

„MODERNIZARE DRUM, EDIFICARE CAMPING DE CORTURI, RULOTE ȘI CĂSUȚE DE CAMPING”

Județul Brașov, UAT Viștea, Sat Viștișoara, CF Nr: 100033

Faza: Proiect Autorizare Construire

– Memoriu de Prezentare conform Anexa nr. 5E a Legii 292/2018 –

Amplasamentul obiectivului:

Județul Brașov, UAT Viștea, Sat Viștișoara, CF Nr: 100033.

Beneficiar: HANGIU CONSTANTIN-EUSEBIO
HANGIU EUGENIA-SIMONA.

Proiectant: Arh. Alina CLOCA, pr. nr. 130/2023 - Sc Case Diverse Srl
str. 13 Decembrie, bl. 2, sc. A, ap. 2, Făgăraș, jud. Brașov;
e-mail: casediverse@gmail.com Telefon: +4 0727 693226

Elaborator Memoriu de Prezentare,
DAMIAN Ioan Viorel,

Telefon: 0767.279.236; E-mail: damianioanviorel@gmail.com.

Certificat de urbanism:

Nr. 06 din 15.03.2023 emis de Primăria com. Viștea;

Decizia etapei de evaluare inițială

Nr: 14547 din 14.11.2023 emisă de APM Brașov;

Dosar APM Brașov

Nr: 14547 din 31.10.2023.

DAMIAN Ioan Viorel, Telefon: **0767.279.236**; E-mail: **damianioanviorel@gmail.com**, web: **www.ape-mediu.ro**
Expert de mediu certificat de către comisia de atestare a persoanelor fizice și juridice care elaborează studii de mediu din cadrul, asociației profesionale din domeniul protecției mediului, desemnată de Ministerul Mediului, pentru atestarea persoanelor fizice și juridice care elaborează studii de mediu **Asociația Română de Mediu 1998**.
Certificate de atestare pentru următoarele categorii de studii:
RM – Raport de Mediu, **EA** – Evaluare Adekvată, **RA** – Raport de amplasament, **RSR** – Raport privind starea de referință,
RIM – Raport la studiul de evaluare a impactului asupra mediului, **BM** – Bilanț de Mediu.

CUVÂNT ÎNAINTE:

An	Populație mondială [miliarde]	Carbon în atmosferă: [ppm]	Remaining wilderness Arii sălbatice rămase [%]
1937	2,3	280	66%
1954	2,7	310	64%
1960	3	315	62%
1968	3,5	323	59%
1971	3,7	326	58%
1978	4,37	335	55%
1989	5,1	353	49%
1997	5,19	360	46%
2011	7	391	39%
2020	7,8	415	35%

„Ne trăim viața confortabilă în umbra unui dezastru pe care îl facem noi. Acest dezastru este provocat chiar de lucrurile care ne permit să ne ducem viața confortabilă. Și este destul de firesc să continuăm astfel până când există un motiv convingător de a nu face acest lucru și un plan foarte bun pentru o alternativă.

Ne-am dat seama cu toții simultan că a noastră casa nu era nelimitată - existența noastră avea un avantaj. (43)”

„O schimbare radicală a nivelului de carbon atmosferic a fost o caracteristică a tuturor celor cinci extincții în masă din istoria Pământului și un factor major în cea mai cuprinzătoare anihilare a speciilor - dispariția permiană, acum 252 de milioane de ani. Cauza exactă a acestei schimbări este contestată, dar știm că unul dintre cele mai lungi și mai extinse evenimente vulcanice din istoria Pământului a crescut în forță pe o perioadă de un milion de ani, acoperind ceea ce astăzi este Siberia cu 2 milioane de kilometri pătrați de lavă. Este posibil ca această lavă să se fi răspândit prin rocile existente și să fi atins vaste albi de cărbune, aprinzându-le și descărcând suficient dioxid de carbon în atmosferă pentru a ridica temperatura Pământului cu 6° C peste media de astăzi și pentru a crește aciditatea întregului ocean. Încălzirea oceanului a pus toate sistemele marine sub stres și, pe măsură ce apele au devenit mai acide, speciile marine cu coji de carbonat de calciu - cum ar fi corali și o mare parte din fitoplancton - s-au dizolvat pur și simplu. Prăbușirea întregului ecosistem era atunci inevitabilă. 96 % din speciile marine de pe Pământ au dispărut. (88)”

„Vorbim adesea despre salvarea planetei, dar adevărul este că trebuie să facem aceste lucruri pentru a ne salva pe noi înșine. (218)”

„Lumea vie a supraviețuit extincțiilor în masă de câteva ori înainte. Dar noi, oamenii, nu putem presupune că vom face la fel. Am ajuns la fel de departe pentru că suntem cele mai inteligente creaturi care au trăit vreodată pe Pământ.

Dar dacă vrem să existe în continuare, vom cere mai mult decât inteligență.

Vom avea nevoie de înțelepciune. (220)”

David Attenborough. O viață pe planeta noastră: declarația martorului meu și o viziune pentru viitor. Editura Grand Central, 2020. (266 pagini).

DAMIAN Ioan Viorel, Telefon: **0767.279.236**; E-mail: **damianioanviorel@gmail.com**, web: **www.ape-mediu.ro**

Expert de mediu certificat de către comisia de atestare a persoanelor fizice și juridice care elaborează studii de mediu din cadrul, asociației profesionale din domeniul protecției mediului, desemnată de Ministerul Mediului, pentru atestarea persoanelor fizice și juridice care elaborează studii de mediu **Asociația Română de Mediu 1998**.

Certificate de atestare pentru următoarele categorii de studii:

RM – Raport de Mediu, **EA** – Evaluare Adecvată, **RA** – Raport de amplasament, **RSR** – Raport privind starea de referință,

RIM – Raport la studiul de evaluare a impactului asupra mediului, **BM** – Bilanț de Mediu.

„MODERNIZARE DRUM, EDIFICARE CAMPING DE CORTURI, RULOTE ȘI CĂSUȚE DE CAMPING”

Județul Brașov, UAT Viștea, Sat Viștișoara, CF Nr: 100033

– Memoriu de Prezentare conform Anexa nr. 5^E a Legii 292/2018 –

CUPRINS

CUVÂNT ÎNAINTE:	- 2 -
I. DENUMIREA PROIECTULUI:	- 7 -
II. TITULAR	- 7 -
II.1 NUMELE COMPANIEI;	- 7 -
II.2 ADRESA POȘTALĂ;.....	- 7 -
II.3 NUMĂRUL DE TELEFON, DE FAX ȘI ADRESA DE E-MAIL, ADRESA PAGINII DE INTERNET;	- 7 -
II.4 NUMELE PERSOANELOR DE CONTACT:	- 7 -
II.5 DIRECTOR/ MANAGER/ ADMINISTRATOR;.....	- 7 -
II.6 RESPONSABIL PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI.	- 7 -
III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECTULUI:	- 8 -
III.1 UN REZUMAT AL PROIECTULUI:	- 8 -
III.2 VALOAREA ÎNVEȘTIȚIEI	- 16 -
III.3 PERIOADA DE IMPLEMENTARE PROPUȘĂ.....	- 16 -
III.4 PLANȘE REPREZENTÂND LIMITELE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI, INCLUSIV ORICE SUPRAFAȚĂ DE TEREN SOLICITATĂ PENTRU A FI FOLOSITĂ TEMPORAR (PLANURI DE SITUAȚIE ȘI AMPLASAMENTE)	- 17 -
III.5 O DESCRIERE A CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT, FORMELE FIZICE ALE PROIECTULUI (PLANURI, CLĂDIRI, ALTE STRUCTURI, MATERIALE DE CONSTRUCȚIE, ETC.)	- 17 -
III.5.1 Profilul și capacitățile de producție	- 17 -
III.5.2 Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz)	- 17 -
III.5.3 Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora	- 17 -
III.5.4 Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă.....	- 17 -
III.5.5 Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției	- 19 -
III.5.6 Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente	- 19 -
III.5.7 Resursele naturale folosite în construcție și funcționare.....	- 19 -
III.5.8 Metode folosite în construcție	- 19 -
III.5.9 Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară	- 20 -
III.5.10 Relația cu alte proiecte existente sau planificate.....	- 20 -
III.5.11 Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare.....	- 21 -
III.5.12 Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)	- 21 -
III.5.13 Alte autorizații cerute pentru proiect	- 21 -
IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE:	- 22 -
IV.1 PLANUL DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR DE DEMOLARE, DE REFACERE ȘI FOLOSIRE ULTERIOARĂ A TERENULUI	- 22 -
IV.2 DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI	- 22 -
IV.3 CĂI NOI DE ACCES SAU SCHIMBĂRI ALE CELOR EXISTENTE, DUPĂ CAZ	- 22 -
IV.4 METODE FOLOSITE ÎN DEMOLARE	- 22 -
IV.5 DETALII PRIVIND ALTERNATIVELE CARE AU FOST LUATE ÎN CONSIDERARE;.....	- 22 -
IV.6 ALTE ACTIVITĂȚI CARE POT APĂREA CA URMARE A DEMOLĂRII (DE EXEMPLU, ELIMINAREA DEȘEURILOR)	- 22 -
V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI:	- 22 -
V.1 DISTANȚA FAȚĂ DE GRANIȚE PENTRU PROIECTELE CARE CAD SUB INCIDENȚA CONVENȚIEI PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ, ADOPTATĂ LA ESPOO LA 25 FEBRUARIE 1991, RATIFICATĂ PRIN LEGEA NR. 22/2001;	- 22 -

DAMIAN Ioan Viorel, Telefon: **0767.279.236**; E-mail: **damianioanviorel@gmail.com**, web: **www.ape-mediu.ro**
Expert de mediu certificat de către comisia de atestare a persoanelor fizice și juridice care elaborează studii de mediu din cadrul, asociației profesionale din domeniul protecției mediului, desemnată de Ministerul Mediului, pentru atestarea persoanelor fizice și juridice care elaborează studii de mediu **Asociația Română de Mediu 1998**.

Certificate de atestare pentru următoarele categorii de studii:

RM – Raport de Mediu, **EA** – Evaluare Adecvată, **RA** – Raport de amplasament, **RSR** – Raport privind starea de referință,
RIM – Raport la studiul de evaluare a impactului asupra mediului, **BM** – Bilanț de Mediu.

V.2	LOCALIZAREA PROIECTULUI ÎN RAPORT CU PATRIMONIUL CULTURAL POTRIVIT LISTEI MONUMENTELOR ISTORICE, ACTUALIZATĂ, APROBATĂ PRIN ORDINUL MINISTRULUI CULTURII ȘI CULTELOR NR. 2.314/2004, CU MODIFICĂRILE ULTERIOARE, ȘI REPERTORIULUI ARHEOLOGIC NAȚIONAL PREVĂZUT DE ORDONANȚA GUVERNULUI NR. 43/2000 PRIVIND PROTECȚIA PATRIMONIULUI ARHEOLOGIC ȘI DECLARAREA UNOR SITURI ARHEOLOGICE CA ZONE DE INTERES NAȚIONAL, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE:.....	- 22 -	
V.3	HĂRȚI, FOTOGRAFII ALE AMPLASAMENTULUI CARE POT OFERI INFORMAȚII PRIVIND CARACTERISTICILE FIZICE ALE MEDIULUI, ATĂT NATURALE, CÂT ȘI ARTIFICIALE ȘI ALTE INFORMAȚII PRIVIND:	- 22 -	
V.4	FOLOSINȚELE ACTUALE ȘI PLANIFICATE ALE TERENULUI ATĂT PE AMPLASAMENT, CÂT ȘI PE ZONE ADIACENTE ACESTUIA- 23 -	- 24 -	
V.5	POLITICI DE ZONARE ȘI DE FOLOSIRE A TERENULUI.....	- 24 -	
V.6	AREALELE SENSIBILE	- 24 -	
V.7	COORDONATELE GEOGRAFICE ALE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI, CARE VOR FI PREZENTATE SUB FORMĂ DE VECTOR ÎN FORMAT DIGITAL CU REFERINȚĂ GEOGRAFICĂ, ÎN SISTEM DE PROIECȚIE NAȚIONALĂ STEREO 1970	- 24 -	
V.8	DETALII PRIVIND ORICE VARIANTĂ DE AMPLASAMENT CARE A FOST LUATĂ ÎN CONSIDERARE	- 24 -	
(A) SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU:			- 24 -
VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE:.....			- 24 -
VI.1	PROTECȚIA CALITĂȚII APELOR:.....	- 24 -	
VI.1.1	Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul	- 24 -	
VI.1.2	Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute	- 25 -	
VI.2	PROTECȚIA AERULUI:.....	- 25 -	
VI.2.1	Sursele de poluanți pentru aer, poluanți	- 25 -	
VI.2.2	Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă	- 25 -	
VI.3	PROTECȚIA ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI ȘI VIBRAȚIILOR:	- 25 -	
VI.3.1	Sursele de zgomot și de vibrații	- 25 -	
VI.3.2	Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.....	- 25 -	
VI.4	PROTECȚIA ÎMPOTRIVA RADIAȚIILOR:	- 26 -	
VI.4.1	Sursele de radiații.....	- 26 -	
VI.4.2	Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor	- 26 -	
VI.5	PROTECȚIA SOLULUI ȘI A SUBSOLULUI:.....	- 26 -	
VI.5.1	Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice;	- 26 -	
VI.5.2	Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.....	- 26 -	
VI.6	PROTECȚIA ECOSISTEMELOR TERESTRE ȘI ACVATICE:	- 27 -	
VI.6.1	Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect	- 27 -	
VI.6.2	Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.....	- 27 -	
VI.7	PROTECȚIA AȘEZĂRIILOR UMANE ȘI A ALTOR OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC:	- 28 -	
VI.7.1	Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional, etc- 28 -	- 28 -	
VI.8	PREVENIREA ȘI GESTIONAREA DEȘEURILOR GENERATE PE AMPLASAMENT ÎN TIMPUL REALIZĂRII PROIECTULUI/ ÎN TIMPUL EXPLOATĂRII, INCLUSIV ELIMINAREA:	- 28 -	
VI.8.1	Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate	- 28 -	
VI.8.2	Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate	- 29 -	
VI.8.3	Planul de gestionare a deșeurilor	- 30 -	
VI.9	GOSPODĂRIREA SUBSTANȚELOR ȘI PREPARATELOR CHIMICE PERICULOASE:	- 31 -	
VI.9.1	Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse.....	- 31 -	
VI.9.2	Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației	- 31 -	
(B) UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE, ÎN SPECIAL A SOLULUI, A TERENURILOR, A APEI ȘI A BIODIVERSITĂȚII			- 31 -
VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:.....			- 31 -
VII.1	IMPACTUL ASUPRA POPULAȚIEI, SĂNĂȚĂȚII UMANE, FAUNEI ȘI FLOREI, SOLULUI, FOLOSINȚELOR, BUNURILOR MATERIALE, CALITĂȚII ȘI REGIMULUI CANTITATIV AL APEI, CALITĂȚII AERULUI, CLIMEI, ZGOMOTELOR ȘI VIBRAȚIILOR, PEISAJULUI ȘI MEDIULUI VIZUAL, PATRIMONIULUI ISTORIC ȘI CULTURAL ȘI ASUPRA INTERACȚIUNILOR DINTRE ACESTE ELEMENTE. NATURA		

DAMIAN Ioan Viorel, Telefon: **0767.279.236**; E-mail: **damianioanviorel@gmail.com**, web: **www.ape-mediu.ro**
Expert de mediu certificat de către comisia de atestare a persoanelor fizice și juridice care elaborează studii de mediu din cadrul, asociației profesionale din domeniul protecției mediului, desemnată de Ministerul Mediului, pentru atestarea persoanelor fizice și juridice care elaborează studii de mediu **Asociația Română de Mediu 1998**.

Certificate de atestare pentru următoarele categorii de studii:

RM – Raport de Mediu, **EA** – Evaluare Adecvată, **RA** – Raport de amplasament, **RSR** – Raport privind starea de referință, **RIM** – Raport la studiul de evaluare a impactului asupra mediului, **BM** – Bilanț de Mediu.

IMPACTULUI (ADICĂ IMPACTUL DIRECT, INDIRECT, SECUNDAR, CUMULATIV, PE TERMEN SCURT, MEDIU ȘI LUNG, PERMANENT ȘI TEMPORAR, POZITIV ȘI NEGATIV)	- 31 -
VII.2 EXTINDEREA IMPACTULUI (ZONA GEOGRAFICĂ, NUMĂRUL POPULAȚIEI/ HABITATELOR/ SPECIILOR AFECTATE).....	- 32 -
VII.3 MAGNITUDINEA ȘI COMPLEXITATEA IMPACTULUI.....	- 32 -
VII.4 PROBABILITATEA IMPACTULUI;	- 32 -
VII.5 DURATA, FRECVENȚA ȘI REVERSIBILITATEA IMPACTULUI	- 32 -
VII.6 MĂSURILE DE EVITARE, REDUCERE SAU AMELIORARE A IMPACTULUI SEMNIFICATIV ASUPRA MEDIULUI	- 32 -
VII.7 NATURA TRANSFRONTIERĂ A IMPACTULUI	- 32 -
VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI:	- 32 -
VIII.1 DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU	- 32 -
IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/ SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICARE:.....	- 32 -
(A) JUSTIFICAREA ÎNCADRĂRII PROIECTULUI, DUPĂ CAZ, ÎN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NAȚIONALE CARE TRANSPUN LEGISLAȚIA COMUNITARĂ (IPPC, SEVESO, COV, LCP, DIRECTIVA-CADRU APĂ, DIRECTIVA-CADRU AER, DIRECTIVA-CADRU A DEȘEURILOR ETC.).....	- 32 -
(B) SE VA MENȚIONA PLANUL/ PROGRAMUL/ STRATEGIA/ DOCUMENTUL DE PROGRAMARE/ PLANIFICARE DIN CARE FACE PROIECTUL, CU INDICAREA ACTULUI NORMATIV PRIN CARE A FOST APROBAT	- 33 -
X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:.....	- 34 -
X.1 DESCRIEREA LUCRĂRILOR NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER	- 34 -
X.2 LOCALIZAREA ORGANIZĂRII DE ȘANTIER	- 34 -
X.3 DESCRIEREA IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI A LUCRĂRILOR ORGANIZĂRII DE ȘANTIER	- 34 -
X.4 SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU ÎN TIMPUL ORGANIZĂRII DE ȘANTIER.....	- 34 -
X.5 DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU	- 34 -
XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:	- 35 -
XI.1 LUCRĂRILE PROPUSE PENTRU REFACEREA AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII	- 35 -
XI.2 ASPECTE REFERITOARE LA PREVENIREA ȘI MODUL DE RĂSPUNS PENTRU CAZURI DE POLUĂRI ACCIDENTALE	- 35 -
XI.3 ASPECTE REFERITOARE LA ÎNCHIDEREA/ DEZAFECTAREA/ DEMOLAREA INSTALAȚIEI.....	- 36 -
XI.4 MODALITĂȚI DE REFACERE A STĂRII INIȚIALE/ REABILITARE ÎN VEDEREA UTILIZĂRII ULTERIOARE A TERENULUI ...	- 36 -
XII. ANEXE - PIESE DESENATE:	- 37 -
XII.1 ALTE PIESE DESENATE, STABILITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI.....	- 37 -
XIII. INFORMAȚII PRIVIND EVALUAREA ADECVATĂ A EFECTELOR POTENȚIALE ALE PROIECTULUI ASUPRA ARIILOR PROTEJATE DE INTERES COMUNITAR	- 37 -
XIII.1 A). DESCRIEREA SUCCINTĂ A PROIECTULUI ȘI DISTANȚĂ FAȚĂ DE ARIA NATURALĂ PROTEJATĂ DE INTERES COMUNITAR, PRECUM ȘI COORDONATELE GEOGRAFICE (STEREO 70) ALE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI. ACESTE COORDONATE VOR FI PREZENTATE SUB FORMĂ DE VECTOR ÎN FORMAT DIGITAL CU REFERINȚĂ GEOGRAFICĂ, ÎN SISTEM DE PROIECȚIE NAȚIONALĂ STEREO 1970 SAU DE UN TABEL ÎN FORMAT ELECTRONIC CONȚINÂND COORDONATELE CONTURULUI (X,Y) ÎN SISTEM DE PROIECȚIE NAȚIONALĂ STEREO 1970.....	- 38 -
XIII.2 B). NUMELE ȘI CODUL ARIEI NATURALE PROTEJATE DE INTERES COMUNITAR	- 38 -
XIII.3 C). PREZENTA ȘI EFECTIVELE/ SUPRAFEȚELE ACOPERITE DE SPECII ȘI HABITATE DE INTERES COMUNITAR ÎN ZONA PROIECTULUI	- 40 -
XIII.4 D). LEGĂTURA DIRECTĂ SAU INDIRECTĂ CU, SAU ESTE NECESAR, PENTRU MANAGEMENTUL CONSERVĂRII ARIEI NATURALE PROTEJATE DE INTERES COMUNITAR	- 43 -
XIII.5 E). IMPACTUL POTENȚIAL AL PROIECTULUI ASUPRA SPECIILOR ȘI HABITATELOR DIN ARIA NATURALA PROTEJATA DE INTERES COMUNITAR.....	- 43 -
XIII.5.1 e.1). Identificarea și estimarea impactului	- 43 -
XIII.5.2 e.2). Identificarea incertitudinilor	- 45 -

