectorizante. Recipientul de stocare este marcat astfel: - trasarea unei dungi orizontale de vopsea in direcția mediana a recipientului cu o latime de 20 cm cu fond de culoare portocaliu pe care se va scrie cu vopsea alba denumirea produsului ce se stochează (GPL) si la loc vizibil sigla firmei. Pe corpul recipientului se indica vizibil prin vopsire numărul fisei de evidenta ISCIR, presiunea maxima admisibila de lucru, timpul de scadenta.

### Fluxul tehnologic si modul de operare al SKID-ului



Autocisterna cu GPL intra in stație din Str. Ioan Clopotel parcurgând traseul prezentat in planul de situație, atașat la proiect. Viteza de parcurs a autocisternei intrate in incinta stației de carburanti nu trebuie sa depășească 10 km/h. Cisterna va staționa pe perioada descărcării la 5.00 m fata de SKID.

Din momentul intrării cisternei zona stației GPL (skid) devine neoperatională, interzicându-se accesul sau continuarea alimentării autovehiculelor la pompa de lacăt. Obligatoriu se va scoate de sub tensiune pompa centrifuga. Se vor inchide robinetele manuale de pe aspirația, respectiv refularea pompei centrifuge si de pe retur faza lichida si gazoasa in recipient. Conducătorul autovehiculului va asigura impamantarea cisternei si va racorda furtunul flexibil de la autocisterna la stutul de incarcare de pe recipient prin intermediul sistemului de cuplare (personalul de deservire va supraveghea corectitudinea desfășurării operațiunilor). In cazul in care autocisterna este prevăzuta si cu un furtun pentru egalizarea fazei gazoase se va efectua racordarea acestuia la stutul prevăzut cu manometru pentru egalizarea presiunii intre recipientul de pe autocisterna si recipientul SKID-ului.

După cuplarea furtunelor flexibile conducătorul auto va deschide ventilul pe faza lichida de la recipientul autocisternei si va porni pompa, in prima faza incarcandu-se cca 100 litri de GPL, după care se oprește pompa. Manevra are scopul de a verifica etanșeitatea sistemului de alimentare a SKID-ului, precum si funcționarea aparaturii de măsură si control de pe recipient, respective de la autocisterna (manometru si indicator de nivel).

In situația in care nu se depistează scăpări de GPL, operația de incarcare cu GPL a recipientului se continua, repornindu-se pompa si urmarindu-se permanent indicațiile aparaturii AMC (manometru si indicator de nivel) de la SKID, respective manometrul, indicatorul de nivel si controlul de la autocisterna. Pe perioada incarcării este interzis conducătorului auto si personalului de deservire sa părăsească zona. Încărcarea este considerată terminată la indicarea nivelului de 80% la aparatul de pe recipientul SKID-ului. Cantitatea de GPL livrata se verifica prin indicația contorului de pe autocisterna (prin diferența). După descărcare conducătorul auto decuplează furtunul si il strânge pe tambur, scoate impamantarea si scoate autocisterna in afara incintei stației.

După plecarea autocisternei personalul de distribuție GPL va face o verificare a etanșeității sistemului, utilizând soluție de apa cu săpun. Pentru ca stația de distribuție GPL la autovehicule-tip SKID- sa devină operațională personalul de deservire va efectua următoarele manevre:

- alimentarea cu energie electrica a pompei centrifuge din tabloul electric;
- deschiderea robinetelor manuale de pe aspirația si refularea pompei de izolare si pe returul fazelor lichida-gazoasa si eventual a robinetului de pe by-pass-ul pompei centrifuge, in situația apariției vibrațiilor la conducta de retur.

- Alimentarea cu GPL a autovehiculelor presupune ridicarea pistolului din locaș si racordarea cuplei la gura de alimentare de pe autovehicul, decuplarea pârghiei pistolului si pornirea pompei de distribuție din maneta.

- Obligatoriu pe timpul alimentării se vor urmări controlul (afisajului) si manometrul pompei de distribuție GPL, precum si etanșeitatea cuplării pistolului la gura de incarcare a autovehiculului. Cuplarea si incarcarea recipientului de pe autovehicul se face numai de personalul de distribuție autorizat ISCIR

- Pe timpul alimentării autovehiculului faza gazoasa separate pe traseul spre pistolul de distribuție se intoarce in recipient pe conducta de retur, asigurandu-se echilibrarea presiunilor intre SKID si recipientul autovehiculului.



- Presiunea vehiculară de pompa la incarcarea rezervoarelor autovehiculelor este de cea 8-10 bari. La atingerea nivelului de 80% in rezervorul de pe autovehicul, pompa de distribuție se intrerupe automat, neputandu-se livra suplimentar GPL in rezervor.

- După incarcare se oprește pompa de distribuție prin trecerea manetei in poziția inchis, se decuplează pistolul, apăsând pe pârghia acestuia si se asigura pistolul prin punerea in locașul de la pompa de distribuție. In cazul in care nu sunt alte autovehicule la alimentat se asigura pistolul prin inchiderea cu lacăt si se scoate de sub tensiune pompa centrifuga trecând SKID-ul in starea de așteptare. Conducta de retur (by-pass) a fazei lichide este prevăzuta cu o supapa limitatoare de debit si un robinet manual cu rol de a prelua surplusul de faza lichida dinspre pompa centrifuga către recipient.

### **Pompa centrifuga**

Pentru vehicularea fazei lichide dinspre recipient spre pompa de distribuție GPL la autovehicule, s-a prevăzut o pompa centrifuga acționată de un motor electric in construcție adecvata mediului de degajări de vapori (construcție antiex). Pompa centrifuga are prevăzute ventile manuale de izolare. La tabloul electric exista lămpi (LED-uri) de culori diferite (verde si roșu) pentru semnalizarea optica a pornirii respectiv opririi pompei centrifuge si un buton de oprire pompa in caz de avarie.

