

Continutul-cadru al memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului:

II. Titular:

- numele; *EVEREX PRO S.R.L.*

- adresa poștală; Sat Persani, Comuna Sinca, nr. 267, cam 1, judet Brasov,

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet; 0742201967,
lau.mihaila@yahoo.com

- numele persoanelor de contact: *Mihaila Laurentiu Ioan*

- director/manager/administrator; *Director*
- responsabil pentru protecția mediului. *Mihaila Laurentiu Ioan*

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Prin prezentul proiect se urmareste extinderea si modernizarea unei plantatii astfel se creste suprafata plantata de la 2,28 ha la 7,91 ha . Deasemenea se doreste dotarea exploatației cu utilaje si echipamente performante precum si constructia unei anexe agricole pentru conditionarea depozitare procesare si comercializare fructe.

b) justificarea necesității proiectului;

Existenta unei cereri in crestere pe piata privind acest tip de fructe impreuna cu oportunitatea accesarii fondurilor europene a dus la intocmirea prezentului proiect.

c) valoarea investiției; *Valoarea estimativa este de 4.900.000 lei fara TVA*

d) perioada de implementare propusă: *36 luni*

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Atasam un plan de situatie aferent proiectului

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

Investiție propusă: construire anexa exploatare afin (camera pompelor, camera panouri fotovoltaice, camera garare utilaje, depozit frigorific, camera linie sortare/ambalare, camera ambalaje, birou, vestiar, grup sanitar, magazin la poarta fermei), bazin acumulare, împrejmuire

teren și amenajare plantație. Construcția și amenajarea exterioară proiectată se înscriu în cadrul investiției generale pentru realizarea unei plantații intensive cu afini de cultură.

ZONE TEHNOLOGICE ȘI ETAPE DE EXECUȚIE

Conform cerințelor tehnologice de exploatare suprafața totală a terenului utilizat pentru edificarea investiției va fi împărțită în mai multe zone distincte (înscrise deasemenea și în planul de situație) care corespund etapelor de realizare a investiției după cum urmează :

PLANTATIE AFINE EXISTENTA

a) Zona Tehnică Administrativă cu suprafața totală de : $A_{adm} = 830$ mp .Această zonă include : clădire anexă (magazie), clădire casa pompelor zona captare și bazin apa, zona pentru parcare utilaje agricole.

b) Zona de circulație - Drum privat (de incintă) pentru acces tehnologic (lățime : 3,00m) cu lungimea totală de : $Lg_{Dr} = 256$ ml

c) Zona plantație - (S1...S3 sectorizare parcele) cu suprafața totala de : $A_{plantație} = 22.800$ mp

EXTINDERE PLANTATIE AFINE

a) Zona Tehnică Administrativă cu suprafața totală de : $A_{adm} = 3134$ mp .Această zonă include : clădire anexă proiectată , zona bazin apa, zona pentru parcare, toaleta ecologice.

b) Zona de circulație - Drum privat (de incintă) pentru acces tehnologic (drum principal lățime : 3,00m, drum secundar latime 3.00m) , cu suprafața de 7236 mp

c) Zona plantație - (S4...S9 sectorizare parcele) cu suprafața totala de: $A_{plantație} = 56365$ mp

Împrejmuire teren – plantația existentă are împrejmuirea perimetrală completă cu un gard având înălțimea de: 2,00 realizat cu un gard din plasa de oțel galvanizat, montat pe stalpi de lemn și 3 randuri de sarma ghimpată pe partea superioară. Pentru zona de extindere se prevede realizarea unui cu un gard având înălțimea de: 2,00 / 2,20m realizat cu plasa de oțel galvanizat, montată pe stalpi de teava conform cu situația proiectată și 2/3 randuri de sarma ghimpată pe partea superioară. Sistemul de împrejmuire care va veni în completarea celei existente va avea lungimea totală de : 1.109 ml

Clădire Anexă/Magazie și spațiu tehnic

Regim de înălțime: P (parter)

Suprafețe :

Suprafața construită $A_c = 512$ mp POT= 1.3 %

Suprafața desfășurată $A_d = 512$ mp CUT= 0.01

Suprafața utilă totală $A_u = 492$ mp

Suprafața terenului aflat în proprietate : 36689 mp

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);
- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Declanșarea culesului se face în momentul în care bacele au culoarea albastru – violacee și au atins parametrii organoleptici pentru a putea fi păstrate și conservate o durată mai lungă de timp.