DAMIAN Iovan Viorel, Telefon: **0767.279.236**; E-mail: **damianioanviorel@gmail.com**, web: **www.ape-mediu.ro**
Expert de mediu certificat de către comisia de atestare a persoanelor fizice și juridice care elaborează studii de mediu din cadrul, asociației profesionale din domeniul protecției mediului, desemnată de Ministerul Mediului, pentru atestarea persoanelor fizice și juridice care elaborează studii de mediu **Asociația Română de Mediu 1998**.

Certificate de atestare pentru următoarele categorii de studii:

RM – Raport de Mediu, **EA** – Evaluare Adecvată, **RA** – Raport de amplasament, **RSR** – Raport privind starea de referință, **RIM** – Raport la studiul de evaluare a impactului asupra mediului, **BM** – Bilanț de Mediu.

XIII.5.3 e.3). Concluziile referitoare la descrierea și cuantificarea impacturilor precum și motivele pentru care este sau nu necesară continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată.....	- 46 -
XIII.6 F). ALTE INFORMAȚII PREVĂZUTE ÎN LEGISLAȚIA ÎN VIGOARE.....	- 47 -
XIV.PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE:	- 47 -
XIV.1 – BAZINUL HIDROGRAFIC;	- 47 -
XIV.1.1 – cursul de apă: denumirea și codul cadastral;	- 47 -
XIV.1.2 – corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod	- 47 -
XIV.2 INDICAREA STĂRII ECOLOGICE/POTENȚIALULUI ECOLOGIC ȘI STAREA CHIMICĂ A CORPULUI DE APĂ DE SUPRAFAȚĂ; PENTRU CORPUL DE APĂ SUBTERAN SE VOR INDICA STAREA CANTITATIVĂ ȘI STAREA CHIMICĂ A CORPULUI DE APĂ.....	- 47 -
XIV.3 STAREA CANTITATIVĂ ȘI STAREA CHIMICĂ A CORPULUI DE APĂ SUBTERAN:	- 47 -
XIV.4 INDICAREA OBIECTIVULUI/OBIECTIVELOR DE MEDIU PENTRU FIECARE CORP DE APĂ IDENTIFICAT, CU PRECIZAREA EXCEPȚIILOR APLICATE ȘI A TERMENELOR AFERENTE, DUPĂ CAZ.	- 48 -

Index Tabele

Tabel 1. Informațiile privind ANPIC potențial afectate:	- 40 -
Tabel 2. Specii menționate la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE și enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea locului pentru acestea:	- 40 -
Tabel 3. Prezența și efectivele/ suprafețele acoperite de specii și habitate de interes	- 41 -
Tabel 4. Descrierea PP și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar	- 43 -
Tabel 5. Identificarea relațiilor cauză - efecte - impacturi	- 44 -
Tabel 6. Estimarea impactului potențial al PP-ului asupra speciilor și habitatelor pentru care ANPIC a fost desemnată	- 44 -
Tabel 7 . Analiza impactului cumulativ	- 45 -
Tabel 8. Incertitudini identificate	- 45 -
Tabel 9. Starea ecologică/ potențialul ecologic și starea chimică a corpurile de apă de suprafață identificate:	- 47 -
Tabel 10. Obiectivele de mediu pentru corpurile de apă de suprafață identificate:	- 48 -

Index Figuri

Figura 1. Poziționarea proiectului Modernizare Drum, Edificare Camping de Corturi, Rulote și Căsuțe de Camping , în cadrul ariei de protecție specială avifaunistică – ROSPA0098 – Piemontul Făgăraș , chenar roșu proiect propus, hașură ROSPA0098 - Piemontul Făgăraș , hașură ROSSCI – Munții Făgăraș	- 38 -
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------

DAMIAN Ioan Viorel, Telefon: **0767.279.236**; E-mail: **damianioanviorel@gmail.com**, web: **www.ape-mediu.ro**

Expert de mediu certificat de către comisia de atestare a persoanelor fizice și juridice care elaborează studii de mediu din cadrul, asociației profesionale din domeniul protecției mediului, desemnată de Ministerul Mediului, pentru atestarea persoanelor fizice și juridice care elaborează studii de mediu **Asociația Română de Mediu 1998**.

Certificate de atestare pentru următoarele categorii de studii:

RM – Raport de Mediu, **EA** – Evaluare Adecvată, **RA** – Raport de amplasament, **RSR** – Raport privind starea de referință,

RIM – Raport la studiul de evaluare a impactului asupra mediului, **BM** – Bilanț de Mediu.

„MODERNIZARE DRUM, EDIFICARE CAMPING DE CORTURI, RULOTE ȘI CĂSUȚE DE CAMPING”

Județul Brașov, UAT Viștea, Sat Viștișoara, CF Nr: 100033

MEMORIU DE PREZENTARE

(conform conținutului cadru prevăzut în conform Anexa nr. 5^E a Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului)

I. DENUMIREA PROIECTULUI:

„Modernizare Drum, Edificare Camping de Corturi, Rulote și Căsuțe de Camping”

II. TITULAR

II.1 Numele companiei;

HANGIU CONSTANTIN-EUSEBIO și HANGIU EUGENIA-SIMONA.

II.2 Adresa poștală;

Domiciliu: municipiul București, str. Aleea Râul Sadului, nr. 6, bl. R7, sc. 2, et. 9, ap. 30, Romania.

II.3 Numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;

Telefon: 0726 199 341, Adresa de e-mail: camping.vistisoara@gmail.com.

II.4 Numele persoanelor de contact:

- **Titular:** telefon: 0726 199 341.

- **Proiectant: CASE DIVERSE SRL** - Arh. CLOCA ALINA CĂTĂLINA.

e-mail: casediverse@gmail.com, telefon: +4 0727 693226;

- **Elaborator Memoriu de prezentare: DAMIAN Ioan-Viorel,**

Telefon: 0767.279.236, e-mail: damianioanviorel@gmail.com. web: www.ape-mediu.ro

Expert de mediu certificat de către comisia de atestare a persoanelor fizice și juridice care elaborează studii de mediu din cadrul, asociației profesionale din domeniul protecției mediului, desemnată de Ministerul Mediului, pentru atestarea persoanelor fizice și juridice care elaborează studii de mediu **Asociația Română de Mediu 1998**. Certificat de atestare pentru următoarele categorii de studii: **RM** – Raport de Mediu, **EA** – Evaluare Adecvată, **RA** – Raport de amplasament, **RSR** – Raport privind starea de referință **RIM** – Raport la studiul de evaluare a impactului asupra mediului, **BM** – Bilanț de Mediu.

II.5 Director/ manager/ administrator;

HANGIU CONSTANTIN-EUSEBIO.

II.6 Responsabil pentru protecția mediului.

HANGIU CONSTANTIN-EUSEBIO.



III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECTULUI:

III.1 Un rezumat al proiectului:

→ **Informații generale privind obiectivul de investiții:**

Prin proiect se propune dezvoltarea unei activități economice - structură de primire turistică cu funcțiune de cazare tip camping.

Astfel se intenționează să se investească în:

- 4 căsuțe, grupuri sanitare și o zonă de preparare a hranei în regim individual - fără alimentație publică;
- posibilitatea de campare a rulotelor;
- modernizarea drumului de acces – 59 m (modernizarea drumului DE 4616).

Se propun spre edificare 5 corpuri de construcții și o platformă campare:

- Corp C1 – căsuțe Negoiu – două unități de cazare cu intrare independenta din terasă comună cu o arie utilă 10,53 mp
- Corp C2 – căsuțe Moldoveanu- două unități de cazare cu intrare independenta din terasă comună arie utilă 10,53 mp
- Corp C3 – căsuțe Viștea Mare- două unități de cazare cu intrare independenta din terasă comună arie utilă 10,53 mp
- Corp C4 – căsuțe Urlea- două unități de cazare cu intrare independenta din terasă comună arie utilă 10,53 mp
- Corp C5 – Servicii : servicii igienice ; loc de luat masa ; anexa utilități
- platformă campare, S= 445 mp

→ **Amplasament:**

Încadrarea în planurile de urbanism/amenajare a teritoriului aprobate/adoptate și/sau alte scheme/programe

Condițiile de amplasare și realizare ale construcției sunt conform cu:

- Certificatul de urbanism nr. 06 din 15.03.2023 emis de Primăria com. Viștea;
- Documentației de urbanism nr. 34090/1998 faza Pug, aprobată cu hotărârea nr.16/14.09.1999 și H.C.L Viștea nr.17/ 31.05.2013 privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Viștea; H.C.L. Viștea nr. 57/22.12.2022 privind aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal - Edificare camping de corturi, rulote și căsuțe de camping.

Descrierea terenului (parcele):

- date de identificare: CF Nr: 100033- Viștea, nr. cad: 100033, tarla: 89, parcelă: F.4581/1;
- suprafață măsurată: 2600 mp;
- categoria de folosință: fâneată;
- căi de acces: cale de comunicație rutieră drumul județean Dj102G. Acesta se intersectează cu drumurile la sud drum De4580/4; la vest De 4616 drum propus spre modernizare;
- Prin P.U.Z. s-a propus modernizarea circulației și anume modernizarea drumului DE 4616 cu parte carosabilă de 6 m și trotuare pietonale de minim 1 metru. Acesta va avea acces direct la drumul județean Dj102G. Se va solicita avizul/ acordul Primăriei comunei Viștea pentru modernizarea acestui drum fiind afectată categoria de folosință a terenului proprietate publică TF 4582.

Dimensiuni parcelă: Conform extras de plan cadastral-detalii liniare imobil.

Limita imobilului nu este împrejmuită. Conform plan parcelar vecinătățile sunt:

- la Nord cu proprietate privată F4579/3; Zonă de locuințe și funcțiuni complementare;
- La Sud , cu proprietate privată F4581/2; Zonă de locuințe și funcțiuni complementare;
- la Est - cu proprietate publică DE 4580/4; ulițe, drumuri de exploatare



- la Vest, proprietate publică TF 4582 care se învecinează cu DE 4616 ulițe, drumuri de exploatare

Accesul în incintă: Se poate realiza din cale de comunicație rutieră drumul județean Dj102G. Acesta se intersectează cu drumurile la sud drum De4580/4; la vest De 4616 drum propus spre modernizare.

→ **CARACTERISTICILE investiției**

Rețele edilitare și condiții existente impuse de către avizatori la faza PUZ:

UTILITĂȚI

ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ

La limita parcelelor există posibilitatea de bransament la alimentarea cu energie electrică.

Aviz de amplasament favorabil cu următoarele precizări:

- Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
- Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.
- Valabilitatea avizului de amplasament este până la 28.04.2022, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
- Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului. **VIZAT** și a Certificatului de urbanism nr. 161/28.04.2021

Conform AVIZ CTA-Electrica S.A. în următoarele condiții

„Lucrări pe tarif de racordare

Realizare PT 20/0,4 kV – 100 kVA în anvelopa de beton boxa trafo și compartiment tablouri MT +jt, Rp < 4 Ω.

Racordare PTz prin 2 x LES 20 kV de tip A2XS(FL)2Y 3x1x150/25 Al/ Cu în RED existenta.

Din PTz proiectat se vor racorda 3 cutii de distribuție și măsură tip E2-5A+5M.

Cutiile de distribuție vor fi din poliester armat cu fibra de sticla și vor fi legate fiecare la cate o priza de pământ cu Rp<4Ω, realizata cu prize vertical formata din 8 țărushi Ol-Zn de 1.5 m și priza orizontala realizata cu platbanda Ol-Zn 40x4 de cca 40m.

Rețeaua de joasa tensiune care va alimenta CD-uri se va realiza cu cablu AC2XAbY 3x150+70mmp.

Lucrări fond beneficiar

Coloana jt de la CD la TG, Rp < 4 ohmi.

Caracteristicile instalațiilor proiectate

Rețeaua de j.t

Cutiile de distribuție vor fi din poliester armat cu fibra de sticla și vor fi legate fiecare la cate o priza de pământ cu Rp<4Ω, realizata cu prize vertical formata din 8 țărushi Ol-Zn de 1.5 m și priza orizontala realizata cu platbanda Ol-Zn 40x4 de cca 40m.

Rețeaua de joasă tensiune care va alimenta cele 3 CD se va realiza cu cablu AC2XAbY 3x150+70mmp.

Coexistența în infrastructura și celelalte utilități

La intersecții și apropieri de celelalte instalații edilitare se vor respecta normativele și reglementările tehnice în vigoare conform prevederilor din normativul NTE 007/08/00:

Instalația	Distanțe minime (m)	
	Plan vertical	Plan orizontal
Apa – Canal	0,5	0,25
Cablu Pc / CA Tv – conf. STAS 6290	0,5	0,5
Gaze naturale (gazul deasupra)	0,6	0,25
Termice	1,5	0,5



Zone de protecție și siguranță ale rețelelor de alimentare cu energie electrică

- PT se va amplasa pe domeniul privat, zona de protecție: este delimitată de conturul fundației și la distanța de 3 m față de latura cu acces în PT pentru trafo și de 1,5 m fata de alte laturi cu uși sau ferestre.

Pentru PT se va acorda drept de folosință către DEER Suc. Brașov pe toata durata de existenta a construcției pentru o suprafață de 15 mp de teren ocupat de fundația PT.

Pentru CD se va acorda drept de folosință către DEER Suc. Brașov pe toata durata de existenta a construcției pentru o suprafață de 3 mp de teren ocupat de fundația CD.

- LES MT, jt se va amplasa pe domeniul public în trotuarul caii de circulație rutiera / pietonală.

Pentru LES MT, jt zona de protecție și siguranță este de min.0,8 m pe orizontala și pe verticala aceasta urmând a se stabili cu exactitate la următoarele faze de proiectare.

Se va respecta ordinul ANRE nr. 239/2019.

Punctul de delimitare patrimoniu și exploatare între distribuitor și utilizatori.

Va fi la bornele de ieșire din protecții.

PT, LES 0,4kV, CD vor fi în gestiunea și exploatarea DEER - Sucursala Brașov.

Punctul de racord: în RED mt existent.

Finanțarea lucrărilor

- pentru distribuia publica instalațiile din amonte de punctul de delimitare intra în patrimoniul și exploatarea operatorului de distribuție DEER - Sucursala Brașov, iar cele din aval la utilizatori. ”

RETELE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE

APĂ-CANALIZARE

Conform adeverinței eliberată de Primăria Viștea:

„Nu există rețea de apă și canalizare în intravilanul localității Viștișoara.

Preconizăm că în viitor o să fie executată rețeaua de distribuție apă potabilă și rețeaua de canalizare apă menajeră.

În acest sens Consiliul Local Viștea- Serviciul Apă Canal eliberează aviz favorabil pentru lucrările propuse în certificatul de urbanism nr.161 din 28.04.2021 , EDIFICARE CAMPING DE CORTURI, RULOTE ȘI CĂSUȚE DE CAMPING ÎN COMUNA VIȘTEA, SAT VIȘTIȘOARA, eliberat de Consiliul Județean Brașov.,,

Condiții, prescripții impuse de către operatorul privat Sc Viromet S.A.

„Proprietatea este traversată de rețele private de apă . De asemenea există două cămine de vane și pompe aflate în proprietatea Sc Viromet S.A. Astfel s-a solicitat punctul de vedere al deținătorilor de rețele.”

„REFERITOR LA ZONA DE CONECTARE A ADUCȚIUNII VIȘTIȘOARA LA ADUCȚIUNEA PRINCIPALĂ(COLECTORUL EST)

Conexiunea ADUCȚIUNII VIȘTIȘOARA LA ADUCȚIUNEA PRINCIPALĂ EST (COLECTORUL EST) se realizează printr-o îmbinare sudată într-o ramificație simplă la 45 gr., Dn 1000 mm, între conducta Dn= 1000 mm OL a Colectorului și conducta Dn. 400 mm din OL a Aducțiunii secundare Viștișoara.

În amonte de îmbinare pe Colector Est este montat un sistem de vane de izolare, de golire conductă și un compensator metalic protejat într-un cămin circular din beton armat cu Dn 3300 mm și cu adâncimea (H) de 3100 mm.

În amonte de îmbinare pe Aducțiunea Viștișoara este montat un sistem de vane de izolare, cu golire conductă și compensator metalic, protejat într-un cămin circular din beton

Înainte de căminul de vane Colectorul Est este construit din tuburi PREMO Dn 800 mm care se îmbină cu o conductă de OL, Dn 1000 mm. După conexiune Colectorul Est este construit din tuburi PREMO Dn 1000 mm.