Pompa de distribuție GPL la autovehicule Pompa de distribuție GPL la autovehicule este prevăzuta cu:

- ventile electromagnetice pe faza lichida respective pe cea gazoasa,
- filtru pe traseul de intrare faza lichida;
- contor volumetric;
- separator de faze;
- afisaj electronic al cantității de GPL livrate si al prețului
- supape si valve diferențiale pe faze lichida si gazoasa
- aparatura de măsură si control,
- furtun flexibil prevăzut cu pistol de alimentare si cuplaj de inchidere automata a ciclului in cazul smulgerii accidentale a furtunului.

Pompa de distribuție GPL este fixata de cadrul metalic al instalației monobloc si este conectata obligatoriu la instalația de impamantare din incinta.

### **Armatari si conducte**

Traseul pentru vehicularea fazei lichide cuprinde:

- conducta de legătura intre recipient si pompa centrifuga;
- conducta de legătura intre pompa centrifuga si panoul de distribuție;
- conducta de retur intre refularea pompei centrifuge si recipient.

Pe conducta de legătura intre recipient si pompa centrifuga se prevăd obligatoriu:

- robineti pentru secționarea acesteia;
- un filtru din otel pentru reținerea impurităților din gazul lichefiat;
- o supapa de siguranța care trebuie sa se deschidă la depășirea presiunii admise pe aspirația pompei centrifuge.

Pe conducta de legătura intre pompa centrifuga si panoul de siguranța se prevăd:



- o supapa de siguranța care trebuie sa se deschidă la depășirea presiunii admise pe refularea pompei centrifuge
  - un manometru pentru indicarea presiunii din sistem.
- Pe conducta de retur între refularea pompei centrifuge și recipient se prevăd:
- robineti pentru secționarea circuitelor;
  - o supapa de siguranța care trebuie sa se deschidă la depășirea presiunii admise pe refularea pompei centrifuge.

Traseul pentru faza gazoasă trebuie să asigure preluarea și returnarea în recipient a vaporilor de gaze petroliere lichefiate rezultate în separatorul panoului de distribuție. Conducta de retur faza gazoasă se conectează cu conducta de retur faza lichidă și acestea la rândul lor se conectează la racordul recipientului care comunica cu faza gazoasă din recipient. Conductele de legătură între toate componentele sistemului de distribuție a gazelor petroliere lichefiate trebuie să fie realizate din materiale adecvate, garantate la temperaturi negative.

### **Fluxul apei în cadrul stației de carburanți:**

Alimentarea cu apă se va realiza în următoarele scopuri principale:

- Potabil și menajer;
- Refacerea rezervei de apă pentru incendiu;

Se va realiza conectarea la rețeaua orasenească de alimentare cu apă, printr-o nouă conductă de distribuție ce se va racorda la conducta de apă existentă în zonă. Necesarul mediu de apă va fi de 2,20 mc/zi.

Se vor asigura parametrii de debit și presiunea necesare instalației de apă rece potabilă.

### Evacuarea apelor uzate menajere

Instalația de canalizare menajeră aferentă imobilului asigură colectarea și evacuarea apelor uzate menajere provenite de la obiectele sanitare din clădire precum și evacuarea condensului de la unitățile de aer condiționat amplasate în tavanul fals într-un sistem vertical și orizontal de scurgere.

Apele uzate menajere de la obiectele sanitare sunt direcționate prin coloanele verticale către colectorul orizontal montat în radier. Ulterior vor fi evacuate în rețeaua exterioară din jurul clădirii gravitațional prin curgere liberă, fiind direcționate prin intermediul sistemului de rețele exterioare către rețeaua publică de canalizare, printr-o conducta de canalizare nouă.

### Evacuarea apelor pluviale

Apele meteorice se împart în două categorii:

- Ape meteorice cu conținut de hidrocarburi care sunt colectate de pe suprafața carosabilă;
- Ape meteorice fără conținut de hidrocarburi considerate ape convenționale curate care vor fi colectate de pe suprafața copertinei benzinăriei.

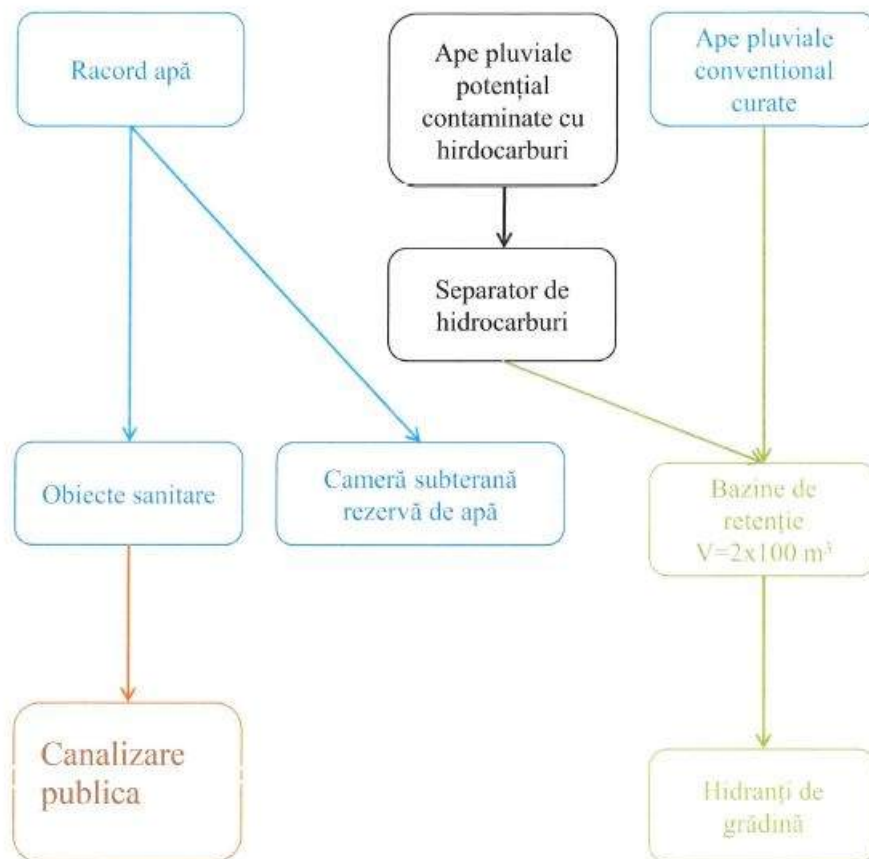
Apele meteorice de pe suprafața carosabilă vor fi colectate prin intermediul unor rigole de scurgere amplasate în dreptul marginilor copertinelor și vor fi direcționate către un separator de hidrocarburi pentru epurarea și trimiterea acestora către bazinul de retenție.