Sunt necesare 6 treceri pentru a strânge recolta de fructe, pe o durată de 2-4 săptămâni, în funcție

de gruparea bachelor coapte pe ciorchine. Recoltarea fructelor se va face manual în caserole de maxim 0.5 kg sau lădițe de plastic cu o capacitate de maxim 4-5 kg. După recoltare fructele pentru o perioadă scurtă se păstrează la umbră până la transportul din câmp apoi se pot păstra în spații frigorifice la temperatura de (0,5-1,0 grade celsius si umiditate 90%) păstrarea durează 3-4 săptămâni fără ca fructele să se deprecieze. Fructele afinului cu tufa înaltă se valorifică atât ca fruct de desert pentru consum în stare proaspătă, cât și prelucrate sub diferite forme: compot, gem, peltea, siropuri, afinată, etc.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Incalzirea si racirea constructiilor si prepararea apei calde se va realiza cu instalatii electrice. Exista instalatie de frig pentru camerele de pastrare a fructelor.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Plantatia existenta este racordata la rețeaua electrica existenta in zona. Pentru optimizarea costurilor se vor monta si o serie de panouri fotovoltaice, energia produsa de acestea urmand a fi folosita pentru irigatii.

Alimentarea cu apă pentru irigatii si menajera se va face din puțul forat de adâncime existent echipat cu electropompă care pompeaza apa in bazinul de acumulare existent de 30mc . De aici apa se va pompa mai departe in bazinul mare care se va realiza prin proiect de 4020 mc de unde se va iriga toata plantatia.

Canalizarea se va realiza in bazin vidanjabil. Apele pluviale se vor scurge liber la suprafata terenului.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

La finalizarea investitiei vor fi efectuate lucrari de amenajare a terenului.

Singura posibilitate de poluare accidentala in timpul constructiei este imprastierea materialelor de constructii. Pentru evitarea acestor situatii va fi prevazuta o clauza de protectie a mediului in contractul incheiat cu compania de constructii.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul principal auto și pietonal - se va face cu o poartă din fier cu dimensiunile de 6m x2m dintr-un drum de exploatare ce vine din DJ 104 A Șinca Veche – Perșani, la circa 800 m vest de limita satului, comuna Șinca, județul Brașov.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Nu este cazul

- metode folosite în construcție/demolare;

Caracteristicile construcției propuse, bilant teritorial

a) Zona Tehnică Administrativă cu suprafața totală de : $A_{adm} = 830 \text{ mp}$.Această zonă include : clădire anexă (magazie), clădire casa pompelor zona captare și bazin apa, zona pentru parcare utilaje agricole.

b) Zona de circulație - Drum privat (de incintă) pentru acces tehnologic (lățime :

3,00m) cu lungimea totală de : Lg Dr = 256 ml

c) Zona plantație - (S1...S3 sectorizare parcele) cu suprafața totală de : A plantație = 22.800 mp

EXTINDERE PLANTATIE AFINE

a) **Zona Tehnică Administrativă** cu suprafața totală de : A adm = 3134

mp .Această zonă include : clădire anexă proiectată , zona bazin apa, zona pentru parcare, toaleta ecologice.

b) **Zona de circulație** - Drum privat (de incintă) pentru acces tehnologic (drum principal lățime : 3,00m, drum secundar latime 3.00m) , cu suprafața de 7236 mp

c) **Zona plantație** - (S4...S9 sectorizare parcele) cu suprafața totală de: A plantație = 56365 mp

Împrejmuire teren – plantația existentă are împrejmuirea perimetrală completă cu un gard având înălțimea de: 2,00 realizat cu un gard din plasa de oțel galvanizat, montat pe stalpi de lemn și 3 randuri de sarmă ghimpată pe partea superioară. Pentru zona de extindere se prevede realizarea unui cu un gard având înălțimea de: 2,00 / 2,20m realizat cu plasa de oțel galvanizat, montată pe stalpi de teavă conform cu situația proiectată și 2/3 randuri de sarmă ghimpată pe partea superioară. Sistemul de împrejmuire care va veni în completarea celei existente va avea lungimea totală de : 1.109 ml

Clădire Anexă/Magazie și spațiu tehnic

Regim de înălțime: P (parter)

Suprafețe :

Suprafața construită $A_c = 512$ mp POT= 1.3 %

Suprafața desfășurată $A_d = 512$ mp CUT= 0.01

Suprafața utilă totală $A_u = 492$ mp

Suprafața terenului aflat în proprietate : 36689 mp

Imobilul tip care va fi construit este împartit funcțional astfel :

Parter (cota 0.00)

Camera procesare (linie ambalare) Arie utilă=132,3 mp

Depozit frig Arie utilă=34,7 mp

Depozit frig Arie utilă=34,7 mp

Camera utilaje Arie utilă=101,7 mp

Camera ambalaje Arie utilă=69,40 mp

Vestiar Arie utilă=24,3 mp

Birou Arie utilă=11,2 mp

Magazin Arie utilă=29,5 mp

G.S. Arie utilă=5,2 mp

G.S. Arie utilă=5,2 mp

Camera panouri fotovoltaice Arie utilă=16.8mp

- Camera pompe Arie utila=25 mp
- Terasa exterioara acoperita Arie utila=52.3 mp

Cap.III. Descrierea solutiilor constructive si de finisaj

- Sistemul constructiv*

Conform proiect de specialitate rezistenta.