În general Colectorul Est are o direcție construită pe axa est – vest cu unele devieri funcție de relief și proprietăți private, iar Aducțiunea Viștișoara pe axa sud est – nord vest cu unele devieri.

Adâncimea de montaj Colector Est și Aducțiunea Viștișoara este la 2- 4 m.

În faza de proiectare s-a prevăzut că la faza de construcție-montaj și în etapa de exploatare – întreținere – intervenție să existe o zonă de acces și de protecție lată de 1,75 m raportată la axul Colectorului Est al Aducțiunii.”

Conform aviz nr. 31/10.02.2022 - Sistemul de gospodărire a apelor Brașov

Alimentarea cu apă potabilă a obiectivului se va realiza prin puț săpat de mică adâncime.

Apele uzate menajere: evacuarea apelor uzate menajere se va realiza printr-o rețea de canalizare propusă din tuburi de scurgere PVC-KG Dn 110-60mm, iar apele uzate menajere se vor descărca într-un bazin etanș vidanjabil.

Apele pluviale de pe amplasament se vor descărca liber la nivelul solului.

PROBLEME DE MEDIU

Zona studiată nu prezintă riscuri naturale sau antropice, cu excepția cutremurelor de pământ, și a posibilelor inundații în cazul evenimentelor excepționale. Se va asigura un echilibru între suprafețele ocupate de construcții și cele rezervate spațiilor verzi.

Se va respecta Decizia etapei de încadrare nr. 5566 din 08.08.2022 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Brașov

Regim special instituit: arii protejate și anume Natura 2000 Munții Făgăraș și Piemontul Făgăraș-ROSPA0098. Se va respecta avizul favorabil nr.65/S.T. BV/01.07.2022 emis de către Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate

→ **CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIILOR PROPUSE**

Se propun spre edificare 5 corpuri de construcții și o platformă campare

Funcțiunea principală: servicii pentru turism

Categoria de importanță: D-redușă, Clasă de importanță: IV (P100-1, 2013), Risc de incendiu: mic.

CARACTERISTICI TEHNICE ȘI URBANISTICE			
SUPRAFAȚĂ IMOBIL		2600 mp	
SUP. CONSTRUITĂ		EXISTENT	PROPUȘ
Corp C1 căsuțe	parter	0	60,97
Negoiu	supanta	0	26,6
Corp C2 căsuțe	parter	0	60,97
Moldoveanu	supantă	0	26,6
Corp C3 căsuțe	parter	0	60,97
Viștea Mare	supantă	0	35,56
Corp C4 căsuțe	parter	0	60,97
Urlea	supantă	0	35,56
Corp C5	servicii igienice-parter		55,85
anexe	loc de servit masa -terasă acoperită		108,75
SUP. CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ imobil		0,00%	532,80
SUP. CONSTRUITĂ imobil		0	408,48
P.O.T %		0,00%	15,71%
C.U.T.		0,00	0,20
Platformă de campare suprafață mp		0	445,3
Spațiu verde mp		2600	1196,22
Spațiu verde %		100%	46%
Regim de înălțime		0	parter+supată
Inaltime maxima la coama		0	7,15
Inaltime maxima la streasina		0,00	2,65
Spațiu amenajat circulații interioare		0	550
Regim tehnic conform Certificatului de urbanism nr. 6 din 15/03/2023 eliberat de Com. Viștea în scopul: Modernizare drum ,Edificare camping de corturi, rulote și căsuțe de camping			



Corp C1 – căsuțe Negoiu – două unități de cazare cu intrare independenta din terasă comună cu o arie utilă 10,53 mp

Dimensiuni maxime în teren: 6,70 m x 9,10 m

Regim de înălțime: Parter + supanță

Hmax streășină: 1,85 m

Hmax coamă: 6,60 m

Suprafață construită: 60,97 mp

Suprafață desfășurată: 87,57 mp

Suprafață utilă: parter 39 mp; supanță: 17,76 mp; Total = 56,76 mp

Lista spațiilor interioare:

Nr. 2 – dormitoare – arie utilă 13,30 mp

Nr. 2 – băi – arie utilă 4,21 mp

Nr. 2 – dulap înzidit – arie utilă – 1,28 mp

Nr. 2 – supanță – 8,88 mp.

Corp C2 – căsuțe Moldoveanu- două unități de cazare cu intrare independenta din terasă comună arie utilă 10,53 mp

Dimensiuni maxime în teren: 6,70 m x 9,10 m

Regim de înălțime: Parter + supanță

Hmax streășină: 1,85 m

Hmax coamă: 6,60 m

Suprafață construită: 60,97 mp

Suprafață desfășurată: 87,57 mp

Suprafață utilă: parter 39 mp; supanță: 17,76mp; Total = 56,76 mp

Lista spațiilor interioare:

Nr 2 – dormitoare – arie utilă 13,30 mp

Nr 2 – băi – arie utilă 4,21 mp

Nr 2 – dulap înzidit – arie utilă – 1,28 mp

Nr 2 – supanță – 8,88 mp.

Corp C3 – căsuțe Viștea Mare- două unități de cazare cu intrare independenta din terasă comună arie utilă 10,53 mp

Dimensiuni maxime în teren: 6,70 m x 9,10 m

Regim de înălțime: Parter + supanță

Hmax streășină: 1,65 m

Hmax coamă: 7,15 m

Suprafață construită: 60,97mp

Suprafață desfășurată: 96,53 mp

Suprafață utilă: parter 39 mp; supanță 21,33; Total = 60,33 mp

Lista spațiilor interioare:

Nr 2 – dormitoare – arie utilă – 13,30 mp

Nr 2 – băi – arie utilă – 4,21 mp

Nr 2 – dulap înzidit – arie utilă –1,28 mp

Nr 2 – supanță – 10,66 mp.

Corp C4 – căsuțe Urlea- două unități de cazare cu intrare independenta din terasă comună arie utilă 10,53 mp

Dimensiuni maxime în teren: 6,70 m x 9,10 m

Regim de înălțime: Parter + supanță

Hmax streășină: 1,65 m



Hmax coamă: 7,15 m
Suprafață construită: 60,97mp
Suprafață desfășurată: 96,53 mp
Suprafață utilă: parter 39 mp; supanță 21,33 ; Total = 60,33 mp

Lista spațiilor interioare:

- Nr 2 – dormitoare – arie utilă – 13,30 mp
- Nr 2 – băi – arie utilă – 4,21 mp
- Nr 2 – dulap înzidit- arie utilă – 1,28 mp
- Nr 2 – supanță – 10,66 mp.

Corp C5 – Servicii : servicii igienice; loc de luat masa; anexa utilități

Dimensiuni maxime în teren: 12,83 m x 12,83 m

Regim de înălțime: Parter
Hmax streșină: 2,50 m
Hmax coamă: 5,20 m
Suprafață construită: 164,60 mp
Suprafață desfășurată: 164,60 mp
Suprafață utilă: 147,68 mp

Lista spațiilor interioare:

- servicii igienice bărbați 22,48 mp;
- servicii igienice femei 22,48 mp;
- loc de luat masa terasa acoperită 96,60 mp;
- spațiu anexa 6,12mp

ELEMENTE DE TRASARE

Alinierea construcțiilor:

- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la străzi:
 - la nord DS1146 – drum asfaltat este de – 2,28 m;
 - la est DS227 – drum cu pietriș este de – 2,56 m.
- Distanțele minime ale construcțiilor propuse față de vecinătăți sunt:
 - sud: Nr. Top 2921 la o distanță minimă propusă de 19,70 m;
 - vest: Nr. Top. 2902/4-adm.304A la o distanță propusă de 19,10 m.

SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ EXTERIOR

Caracteristicile constructive ale construcției:

Structura de rezistență a clădirii:

Fundații – beton armat

Elemente structurale verticale și orizontale: lemn

ELEMENTE DE ÎNCHIDERE A CLĂDIRII:

Pereți exteriori – lambriu termoizolație vata bazaltică panou osb, pachet de finisaje interior gresie sau lambriu.

Părți vitrate: tâmplărie din pvc și sau lemn cu geam tripan.

Părți vitrate fixe: nu este cazul.

Acoperiș: șarpantă lemnoasă.

Nota: se vor respecta normativul c 112 -2003 pentru terase și c 37-1998 pentru învelitori în pantă; se va respecta Ordinul 227/2023 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind proiectarea și verificarea construcțiilor din lemn, indicativ NP 005-2022"

ELEMENTE DE FINISAJ

Finisaje exterioare:

- soclu: beton armat cu finisaj piatră naturală;



- învelitoare: cu învelitoare din tablă fâltuită culoare gri sau țiglă ceramică;
- pereți exteriori: panouri sandwich;
- jgheaburi, burlane: metalice;
- circulația interioară: pietriș.

Echipamente și instalații:

Conform proiectelor de specialitate, impunând caracteristicile minime.

Descrierea sumară a etapelor de realizare a investiției.

Organizare de șantier;

Montarea conductelor pentru utilități;

Realizarea fundațiilor;

Realizare placă cota ±0.00;

Realizare structuri din lemn;

Închidere structuri din lemn;

Instalații;

Finisări brute;

Finisări nete;

Lucrări de sistematizare și amenajări exterioare.

Alimentare cu apă:

APĂ-CANALIZARE

Conform adeverinței eliberată de Primăria Viștea:

„Nu există rețea de apă și canalizare în intravilanul localității Viștișoara.

Preconizăm că în viitor o să fie executată rețeaua de distribuție apă potabilă și rețeaua de canalizare apă menajeră.

În acest sens Consiliul Local Viștea - Serviciul Apă Canal eliberează aviz favorabil pentru lucrările propuse în certificatul de urbanism nr. 161 din 28.04.2021, EDIFICARE CAMPING DE CORTURI, RULOTE ȘI CĂSUȚE DE CAMPING ÎN COMUNA VIȘTEA, SAT VIȘTIȘOARA, eliberat de Consiliul Județean Brașov.

Canalizare:

Apele uzate menajere: evacuarea apelor uzate menajere se va realiza printr-o rețea de canalizare propusă din tuburi de scurgere PVC-KG Dn 110-125mm, iar apele uzate menajere se vor descărca într-un bazin etanș vidanjabil.

Apele pluviale de pe amplasament se vor descărca liber la nivelul solului.

Alimentare energie electrică:

Construcția se va bransa la rețeaua de energie electrică aflată la limita proprietății.

→ **Date privind alimentarea cu apă / evacuarea apelor uzate:**

➤ **Alimentare cu apă**

Conform adeverinței eliberată de Primăria Viștea:

„Nu există rețea de apă și canalizare în intravilanul localității Viștișoara.

Preconizăm că în viitor o să fie executată rețeaua de distribuție apă potabilă și rețeaua de canalizare apă menajeră.

În acest sens Consiliul Local Viștea - Serviciul Apă Canal eliberează aviz favorabil pentru lucrările propuse în certificatul de urbanism nr.161 din 28.04.2021, EDIFICARE CAMPING DE CORTURI, RULOTE ȘI CĂSUȚE DE CAMPING ÎN COMUNA VIȘTEA, SAT VIȘTIȘOARA, eliberat de Consiliul Județean Brașov.”

Conform breviarului de calcul întocmit de către proiectantul rețelelor de apă-canal: *S.C. HAZO DESIGN S.R.L.*, cerința de apă pentru amplasament:

Necesarul de apă potabilă conform STAS 1343/1-2006.



Pentru un nr. de: 56 persoane.

Necesarul de apă pentru campinguri este de:

$$Q_g = 110 \text{ l/om/zi};$$

Nr. persoane în rulote: 6 locuri * 4 = 24 persoane;

Nr. Persoane în căsuțe: 8 căsuțe x 4 = 32 persoane.

Debitului Instantaneu de Apă Rece necesar pentru amplasament

Debitul total pentru dimensionarea bransamentului este de **1.01 l/s**;

Debitul zilnic mediu este: $Q_{zimed} = 6.16 \text{ mc / zi}$;

Debitul zilnic maxim este: $Q_{zimax} = 8.008 \text{ mc / zi}$;

Debitul necesar de apă rece de uz menajer este de **Q = 1.01 l/s**.

Acest debit se va preleva din **puțul săpat F1 propus**, prin intermediul unei pompe submersibile multietajate. După execuția puțului săpat, în cazul în care acesta nu are capacitatea de a acoperi debitul solicitat, se va instala un rezervor de apă tampon cu $V = 2 \text{ mc}$.

Pentru a alimenta amplasamentul cu apă; apă utilizată în scop potabil și igienico-menajer, se propune executarea unui puț forat, la o adâncime de 10 m, care să exploateze acviferul freatic, cu debitul solicitat de: **6.16 [m³/zi] = 0,076 [l/s]**;

În cazul în care prin săparea forajului nu va fi interceptat un interval care poate înmagazina apă, forajul nu va fi definitivat prin tubare iar gaura de sondă va fi umplută cu materialul rezultat în urma săpării;

În condițiile unor rezultate favorabile, forajul va fi definitivat funcție de adâncimea la care a fost interceptată apa subterană și va avea caracter de exploatare;

Intervalul captat va fi stabilit pe baza litologiei întâlnite în timpul săpării găurii de sondă;

Toate operațiile ce urmează a fi executate (lucrări de foraj, tubare, operații în sistem aer-lift, etc.) vor fi realizate respectând prescripțiile tehnice menționate în SR 1629-2/1996 și NP 133/2013;

La finalul pompărilor experimentale va fi prelevată o probă de apă, în scopul efectuării analizelor fizico-chimice și bacteriologice, propunându-se ulterior soluții de tratare, după caz;

Utilizând datele obținute în urma testelor de pompare și aplicând metodologia de calcul recomandată de SR 1629-2/1996 se va stabili debitul optim de exploatare al forajului;

După finalizarea execuției se va întocmi documentația tehnică a forajului care va cuprinde toate datele privind execuția și definitivarea acestuia (parametrii tehnici ai lucrării, adâncime, litologie, intervale captate etc.), rezultatele pompărilor experimentale (niveluri, denivelări, debite specifice, parametri hidrogeologici ai acviferului), rezultatele analizelor chimice și date de exploatare (debit de exploatare, raza de influență, denivelare la exploatare, regim de funcționare).

Un exemplar din această documentație va fi transmis la Institutul Național de Hidrologie și Gospodărire a Apelor - Secția de Studii și Expertize Hidrogeologice, pentru completarea Fondului național de date hidrogeologice.

Forajul va fi amplasat astfel încât, ulterior, să poată fi instituite zonele de protecție sanitară, în scopul obținerii autorizației de gospodărire a apelor, pe baza documentației mai sus menționate, se va întocmi studiul pentru stabilirea zonelor de protecție sanitară și a perimetrului de protecție hidrogeologică, conform H.G. 930/2005 și Ord. M.M.P. 1278/2011.

Alimentarea cu apă se va realiza prin intermediul puțului săpat propus.

În acest put se va introduce o pompa(sistem hidrofor) care va asigura debitul și presiunea apei pentru alimentarea unui rezervor tampon. Pentru fluctuațiile de debit se va prevedea un rezervor apă tampon cu capacitatea de 2 mc. Apa din rezervor va fi pompata printr-un sistem de pompare de tip hidrofor cu parametrii $Q = 1 \text{ l/s}$, $H = \text{mCA}$.

În incintă se va realiza o rețea de apă din conducta PEHD De 32-50mm.

Rețeaua de apă va avea o lungime de 103.4 ml.



Sistemul de pompare din puțul săpat se va compune din pompa submersibilă cu parametrii $Q= 1$ l/s, $H= 40$ mCA, $Un= 230V$, $P=1500W$, recipient hidrofor $V= 100$ l.

Sistemul de pompare care extrage apa din rezervorul tampon și asigură presiunea apei în rețeaua din incintă se va compune din pompa axială cu parametrii $Q= 1$ l/s, $H= 40$ mCA, $Un= 230V$, $P=1500W$, recipient hidrofor $V= 100$ l.

Rezervorul de apă tampon se va realiza din fibra de sticlă și se va monta îngropat. Rezervorul va avea dimensiunile $D= 1.3$ m, $L= 1.5$ m, Volum 2.0 mc.

Stația de pompare se va monta într-un cămin stație de pompare cu dimensiunile interioare de 1.2×1.7 m, $Ad= 2.5$ m

Pentru contorizarea debitului de apă se va prevedea un contor de apă $Dn 20$ mm în căminul aferent puțului de apă.

Necesar de apă potabilă:

	[mc/zi]	[l/s]
Q_{nzi} max	5.52	0.063
Q_{nzimed}	4.80	0.055
	[mc/h]	[l/s]
Q_{norar} max	0.46	0.127

Rețea de distribuție apă potabilă:

Se va realiza o rețea de distribuție apă din conducte PEHD $Dn 32- 50$ mm în lungime de 103.5 m, ce va alimenta clădirile din incintă studiată.

➤ **Canalizare**

Rețea de canalizare ape uzate menajere

Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza printr-o rețea de canalizare din tuburi PVC – KG $Dn 110-160$ mm în lungime de $L=69.1$ m, ce va descărca apele uzate menajere într-un bazin etanș vidanjabil.

Rețeaua de canalizare menajera din incintă are următoarele lungimi: PVC KG 110 mm, $L=7.6$ ml; PVC KG 160 mm, $L= 61.5$ ml; Lungime totală: 69.1 ml.

Bazinul vidanjabil va avea capacitatea de 25 mc și se va realiza din material plastic/ fibră de sticlă.

Bazinul va avea dimensiunile de: Diametru $D= 2.3$ m, Lungime: 6.00 m, prevăzut cu gura de vidanjare $D 600$ mm. Pozare îngropată.

Evacuarea apelor pluviale

Apele pluviale convențional curate de pe acoperișul clădirilor vor fi colectate prin jgheaburi și burlane iar apele se vor descărca pe zona verde din jurul clădirilor.

Apele pluviale scurse pe zonele de circulație se vor descărca direct în sol.

Apele pluviale de pe amplasament se vor descărca liber la nivelul solului.

DEBITELE DE ALIMENTARE CU APĂ: sunt calculate în conformitate cu SR 1343/1-2006 și STAS 1478/90 și sunt prezentate în breviarul de calcul anexat, întocmit de către S.C. HAZO DESIGN S.R.L.

III.2 Valoarea Investiției

Valoarea estimată a investiției se ridică la aproximativ 995.000 lei inclusiv TVA.

III.3 Perioada de implementare propusă

Durata de execuție este de maxim 12 luni.



III.4 Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

Partea desenată a fost atașată documentației.

III.5 O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție, etc.)

Formele fizice ale proiectului:

- Modernizare Drum, L= 59 m (58,82m)
- Edificare Camping de Corturi, Rulote (platformă campare) și
- Căsuțe de Camping (clădiri - 5 corpuri de construcții).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

III.5.1 Profilul și capacitățile de producție

Prin proiect se propune dezvoltarea unei activități economice - structură de primire turistică cu funcțiune de cazare tip camping.