Apele meteorice de pe copertina vor fi colectate prin burlane și jgheaburi de pe suprafața acesteia, fiind adunate prin colectoare orizontale amplasate la nivelul tavanului fals din clădire și distribuite la rețeaua exterioară de canalizare meteorică (care este separată de canalizarea menajeră).



## SCHEMA FLUX APĂ

„STAȚIE MIXTĂ DE CARBURAȚI, SKID GPL, COPERTINE, PEROANE  
POMPE, CLĂDIRE COMERCIALĂ, REZERVOARE SUBTERANE,  
TOTEM SEMNALISTICĂ PREȚURI, ACCESE, SPAȚII VERZI,  
ORGANIZARE ȘANTIER, ÎMPREJMUIRE TEREN”



- **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:** nu este cazul – în cadrul amplasamentului nu se vor desfășura activități de producție.

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:**

Având în vedere că în cadrul amplasamentului nu se vor desfășura activități de producție, nu este necesară utilizarea unor materii prime pentru funcționare stației. Pentru distribuția de carburanți, rezervoarele vor fi alimentate din cisternă prin intermediul gurilor de descărcare.

Pentru realizarea lucrărilor se vor folosi combustibili (motorină, benzină) pentru utilajele și mijloacele de transport care vor fi utilizate în timpul lucrărilor. Alimentarea cu carburanți se va efectua în locuri special amenajate, evitându-se pierderile accidentale.

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

Construcția se va racorda la următoarele utilități:

- Alimentare cu energie electrică: se va asigura din rețeaua locală, pentru funcționarea în siguranță a obiectivului investiției.

- Alimentarea cu apă: se va asigura din rețeaua locală
- Canalizarea menajera: se va racorda la rețeaua locală

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

Investiția propusă are un caracter permanent, nefiind o lucrare provizorie sau cu caracter temporar, iar pentru realizarea acesteia nu se vor afecta suprafețe de teren cu altă destinație aflate în zonă. După finalizarea lucrărilor propuse în cadrul proiectului, terenul va fi sistematizat corespunzător.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Se vor amenaja noi căi de acces în incintă astfel: accesul în incinta cu latimea de 10,20 m, sens unic și iesirea din incinta cu lățimea de 6,75 m, sens unic. Intrarea se face din str. Ioan Clopotel, iesirea se face către sens giratoriu DN1.

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

Resursele naturale utilizate în faza de construcție vor fi reprezentate de pământ, nisip și pietriș. În faza de funcționare nu se vor utiliza resurse naturale.

- **metode folosite în construcție/demolare;**

- Nu se vor desfășura lucrări de demolare – terenul este neconstruit.
- Se vor executa lucrări de construcție a stației mixte de distribuție carburanți OSCAR „L”

- **planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;**

Lucrările propuse în cadrul prezentului proiect se vor desfășura pe o perioadă de cel mult 12 luni de la obținerea autorizației de construire. La finalizarea lucrărilor se va efectua recepția la terminarea lucrărilor.

- **relația cu alte proiecte existente sau planificate:** nu este cazul.

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Proiectul este relativ simplu, din punctul de vedere al obiectivelor investitoriale, lucrările nefiind de amploare. Analiza financiară, împreună cu analiza economică, reprezintă cele mai puternice argumente în favoarea deciziei de investiție. Aceste analize se bazează pe comparația dintre opțiunile "cu proiect" și "fără proiect" și stabilesc dacă implementarea proiectului are o valoare pozitivă sau negativă. Situația "fără proiect" este un scenariu "fără operațiuni", scenariu care nu poate genera date de analiză (cheltuieli sau venituri). În situația "cu proiect", prin implementarea proiectului, vor fi generate cheltuieli și venituri, quantumul total al costurilor în situația „cu proiect” fiind superior celui din ipoteza "fără proiect". Alternativa analizată în prezentul memoriu este considerată cea mai bună și cea mai rentabilă.



- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):** nu este cazul.

- **alte autorizații cerute pentru proiect:** nu este cazul.

#### **IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE**

- **planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;**

Nu se vor desfășura lucrări de demolare – terenul este neconstruit.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;**

Investitia propusa are un caracter permanent, nefiind o lucrare provizorie sau cu caracter temporar, iar pentru realizarea acesteia nu se vor afecta suprafețe de teren cu alta destinație aflate în zona. După finalizarea lucrărilor propuse în cadrul proiectului, terenul va fi sistematizat corespunzător.

Umpluturile se execută mecanizat în straturi de 20-30 cm, de asemenea bine compactate. Compactarea umpluturilor se va executa cu maiul de mână și cu maiul mecanic la umiditatea optimă de compactare printr-un număr variabil de treceri suprapuse peste fiecare strat. Verificarea umpluturilor compactate se face prin încercare Proctor, compactarea realizându-se conform normativelor în vigoare. Umiditatea optimă de compactare se asigură prin stropire manuală în locuri înguste și prin stropire mecanică în spații largi, pentru completarea gradului de umiditate necesar.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;**

Se vor amenaja noi căi de acces în incintă astfel: accesul în incintă cu lățimea de 10,20 m, sens unic și ieșirea din incintă cu lățimea de 6,75 m, sens unic. Intrarea se face din str. Ioan Clopotel, ieșirea se face către sens giratoriu DN1.