- Inchiderile exterioare si compartimentarile interioare*

Inchiderile exterioare sunt realizate din panouri izolante metalice de 80 mm grosime.

- Finisajele interioare*

Pardoseli

Pardoselile sunt realizate din beton elicopterizat. In baie pardoseala se va realiza dingresie portelanata antiderapanta.

Pereti si tavane

Peretii interiori se vor realiza din gips carton sau zidarie, vor fi tencuiti si finisati cu vopseluri lavabile si faianta in baie. Spatiile interioare vor fi deschise sub pantile acoperisului.

Tamplaria interioara va fi realizata din PVC si metalice. Ferestrele vor fi realizate din profile PVC – 5 camere de izolare cu geam termopan tip LOW –E si argon, ce va sigura o izolare termica si fonica eficienta.

- Finisajele exterioare*

Sunt realizate din panouri metalice termoizolante de culoare gri.

- Acoperisul si invelitoarea*

Acoperirea este de tip sarpanta metalica, realizata in doua ape. Scurgerea apelor pluviale se va realiza prin jgheaburi si burlane metalice.

- Modul de asigurare a utilitatilor*

Apa irigat si menajera : Alimentarea cu apă se va face din puțul forat de adâncime existent echipat cu electropompă care pompeaza apa in bazinul de acumulare existent de 30mc . De aici apa se va pompa mai departe in bazinul mare care se va realiza prin proiect de 4020 mc de unde se va iriga toata plantatia . Apa

potabila se va asigura din surse externe.

Plantatia existenta este racordata la reseaua electrica existenta in zona. Pentru optimizarea costurilor se vor monta si o serie de panouri fotovoltaice, energia produsa de acestea urmand a fi folosita pentru irigatii.

Exploatarea nu se va racorda la rețeaua de gaz metan.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;
- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Nu este cazul

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu este cazul

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Nu este cazul

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu

modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu este cazul

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
- politici de zonare și de folosire a terenului;
- arealele sensibile;

Nu este cazul

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;



Terenul este format din mai multe parcele identificate astfel : CF 102170 , CF 102171 , CF 102455, CF 102457, CF 102453, CF 102456, CF 102454, parcele :

A539/1/10, A539/1/11, A539/1/12 , A539/1/13, A539/1/14, A539/1/15, A539/1/16,
A539/1/27, A539/1/28

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

– *Incadrarea in localitate si in zona*

Terenul este situat în extravilanul com.Sinca, Sat.Persani, jud. Brasov

– *Descrierea parcelei*

Terenul este format din mai multe parcele identificate astfel : CF 102170 , CF 102171 , CF 102455, CF 102457, CF 102453, CF 102456, CF 102454, parcele: A539/1/10, A539/1/11, A539/1/12 , A539/1/13, A539/1/14, A539/1/15, A539/1/16, A539/1/27, A539/1/28

Plantatie existenta (24.200mp)

1. Contracte superficie : parcele

- una cu suprafata de 5.000 mp. , nr. Cad 102170

- una cu suprafata de 19.200 mp., nr. Cad 102171

Pag.1

Extindere plantatie (66.688 mp)

2. Proprietate : parcele

- una cu suprafata de 7.648 mp. CF 102455

- una cu suprafata de 2.607 mp. CF 102457

- una cu suprafata de 12.560 mp CF 102453

- una cu suprafata 4.681 mp CF 102456,

- una cu suprafata 9.192 mp CF 102454.

3. Contracte arenda : parcele : 3.600mp - A539/1/10, 5.000mp - A539/1/11, 4.900mp –

A539/1/12, 3.600mp - A539/1/13, 2.500mp - A539/1/14, 2.500mp - A539/1/15, 2.500mp

- A539/1/16, 2.400mp - A539/1/27, 3.000 - A539/1/28,

SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN: 90.888 MP

Folosinta actuala a terenului este : Partial plantatie afine existenta partial terenuri arabile situate in extravilanul localitatii.

Imobilul – terenuri arabile in suprafata totala de 90.888 mp sunt situate in extravilanul com.

SINCA, Sat.PERSANI fiind detinute de SC EVEREX PRO SRL prin reprezentant legal

RADOVICI ANDREI CATALIN

Accesul la teren se face pe un drum de exploatare la E, forma terenului este rectangulara.Terenul este liber de constructii.