Investiția nu presupune capacități de producție.

III.5.2 Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz)

Nu este cazul.

III.5.3 Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora

Materiile prime:

Betonul se va aduce preparat din stațiile de betoane, fiind achiziționat de la societăți specializate și transportat la locul de punere în opera.

Apa, utilizată la prepararea betoanelor, precum și la umezirea acestora după punerea în opera, trebuie să corespundă prevederilor standardelor în vigoare la data execuției, SR EN 1008:2003.

Cofrajele, vor fi astfel alcătuite încât să asigure realizarea formelor, dimensiunilor și a suprafeței perfect plane a elementelor, conform părții desenate din proiect. Se vor respecta prevederile normativului NE 012-99, C11-74 și ale standardelor în vigoare la data execuției.

Energia electrică, Energia electrică va fi absorbită din rețeaua publică din zonă, prin racordarea la rețeaua operatorului de distribuție DEER - Sucursala Brașov.

Combustibilii, Pentru deplasarea utilajelor în timpul execuției investiției este nevoie de combustibil, în special motorina, funcție de performanțele, numărul și capacitățile utilajelor folosite. Alimentarea cu combustibili utilajelor se va face în stațiile de alimentare autorizate, înainte sau după accesul acestora în incinta.

Toate materialele necesare în execuția investiției sunt procurate de la firme specializate, autorizate în livrarea de materiale și materii prime necesare.

III.5.4 Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

Alimentarea cu Energie Electrică

La limita parcelelor există posibilitatea de bransament la alimentarea cu energie electrică.

Aviz de amplasament favorabil cu următoarele precizări:

- Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
- Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.
- Valabilitatea avizului de amplasament este până la 28.04.2022, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.



- Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului. **VIZAT** și a Certificatului de urbanism nr. 161/28.04.2021

Conform AVIZ CTA-Electrica S.A. în următoarele condiții

„Lucrări pe tarif de racordare

Realizare PT 20/0,4 kV – 100 kVA în anvelopa de beton boxa trafo și compartiment tablouri MT +jt, $R_p < 4 \Omega$.

Racordare PTz prin 2 x LES 20 kV de tip A2XS(FL)2Y 3x1x150/25 Al/ Cu în RED existenta.

Din PTz proiectat se vor racorda 3 cutii de distribuție și măsură tip E2-5A+5M.

Cutiile de distribuție vor fi din poliester armat cu fibra de sticla și vor fi legate fiecare la câte o priza de pământ cu $R_p < 4\Omega$, realizata cu prize vertical formata din 8 țărushi OI-Zn de 1.5 m și priza orizontala realizata cu platbanda OI-Zn 40x4 de cca 40m.

Rețeaua de joasa tensiune care va alimenta CD-uri se va realiza cu cablu AC2XAbY 3x150+70mmp.

Lucrări fond beneficiar

Coloana jt de la CD la TG, $R_p < 4$ ohmi.

Alimentarea cu apă

Conform adeverinței eliberată de Primăria Viștea:

„Nu există rețea de apă și canalizare în intravilanul localității Viștișoara.

Preconizăm că în viitor o să fie executată rețeaua de distribuție apă potabilă și rețeaua de canalizare apă menajeră.

În acest sens Consiliul Local Viștea - Serviciul Apă Canal eliberează aviz favorabil pentru lucrările propuse în certificatul de urbanism nr. 161 din 28.04.2021, EDIFICARE CAMPING DE CORTURI, RULOTE ȘI CĂSUȚE DE CAMPING ÎN COMUNA VIȘTEA, SAT VIȘTIȘOARA, eliberat de Consiliul Județean Brașov.”

Conform breviarului de calcul întocmit de către proiectantul rețelelor de apă-canal: *S.C. HAZO DESIGN S.R.L.*, cerința de apă pentru amplasament:

Necesarul de apă potabilă conform STAS 1343/1-2006.

Pentru un nr. de: 56 persoane.

Necesarul de apa pentru campinguri este de:

$$Q_g = 110 \text{ l/om/zi};$$

Nr. persoane în rulote: 6 locuri * 4 = 24 persoane;

Nr. Persoane în căsuțe: 8 căsuțe x 4 = 32 persoane.

Debitului Instantaneu de Apă Rece necesar pentru amplasament

Debitul total pentru dimensionarea bransamentului este de **1.01 l/s**;

Debitul zilnic mediu este: $Q_{zimed} = 6.16 \text{ mc / zi}$;

Debitul zilnic maxim este: $Q_{zimax} = 8.008 \text{ mc / zi}$;

Debitul necesar de apă rece de uz menajer este de **Q = 1.01 l/s**.

Acest debit se va preleva din puțul săpat F1 propus, prin intermediul unei pompe submersibile multietajate. După execuția puțului săpat, în cazul în care acesta nu are capacitatea de a acoperi debitul solicitat, se va instala un rezervor de apă tampon cu $V = 2 \text{ mc}$.

Pentru a alimenta amplasamentul cu apă; apă utilizată în scop potabil și igienico-menajer, se propune executarea unui puț forat, la o adâncime de 10 m, care să exploateze acviferul freatic, cu debitul solicitat de: **6.16 [m³/zi] = 0,076 [l/s]**;

În cazul în care prin săparea forajului nu va fi interceptat un interval care poate înmagazina apă, forajul nu va fi definitivat prin tubare iar gaura de sondă va fi umplută cu materialul rezultat în urma săpării;

În condițiile unor rezultate favorabile, forajul va fi definitivat funcție de adâncimea la care a fost interceptată apa subterană și va avea caracter de exploatare;



Intervalul captat va fi stabilit pe baza litologiei întâlnite în timpul săpării găurii de sondă; Toate operațiile ce urmează a fi executate (lucrări de foraj, tubare, operații în sistem aer-lift, etc.) vor fi realizate respectând prescripțiile tehnice menționate în SR 1629-2/1996 și NP 133/2013; La finalul pompărilor experimentale va fi prelevată o probă de apă, în scopul efectuării analizelor fizico-chimice și bacteriologice, propunându-se ulterior soluții de tratare, după caz; Utilizând datele obținute în urma testelor de pompare și aplicând metodologia de calcul recomandată de SR 1629-2/1996 se va stabili debitul optim de exploatare al forajului; După finalizarea execuției se va întocmi documentația tehnică a forajului care va cuprinde toate datele privind execuția și definitivarea acestuia (parametrii tehnici ai lucrării, adâncime, litologie, intervale captate etc.), rezultatele pompărilor experimentale (niveluri, denivelări, debite specifice, parametri hidrogeologici ai acviferului), rezultatele analizelor chimice și date de exploatare (debit de exploatare, raza de influență, denivelare la exploatare, regim de funcționare). Un exemplar din această documentație va fi transmis la Institutul Național de Hidrologie și Gospodărire a Apelor - Secția de Studii și Expertize Hidrogeologice, pentru completarea Fondului național de date hidrogeologice. Forajul va fi amplasat astfel încât, ulterior, să poată fi instituite zonele de protecție sanitară, în scopul obținerii autorizației de gospodărire a apelor, pe baza documentației mai sus menționate, se va întocmi studiul pentru stabilirea zonelor de protecție sanitară și a perimetrului de protecție hidrogeologică, conform H.G. 930/2005 și Ord. M.M.P. 1278/2011.

➤ **Canalizare**

Rețea de canalizare ape uzate menajere

Apele uzate menajere: evacuarea apelor uzate menajere se va realiza printr-o rețea de canalizare propusă din tuburi de scurgere PVC-KG Dn 110-125 mm, iar apele uzate menajere se vor descărca într-un bazin etanș vidanjabil.

Apele pluviale de pe amplasament se vor descărca liber la nivelul solului.

DEBITELE DE ALIMENTARE CU APĂ: sunt calculate în conformitate cu SR 1343/1-2006 și STAS 1478/90 și sunt prezentate în breviarul de calcul anexat, întocmit de către S.C. HAZO DESIGN S.R.L.

III.5.5 Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

După terminarea lucrărilor de construcție se vor executa lucrări pentru reabilitarea suprafețelor ocupate temporar și aducerea acestora la starea naturală sau la o stare la care să poată fi utilizate conform planurilor de dezvoltare zonale, cum ar fi:

- demontarea construcțiilor și structurilor specifice organizărilor de șantier;
- colectarea, valorificarea și transportul de pe amplasament al deșeurilor rezultate din activitatea de construcție;
- refacerea stratului vegetal imediat la finalizarea lucrărilor;
- refacerea terenurilor degradate, ocupate temporar și redarea lor în circuit.

III.5.6 Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente

Accesul în incintă: Se poate realiza din cale de comunicație rutieră drumul județean Dj102G. Acesta se intersectează cu drumurile la sud drum De4580/4; la vest cu **De 4616 drum propus spre modernizare.**

III.5.7 Resursele naturale folosite în construcție și funcționare

Resursele naturale folosite în construcție și funcționare: Apa, Balast, Nisip, Pământ vegetal, Piatra sparta, lemn.

III.5.8 Metode folosite în construcție

Se propun următoarele etape:



- Organizare de șantier;
- Montarea conductelor pentru utilități;
- Realizarea fundațiilor;
- Realizare placă cota ±0.00;
- Realizare structuri din lemn;
- Închidere structuri din lemn;
- Instalații;
- Finisări brute;
- Finisări nete;
- Lucrări de sistematizare și amenajări exterioare.

III.5.9 Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară

Durata de execuție a obiectivului de investiții este de 24 luni.

III.5.10 Relația cu alte proiecte existente sau planificate

Proiectul de realizare a investiției are o componentă de modernizare drum De 4616. Acesta are limita în DJ 102 G la km 6+320 existent, recent modernizat. Pentru proiect, a fost emisă de către Consiliul Județean Brașov, Direcția Drumuri Județene și Servicii Publice Unitate Emitere Avize și Acorduri Drumuri Județene, Autorizația de amplasare și acces la drumurile județene, nr. 88 din 16.11.2023, în următoarele condiții:

„A. CONDIȚII GENERALE

1. *Închiderea sau instituirea restricțiilor de circulație se va face conform Instrucțiunilor M.I. - M.T.Tc. nr. 1112/ 411/24.08.2000 privind condițiile în care organele de administrare a drumurilor publice pot institui restricții sau închide circulația.*

2. *D.D.J.S.P., prin responsabilul de zonă, va verifica pe teren și va urmări în permanență până la terminare, execuția lucrărilor autorizate, iar în cazul în care nu se respectă condițiile din autorizație, va soma executantul (beneficiarul autorizației) să oprească lucrările, încheind în acest sens un proces verbal.*

3. *Beneficiarul lucrărilor este obligat să solicite, prealabil execuției, acordul de la organele deținătoare de instalații aeriene, subterane, construcții de orice fel, precum și pentru plantații existente în zona de execuție a lucrărilor și care pot fi afectate. De tăierea sau tunderea vegetației fără aprobările legale precum și de degradarea drumului, instalațiilor și construcțiilor de orice fel situate în zona drumului în sectorul în care se execută lucrarea, răspunde direct beneficiarul lucrării.*

4. *De orice accident de muncă sau de circulație întâmplat în timpul și din cauza execuției lucrărilor, răspunde direct beneficiarul lucrărilor.*

5. *În timpul execuției lucrărilor se interzice depozitarea pe platforma drumurilor publice a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ, etc.*

6. *În cazul în care prin construcția, modernizarea, modificarea, întreținerea, repararea sau exploatarea drumurilor publice sau prin lucrările și măsurile de siguranță a circulației se impune demolarea, mutarea sau modificarea lucrărilor, autorizate a se executa în zona drumurilor, beneficiarul construcției sau instalației autorizate este obligat să execute lucrările în condițiile prevăzute de lege pe cheltuiala sa, fără nici o despăgubire și în termenul fixat de organul care administrează drumul public.*

7. *Nerespectarea prevederilor din prezenta autorizație, conduce la anularea acesteia și la aplicarea de sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr. 43 / 1997, Ordonanței 7/2010 și a Legii 198/2015.*

B. CONDIȚII SPECIALE

Se vor respecta întocmai condițiile din prezenta autorizație, din Acordul Prealabil nr. 133 din 10.11.2023 emis de D.D.J.S.P. - Brașov și din adresa SC Geiger Brașov SRL cu nr. GT OUT 817/06.11.2023 care fac parte integrantă din această autorizație.

Nu se vor executa lucrări pe timpul nopții și nu se vor depozita materiale sau utilaje pe partea carosabilă. Pentru semnalizarea rutieră este necesar și avizul favorabil al Inspectoratului de Poliție Județean Brașov - Serviciul Rutier. Titularul autorizației este obligat să anunțe Consiliului Județean Brașov - D.D.J.S.P., data începerii lucrărilor autorizate cu cel puțin 5 zile înainte.

Înainte de începerea lucrărilor de săpătură și după terminarea acestora va fi chemat reprezentantul Consiliului Județean Brașov, D.D.J.S.P. - responsabil zonă, pentru predarea amplasamentului respectiv, pentru recepția lucrărilor, conform formularului tip primit odată cu Autorizația de Amplasare și Acces la drumul județean, zona DJ 102G.



Prezenta autorizație este valabilă pe toată durata existenței lucrării sau construcției”.

III.5.11 Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Nu este cazul.

III.5.12 Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)

Asigurarea unor noi surse de apă: Prin proiect se propune o sursă subterană de alimentare cu apă: puț săpat.

Eliminarea apelor uzate și a deșeurilor:

Apele uzate menajere: evacuarea apelor uzate menajere se va realiza printr-o rețea de canalizare propusă din tuburi de scurgere PVC-KG Dn 110-125mm, iar apele uzate menajere se vor descărca într-un bazin etanș vidanjabil.

Deșeurile generate pe amplasament, vor fi colectate selectiv și depozitate în spații închise, care să nu permită atragerea animalelor sălbatice.

III.5.13 Alte autorizații cerute pentru proiect

Conform Certificatului de Urbanism, sunt solicitate următoarele avize, acorduri și studii:

- Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura

- Aviz apa – canal – Consiliul Local Viștea – Serviciul Apa – Canal – Aviz favorabil Nr. 242 din 09.08.2023, anexat;
- Salubritate – Ecosistem Victoria – Aviz De Amplasament Favorabil Nr. 114 /28.07.2023, anexat;

Alte avize/acorduri:

- Electrica SA Brașov – Aviz De Amplasament Favorabil Nr. 7010230737476 / 28.08.2023, emis de către Distribuție Energie Electrică Romania - Sucursala Brașov;
- Telekom – Aviz pozitiv nr. 96147564/6411/6156, emis de către Orange România SA;

Avize și acorduri privind:

- Protecția mediului (Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului);

Avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora

- Aviz CJ Brașov – D.A.D.P. (DJ 102 G) pentru amenajare acces – Autorizația de amplasare și acces la drumurile județene, nr. 88 din 16.11.2023;
- Aviz Administrator arie protejată – Avizul ANANP nr. 65/S.T.BV.01.07.2022, emis de ANANP-Serviciul Teritorial Brașov emis pentru faza PUZ și documentație depusă la ANANP-Serviciul Teritorial Brașov;
- Aviz PSI – Aviz Inspectoratul pentru Situații de Urgență „ȚARA BÂRSEI” al județului Brașov, nr. Nr. 973.533 din 10.10.2023, anexat;

- Aviz Garda Forestiera – AVIZ nr. Nr.8420/04.09.2023, Pentru autorizarea construcțiilor la o distanță mai mică de 50 m de limita fondului forestier, anexat;

- Dovada titlului asupra imobilului – Extras CF Anexat;

- Aviz Gospodărirea Apelor – Aviz Gospodărirea Apelor la faza PUZ și documentație Aviz Gospodărirea Apelor la faza PUZ depusă la SGA BV;

- M.A.D.R. – Direcția pentru agricultura județeană Brașov – nu este necesară emiterea niciunui act de reglementare eliberat de MADR/DAJ Brașov, adresa 4948 din 03.08.2023 emisă de Direcția Pentru Agricultură Județeană Brașov, Implementarea Politicilor și Strategiilor în Agricultură, anexată.

Studii de specialitate:

- Studiu geotehnic;
- Studiu topografice (pe suport electronic) - Avizat și de Primăria Comunei Viștea.



IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE:

IV.1 Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului

Nu este cazul.

IV.2 Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului

Nu este cazul.

IV.3 Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz

Nu este cazul.

IV.4 Metode folosite în demolare

Nu este cazul.

IV.5 Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul.

IV.6 Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor)

Nu este cazul.

V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI:

V.1 Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001;

Nu este cazul încadrării proiectului în prevederile Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001.

V.2 Localizarea proiectului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Amplasamentul nu figurează în lista monumentelor istorice aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii nr. 2828/2015.

V.3 Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:

În prezent, terenul este liber, acoperit cu strat vegetal, urmând a fi decopertat și amenajat în vederea începerii lucrărilor de execuție.

Partea desenată aferentă proiectului a fost atașată documentației.



V.4 Folosiințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia

Conform Certificatului de Urbanism, emis de **PRIMARIA COMUNEI Viștea**, obiectivul este caracterizat de următoarele:

1. REGIMUL JURIDIC:

Situația existentă - proprietate privată; categoria de folosință: fâneată; teren situat în intravilanul satului Viștișoara, CF nr. 100033, comuna Viștea, județul Brașov, proprietari:

- HANGIU CONSTANTIN EUSEBIO, căsătorit, sub regimul comunități legale de bunuri cu HANGIU EUGENIA SIMONA, intabulat, drept de proprietate, cumpărare, ca bun comun, dobândit prin convenție, cota actuală 1/1.

Sarcini: nu sunt.

Zona protejată: Natura 2000 - Aria naturală protejată Piemontul Făgăraș - ROSPA 0098.

Restricții/ regim special instituit: NU ESTE CAZUL.

Restricții/ servituti: NU ESTE CAZUL.

2. REGIMUL ECONOMIC

Folosința actuală: - imobil, teren fâneată, în suprafața totală de 2600 mp, identificat cu nr. cad. 100033, Tarlaua 89, parcela F4581/1, înscris în CF nr. 100033. Asupra terenului nu sunt edificate construcții.

Destinația imobilului cf. RUL aferent PUZ : Zona de turism și funcțiuni complementare.

Prevederi speciale ca urmare a unor hotărâri ale administrației publice centrale/locale: NU ESTE CAZUL.

Obligații fiscale ca urmare a unor hotărâri ale administrației publice centrale/locale: NU ESTE CAZUL.

3. REGIMUL TEHNIC:

Se solicită certificat de urbanism pentru obținerea autorizației de construire: modernizare drum, edificare camping de corturi, rulote și căsuțe de camping în comuna Viștea, sat Viștișoara. Proiectul lucrărilor va fi întocmit de unități specializate și verificat de verificatori de proiecte atestați, conform legii. Vor fi respectate toate condițiile din avize și acorduri. Conform avizului favorabil al Consiliului Județean Brașov nr. 60 din 14.03.2023 - anexa la certificatul de urbanism - pentru a se putea obține autorizația de construire se va face dovada accesului la un drum public dimensionat conform PUZ în baza unui proiect întocmit de proiectant autorizat. Nu vor fi afectate alte terenuri decât după obținerea acordurilor proprietarilor.