- **metode folosite în demolare:** nu este cazul.

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:** nu este cazul.

- **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).**

Nu este cazul - deșeurile rezultate din activitățile propuse în proiect vor fi evacuate din amplasament și transportate către un operator economic autorizat să preia tipurile de deșuri pe categorii.

#### **V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI**

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare:** nu este cazul.

- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut**



de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare: nu este cazul.

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații:

Se prezintă următoarele fotografii cu amplasamentul existent studiat:





**• folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**

În conformitate cu prevederile Certificatului de Urbanism nr. 104 din 01.11.2023 emis de Primăria Orașului Ghimbav în scopul **STAȚIE MIXTĂ DE CARBURAȚI, SKID GPL, COPERTINE, PEROANE POMPE, CLĂDIRE COMERCIALĂ, REZERVOARE SUBTERANE, TOTEM SEMNALISTICĂ PREȚURI, ACCESE, SPAȚII VERZI, ORGANIZARE ȘANTIER, ÎMPREJMUIRE TEREN** pentru imobilul situat în județul Brașov, orașul Ghimbav, nr. CF. 106098, se certifică:

Regimul juridic: teren situat în intravilan – 7500 mp; proprietar: S.C. OSCAR DOWNSTREAM S.R.L.

Regimul economic: categoria de folosință actuală: teren arabil în intravilan; destinația stabilită prin P.U.Z.: Zonă de prestari servicii, mica industrie, depozitare, statie de carburanti” – ID1 STATIE MIXTA DE DISTRIBUTIE CARBURANTI

Regimul tehnic: POT max. 10%, CUT max. 0,1; suprafață teren 7500 mp; Regimul de înălțime max P, H magazin = 7,5m; H semnal luminos maxim 17,00m; aliniament impus:

- în profilul stradal 2-2 alinierea construcțiilor fata de marginea partii carosabile a drumului este de 22m
- în profilul stradal 3-3 alinierea construcțiilor fata de marginea partii carosabile a drumului este de 22m
- fata de axul existent al bretelei DN1 este de 32,63m
- fata de marginea partii carosabile existente a bretelei DN1 este de 27,13m
- fata de marginea partii carosabile existente a intersecției giratorii este de 24,77m;

**• politici de zonare și de folosire a terenului:**

Conform Certificatului de Urbanism nr. 104 din 01.11.2023 emis de Primăria Orașului Ghimbav, menționate anterior.

**• arealele sensibile:** nu este cazul.

- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**



nr cad 106098					
Pct.	Nord (m)	Est (m)	Pct.	Nord (m)	Est (m)
10	462083,072	541937,517	38	462169,367	541961,090
11	462121,052	542021,9	39	462169,269	541958,975
12	462117,098	542023,927	40	462167,030	541949,022
13	462130,093	542052,788	41	462166,363	541945,116
14	462131,108	542052,102	42	462164,389	541933,567
15	462132,167	542051,330	43	462162,884	541924,881
16	462135,250	542048,957	44	462162,175	541921,748
17	462139,647	542044,889	45	462160,966	541914,724
18	462143,085	542041,246	46	462160,553	541908,818
19	462144,407	542039,649	47	462160,490	541907,921
20	462148,784	542033,705	48	462160,533	541907,022
21	462152,427	542027,382	49	462160,860	541900,185
22	462157,901	542018,698	50	462161,979	541893,530
23	462161,611	542012,888	51	462162,018	541893,387
24	462162,560	542010,553	52	462159,373	541892,814
25	462162,622	542008,234	53	462156,127	541892,584
26	462161,817	542005,867	54	462152,893	541892,813
27	462160,847	542003,828	55	462149,612	541893,526
28	462159,682	542001,330	56	462146,534	541894,680
29	462158,222	541996,413	57	462143,586	541896,304
30	462157,463	541991,387	58	462141,048	541898,217
31	462157,492	541986,175	59	462138,632	541900,653
32	462158,164	541981,098	60	462136,695	541903,280
33	462159,623	541976,184	61	462135,168	541906,113
34	462161,816	541971,493	62	462134,046	541909,148
35	462164,570	541967,257	63	462133,356	541912,349
36	462167,939	541963,438	64	462133,262	541914,842
37	462168,894	541962,167	65	462127,509	541917,470
Suprafata masurata = 7500 mp					
Suprafata din act = 7500 mp					

- **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Proiectul este relativ simplu, din punctul de vedere al obiectivelor investitionale, lucrările nefiind de amploare. Analiza financiara, impreuna cu analiza economica, reprezintă cele mai puternice argumente in favoarea deciziei de investitie. Aceste analize se bazează pe comparația dintre opțiunile "cu proiect" si "fara proiect" si stabilesc daca implementarea proiectului are o valoare pozitiva sau negativa. Situația "fara proiect" este un scenariu "fara operațiuni", scenariu care nu poate genera date de analiza (cheltuieli sau venituri). In situația "cu proiect", prin implementarea proiectului, vor fi generate cheltuieli si venituri, cuantumul total al costurilor in situația „cu proiect” fiind superior celui din ipoteza "fara proiect". Alternativa analizata in prezentul memoriu este considerata cea mai buna si cea mai rentabila.



## **VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE**

### **A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

#### **a) protecția calității apelor:**

##### **- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

Respectarea condițiilor impuse de Normativele NTPA 001/2005 și NTPA 002/2005 în funcționarea Stației de distribuție carburanți se prezintă în continuare.

De la activitatea stației de distribuție carburanți se evacuează următoarele categorii de ape uzate:

- ape uzate menajere
- ape meteorice potențial impurificate
- ape meteorice convențional curate

##### **- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;**

Apele uzate provenite din activitățile desfășurate în incinta stației de distribuție carburanți sunt canalizate în sistem separativ, astfel:

- Apele uzate menajere provenite de la obiectele sanitare sunt direcționate prin coloanele verticale către colectorul orizontal montat în radier. Ulterior vor fi evacuate în rețeaua exterioară din jurul clădirii gravitațional prin curgere liberă, fiind direcționate prin intermediul sistemului de rețele exterioare către rețeaua publică de canalizare
- Apele meteorice cu conținut de hidrocarburi care sunt colectate de pe suprafața carosabilă vor fi colectate prin intermediul unor rigole de scurgere amplasate în dreptul marginilor copertinelor și vor fi direcționate către un separator de hidrocarburi pentru epurarea și trimiterea acestora către bazinul de retenție nr. 1 cu volumul de 100 mc.
- Ape meteorice fără conținut de hidrocarburi considerate ape convențional curate care vor fi colectate de pe suprafața copertinei benzinariei vor fi colectate prin burlane și jgheaburi de pe suprafața acesteia, fiind adunate prin colectoare orizontale amplasate la nivelul tavanului fals din clădire și distribuite la rețeaua exterioară de canalizare meteorică (care este separată de canalizarea menajera) și vor fi dirijate către bazinul de retenție nr. 2 cu volumul de 100 mc (de unde vor fi folosite la udarea spațiilor verzi).

#### **b) protecția aerului:**

##### **- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;**

Sursa de poluare a aerului atmosferic de la activitatea stației de distribuție carburanți o reprezintă transvazarea produselor petroliere din mijloacele auto în rezervoare, operațiune în cursul căreia au loc emisii de vapori de benzină (compusi organici volatili - COV), în atmosfera din zona de amplasament, dacă mijloacele de transport nu sunt dotate cu instalații de recuperare.



De asemenea, legea 311/2018 prevede faptul ca :” furnizorii de carburanți comercializează către consumatorul final motorină astfel încât în totalul volumului comercializat într-un an calendaristic să fie inclus un conținut de biocarburanți de minimum 6,5%.”

Vaporii de benzina pot fi evacuați în atmosfera, la cota +4,0 m, prin intermediul conductelor de aerisire a rezervoarelor.

HGR nr. 264/2017 limitează emisiile de COV rezultate la descarcarea și distribuția benzinelor în stațiile de alimentare. Aceste norme prevăd ca emisiile totale anuale de COV în atmosfera în cursul operațiilor de încărcare-descărcare a benzinei să nu depășească valoarea de referință de 0,01% (în greutate) din capacitatea totală anuală de benzina tranzitată.

O altă sursă de poluare a aerului o constituie autovehiculele aflate la alimentare, care în funcție de starea tehnică, contribuie la poluarea aerului, prin gazele arse emise în atmosfera.

#### **- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;**

Recuperarea vaporilor de carburanți se realizează în două etape, astfel:

- recuperarea vaporilor aparuti în timpul umplerii rezervoarelor de depozitare, care se face printr-un colector comun, vaporii fiind dirijați în apoi în cisterna de alimentare
- recuperarea vaporilor aparuti în timpul umplerii rezervoarelor autovehiculelor, care se face printr-un colector comun, vaporii fiind dirijați înapoi în rezervoare de depozitare

#### **e) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

##### **- sursele de zgomot și de vibrații;**

Limitele maxime admisibile pe baza cărora se apreciază starea mediului din punct de vedere acustic în zona unui obiectiv sunt precizate în STAS 119/2014, care prevede la limita incintei valoarea maximă de 65dB, iar în ceea ce privește amplasarea clădirilor de locuit, aceasta se face astfel încât nivelul zgomotului să nu depășească valoarea de 50dB.

Pentru intervalul orar 6-22, Ord. MS nr. 119/2014 impune aceeași valoare limită admisibilă. Pentru intervalul 22.00-6.00, același ordin impune o limită maximă admisibilă de 40dB.

Nivelurile de zgomot generate în mediul înconjurător ca urmare a funcționării stației de distribuție carburanți, se situează sub limitele maxime admisibile.

##### **- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;**

Nu este cazul - activitatea supusă autorizării nu produce vibrații, dat fiind faptul că nu are motoare electrice mari și nici alte utilaje producătoare de vibrații.

#### **d) protecția împotriva radiațiilor:**

##### **- sursele de radiații:**

Activitatea propusă pentru autorizare nu folosește și nu produce materiale radioactive.

##### **- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:** nu este cazul.

#### **e) protecția solului și a subsolului:**

##### **- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;**

Funcționarea în condiții normale a stației de distribuție a carburanților nu are efecte negative asupra solului și subsolului.



Eventualele pierderi de produse petroliere datorate unei avarii la un rezervor pot avea efecte nefavorabile asupra solului, prin infiltrarea benzinei si a motorinei, care produc daune ireversibile asupra calitatii solului, subsolului si apelor freatice.

Alta posibilitate de pierdere in sol a carburantilor o reprezinta manevrarea gresita a pistolului de alimentare a autovehiculelor aflate la alimentare, cand aceste pierderi ajung pe platforma, iar de aici in sistemul de colectare.

#### **- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;**

Pentru impiedicarea ajungerii petrolului in sol si subsol sunt prevazute urmatoarele masuri de siguranta:

- rezervoarele sunt montate in cuva de siguranta din beton
- colectarea apelor pluviale de pe platforma statiei se face prin intermediul unei rigole acoperita cu gratare si dirijarea lor catre separatorul de hidrocarburi.

Prin masurile de depozitare, indepartare si valorificare a deseurilor, canalizarea si epurarea apelor uzate, solul din incinta si vecinatati este protejat impotriva poluării.

Activitatea desfasurata in cadrul statiei de distributie carburanti nu va afecta solul de pe amplasament sau imprejurimi.

#### **f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

##### **- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

Imobilul analizat nu intersecteaza areale sensibile.

Activitatea analizata nu afecteaza ecosistemele acvatice si terestre, biodiversitatea, monumente ale naturii sau parcuri nationale.

##### **- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:** nu este cazul.

#### **g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

##### **- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;**

Obiectivul analizat este amplasat în orașul Ghimbav, județul Brasov si nu produce efecte negative asupra populatiei din zona.