Retragerea minimă obligatorie pentru construcții: 2.00 m - distanța se măsoară de la limita de proprietate parcelară cu axul drumului.

Sunt premise construcției care nu contravin caracterului zonei și nu depreciază aspectul general al acesteia, în conformitate cu regulamentul de urbanism. Caracterul zonei este specific așezărilor de munte.

Împrejmuirea se face conform tradiției rurale.

Înălțimea maximă: 7 m comisa, 12 m coama.

Regim de înălțime maxim: S+P+1E(M) sau orice altă conformare respectându-se înălțimile maxime.

CUT maxim= 0.5 ; POT maxim 25%.

Parcajele: în interiorul proprietății.

Pentru aceeași investiție, pe același amplasament, a fost emis de către Consiliul Județean Brașov, certificatul de urbanism nr. 161/28.04.2021 cu valabilitatea până în 28.04.2023, avizele obținute în baza acestuia menținându-și valabilitatea în condițiile situării lor în termenele de valabilitate stabilite de avizatori.



V.5 Politici de zonare și de folosire a terenului

Politica de zonare și de folosire a terenului este stabilită prin certificatul de urbanism atașat.

V.6 Arealele sensibile

Proiectul propus **intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, fiind suprapus cu **Aria naturală protejată Piemontul Făgăraș - ROSPA0098**.

V.7 Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970

Vectorul în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, este anexat prezentei documentații

V.8 Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare

Nu este cazul.

(A) Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE:

VI.1 Protecția calității apelor:

VI.1.1 Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

Sursele de poluanți pentru ape

În perioada de execuție a lucrărilor potențialele surse de poluare pentru factorul de mediu **apă** sunt:

- pierderi accidentale de carburanți de la utilajele folosite.
- pierderi accidentale de materiale folosite în execuția lucrărilor (pământ, cabluri, beton, țevi PVC, fier);
- Ape uzate menajere rezultate din organizările de șantier
- Apele pluviale care spală platforma și drumurile de acces determină ape uzate;

Categoriile de poluanți pot fi antrenate în apă de suprafață în amestec cu precipitațiile scurse la suprafața terenului. Printr-o bună întreținere a acestora în parametrii normali de funcționare impactul acestora este nesemnificativ.

Condiții de realizare a proiectului pentru protejarea calității apelor:

- Pentru evitarea poluării apelor, alimentarea cu carburanți și lubrifianți a utilajelor, precum și reparațiile curente ale acestora, se vor efectua numai în locuri special amenajate, cu personal calificat.

- Se va acorda atenție permanent la modul de evacuare a apelor pluviale din perimetrul organizării de șantier.

- În caz de scurgere accidentală, din diferite motive, se va urmări înlăturarea deșeurilor și a efectelor negative;

- Se vor respecta toate măsurile prevăzute în avizele, autorizațiile și dispozițiile APM;
- Utilajele folosite vor corespunde normelor europene de funcționare.



VI.1.2 Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

În cadrul proiectului este prevăzută montarea unui separator de hidrocarburi pentru a filtra apele potențial contaminate de hidrocarburi.

VI.2 Protecția aerului:

VI.2.1 Sursele de poluanți pentru aer, poluanți

Sursele principale de poluare a aerului specifice execuției lucrărilor pot fi grupate după cum urmează:

- Lucrările de construcție, transport și depozitare a materialelor, vor genera emisii de gaze și particule prin intermediul utilajelor și vehiculelor folosite și emisii de compuși organici volatili din vopsele, lacuri, adezivi, solvenți etc.;

- Activitățile de excavare, nivelare, compactare, betonare, tăiere, sudare etc. , vor genera emisii de praf și particule.

În perioada de exploatare, ca și surse potențiale de poluanți pot fi considerate:

- emisiile de gaze și particule din traficul rutier pe drumul modernizat, precum și din parcare și circulația vehiculelor în camping;

- emisiile de gaze și particule din sursele de încălzire, iluminare și ventilație ale căsuțelor de camping.

Condiții de realizare a proiectului pentru protejarea calității aerului

- Utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în cea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de eșapament, care vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni. De asemenea acestea vor corespunde normelor europene de zgomot și funcționare;

- Reducerea emisiilor de praf la manipularea – transportul materialelor, prin stropiri în perioadele secetoase a materialelor și căilor de acces;

- Utilizarea utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic;

- Utilizarea unor materiale ecologice și cu conținut scăzut de compuși organici volatili;

- Limitarea vitezei de transport.

VI.2.2 Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

Nu este cazul.

VI.3 Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

VI.3.1 Sursele de zgomot și de vibrații

În perioada de construcție zgomotul și vibrațiile generate de utilajele și vehiculele folosite pentru lucrările de construcție, transport și depozitare a materialelor; zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de excavare, nivelare, compactare, asfaltare, betonare, tăiere, sudare etc.;

În perioada de funcționare, sursa de zgomot și vibrații este redusă ca intensitate și durată, fiind dată de circulația autovehiculelor în amplasament.

VI.3.2 Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Condiții de realizare a proiectului pentru reducerea zgomotului:

În perioada de construire, pentru a nu fi depășite valorile limită la expunere a angajaților la zgomot se recomandă:

- rutele de transport pentru utilajele de mare tonaj vor fi atent alese;

- alegerea unor echipamente de muncă adecvate care să emită, ținând seama de natura activității desfășurate, cel mai mic nivel de zgomot posibil, inclusiv posibilitatea de a pune la dispoziția lucrătorilor echipamente care respectă cerințele legale al căror obiectiv sau efect este de a limita expunerea la zgomot;



- informarea și formarea adecvată a lucrătorilor privind utilizarea corectă a echipamentelor de muncă, în scopul reducerii la minimum a expunerii acestora la zgomot;
- programe adecvate de întreținere a echipamentelor de muncă, a locului de muncă și a sistemelor de la locul de muncă;
- organizarea muncii astfel încât să se reducă zgomotul prin limitarea duratei și intensității expunerii, stabilirea unor pauze suficiente de odihnă în timpul programului de lucru.

În perioada de funcționare nu sunt necesare amenajări și dotări speciale pentru protecția împotriva zgomotelor și vibrațiilor.

Se va avea în vedere:

- urmărirea nivelului de zgomot exterior astfel încât să fie respectate prevederile Legii 121/ 3 iulie 2019 (R) privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant.

VI.4 Protecția împotriva radiațiilor:

VI.4.1 Sursele de radiații

Nu este cazul.

VI.4.2 Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor

Nu este cazul.

VI.5 Protecția solului și a subsolului:

VI.5.1 Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice;

În perioada de construcție, sursele potențiale de poluare a solului sunt reprezentate prin:

- Circulația utilajelor grele și mijloacelor de transport. Rezultă poluanți atât de la arderea combustibililor (NO_x, SO₂, CO, pulberi), cât și de la funcționarea utilajelor în fronturile de lucru (NO_x, SO₂, CO, Pb, pulberi), poluanți care prin intermediul mediilor de dispersie, în special prin sedimentarea poluanților din aer, se pot depune pe suprafața solului și conduce la modificări structurale ale profilului de sol.
- Posibilele defecțiuni tehnice ale utilajelor, alimentare cu carburanți, reparații utilaje, accidente pot genera scurgeri de combustibili și ulei care se pot depune în sol, conducând de asemenea la modificări structurale ale solului.
- Deșeurile rezultate prin depunerea pe suprafața solului pot conduce la contaminarea acestuia.

În perioada de funcționare, sursele de poluare a solului și subsolului pot apărea accidental datorită nerespectării modului de depozitare a deșeurilor generate.

VI.5.2 Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului

Lucrările pentru protecția solului și a subsolului

- Platforma betonată acoperită și închisă pentru stocarea deșeurilor generate, canalizare ape uzate în sistem separativ, zonă verde.

Condiții de realizare a proiectului pentru protejarea calității solului

În vederea protejării împotriva poluării solului și subsolului se impune:

- Evitarea ocupării terenurilor de calitate superioare cu terasamente și materiale de construcții;
- Schimbările de ulei și alimentarea cu carburanți a utilajelor se va efectua numai în unități autorizate;
- Acumulatorii și anvelopele uzate se vor stoca temporar până la valorificare numai în locuri special amenajate;
- Întreg personalul va fi instruit pentru respectarea normelor de protecție a mediului;
- efectuarea la termen a operațiilor de întreținere și reparații;
- utilajele și mijloacele auto utilizate se vor spăla la nevoie doar în stații de spălare autorizate.
- se va asigura un stoc permanent de produse absorbante a produselor petroliere.



Monitorizarea lucrărilor de execuției vor asigura adoptarea măsurilor necesare de protecție a mediului. Considerăm că o poluare semnificativă cu produse petroliere poate să apară doar în cazul unor situații de risc sau în urma unor grave încălcări de disciplină a muncii.

VI.6 Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

VI.6.1 Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Proiectul propus, conform deciziei etapei de evaluare inițială emise:

- **intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, fiind suprapus cu **ROSPA0098 - Piemontul Făgăraș**.

VI.6.2 Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate

Pentru amplasament este propusă dotarea cu spațiu de depozitare deșeurilor, închis.

Condiții de realizare a proiectului pentru diminuarea impactul potențial al proiectului asupra carnivorelor mari din ROSCI0122 Munții Făgăraș

- colectarea selectivă a deșeurilor generate de activitatea desfășurată și a depozitarea în spații închise, care să nu permită atragerea animalelor sălbatice.

Condiții de realizare a proiectului pentru protecția biodiversității, propuse în cadrul proiectului:

- Antreprenorul / constructorul / titularul, va colecta selectiv deșeurile și le va valorifica/ elimina corespunzător legislației în vigoare;
- Antreprenorul / constructorul / titularul, va utiliza utilaje verificate tehnic;
- Antreprenorul / constructorul / titularul, va delimita zona de lucru pentru a preveni/ minimiza distrugerea suprafețelor vegetale;
- Antreprenorul / constructorul / titularul, va instrui personalul care va executa lucrările de construcție asupra faptului că amplasamentul proiectului este situat într-o arie naturală protejată de interes comunitar, asupra importanței desemnării acesteia, astfel încât să se asigure obiectivele de conservare ale ariei;
- Antreprenorul / constructorul / titularul, au obligația de a menține și de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor naturale pentru a se asigura integritatea Rețelei Europene NATURA 2000;
- Pentru protecția tuturor speciilor de plante și animale sălbatice terestre, acvatice și subterane care trăiesc atât în ariile protejate cât și în afara ariilor,

sunt interzise:

- orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor din flora și fauna sălbatică, aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
- perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație a speciilor;
- deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
- deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă;
- recoltarea florilor și a fructelor, culegerea, tăierea, dezrădăcinarea sau distrugerea cu intenție a acestor plante în habitatele lor naturale, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
- deținerea, transportul, vânzarea sau schimburile în orice scop, precum și oferirea spre schimb sau vânzare a exemplarelor luate din natură, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic.



- Pe suprafața sitului circulația cu mijloace motorizate se va realiza cu viteză redusă, utilizându-se drumurile existente, permise accesului public, evitând astfel eroziunea în suprafață și/sau adâncime a terenului;
- Este interzisă orice alte lucrare care modifică configurația naturală a terenurilor din perimetrul ariei naturale protejate, în afara perimetrului delimitat pentru implementarea proiectului;
- La finalizarea lucrărilor terenul se va aduce la starea inițială;
- Respectarea măsurilor din memoriul de prezentare în vederea prevenirii și diminuării impactului asupra factorilor de mediu, a speciilor și a habitatului de interes comunitar, care constituie obiective de conservare ale ariei naturale protejate;
- Orice incident semnalat pe perioada realizării proiectului care ar putea avea un impact asupra factorilor de mediu, mai ales asupra biodiversității, va fi anunțat la APM Brașov în timpul cel mai scurt posibil.

VI.7 Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

VI.7.1 Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional, etc

Distanța față de așezările umane:

- Proiect situat în intravilan în intravilanul satului Viștișoara.

Amplasamentul nu figurează în lista monumentelor istorice aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii nr. 2828/2015.

Distanță față de arii protejate:

Proiect propus situat la o distanță de rețeaua națională de arii protejate:

- suprapus cu **ROSPA0098 - Piemontul Făgăraș**, în partea centrală a ariei speciale avifaunistice
- 22 m față de Sit de importanță comunitară – ROSCI0122 – Munții Făgăraș;

Condițiilor de realizare a proiectului pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:

- Nivelul de zgomot emis de echipamentele respecta limitele maxime admise normativele în vigoare.
- Se va evita afectarea așezărilor umane prin producerea de zgomot peste limitele admise de legislația în vigoare.

VI.8 Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/ în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

VI.8.1 Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate

Este dificil de făcut o evaluare cantitativă a acestor deșuri, tehnologiile adoptate de antreprenor fiind prioritare în evaluarea naturii și cantității de deșuri.

Pentru toate categoriile de deșuri rezultate în urma lucrărilor de desființare se recomandă aplicarea următoarelor condiții de realizare a proiectului:

- colectarea selectivă a deșeurilor generate de activitatea desfășurată și a depozitarea în spații închise, care să nu permită atragerea animalelor sălbatice
- Activitățile din șantier vor fi monitorizate din punct de vedere al protecției mediului, monitorizare ce va cuprinde și gestiunea deșeurilor.
- Materialele valorificabile vor fi predate către firme autorizate pentru valorificarea lor iar cele care necesită eliminarea vor fi predate și transportate către depozitele ce le accepta în vederea eliminării;



- Se vor utiliza numai mijloace de transport adecvate naturii deșeurilor transportate, care să nu permită împrăștierea deșeurilor și emanații de noxe în timpul transportului, astfel încât să fie respectate normele privind sănătatea populației și a mediului înconjurător;
- Se interzice arderea deșeurilor pe amplasament.

VI.8.2 Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate

Prin H.G. nr. 856/2002 *privind evidența gestionării deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase* se stabilește obligativitatea pentru agenții economici și pentru alți generatori de deșuri, persoane fizice sau juridice, de a ține evidența gestiunii deșeurilor.

Lucrările propuse presupun producerea deșeurilor de construcții, inclusiv sol, în cantități greu de estimat cu exactitate.

Deșeurile rezultate sunt reprezentate de:

- **Materialul mineral, solul;**
- **Materialul metalic;**
- **Uleiuri de motor, de transmisie și de ungere** din activitatea de transport și ungerea utilajelor.
- **Deșeurile menajere.**

Nu se vor genera deșuri industriale de pe amplasament.

Managementul deșeurilor

Principiile unei gestionări corespunzătoare a deșeurilor vizează în special maximizarea randamentelor de utilizare a energiei, indiferent de forma în care se află și minimizarea cantităților de reziduuri rezultate. Gestionarea corespunzătoare a deșeurilor urmărește pe cât posibil neutralizarea, reciclarea acestora și minimizarea cantităților depozitate pe rampe. Aceste metode au în vedere utilizarea proceselor și a metodelor care nu pun în pericol sănătatea populației și a mediului înconjurător, ca urmare a producerii și eliminării deșeurilor specifice din industrie.

Prin H.G. nr. 856/2002 *privind Evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase* se stabilește obligativitatea pentru agenții economici și pentru orice alți generatori de deșuri, persoane fizice sau juridice, de a ține evidența gestiunii deșeurilor.

Deșeurile amestecate de materiale de construcție și amestecurile metalice sunt deșuri provenite de la surplusul de materiale de construcții. Construcțiile vor fi realizate după normele de calitate în construcții astfel încât cantitățile de deșuri rezultate să fie limitate la minim.

Antreprenorul are obligația, conform H.G. nr. 856/2002 *privind Evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase*, să țină evidența lunară a producerii, stocării provizorii, tratării și transportului, reciclării și depozitării definitive a deșeurilor. Pentru obiectivele proiectate, tipurile de deșuri rezultate din activitatea de construcții se încadrează în prevederile cuprinse în HG 856/2002 *privind Evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase*, codul 17 – Deșuri din construcții și demolări. Cantitățile de deșuri pot fi apreciate, global, după listele cantităților de lucrări.

Este dificil de făcut o evaluare cantitativă a acestor deșuri, tehnologiile adoptate de antreprenor fiind prioritare în evaluarea naturii și cantității de deșuri.

Activitățile din șantier vor fi monitorizate din punct de vedere al protecției mediului, monitorizare ce va cuprinde și gestiunea deșeurilor.

Modul de gospodărire a deșeurilor se prezintă în felul următor:

Deșuri menajere – colectarea se va face pe baza de contract în pubele metalice amplasate în zone special amenajate. Acestea vor fi transportate la depozitele de deșuri autorizate sau la stațiile de transfer ale localităților învecinate.

Vor fi păstrate evidente cu cantitățile predate în conformitate cu prevederile HG nr. 349/2005 *privind depozitarea deșeurilor*, cu modificările și completările ulterioare



Deseuri metalice – colectarea se va face pe suprafețe special amenajate și valorificate pe baza de contract cu autoritățile specializate.

Vor fi păstrate evidente cu cantitățile valorificate în conformitate cu prevederile din Ordonanța de urgență nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor.

Deseuri materiale de construcții – colectarea pe zone special amenajate și valorificare prin utilizarea la umpluturi.

Deșeurile toxice și periculoase

În afara deșeurilor prevăzute în proiect, în șantier se pot acumula deșeurile specifice activității acestora. Se pot acumula cantități de uleiuri de motor de la întreținerea utilajelor, piese metalice (piese de schimb de la reparațiile utilajelor), anvelope uzate etc.

Anvelopele uzate (cod. 16.01.03, conform HG 856/2002 - privind *Evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase*) potențial a fi generate pe amplasament, provenite de la utilajele mobile folosite în timpul lucrărilor se vor valorifica pe plan local prin unități specializate și autorizate.

Uleiurile uzate (cod 13.02.04.*, conform HG 856/2002 privind *Evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase*), potențial a fi generate pe amplasament, vor fi colectate pe categorii în vase metalice inscripționate și apoi depozitate pe fiecare tip de ulei în recipiente metalice închise ermetic, conform Ordonanță de urgență 92/2021. Depozitarea acestora se va face temporar, după care se vor preda cu titlu gratuit numai agenților economici autorizați pentru colectarea și valorificarea acestora.

Acumulatorii uzati (cod.16.06.06.*, având proprietatea periculoasă H.5, conform Hg 856/2002 privind *Evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase*) potențial a fi generate pe amplasament, vor fi depozitați temporar în magazii închise și ulterior vor fi predați societăților care comercializează acumulatori, conform reglementărilor în vigoare Hotărârea nr. 1132/2008 – *privind regimul bateriilor și acumulatorilor care conțin substanțe periculoase*.