Amplasamentul se afla in intravilan la o distanta de aprox. 65 m fata de cea mai apropiata constructie. In apropierea obiectivului nu regasim monumente istorice.

##### **- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:** nu este cazul.

#### **h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploataării, inclusiv eliminarea:**

##### **- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;**

In timpul executiei lucrarilor vor rezulta urmatoarele tipuri de deseuri, astfel:

Codificare Deseu	Denumire Deseu	Cantitate estimata	Modalitate de gestionare
20 03 01	Deseuri municipale amestecate	2 to	Se vor preda la cel mai apropiat depozit de desuri municipale autorizat.
17 02 03	Materiale plastice	0.5 to	Se vor preda la societati autorizate in colectare / tratare / valorificare / eliminare.

In timpul exploatarii constructiei vor rezulta urmatoarele tipuri de deseuri, astfel:

Codificare Deseu	Denumire Deseu	Cantitate estimata (kg/luna)	Modalitate de gestionare
20 03 01	Deseuri municipale amestecate	400	Se vor preda la cel mai apropiat depozit de desuri municipale autorizat.
15 01 02	Ambalaje plastic	100	Se vor preda la societati autorizate in colectare / tratare / valorificare / eliminare.
15 01 07	Ambalaje sticla	60	Se vor preda la cele mai apropiate societati autorizate in colectare / tratare / valorificare / eliminare.
15 01 01	Ambalaje hartie-carton	200	Se vor preda la cele mai apropiate societati autorizate in colectare / tratare / valorificare / eliminare.
15 01 04	Ambalaje metalice	30	Se vor preda la cele mai apropiate societati autorizate in colectare / tratare / valorificare / eliminare.
05 01 03*	Slamuri din rezervoare	10	Se vor preda la societati autorizate in colectare / tratare / valorificare / eliminare.
13 05 02*	Namoluri de la separatoarele ulei/apa	10	Se vor preda la societati autorizate in colectare / tratare / valorificare / eliminare.
13 02 05*	Uleiuri minerale neclorurate de motor, de transmisie si de ungere	10	Se vor preda la societati autorizate in colectare / tratare / valorificare / eliminare.
15 02 02*	Deșeuri de materiale absorbante	20	Se vor preda la societati autorizate in colectare / tratare / valorificare / eliminare.
13 05 07*	Ape uleoase de la separatoarele ulei/apa	10	Se vor preda la societati autorizate in colectare / tratare / valorificare / eliminare.

**- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;**



In timpul executiei lucrarilor se va urmari ca deseurile generate sa fie in cantitati cat mai mici si, in masura in care este posibil, se va aplica metoda ierarhica de gestionare a deseurilor rezultate.

**- planul de gestionare a deseurilor;**

Se va urmari aplicarea metodei ierarhice de gestionare a deseurilor rezultate dupa cum urmeaza:

1. Prevenirea generarii deseurilor;
2. Pregatirea pentru reutilizare a deseurilor generate;
3. Reciclarea deseurilor generate;
4. Valorificarea deseurilor generate ce nu pot fi reciclate (de exemplu: valorificare energetica);
5. Eliminarea deseurilor generate;

In timpul executiei lucrarilor se vor respecta prioritatile enumerate mai sus, in ordine ierarhica, evitandu-se pe cat de mult posibil varianta de eliminare a deseurilor generate. In situatia in care anumite deseuri nu pot fi reutilizate/ reciclate/ valorificate, acestea vor fi predate catre operatori autorizati pentru preluare si eliminare in locatii autorizate, pe fiecare tip de deeu.

Toate deseurile generate in timpul lucrarilor de executie se vor colecta/ depozita in spatii special amenajate, pe categorii de deseuri, respectand prevederile legislative in vigoare.

**i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

**- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**

Cantitatile de carburanti si materii auxiliare vehiculate prin statie nu sunt constante, ele variind in functie de cererea clientilor:

Tip	Substanță chimică periculoasă/ Categorie de amestec	Cantitate	UM	Fraza de risc	Fraza de pericol
Motorina Standard	Combustibil diesel	500 000	litri/luna	P210, P202, P210, P240, P241, P242, P243, P260, P261, P264, P270, P271, P273, P280	H226, H304, H315, H332, H351, H373, H411
Motorina Premium	Combustibil diesel	50 000	litri/luna	P210, P202, P210, P240, P241, P242, P243, P260, P261, P264, P270, P271, P273, P280	H226, H304, H315, H332, H351, H373, H411
Benzina Standard	Combustibil benzina	200 000	litri/luna	P201, P202, P210, P243, P261, P273, P280	H224, H304, H315, H336, H340, H350, H361f, H411
Benzina Premium	Combustibil	20 000	litri/luna	P201, P202,	H224, H304,

	benzina			P210, P243, P261, P273, P280	H315, H336, H340, H350, H361f, H411
GPL	GPL	20 000	litri/luna	P102, P202, P210, P281	H220, H280, H340, H350

- Motorina Standard –500.000 l/luna;
- Motorina Premium – 50.000 l/luna;
- Benzina Standard – 200.000 l/luna
- Benzina Premium – 20.000 l/luna;
- GPL – 20.000 l/luna
- Uleiuri auto – 200 l/luna

**- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.**

Uleiurile de motor sau uleiurile de transmisie sunt vandute in ambalaj propriu.

Produsele de mai sus sunt depozitate in incinta/ in instalatii/ in spatii special amenajate.

Carburantii sunt depozitati în 3 rezervoare metalice, 1 necompartimentat, 1 bicompartimentat și 1 tricompartmentat, cu capacitatea maxima de stocare de 180 mc.

#### **B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

Resursele naturale utilizate in faza de constructie vor fi reprezentate de pamant, nisip si pietris. In faza de functionare nu se vor utiliza resurse naturale. Lucrarile propuse in cadrul proiectului nu prevad utilizarea apei sau a biodiversitatii si nici nu vor genera un impact negativ asupra acestora.

### **VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT**

- **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.**

*Impactul asupra populației și sănătății umane este foarte redus și temporar, doar pe perioada de executie și se va limita doar la perimetrul studiat, având în caracter negativ în această perioadă rezultat din disconfortul creat de executia lucrarilor. După finalizarea proiectului, impactul asupra populației și sănătății umane va fi pozitiv întrucât prin implementarea investiției se vor crea noi facilitati pentru locuitori și noi locuri de munca*

*Impactul asupra biodiversității, conservarea habitatelor naturale, florei și faunei, asupra solului, aerului, apei este foarte redus și temporar, doar pe perioada de executie.*



### *Impactul produs asupra apelor*

In general, in cadrul lucrarilor de constructii exista posibilitatea producerii unui impact asupra apelor rezultat din scurgeri accidentale de carburanți si lubrefianți, depozitarea necorespunzatoare a deseurilor sau intretinerea necorespunzatoare a utilajelor si mijloacelor de transport. Aceste accidente pot fi evitate prin respectarea unor măsuri organizatorice minime:

- alimentarea cu combustibil a utilajelor din cisterne în locuri amenajate din organizarea de șantier;
- toate deseurile generate in timpul lucrarilor de executie se vor colecta/ depozita in spatii special amenajate, pe categorii de deseuri, respectand prevederile legislative in vigoare.
- utilajele să nu aibă pierderi (scurgeri) de carburanți sau lubrefianți, prin întretinerea acestora conform cărții tehnice și cerintelor legale. In cazul interventiei la utilaje pentru reparare, acestea vor fi retrase in zona organizării de santier unde se vor lua toate masurile de protectie a mediului in timpul reparatiilor.

Se apreciază că lucrările de execuție propuse in cadrul proiectului nu vor produce un impact asupra apelor .

### *Impactul produs asupra solului*

Există posibilitatea poluării solului din scurgeri accidentale de carburanți si lubrefianți, depozitarea necorespunzatoare a deseurilor sau intretinerea necorespunzatoare a utilajelor si mijloacelor de transport. Aceste accidente pot fi evitate prin respectarea măsurilor organizatorice minime privind protectia mediului enumerate anterior.

Se apreciază că lucrările de execuție nu afectează negativ calitatea solului pe zona de lucru.

### *Impactul produs asupra aerului*

Emisiile poluante pentru aer in perioada de executie a lucrarilor vor fi gazele de eșapament rezultate din funcționarea utilajelor mecanice și de transport - emisii ce se încadrează conform estimărilor facute in limitele prevăzute de reglementarile în vigoare pentru protectia mediului. De asemenea, pentru evitarea propagarii prafului in atmosfera, in cadrul activitatii de transport se vor utiliza prelate pentru acoperirea materialelor.

*Impactul asupra vegetației si faunei terestre* este foarte redus și temporar, doar pe perioada de construcție si se va limita doar la perimetrul studiat fără a fi afectate condițiile de viață ale speciilor din zonă.

- **natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**

Impactul lucrarilor propuse in cadrul proiectului este direct, negativ pe termen scurt (pe durata realizării lucrarilor de executie) si pozitiv pe termen lung (investitia va crea facilitati pentru locuitori si noi locuri de munca, respectiv va contribui la dezvoltarea economica a zonei).

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);**

Impactul se va limita la zona in care este amplasat proiectul.

- **magnitudinea și complexitatea impactului;**

Magnitudinea și complexitatea impactului asupra factorilor de mediu vor fi temporare și reduse.

- **probabilitatea impactului:** redusă.

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**

Pe durata execuției, proiectul va avea un impact local (reversibil) asupra factorilor de mediu. După implementarea proiectului, pe termen lung se estimează că impactul va fi unul pozitiv întrucât va crea noi facilități la nivel local.

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

Nu sunt necesare măsuri suplimentare pentru evitare, reducere sau ameliorare a impactului asupra mediului.

- **natura transfrontalieră a impactului:** nu este cazul.

### **VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI**

**- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

Pentru monitorizarea factorilor de mediu, în cadrul proiectului sunt prevăzute următoarele aspecte:

- Indicatorii de calitate ai apelor uzate menajere evacuate în bazinul vidanjabil se vor încadra în limitele maxime impuse de H.G. 188/2002- Anexa 2- Normativul – 002/2002, modificată și completată cu H.G. 352/2005
- Indicatorii de calitate ai apelor pluviale din cadrul bazinului de retenție se vor încadra în limitele maxime impuse de H.G. 188/2002- Anexa 2- Normativul – 001/2002, modificată și completată cu H.G. 352/2005

În timpul execuției lucrărilor se vor respecta următoarele reglementări aplicabile referitoare la protecția mediului:

- Legea nr. 292 / 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului publicată în Monitorul Oficial nr. 1043 din 10 decembrie 2018
- Ordonanță de urgență 92/2021 privind regimul deșeurilor
- OUG nr. 68/2007, privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului;
- Hotărârea Guvernului nr. 128/14 februarie 2002, privind incinerarea deșeurilor, publicată în Monitorul Oficial nr. 160 din 06 martie 2002, cu modificările și completările ulterioare;