Utilajele și mijloacele de transport vor fi aduse pe șantier în stare normală de funcționare având efectuate reviziile tehnice și schimburile de ulei în ateliere specializate. La acestea se fac reparații de urgență, în spațiile amenajate din incinta șantierului doar în cazul, în care se defectează în timpul funcționării acestora pe parcursul investiției.

Reparațiile la Utilajele și mijloacele de transport vor fi executate doar în unități autorizate.

VI.8.3 Planul de gestionare a deșeurilor

Modul de gospodărire a deșeurilor în perioada de execuție a lucrărilor proiectate se prezintă în tabelul următor:

Amplasament	Tip deșeu	Mod de colectare / evacuare	Observații
Șantier	Menajer sau asimilabile	În interiorul incintei se vor organiza puncte de colectare prevăzute cu containere de tip pubelă. Periodic (cel puțin săptămânal) acestea vor fi golite de unități specializate.	Se vor elimina la depozite de deșeurii
	Deșeurile metalice	Se vor colecta temporar în incinta de șantier, pe platforme și / sau în containere specializate.	Se vor elimina la depozite de deșeurii sau se vor valorifica, în funcție de tipul de deșeu respectiv.
	Deșeurile materiale de construcții (beton, piatră, moloz)	- Apariția acestei categorii de deșeurii implică o abordare specifică. Din punct de vedere al potențialului contaminant, aceste deșeurii nu ridică probleme deosebite, fiind vorba în special de pământ și resturi de beton. În ceea ce privește valorificarea și eliminarea lor, în funcție de contextul situației se propune utilizarea materialului pentru umpluturi, nivelări, etc.	Se vor elimina la depozite de deșeurii sau se vor valorifica, în funcție de tipul de deșeu respectiv.

Amplasament	Tip deșeu	Mod de colectare / evacuare	Observații
	Acumulatori și uleiuri uzate	- Materiale cu potențial periculos atât asupra mediului înconjurător cât și a manipulanților. Vor fi stocate și depozitate corespunzător, în vederea valorificării. Se va păstra o evidență strictă.	-Vor fi predate unităților de reciclare specializate.
	Anvelope uzate	- În cadrul spațiilor de depozitare pe categorii a deșeurilor va fi rezervată o suprafață și anvelopelor. Se recomandă ca în cadrul caietelor de sarcini, antreprenorului să-i fie solicitată prezentarea cel puțin a unei soluții privind eliminarea acestor deșuri către o unitate economică de valorificare.	- Deșuri tipice pentru organizările de șantier din România. - Se recomandă interzicerea a arderii acestor materiale.

Condițiilor de realizare a proiectului pentru gestiunea deșeurilor:

- amenajarea spațiilor de depozitate în spații închise, care să nu permită atragerea animalelor sălbatice;
- colectarea selectivă a deșeurilor generate de activitatea desfășurată;
- depozitarea temporară a deșeurilor generate de activitatea desfășurată în spații închise, care să nu permită atragerea animalelor sălbatice.

VI.9 Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

VI.9.1 Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse

În etapa de construcție și funcționare a obiectivului de investiție se înregistrează utilizarea următoarelor categorii de substanțe și preparate chimice care intră sub incidența O.U.G. nr 145/2008:

- Substanțe și preparate chimice inflamabile - substanțe și preparate chimice cu punct de aprindere scăzut – eventual combustibili;
- Substanțe și preparate chimice periculoase pentru mediu - substanțele și preparatele care folosite în mediu ar putea prezenta sau chiar prezintă un risc imediat ori întârziat pentru unul sau mai multe componente ale mediului (uleiuri minerale, unsori industriale, vopsele, produse petroliere);

VI.9.2 Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației

Depozitarea substanțelor/preparatelor periculoase se va face în incinte închise, asigurate, cu acces limitat doar la personalul cu atribuții de serviciu în acest sens. Este interzisă depozitarea substanțelor/preparatelor periculoase sau inflamabile, în încăperi sau spații care nu sunt destinate în acest scop. După golire, recipientii vor fi colectați și depozitați în condiții de securitate, până la evacuarea lor și nu vor fi spălați sau curățați pe amplasament.

Se va ține o evidență strictă a substanțelor/preparatelor periculoase pe amplasament.

(B) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:

VII.1 Impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

Luând în considerare identificarea și inventarierea surselor de poluare constatăm că în ansamblu lucrările propuse au impact negativ nesemnificativ asupra biodiversității și un impact pozitiv asupra populației prin dezvoltarea zonelor de vacanță.



VII.2 Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/ habitatelor/ speciilor afectate)

Impactul se va manifesta local.

VII.3 Magnitudinea și complexitatea impactului

- Natura efectului: negativ și pozitiv;
- Tipul efectului: direct;
- Reversibilitatea efectului: reversibil;
- Extinderea efectului: locală;
- Durata efectului: temporar;
- Intensitatea efectului: mică.

VII.4 Probabilitatea impactului;

Probabilitatea de apariție a unei poluări accidentale este foarte mica, întrucât beneficiarul investiției va avea în permanenta în locație personal propriu astfel încât sa poată fi luate masuri imediate pentru diminuarea impactului (evacuarea deșeurilor din amplasament, reluarea alimentării cu energie electrica, etc.).

VII.5 Durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Durata de execuție a lucrărilor este de 24 de luni.

VII.6 Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Nu este cazul apariției impactului semnificativ asupra mediului în situația în care se respectă condițiile de realizare a proiectului.

VII.7 Natura transfrontieră a impactului

Nu este cazul.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI:

VIII.1 Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu

Nu este cazul întocmirii unui program de monitorizare a calității factorilor de mediu.

Personalul muncitor este obligat să participe la instructajul de protecția muncii care se efectuează de către conducătorii proceselor de muncă și să-și însușească normele de protecția muncii corespunzătoare activității pe care o desfășoară.

Șeful de șantier este răspunzător pentru respectarea programului și tehnicilor de exploatare a instalațiilor.

IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/ SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICARE:

(A) Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-Cadru Apă, Directiva-Cadru Aer, Directiva-Cadru a Deșeurilor Etc.)

Nu este cazul.



(B) Se va menționa planul/ programul/ strategia/ documentul de programare/ planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat
Proiectul face parte din **planul:** „P.U.Z. - EDIFICARE CAMPING DE CORTURI, RULOTE ȘI CĂSUȚE DE CAMPING ÎN COMUNA VIȘTEA, SAT VIȘTIȘOARA, propus a fi realizat în județul Brașov, Corn. Viștea, sat Viștișoara, FS, FN, amplasament identificat prin CF nr. 100033 Viștea, nr. cad 100033, inițiat de către **titular. Planul deține decizia etapei de încadrare nr. Nr. 5566 din 08.08.2022 emisă de către AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRAȘOV.**

„Pentru acest PUZ au fost emise punctele de vedere ale Biroului CFM, precum și Avizul ANANP nr. 65/S.T.BV.01.07.2022, emis de ANANP-Serviciul Teritorial Brașov, cu următoarele condiții:

1. Se vor respecta prevederile art. 33 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
2. Se vor respecta toate măsurile necesare menținerii stării de conservare favorabilă a speciilor și a habitatelor acestora pentru care a fost declarată aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0098 Piemontul Făgăraș;
3. Se vor respecta prevederile planului de management și regulamentul sitului Natura 2000 ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, aprobat prin OM nr. 1156 din 2016;
4. În perioada de planificare și de execuție a lucrărilor, cât și după punerea în funcțiune a obiectivului de investiții se recomandă:
 - a. să se delimiteze perimetrului zonei de lucru pentru a minimiza distrugerea suprafețelor vegetale; în cazul în care acestea din urmă au fost afectate, se va aduce terenul la starea inițială la finalizarea lucrărilor;
 - b. restrângerea la minimum posibil a suprafeței ocupate de organizarea de șantier;
 - c. să se folosească utilaje care să producă zgomot și vibrații cât mai reduse;
 - d. să se implementeze un sistem de colectare selectivă a deșeurilor, iar eliminarea / valorificarea lor să se facă în conformitate cu respectarea legislației privind regimul deșeurilor;
 - e. se interzice evacuarea apelor uzate neepurate sau insuficient epurate în apele de suprafață, sol, subsol.
5. Titularul planului are obligația ca în cazul producerii accidentelor de orice fel să notifice Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate în termen de maxim 24 de ore și să întreprindă toate măsurile necesare pentru eliminarea cauzelor și limitarea consecințelor negative.

Obligațiile titularului:

- se va respecta planul înaintat spre avizare și condițiile impuse prin actele de reglementare anexate;
- Planul urbanistic zonal se va corela cu planurile urbanistice aprobate în zona cu HCL, inclusiv regimul de înălțime;
- orice modificare de soluție fata de cea avizata duce la obținerea unui nou aviz de mediu;
- beneficiarul PUZ - ului are obligația respectării și realizării soluțiilor de alimentare cu apă și evacuare a apelor uzate (menajere și pluviale) aprobate;
- PUZ-ul se va elabora în conformitate cu legislația în vigoare și se va respecta Avizul de oportunitate nr. 13 din 04.10.2022 eliberat de Consiliul Județean Brașov.
- după aprobarea PUZ-ului și înainte de demararea lucrărilor de construire, aveți obligația să prezentați la APM Brașov documentația tehnică necesară, în vederea obținerii acordului de mediu (conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, pentru construcțiile propuse, pentru soluțiile de alimentare cu apa și evacuare a apelor uzate menajere/pluviale;
- respectarea legislației de mediu în vigoare;
- Se vor respecta condițiile impuse prin Avizul de gospodărire a apelor nr. 31 din 10.02.2022 emis de SGA Brașov;
- Se vor respecta condițiile impuse prin Aviz nr. 65/S.T. BV/01.07.2022 emis de ANANP-Serviciul Teritorial Brașov
- se vor respecta prevederile Ord. M. S. 119/2014 - actualizat 2018, pentru aprobarea Normelor de igiena și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu precădere respectarea distanțelor de protecție față de zonele de locuințe;
- în cazul înstrăinării terenului, beneficiarii PUZ - ului sunt obligați să comunice noilor proprietari obligativitatea respectării prezentului aviz și a realizării sistemului centralizat hidroedilitar de alimentare cu apă și canalizare ape uzate;
- investițiile care se vor realiza vor fi puse în funcțiune numai după realizarea sistemului hidroedilitar de alimentare cu apa și canalizare ape uzate.”



X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:

X.1 Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier

Organizarea de șantier se va face în incintă.

Energia electrică pentru șantier se va asigura de la rețeaua existentă în zonă, printr-un bransament provizoriu.

Apa se va asigura prin intermediul puțului forat propus.

Apa uzată va fi deversată la un bazin etanș vidanjabil, cu trecere în prealabil printr-un decantor.

Deșeurile rezultate, stocate selectiv, vor fi predate către o firmă autorizată în vederea valorificării sau transportării la un depozit autorizat

Deșeurile menajere generate de lucrători vor fi colectate separat în pubele și preluate de operatorul de salubritate al localității.

Recomandăm ca pubelele să fie a

mplasate în spațiu închis pentru a nu genera mirosuri, chiar și pe perioada de construcție.

X.2 Localizarea organizării de șantier

Incinta proiectului propus.

X.3 Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier

Impactul asupra mediului în ceea ce privește lucrările de organizare este unul limitat în timp și spațiu, numai pe perioada lucrărilor de construcție și montaj și nu este unul semnificativ dacă se respecta evitarea răspândirii materialelor de construcții pe terenurile vecine, cat și depozitarea corespunzătoare deșeurilor (descriș punctual anterior).

X.4 Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier

În perioada organizării de șantier există riscuri de a apărea efecte negative asupra mediului. Principalii factori poluanți ce pot apărea:

- Emisii de praf

Datorita mișcărilor de pământ se vor semnala emisii importante de praf pe timpul execuției.

În perioada de execuție a investiției, sursele posibile de poluare a apelor sunt manipulării și punerii în opera a materialelor de construcție (beton, agregate, etc) sau pierderi accidentale de combustibili și uleiuri de la utilajele șantierului.

- Poluarea sonoră

Pentru reducerea nivelului de zgomot la sursă, se recomandă reducerea traficului greu și introducerea unei restricții de viteză.

X.5 Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu

Se apreciază că măsurile de atenuare și eliminare a impactului (condițiile de realizare a proiectului), propuse împreună cu obligația beneficiarului de a respecta legislația de mediu sunt suficiente pentru adresarea tuturor impacturilor identificate a apare în perioada de execuție și exploatare a lucrărilor.

Toate locurile cu risc de accidente vor fi împrejmuite și semnalizate corespunzător existând persoana specializata pentru aceasta activitate.

Va fi amenajat un punct de prim ajutor dotat cu trusa sanitară.

Va fi amenajat un loc de stocare temporară a deșeurilor închis pentru a nu atrage exemplarele de fauna de carnivore mari din zonă.



Organizarea de șantier pentru lucrările solicitate se va asigura în incinta, fără a afecta proprietățile vecine și rețele edilitare existente.

XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:

XI.1 Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității

Pentru prevenirea, reducerea și înlăturarea efectelor negative accidentale rezultate ca urmare a lucrărilor, unitatea va dispune de un plan de prevenire a poluărilor accidentale în care personalul de deservire și cel de întreținere va avea atribuții bine stabilite.

La finalizarea lucrărilor se va asigura curățarea amplasamentului.

XI.2 Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

Poluarea accidentală – este orice alterare a caracteristicilor fizice, chimice, biologice sau bacteriologice ale apei, produsă prin accident, avarie sau alta cauză asemănătoare, ca urmare a unei erori, omisiuni, neglijente ori calamități naturale și în urma căreia apa devine improprie folosirii posibile înainte de poluare. Poluarea accidentală este, de cele mai multe ori, de intensitate mare și de scurtă durată.

Depistarea și raportarea evenimentului

În caz de producere a unei poluări accidentale se aplica sistemul de alertă ce are la baza respectarea fluxurilor informaționale aplicabile în șantier. Persoana care observă fenomenul, anunță imediat șeful ierarhic superior.

Alarmarea echipelor de intervenție

Instruirea colectivelor cu atribuții prestabilite pentru combaterea poluării, în vederea trecerii imediate la măsurile și acțiunile necesare eliminării cauzelor poluării accidentale.

Anunțarea imediată a instituțiilor care acorda sprijinul în caz de poluare accidentală. Intervenții pentru stoparea/combateră poluării. Persoanele sau colectivele din companie cu atribuții în combaterea poluării accidentale acționează pentru:

- eliminarea cauzelor care au provocat poluarea accidentală, în scopul sistării ei;
- limitarea și reducerea ariei de răspândire a substanțelor poluante;
- îndepărtarea, prin mijloace adecvate tehnic, a substanțelor poluante;
- colectarea, transportul și depozitarea intermediară, în condiții de securitate corespunzătoare pentru mediu în vederea recuperării sau, după caz, a neutralizării ori distrugerii a substanțelor poluante.

Cooperarea pentru eliminarea efectelor poluării

În cazul în care se constată ca forțele și mijloacele disponibile în șantier nu sunt suficiente pentru înlăturarea poluării și/sau eliminarea efectelor acesteia.

Raportarea eliminării pericolului

După eliminarea cauzelor poluării accidentale și după îndepărtarea pericolului răspândirii substanțelor poluante se va face o informare asupra sistării fenomenului.

Colaborarea la anchetarea cauzelor producerii evenimentelor

Conducerea companiei dispune subordonaților stabilirea răspunderilor și a vinovaților pentru poluarea accidentală produsă. Pentru prevenirea și combaterea unei poluări accidentale, ca și în alte situații de

risc (defecțiuni tehnice majore, incendii, cutremure, etc) persoanele aflate în poziții de conducere sunt responsabile de măsurile pe care le iau în vederea minimizării efectelor accidentului produs.

Pentru realizarea obiectivului de investiții propus, este necesară o organizare de șantier redusă ca și dimensiune, datorită necesarului relativ mic de mașini, utilaje și echipamente.

Pentru prevenirea, reducerea și înlăturarea efectelor disfuncționalităților accidentale în perioada de executare a lucrărilor de execuție, unitatea va respecta Planul de informare, alarmare și intervenție care se va elabora pentru acest Punct de lucru, în care personalul de deservire și cel de întreținere vor avea atribuții bine stabilite, ținându-se cont de Planul de intervenții emis la nivel de unitate teritorial – administrativă.

XI.3 Aspecte referitoare la închiderea/ dezafectarea/ demolarea instalației

În vederea la închiderea/ dezafectării/ demolării, **Campingului și Căsuțelor de Camping** se vor realiza următoarele:

- Obținerea autorizațiilor și avizelor necesare pentru dezafectarea obiectivului
- Se vor colecta și transporta deșeurile de construcții (betoane, moloz, mortare, alte materiale de construcție), rezultate după finalizarea lucrărilor, în locații stabilite de autoritatea publică locală, în scopul protecției calității mediului geologic.
- Transportul și depozitarea temporară a echipamentelor demontate în condiții de siguranță, până la predarea lor către operatorii autorizați pentru reciclare sau eliminare;
- Demontarea, sistemului de iluminat, sistemului de supraveghere video și altor elemente auxiliare;
- Îndepărtarea fundațiilor metalice sau betonate ale echipamentelor și refacerea profilului solului;
- Reabilitarea terenului prin însămânțare cu specii vegetale adecvate zonei și monitorizarea evoluției acestora;
- Realizarea unui raport de dezafectare și refacere a stării inițiale a parcului fotovoltaic și transmiterea lui către autoritățile competente.

Titularul activității va întocmi un Plan de refacere a mediului care va cuprinde cel puțin următoarele informații:

- modul de lichidare a stocurilor de materiale de întreținere;
 - realizarea analizelor de apă freatică, apă de suprafață, sol;
 - modul de consemnare a tuturor acțiunilor desfășurate la încetarea activității într-un registru special.
- Toate activitățile cuprinse în planul de închidere vor avea drept scop reconstrucția ecologică a amplasamentelor afectate datorită lucrărilor propuse.

XI.4 Modalități de refacere a stării inițiale/ reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului

Refacerea stării inițiale a unui **Camping de Corturi, Rulote și Căsuțe de Camping**, presupune dezafectarea și demontarea tuturor echipamentelor și materialelor folosite, precum și restaurarea terenului la condițiile anterioare construcției **Campingului**. Această operațiune este necesară la sfârșitul duratei de viață a **Campingului** sau în cazul renunțării la acesta din motive economice, tehnice sau juridice.

Pentru a realiza refacerea stării inițiale a unui **Campingului**, se recomandă să se respecte următorii pași:

- Să se obțină autorizațiile și avizele necesare pentru dezafectarea **Campingului**, conform legislației în vigoare;



- Să se deconecteze **Campingului** de la rețeaua electrică națională și să se asigure siguranța instalațiilor electrice;
- Să se transporte și să se depoziteze temporar echipamentele demontate în condiții de siguranță, până la predarea lor către operatorii autorizați pentru reciclare sau eliminare;
- Să se demonteze gardul de împrejmuire, sistemul de iluminat, sistemul de supraveghere video și alte elemente auxiliare;
- Să se îndepărteze fundațiile metalice sau betonate ale echipamentelor și să se refacă profilul solului;
- Să se reabiliteze terenul prin însămânțare cu specii vegetale adecvate zonei și să se monitorizeze evoluția acestora;
- Să se realizeze un raport de dezafectare și refacere a stării inițiale a **Campingului** și să se transmită autorităților competente.

XII. ANEXE - PIESE DESENATE:

ANEXE

- Certificat de urbanism;
- Decizia etapei de evaluare inițială;
- Formular Standard - ROSPA0098 - Piemontul Făgăraș;
- Obiective Specifice de Conservare - ROSPA0098 - Piemontul Făgăraș;
- Evaluare impact conform Circularei M.M.A.P. nr. 4654/02.07.2020;
- OP 400 lei aferent tarifului etapei de încadrare;
- Dovada mediatizare anunț public la Primăria Viștea;
- Dovada mediatizare anunț public la ziar.

Piese desenate

NR	TITLUL PLANȘEI	FORMAT	SCARĂ
A01	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ	A3	1:5000
A02	PLAN DE SITUAȚIE PROIECTAT	A2	1:250
A03	PLAN PARTER ȘI SUPANȚĂ CORP C1 și C2	A3	1:100
A04	PLAN ÎNVELITOARE CORP C1 și C2	A3	1:100
SECȚIUNI S1 și S2 - CORP C1 și C2			
A05	FAȚADE CORP C1 și C2	A3	1:100
A06	PLAN PARTER ȘI SUPANȚĂ CORP C3 și C4	A3	1:100
A07	PLAN ÎNVELITOARE CORP C3 și C4	A3	1:100
SECȚIUNI S3 și S4 - CORP C3 și C4			
A08	FAȚADE CORP C3 și C4	A3	1:100
A09	PLAN PARTER CORP C5	A3	1:100
A10	PLAN ÎNVELITOARE CORP C5	A3	1:100
A11	SECȚIUNI S5, S6, S7 - CORP C5	A3	1:100
A12	FAȚADE CORP C5	A3	1:100

NR	TITLUL PLANȘEI	FORMAT	SCARĂ
P-PZ 01	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ	A3	1:2000
P-PS 01	PLAN DE SITUAȚIE PROIECTAT	A3	1:250
P-PT 01	Secțiune Transversală A-A	A3	1:100
P-PT 02	Secțiune Transversală B-B	A3	1:250
P-PL 01	Profil Longitudinal	A3	1:100/ 1:1000

XII.1 Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului

Nu este cazul.

XIII. INFORMAȚII PRIVIND EVALUAREA ADECVATĂ A EFECTELOR POTENȚIALE ALE PROIECTULUI ASUPRA ARIILOR PROTEJATE DE INTERES COMUNITAR

Informațiile privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale proiectului asupra ariilor protejate de interes comunitar au fost tratate în conformitate cu prevederile Ordinul nr. 1682/2023 pentru



aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar.



Figura 1. Poziționarea proiectului **Modernizare Drum, Edificare Camping de Corturi, Rulote și Căsuțe de Camping**, în cadrul ariei de protecție specială avifaunistică – **ROSPA0098 – Piemontul Făgăraș**, **chenar roșu proiect propus**, hașură **ROSPA0098 - Piemontul Făgăraș**, hașură **ROSSCI – Munții Făgăraș**
Vectorul în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, este anexat prezentei documentații.

XIII.1 a). Descrierea succintă a proiectului și distanță față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (STEREO 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X,Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970

Descrierea succintă a proiectului:

Prin proiect se propune realizarea următoarelor: **Modernizare Drum, Edificare Camping de Corturi, Rulote și Căsuțe de Camping** pe un teren intravilan.

XIII.2 b). Numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar

Informațiile privind ANPIC potențial afectate:

Arie de protecție specială avifaunistică - ROSPA0098 Piemontul Făgăraș.

„PIEMONTUL FĂGĂRAȘ (ROSPA0098)”

ROSPA0098 Piemontul Făgăraș cu o suprafață de 71.256 ha, se întinde pe teritoriile administrative ale județelor Sibiu, Brașov și Argeș în extremitatea sudică a Depresiunii Transilvaniei. Punctul geometric

central al sitului are coordonatele 474.556 longitudine E și 463.741,885 latitudine N, iar accesul în sit se poate face de pe Valea Oltului sectorul Racovița-Șercaia-Șinca, respectiv de pe valea Șinca, în partea estică a sitului.

Aria naturală protejată a fost desemnată în baza următoarelor criterii IBA:

-C1 – efective importante pe plan global – cristelul de câmp - *Crex crex*;

-C6 – populații importante din specii amenințate la nivelul Uniunii Europene - 11 specii – barză albă - *Ciconia ciconia*, barză neagră - *Ciconia nigra*, acvilă țipătoare mică - *Aquila pomarina*, viespar - *Pernis apivorus*, cristelul de câmp - *Crex crex*, huhurez mare - *Strix uralensis*, ghionoaie sură - *Picus canus*, ciocănitoare cu spate alb - *Dendrocopos leucotos*, ciocârlie de pădure - *Lullula arborea*, muscar gulerat - *Ficedula albicollis*, muscar mic - *Ficedula parva*.

Pădurile de fag din Munții Făgăraș cu întinsa zonă deschisă semi-naturală de la poalele munților oferă o combinație de habitate ideale pentru multe specii de păsări. Pădurile adăpostesc efective semnificative din două specii de ciocănitari, huhurez mare, două specii de muscari. Aici cuibăresc și speciile de răpitoare și barza neagră care își caută hrana pe zonele deschise de la poalele munților, la fel ca barza albă. Fânețele, pășunile și terenurile agricole de aici găzduiesc o populație semnificativă de ciocârlie de pădure și de cristel de câmp.

SPA Piemontul Făgăraș a fost declarat pentru conservarea unui număr de 25 de specii de păsări sălbatice listate în Anexa 1 a Directivei Păsări.

Alte caracteristici ale sitului

Situl este amplasat parte în regiunea alpina și parte în cea continentală. Relieful dominant este deal și munte. Teritoriul sitului este situat în cadrul Depresiunii Făgărașului pe latura nordică a munților Făgăraș. Munții de pe marginea depresiunii împiedică deplasarea maselor de aer rece boreal și în același timp barează accesul liber al celor submediteraneene din sud, zona depresiunii Făgăraș se afla sub influența fenomenului de Foehn, încălzirea curenților de aer veniți dinspre sud spre nord, prin frecarea de pantele munților în acțiunea descendentă spre nord, astfel încât temperaturile din zona depresiunii Făgăraș este mai ridicată decât normal. Rețeaua hidrografică este bogată, alcătuită din numeroase râuri și afluenți ai acestora, vărsându-se în Olt. Zona sitului este predominant de pășune, fâneată, pădurea apărând pe versanții nordici ai munților Făgăraș. Habitatele sunt foarte variate. Apar în cuprinsul sitului arii protejate - Poiana cu narcise de la Dumbrava Vadului care garantează prezenta în zona a unor specii de flora și fauna protejate. Flora este bine reprezentată fiind înregistrate peste 900 specii de plante, diversitatea floristică cea mai mare se observă în fânețele umede – peste 450 specii.

Vulnerabilitate:

1. Intensificarea agriculturii – schimbarea metodelor de cultivare a terenurilor din cele tradiționale în agricultură intensivă, cu monoculturi mari, folosirea excesivă a chimicalelor, efectuarea lucrărilor numai cu utilaje și mașini
2. schimbarea habitatului semi-natural (fânețe, pășuni) datorită încetării activităților agricole ca cositul sau pășunatul
3. braconaj
4. desecarea zonelor umede prin canalizare de-a lungul râurilor, pe zone de șes
5. cositul în perioada de cuibărire
6. distrugerea cuiburilor, a pontei sau a puilor
7. deranjarea păsărilor în timpul cuibăritului
8. cositul prea timpuriu (ex. poate distruge poantele de cristel de câmp)
9. arderea vegetației (a miriștii și a pârluagelor)
10. scoaterea puilor pentru comerț ilegal
11. folosirea pesticidelor



12. electrocutare și coliziune în linii electrice
13. prinderea păsărilor cu capcane
14. practicarea sporturilor extreme: enduro, motor de cross, mașini de teren
15. amplasare de generatoare eoliene
16. înmulțirea necontrolată a speciilor invazive
17. defrișările, tăierile ras și lucrările silvice care au ca rezultat tăierea arborilor pe suprafețe mari
18. tăierile selective a arborilor în vârstă sau a unor specii
19. adunarea lemnului pentru foc, culegerea de ciuperci
20. amenajări forestiere și tăieri în timpul cuibăritului speciilor periclitare
21. vânătoarea în timpul cuibăritului prin deranjul și zgomotul cauzat de către gonaci
22. vânătoarea în zona locurilor de cuibărire a speciilor periclitare
23. împăduririle zonelor naturale sau seminaturale (pășuni, fânațe etc.)
24. industrializare și creșterea zonelor urbane
25. lucrări îndelungate în vecinătatea cuibului în perioada de reproducere.

Tabel 1. Informațiile privind ANPIC potențial afectate:

Codul și numele ANPIC	Intersectată (Da/Nu)	Obiective de conservare (Da/Nu)	Plan de management (Da/Nu)	ANPIC inclus în Zona de Influență a PP [Da/Nu (justificare)]	ANPIC găzduiește specii de faună care se pot deplasa în zona PP [Da/Nu (justificare)]	ANPIC conectată din punct de vedere ecologic cu zona PP [Da/Nu (justificare)]	Măsuri restrictive din PM/ act normativ / act administrativ
ROSPA0098 Piemontul Făgăraș	DA	DA	DA	DA Prin proiect se propun lucrări de Modernizare Drum, Edificare Camping de Corturi, Rulote și Căsuțe de Camping	Da Amplasamentul studiat reprezintă zonă de hrănire sau distribuție pentru specii de păsări protejate. Impactul implementării proiectului asupra speciilor de păsări sălbatice protejate este unul minor	DA	Condiții de realizare a proiectului din prezentul memoriu.

XIII.3 c). Prezentă și efectivele/ suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului

Informații Ecologice conform Formular Standard (FS) ROSPA0098 Piemontul Făgăraș:

Tipuri de habitate prezente pe amplasament și evaluarea acestora:

Nu sunt raportate tipuri de habitat pentru sit.

Tabel 2. Specii menționate la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE și enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea locului pentru acestea:

Specie				Populația din sit						Evaluarea Sitului				
G	Cod	Denumire științifică	S	NP	T	Mărimea populației		Unitate	Cat.	D.qual.	A B C D		A B C	
						Min	Max				Pop.	Con.	Iso.	Glo.
B	A091	<i>Aquila chrysaetos</i>			c	3	5	i	P	DD	D			
B	A089	<i>Aquila pomarina</i>			r	40	50	p	C		C	B	C	B
B	A104	<i>Bonasa bonasia</i>			p	75	105	p	C		C	B	C	B
B	A031	<i>Ciconia ciconia</i>			r	45	55	p	C		C	B	C	B



Specie			Populația din sit							Evaluarea Sitului				
G	Cod	Denumire științifică	S	NP	T	Mărimea populației		Unitate	Cat.	D.qual.	A B C D			
						Min	Max				Pop.	Con.	Iso.	Glo.
B	A030	<i>Ciconia nigra</i>			r	10	15	p	C		B	B	C	B
B	A080	<i>Circaetus gallicus</i>			r	5	8	p	R		B	B	C	B
B	A081	<i>Circus aeruginosus</i>			r	2	3	p	R		D			
B	A082	<i>Circus cyaneus</i>			w	40	60	i	C		B	B	C	B
B	A122	<i>Crex crex</i>			r	100	150	p	R		C	C	C	C
B	A239	<i>Dendrocopos leucotos</i>			p	250	300	p	C		C	B	C	B
B	A238	<i>Dendrocopos medius</i>			p	30	50	p	R		C	B	C	C
B	A429	<i>Dendrocopos syriacus</i>			p	20	40	p	C		C	B	C	C
B	A236	<i>Dryocopus martius</i>			p	70	90	p	C		C	B	C	B
B	A379	<i>Emberiza hortulana</i>			r	2	5	p	P	DD	D			
B	A103	<i>Falco peregrinus</i>			c	1	3	i	P	DD	D			
B	A321	<i>Ficedula albicollis</i>			r	13500	16900	p	C		B	B	C	B
B	A320	<i>Ficedula parva</i>			r	2100	2500	p	C		C	B	C	B
B	A217	<i>Glaucidium passerinum</i>			p	10	20	p			C	B	C	C
B	A338	<i>Lanius collurio</i>			r	5700	9400	p	R		C	B	C	B
B	A339	<i>Lanius minor</i>			r	40	80	p	R		D			
B	A246	<i>Lullula arborea</i>			r	1000	2000	p	R		B	B	C	B
B	A072	<i>Pernis apivorus</i>			r	60	90	p	C		B	B	C	B
B	A234	<i>Picus canus</i>			p	200	250	p	C		C	B	C	B
B	A220	<i>Strix uralensis</i>			p	50	60	p	C		C	B	C	B
B	A307	<i>Sylvia nisoria</i>			r	20	30	p	P	DD	D			
B	A108	<i>Tetrao urogallus</i>			p	25	35	i	P		C	B	C	B

- **Grupa:** A = Amfibieni, B = Păsări, F = Pești, I = Nevertebrate, M = Mamifere, P = Plante, R = Reptile
- **S:** în cazul în care datele despre specii sunt sensibile și, prin urmare, trebuie blocate pentru orice acces public, introduceți: da
- **NP:** în cazul în care o specie nu mai este prezentă în sit introduceți: x (opțional)
- **Tip:** p = permanent, r = reproducere, c = concentrare, w = iernare (pentru plante și specii nemigratoare folosiți permanent)
- **Unitate:** i = indivizi, p = perechi sau alte unități conform listei standard de unități de populație și coduri în conformitate cu raportarea articolelor 12 și 17
- **Categoriile de abundență (Cat.):** C = comun, R = rar, V = foarte rar, P = prezent - de completat dacă datele sunt deficitare (DD) sau în plus față de informațiile despre dimensiunea populației
- **Calitatea datelor:** G = „Bine”; M = „Moderat”; P = „Slab” (ex. estimare aproximativă); VP = „Foarte slab”.

Decizia nr. 142 din 20.02.2023, emisă de către ANANP privind aprobarea setului minim de măsuri speciale de protecție și conservare a diversității biologice, precum și conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, de siguranță a populație și investițiilor din ROSPA0098 - Piemontul Făgăraș, este anexată prezentului memoriu de prezentare.

Tabel 3. Prezența și efectivele/ suprafețele acoperite de specii și habitate de interes

Codul și numele ANPIC	Denumire științifică specie/habitat	Suprafața/ populația	Locația față de PP (intersectat Da/Nu - Distanța față de PP)	Direcția geografică și diferența altitudinală	Starea de conservare	Obiective de conservare (îmbunătățirea/ menținerea stării de conservare)
ROSPA0098 - Piemontul	<i>Ciconia nigra</i>	40-50 perechi cuibăritoare	Da Habitat de hrănire		favorabilă	Menținerea stării de conservare



Codul și numele ANPIC	Denumire științifică specie/habitat	Suprafața/ populația	Locația față de PP (intersecat Da/Nu - Distanța față de PP)	Direcția geografică și diferența altitudinală	Starea de conservare	Obiective de conservare (îmbunătățirea/ menținerea stării de conservare)
Făgăraș	<i>Circaetus gallicus</i>	4-6 perechi	Da Habitat de hrănire		favorabilă	Menținerea stării de conservare
	<i>Circus aeruginosus</i>	0-2 perechi cuibăritoare	Da Habitat de hrănire		necunoscută	menținerea sau îmbunătățirea stării de conservare
	<i>Circus cyaneus</i>	10-30 indivizi iarna			favorabilă	Menținerea stării de conservare
	<i>Crex crex</i>	150-200 perechi cuibăritoare	Da Habitat de distribuție iernare		favorabilă	Menținerea stării de conservare
	<i>Dendrocopos leucotos</i>	510-1.040 perechi cuibăritoare	Da Habitat de distribuție		favorabilă	Menținerea stării de conservare
	<i>Dendrocopos medius</i>	66-110 perechi cuibăritoare	Nu	Habitat de distribuție identificat la o distanță de 5 km Vest de amplasament	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	<i>Dendrocopos syriacus</i>	20-40 perechi rezidente	Nu	Habitat identificat la o distanță de 200 m Vest și N de amplasament	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	<i>Dryocopus martius</i>	250-530 perechi cuibăritoare	Da Habitat de distribuție		favorabilă	Menținerea stării de conservare
	<i>Emberiza hortulana</i>	3-5 de perechi cuibăritoare	Nu	Habitat identificat la o distanță de 1,9 km Nord Est de amplasament	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	<i>Falco peregrinus</i>	1 pereche cuibăritoare și 1-3 indivizi în migrație	Da Habitat de hrănire		favorabilă	Menținerea stării de conservare
	<i>Ficedula albicollis</i>	6.728-16.268 perechi	Da Habitat de distribuție		favorabilă	Menținerea stării de conservare
	<i>Ficedula parva</i>	1.300-1.700 perechi	Da Habitat de distribuție în zona proiectului	neevaluată	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	<i>Glaucidium passerinum</i>	10-20 perechi cuibăritoare	Nu		favorabilă	Menținerea stării de conservare
	<i>Lanius collurio</i>	9.112-13.174 perechi cuibăritoare	Da Habitat de distribuție		favorabilă	Menținerea stării de conservare
	<i>Lanius minor</i>	0-10 perechi cuibăritoare	Nu	Habitat identificat la o distanță de 1,4 km Vest și N de amplasament	nefavorabilă	îmbunătățirea stării de conservare
	<i>Lullula arborea</i>	1.200-1.300 perechi	Nu	Habitat identificat la o distanță de 200 m Vest și N de amplasament	favorabilă	Menținerea stării de conservare
	<i>Pernis apivorus</i>	43-65 perechi cuibăritoare	Da Habitat de hrănire		favorabilă	Menținerea stării de conservare
	<i>Picus canus</i>	260-280 perechi cuibăritoare	Da Habitat de distribuție		favorabilă	Menținerea stării de conservare
	<i>Strix uralensis</i>	68-110 perechi	Da Habitat de distribuție		favorabilă	Menținerea stării de conservare
	<i>Sylvia nisoria</i>	20-30 perechi	Nu	Habitat de distribuție la 1,5 km de dezvoltarea proiectului	favorabilă	Menținerea stării de conservare
<i>Tetrao urogallus</i>	25-35 masculi rotitori	Nu	Locația zonelor habitatelor caracteristice de cuibărire, adăpost, hrană față de proiect este de 7 km V de zona dezvoltării proiectului.	favorabilă	Menținerea stării de conservare	

XIII.4 d). Legătura directă sau indirectă cu, sau este necesar, pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar

Proiectul propus nu are legătură directă cu aria naturală protejată: ROSPA0098 Piemontul Făgăraș. Aria protejată are Plan de management și Regulament, aprobate.