- Hotararea Guvernului nr. 427/2010 pentru modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr. 128/2002 privind incinerarea deseurilor, publicata in Monitorul Oficial nr. 299 din 07 mai 2010, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 268/2005 pentru modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr. 128/2002 privind incinerarea deseurilor, publicata in Monitorul Oficial nr. 332 din 20 aprilie 2005, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 1756/2006 cu privire la nivelul emisiilor de zgomot in mediu produs de echipamente destinate utilizarii in exteriorul cladirilor, publicata in Monitorul Oficial nr. 48 din 22 ianuarie 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 235 din 7 martie 2007, privind gestionarea uleiurilor uzate, publicata in Monitorul Oficial Partea I nr. 199 din 22 martie 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 195/2005 privind protectia mediului, publicata in MO partea I, nr. 1.196/2005, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 265/2006, Legea nr. 265/ 2006 privind Protectia Mediului, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Ordinul Ministerului Mediului si Gospodarii Apelor nr. 95/2005 pentru stabilirea criteriilor de acceptare si procedurilor preliminare de acceptare a deseurilor la depozitare si lista nationala de deseuri acceptate in fiecare clasa de depozit de deseuri, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator, cu modificarile si completarile ulterioare; Legea nr. 10/1995, privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 321/2005 privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiant\*) republicata in Monitorul Oficial nr. 19 din 10 ianuarie 2008, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 674/2007 pentru modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr. 321/2005 privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiant, publicata in Monitorul Oficial nr. 485 din 19 iulie 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 349/2005 pentru depozitarea deseurilor, publicata in Monitorul Oficial Partea I nr. 394 din 10 mai 2005, cu modificarile si completarile ulterioare
- Hotararea Guvernului nr. 1292/2010 pentru modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr. 349/2005 privind depozitarea deseurilor (Monitorul Oficial 862 din 22-dec-2010);
- Legea nr. 27/15.01.2007, pentru aprobarea OUG 61/2007 pentru modificarea si completarea OUG 78/2000, privind regimul deseurilor, publicata in Monitorul Oficial Partea I nr. 38 din 18/01.2007;
- Hotararea Guvernului nr. 352/2005 privind modificarea si completarea Hotararii Guvernului nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediului acvatic a apelor uzate (Normativ NTPA – 002 privind conditiile de evacuare a apelor uzate in retelele de canalizare ale localitatilor si direct in statiile de epurare, NTPA – 001 privind valori –



- limita de incarcare cu poluanti a apelor industriale si urbane evacuate in receptori naturali), publicata in Monitorul Oficial nr. 398 din 11 mai 2005;
- Hotararea Guvernului nr. 856/2002 privind inregistrarea deseurilor si lista de deseuri, inclusiv deseurile periculoase, publicata in Monitorul Oficial nr. 659/5 septembrie 2002; cu modificarile si completarile ulterioare
  - Legea apei nr. 107 din 1996, cu modificarile si completarile ulterioare, publicata Monitorul Oficial nr. 244 din 08.10.1996, cu modificarile si completarile ulterioare
  - Ordinul nr. 757/2004 al MMGA pentru aprobarea Normativului tehnic pentru depozitarea deseurilor, publicat in Monitorul Oficial partea I nr. 86 din 26 ianuarie 2005, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 152/10 noiembrie 2005, privind prevenirea si controlul integrat al poluarii, publicata in Monitorul Oficial nr. 1078 din 30 noiembrie 2005, aprobata si completata prin Legea nr. 84/2006;
  - Legea 205/2010 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 40/2010 pentru modificarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 152/2005 privind prevenirea si controlul integrat al poluarii (Monitorul Oficial 765 din 16-noi-2010);
  - Ordinul Ministerului Apelor, Padurilor si Protectiei Mediului, nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementari privind evaluarea poluarii mediului, cu modificarile si completarile ulterioare
  - Ordonanta urgenta 40/2010 pentru modificarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 152/2005 privind prevenirea si controlul integrat al poluarii (Monitorul Oficial 283 din 30-apr-2010);
  - Ordin nr. 462 din 1 iulie 1993 pentru aprobarea Conditiei tehnice privind protectia atmosferica si Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici produsi de surse stationare;

Prezentele reglementări nu sunt limitative. Dacă la execuția lucrării apar probleme legate de protecția mediului, constructorul și beneficiarul vor stabili masuri care să respecte legislația în vigoare și să preîntâmpine poluarea.

## **IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI / SAU PLANURI / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE**

- A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui**



**cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele)**

Nu este cazul.

**B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat**

Nu este cazul.

## **X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER**

- **descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;**
- **localizarea organizării de șantier;**

Organizarea de șantier se va realiza în incinta amplasamentului studiat.

- **descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;**

Având în vedere că organizarea de șantier se va amplasa în incinta amplasamentului studiat, nu va exista un impact suplimentar asupra mediului.

- **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;**

Utilajele și autovehiculele folosite la transportul materialelor, a personalului muncitor sunt surse temporare de poluare fonică, praf, emisii și vibrații.

- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**
  - Evitarea amplasării organizării de șantier în zone sensibile și în rezervații naturale.
  - Alegerea amplasamentului astfel încât să se minimizeze distanțele parcurse de utilajele de construcții
  - Ecran fonic pentru reducerea efectelor în afara limitelor șantierului, dacă este necesar.
  - Asigurarea utilităților necesare pentru desfășurarea lucrărilor în bune condiții (sursa de alimentare cu apă, loc special amenajat pentru servirea mesei, facilități igienico-sanitare, containere pentru depozitarea deșeurilor, punct sanitar).
  - Schimburile de ulei de la utilaje se vor efectua în stații speciale pentru astfel de operații. Revizii periodice ale utilajelor conform cărții tehnice.
  - Nu vor fi admise utilaje care să prezinte scurgeri sau a căror stare tehnică să nu corespundă normelor legale.
  - Colectare și depozitare selectivă a deșeurilor.

## **XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE**

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității: nu este cazul.
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Se vor respecta normele de sanatate si protectie a mediului conform prevederilor legislative in vigoare si conform procedurilor existente la nivelul beneficiarului.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației: nu este cazul.
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului: nu este cazul.

## XII. ANEXE – PIESE DESENATE

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

- Plan de incadrare in zona
- Plan de situatie

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

- Schema flux apa

3. schema-flux a gestionării deșeurilor:

Nu este cazul – se va urmări respectarea prevederilor menționate în cadrul capitolului VI.8 – Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului, inclusiv eliminarea.

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului:

Nu este cazul.

Intocmit,  
Ing. Costin Ilie  
SC TECHE CONSTRUCT SOLUTIONS SRL