XIII.5 e). Impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar

XIII.5.1 e.1). Identificarea și estimarea impactului

Estimarea și motivarea impactului potențial al PP asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar:

Tabel 4. Descrierea PP și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar

Nr. crt.	Tip de intervenție în perioada de construcție/ operare/ dezafectare proiect Obiectivele PPS	Descrierea intervențiilor principale/ secundare și conexe proiectului pe perioada de construcție, funcționare și dezafectare Descriere obiective PPS	Localizarea față de ANPIC (distanța)
1	Modernizare Drum, Edificare Camping de Corturi, Rulote și Căsuțe de Camping	<p>Intervenții principale/ secundare și conexe proiectului pe perioada de construcție: Lucrări de construire - Modernizare Drum - Edificare Camping - Edificare Căsuțe de Camping.</p> <p>Intervenții principale/ secundare și conexe proiectului pe perioada de funcționare: turism.</p> <p>Intervenții principale/ secundare și conexe proiectului pe perioada de dezafectare: Lucrări de dezafectare Camping și instalații conexe.</p>	Proiect intersectat cu ROSPA0098 - Piemontul Făgăraș

Investiția în cauză este suprapusă în totalitate cu situl de interes comunitar: **ROSPA0098 - Piemontul Făgăraș.**

Vectorul în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, este anexat prezentei documentații.

Coordonate Stereo 1970, puncte limită CF 100033, UAT Viștea, Sat Viștișoara:

X=481292.9536 Y=466026.4896

X=481212.1299 Y=465965.6386

X=481202.2083 Y=465992.0907

X=481274.2721 Y=466046.3466

X=481287.8957 Y=466032.6017.

Suprafața proiect suprapusă cu ROSPA0098 - Piemontul Făgăraș

S proiect \cong **2599 mp (Suprafață parcelă);**

S construită \cong **532,80 mp (Suprafață construită);**

În mod precaut, în evaluare va fi luată în considerare suprafața maximă ce poate fi afectată (scenariul cel mai defavorabil) - S proiect \cong 2600 mp.

I. S ROSPA0098 - Piemontul Făgăraș = 71256 hectare = 712,560,000 m².

Procentul ocupat de proiectul propus (2600 mp) din suprafața sitului Natura 2000 ROSPA0098 - Piemontul Făgăraș:

= 0,00036%.



Identificarea și evaluarea impactului asupra ariei naturale protejate ROSPA0098 - Piemontul Făgăraș

A fost analizat impactul potențial asupra biodiversității avându-se în vedere elemente care ar putea modifica starea de conservare a habitatelor și speciilor protejate din aria naturală protejată de interes comunitar Natura2000 **ROSPA0098 - Piemontul Făgăraș**.

În acest context a fost analizat impactul asupra ariei protejate ținându-se seama de mai multe posibile forme de impact, iar pentru evaluarea semnificației impactului s-a ținut seama de anumiți indicatori, după cum urmează:

Identificarea tuturor intervențiilor PP, ale efectelor generate de acestea și a formelor de impact generate asupra ANPIC ROSPA0098 - Piemontul Făgăraș, potențial afectate:

Tabel 5. Identificarea relațiilor cauză - efecte - impacturi

Tipuri de intervenții propuse de proiect în etapele de construcție/ operare/ dezafectare Obiectivele PPS	Efecte	Valori prag avute în vedere pentru identificarea impactului (acolo unde este cazul)	Impacturi	Cuantificare impacturi	ANPIC potențial afectate
Lucrări de construcție	Zgomot	50 dB(A)	Perturbare	0,26 ha	ROSPA0098
	Praf (pulberi sedimentabile)	-	Perturbare	0,26 ha	ROSPA0098
Turism	Zgomot	> 50 dB(A)	Perturbare	0,26 ha	ROSPA0098

Lista habitatelor, speciilor și a parametrilor acestora potențial afectați de implementarea proiectului/planului, incluzând toate situațiile în care se identifică impacturi negative ne semnificative, semnificative și/sau incerte, prin completarea tabelului următor;

Tabel 6. Estimarea impactului potențial al PP-ului asupra speciilor și habitatelor pentru care ANPIC a fost desemnată

Denumire ANPIC	Specie/habitat	Parametru afectat	Țintă parametru	Starea de conservare	Forma de impact	Semnificația impactului
ROSPA0098 - Piemontul Făgăraș	Toate speciile de păsări menționate în Formularul Standard al sitului	-	Menținerea stării de conservare sau menținerea sau îmbunătățirea stării de conservare	Favorabil Sau neevaluată	Negativ	Nesemnificativ

Având în vedere cele prezentate anterior și anume că amplasamentul studiat nu reprezintă o zonă semnificativă de hrănire sau reproducere pentru speciile de păsări protejate impactul implementării proiectului asupra speciilor de păsări sălbatice protejate este unul minor, local și tranzitoriu, posibil prezent pe durata de implementare a proiectului – 24 luni.

Realizarea lucrărilor propuse nu va interveni negativ în suprafața habitatelor, în evoluția populațiilor sau în starea de conservare a acestor speciilor.

Speciile își vor menține baza trofică existentă. Dată fiind mobilitatea speciilor pentru care a fost declarat situl, necesitățile de hrană, odihnă și reproducere ale speciilor de interes comunitar nu vor fi afectate pentru speciile identificate pe amplasament și în vecinătatea acestuia;

Efectuarea lucrărilor de Modernizare Drum, Edificare Camping de Corturi, Rulote și Căsuțe de Camping, nu va duce la schimbări în densitatea populațiilor de păsări. Aceste lucrări nu sunt lucrări de anvergură, iar nivelul potențial al zgomotului produs descrește cu cât te îndepărtezi de sursa generatoare de zgomot.

Datorită faptului că în zonă există obiective cu destinație asemănătoare, estimăm că realizarea lucrărilor nu va conduce la perturbarea directă a activităților curente fiziologice specifice păsărilor precum: hrănirea, înnoptarea, staționarea, zborul și reproducerea.

În tabelul atașat Memoriului de prezentare, întocmit conform Circularei M.M.A.P. nr. 4654/02.07.2020 este analizat impactul negativ generat de implementarea proiectului asupra obiectivelor specifice de

conservare, obiective stabilite de către administratorul ariei protejate, respectiv Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate din situl **ROSPA0098 - Piemontul Făgăraș**.

Impactul potențial al proiectului asupra carnivorelor mari din aria specială de conservare ROSAC0122 Munții Făgăraș (ROSCI0122 Munții Făgăraș):

Proiectul propus se află în apropierea ariei protejată Natura2000 **ROSCI0122 Munții Făgăraș** și este situat în apropiere de o zonă cu populație bine conservată de carnivore mari, mai ales specia *Ursus arctos*. În satele „de sub munte”, în ultima perioadă, a fost confirmată tot mai des prezența speciei, prin confirmări din partea populației sau pagubele create. De cele mai multe ori exemplarele sunt atrase de: stupii de albine, animale domestice, culturi agricole, deșeuri depozitate necorespunzător.

Proiectul propus, prin specificul său, facilitează construirea de spații care vor genera deșeuri. Aceste deșeuri vor fi colectate selectiv și depozitate în spații închise, care să nu permită atragerea animalelor sălbatice.

Măsurile de diminuare a Impactul potențial al proiectului asupra carnivorelor mari din ROSCI0122 Munții Făgăraș

- amenajarea spațiilor de depozitate în spații închise, care să nu permită atragerea animalelor sălbatice;
- colectarea selectivă a deșeurilor generate de activitatea desfășurată;
- depozitarea temporară a deșeurilor generate de activitatea desfășurată în spații închise, care să nu permită atragerea animalelor sălbatice.

Tabel 7 . Analiza impactului cumulativ

Nr. crt.	Denumire ANPIC	Specie/habitat	Parametru afectat de PP analizat	Presiuni/ amenințări, alte PP care pot genera impact cumulativ asupra parametrului afectat	Cuantificarea impactului cumulativ	Semnificația impactului cumulativ	Justificarea semnificației impactului cumulativ
1	ROSPA0098	Toate speciile de păsări menționate în Formularul Standard al sitului	Nu este cazul	Nu este cazul	Proiectul analizat nu contribuie la reducerea habitatelor specific necesare speciilor de păsări și nici la reducerea efectivelor populaționale. Suprafața proiectului reprezintă 0,00036% din suprafața ANPIC	PP nu contribuie la reducerea semnificativă a habitatelor specifice necesare speciilor de păsări și nici la reducerea efectivelor populaționale ale acestora.	Apreciem că în urma aplicării condițiilor de realizare a proiectului, propuse prin prezentul memoriu de prezentare, impactul cumulativ al campingului cu alte obiective de cazare, sau alte proiecte, va fi negativ nesemnificativ.

XIII.5.2 e.2). Identificarea incertitudinilor

Tabel 8. Incertitudini identificate

Componenta	Incertitudini identificate
Descrierea PP	Nu este cunoscută localizarea exactă (date spațiale în format vectorial) a tuturor componentelor/ intervențiilor PP – pentru acest obiect nu au fost identificate incertitudini. Nu sunt cunoscute cantitățile de materiale și volumele de lucrări care să permită cuantificarea efectelor generate în toate etapele ciclului de viață al PP (modificarea nivelului de zgomot pe suprafața ANPIC, modificarea calității aerului în interiorul ANPIC, modificarea parametrilor biologici ai corpurilor de apă, și altele) – pentru acest obiect nu au fost identificate incertitudini.
Alte PP	- Nu au fost identificate incertitudini.
Presiuni și amenințări identificate pentru ANPIC	Nu este cunoscută localizarea spațială a presiunilor și amenințărilor identificate în Formularele standard și/sau Planurile de management. – pentru acest obiect nu au fost identificate incertitudini.
Localizarea habitatului/ speciei față de PP	Nu este cunoscută localizarea exactă (date spațiale în format vectorial) a habitatelor Natura 2000 și a habitatelor speciilor de interes comunitar, pe întreaga suprafață a sitului Natura 2000 – pentru acest obiect nu au fost identificate incertitudini..

Componenta	Incertitudini identificate
Informații privind valoarea actuală a parametrilor obiectivelor de conservare	Nu sunt disponibile informații cantitative privind suprafața habitatelor, mărimea populațiilor, și altele – pentru acest obiect nu au fost identificate incertitudini.
Starea de conservare	Nu este cunoscută/nu a fost evaluată starea de conservare pentru habitatele și/sau speciile din ANPIC potențial afectate de PP – – pentru acest obiect nu au fost identificate incertitudini.
Valoare țintă parametru	Nu au fost stabilite valori țintă pentru toți parametrii obiectivelor de conservare – pentru acest obiect nu au fost identificate incertitudini.
Posibilitatea ca parametrul să fie afectat de PP	Pe baza datelor disponibile, nu se poate stabili cu certitudine posibilitatea ca un parametru al obiectivului de conservare să fie afectat sau nu de implementarea PP – pentru acest obiect nu au fost identificate incertitudini.
Cuantificarea impacturilor	Nu poate fi cuantificată pierderea de habitat – pentru acest obiect nu au fost identificate incertitudini.
	Nu pot fi cuantificate suprafețele de habitat alterate – pentru acest obiect nu au fost identificate incertitudini.
	Nu poate fi cuantificat numărul de victime accidentale – pentru acest obiect nu au fost identificate incertitudini.
	Nu poate fi cuantificat gradul de fragmentare/reducere a permeabilității pentru faună – pentru acest obiect nu au fost identificate incertitudini.
	Nu poate fi cuantificat gradul de perturbare a speciilor și/sau probabilitatea de îndepărtare a unor indivizi din habitatele actuale – pentru acest obiect nu au fost identificate incertitudini.
Altele	Pentru acest obiect nu au fost identificate incertitudini.

XIII.5.3 e.3). Concluziile referitoare la descrierea și cuantificarea impacturilor precum și motivele pentru care este sau nu necesară continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată

Motivele pentru care **nu necesară continuarea procedurii** cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată, se detaliază pentru fiecare din cele 9 puncte de mai jos:

1. pierdere directă prin reducerea suprafeței acoperite de habitat ca urmare a distrugerii sale fizice: – Nu este cazul – În zona de desfășurare a proiectului nu au fost identificate habitate de interes comunitar.

2. pierderea habitatului de reproducere, hrănire, odihnă ale speciilor: – Nu se realizează o pierdere semnificativă a habitatului de reproducere, hrănire, odihnă ale speciilor din cadrul ariei naturale protejate Suprafață proiect (parcelă) = 2600 mp, Procentul ocupat de proiectul propus din suprafața sitului Natura 2000 **ROSPA0098 - Piemontul Făgăraș**: 0,00036%.

3. alterare/ degradare prin deteriorarea calității habitatului, care conduce la o abundență redusă a speciilor caracteristice sau la modificarea structurii biocenozei (componenta speciilor): – Nu este cazul. Proiectul nu determină alterare/ degradare prin deteriorarea calității habitatului, care conduce la o abundență redusă a speciilor caracteristice sau la modificarea structurii biocenozei (componenta speciilor).

4. alterare/degradare prin deteriorarea habitatelor de reproducere, hrănire, odihnă a speciilor: – Nu este cazul. Proiectul prin impacturile descrise nu determină alterare/degradare prin deteriorarea habitatelor de reproducere, hrănire, odihnă a speciilor. Realizarea lucrărilor propuse, nu va interveni negativ în suprafața habitatelor, în evoluția populației sau în starea de conservare a acestor speciilor.

5. perturbare prin schimbarea condițiilor de mediu existente: strămutări ale exemplarelor speciilor, modificări comportamentale ale speciilor: – Nu este cazul. Proiectul prin impacturile descrise, nu determină perturbare prin schimbarea condițiilor de mediu existente: strămutări ale exemplarelor speciilor, modificări comportamentale ale speciilor.

6. fragmentare prin crearea de bariere fizice sau comportamentale în habitatele conectate din punct de vedere fizic sau funcțional sau prin împărțirea acestora în fragmente mai mici și mai izolate: – Nu este cazul. Speciile identificate în **ROSPA0098 - Piemontul Făgăraș**, au un grad ridicat de mobilitate. Proiectul prin impacturile descrise, nu determină fragmentare prin crearea de bariere fizice sau comportamentale în habitatele conectate din punct de vedere fizic sau funcțional sau prin împărțirea acestora în fragmente mai mici și mai izolate.

7. reducerea efectivelor populaționale ca urmare a mortalității directe generată de PP sau ca urmare a celorlalte forme de impact: – Nu este cazul. Realizarea lucrărilor propuse nu va interveni negativ în evoluția populațiilor sau în starea de conservare a acestor specii.

8. alte impacturi indirecte prin modificarea indirectă a calității mediului: – Nu este cazul.

9. incertitudinile identificate: Nu au fost identificate incertitudini.

XIII.6 f). Alte informații prevăzute în legislația în vigoare

Nu este cazul.

XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE INFORMAȚII, PRELuate DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE:

XIV.1 – bazinul hidrografic;

Bazinul hidrografic: Olt.

XIV.1.1 – cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

Cursul de apă:

- **pârâu Viștișoara**, cod cadastral: **VI11-1.101.1**, poziționat la de amplasament la o distanță minimă de 150 m, aflat în administrarea SGA BV.

XIV.1.2 – corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod

Corpul de apă de suprafață:

- RORW8-1-101_B1 - VISTEA - IZVOARE - CONFLUENTA OLT ȘI AFLUENTUL VISTISOARA.

Corpul de apă subteran: nesuprapus cu corpuri de apă subterane.

XIV.2 Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

Tabel 9. Starea ecologică/ potențialul ecologic și starea chimică a corpurile de apă de suprafață identificate:

Nr. crt.	Cod corp de apă de suprafață	Denumire corp de apă	Categoria corpului de apă	Stare/ Potențial (S/P)	Cod tipologie corp de apă	Clasa de stare ecologică/ potențial ecologic	Confidența evaluării stării ecologice/ potențialului ecologic
0	1	2	3	4	5	6	7
23	RORW8-1-101_B1	VISTEA - izvoare - confluenta Olt și afluentul Viștișoara	RW	S	RO01	2	2

XIV.3 Starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă subteran:

Nu este cazul.



XIV.4 Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Tabel 10. Obiectivele de mediu pentru corpurile de apă de suprafață identificate:

Nr. crt.	B.h.	Cursul de apă	Numele CA	Codul CA	Categoria corpului de apă*	Tipologia corpului de apă	Obiectiv de mediu		Starea ecologică / potențial ecologic	Starea chimică	Atingerea obiectivului de mediu - starea ecologică / potențial	Atingerea obiectivului de mediu - starea chimică
							Obiectivul Stare ecologică	Obiectivul Stare chimică			draft PM III	2016-2021
0	1	2	3	4	5	6	9	10	11	12	13	14
23	Olt	Viștea	VISTEA - izvoare - confluenta Olt și afluentul Viștișoara	RORW8-1-101_B1	RW	RO01	STARE ECOLOGICĂ BUNĂ	STARE CHIMICĂ BUNĂ	2	2	DA	DA

Nr. crt.	Atingerea obiectivului de mediu - starea ecologică /		Atingerea obiectivului de mediu - starea chimică		Atingerea obiectivului de mediu „după 2027”		TIP EXCEPȚIE DE LA OBIECTIVUL DE MEDIU- stare ecologica	TIP EXCEPȚIE DE LA OBIECTIVUL DE MEDIU- stare chimica	Justificare aplicare excepții - stare ecologică a corpurilor de apă	Justificare excepții - stare chimică corpurilor de apă
	2022-2027	Stare ecologică / potențial	Stare chimică	Stare ecologică / potențial	Stare chimică					
0	15	16	17	18	19	20	21	22		
23					Fără excepții					

LEGENDA

Categorie corp de apă: RW - râu natural/râu CAPM/ râu artificial; LW - lac natural/lac de acumulare

Cod tipologie corp de apă: Râuri naturale: RO01-RO19; Râuri puternic modificate: RO01CAPM-RO19CAPM; Râuri artificiale: R001CAA-R019CAA; Lacuri de acumulare : ROLA01-ROLA07; Lacuri naturale: ROLN01-ROLN09

Întocmit,

DAMIAN Ioan-Viorel

Expert de mediu, domeniul **EA** - Evaluare Adecvată, nivel principal, certificat Seria RGX nr. 346/11.08.2022;

Expert de mediu, domeniul **RIM-11b RIM-3, RA-7, RA-11b, RM-13b BM-9**, nivel principal, certificat Seria RGX Seria RGX nr. 197/13.04.2022.

Semnătură și stampila titularului

Titular,

HANGIU CONSTANTIN-EUSEBIO