Topografia terenului prezinta declivitati fiind in general in panta.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Singurele surse de poluanți pentru apă sunt apele uzate provenite de la grupurile sanitare. Canalizarea se va realiza în bazin vidanjabil. Apele pluviale se vor scurge liber la suprafața terenului.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Atat în timpul execuției lucrărilor cât și în timpul exploatarei ulterioare nu vor rezulta noxe sau pulberi.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;
 - sursele de zgomot și de vibrații;

Investitiile propuse nu sunt sursa de zgomot și vibrații.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.
Nu este cazul

d) protecția împotriva radiațiilor:

Investitiile propuse nu sunt sursa de radiații

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.
Nu este cazul

e) protecția solului și a subsolului:

Deseurile menajere se vor colecta și depozita în europubele din PP și vor fi evacuate prin contract cu furnizorii de servicii la spații special prevăzute pentru depozitarea și reciclarea acestora. Se vor folosi pubele separate pentru diverse tipuri de deseuri.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.
Nu este cazul

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Lucrările nu vor avea impact semnificativ asupra mediului iar exploatarea construcției nu va afecta vegetația și fauna.

- *lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.*
Nu este cazul

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Amplasamentul este situat într-o zona unde nu există locuințe.. Nu există obiective istorice sau culturale în vecinătate, investițiile propuse neproducând nici un impact asupra patrimoniului istoric sau cultural local.

- *lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.*

Nu este cazul

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;
- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;
- planul de gestionare a deșeurilor;

Deșeurile rezultate din faza de construire : tencuieli, polistiren, ambalaje de hartie și plastic, resturi metalice, carton vor fi evacuate prin contract cu firme specializate.

La terminarea lucrărilor terenul înconjurător care a fost folosit sau afectat în vreun fel sau altul, va fi curățat, eliberat de materiale, nivelat și amenajat.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Construcțiile nu vor folosi substanțe chimice periculoase (nici în faza de construcție, nici în faza de exploatare)

- *modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.*

Nu este cazul

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Nu este cazul

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Lucrarile de executie se vor desfasura numai in limitele incintei detinute de titular. Pentru organizarea de santier vor fi amenajate adiacent constructiei :

VESTIAR MUNCITORI

DEPOZIT DE MATERIALE

DEPOZIT SCULE

W.C. ECOLOGIC ; SURSA APA

MASA FIERARI

PLATFORMA MATERIALE ; PLATFORMA DESEURI ; TABLOU ELECTRIC ; PUNCT

PSI

Accesul auto cu materiale si al muncitorilor se va realiza prin intermediul unei porti din drumul de acces.

Construcțiile provizorii pentru organizarea de santier se vor amplasa fara a afecta proprietatile invecinate. Depozitarea materialelor necesare constructiilor se va face pe o platforma dedicata fara a afecta proprietatile invecinate.

In vederea mentinerii calitatii aerului, in parametri optimi, in zona amplasamentului, in perioada realizarii lucrarii de construire se vor respecta urmatoarele conditii:

1 Interzicerea arderilor in aer liber pentru indepartarea reziduurilor

- *Oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate in stationare*

- Acoperirea incarcaturilor ce intra in sau ies din santier
- Utilizarea apei pentru suprimarea prafului in cantitatile , frecventa si proportiile necesare in zona de lucru la sfarsitul fiecărei sapatamni de lucru, daca nu se vor desfasura actiuni active mai mult de doua zile

consecutive;

- Minimizarea activitatilor generatoare de praf (taiere, macinarea, slefuirea etc) prin utilaje si echipamente de ultime generatie etc

- Curatarea vehiculelor ce ies de pe santier.

- Nu sunt prevazute lucrari care sa produca poluanti semnificativi in mediu. Singurele surse sunt lucrarile de excavatii (zgomot si praf) si constructii (zgomot), insa vor avea o durata limitata si impactul nu va fi unul semnificativ.

Nu sunt prevazute lucrari care sa produca poluanti semnificativi in mediu. Singurele surse sunt lucrarile de excavatii (zgomot si praf) si constructii (zgomot), insa vor avea o durata limitata si impactul nu va fi unul semnificativ.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Constructia propusa nu afecteaza proprietatile invecinate in ceea ce priveste insorirea. Spatiile interioare propuse au asigurata insorirea conform legislatiei in vigoare

- magnitudinea și complexitatea impactului;

Nu este cazul

- probabilitatea impactului;

Nu este cazul

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Nu este cazul

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Pentru controlul emisiilor de poluanti in aer vor fi achizitionate produse la standarde europene in domeniu si se vor efectua reviziile periodice impuse de producator si de legislatia de mediu in vigoare. Pentru asigurarea unui impact negativ minim asupra apelor freatice si de suprafata, evacuarea apelor uzate menajere va fi facuta catre bazinul vidanjabil.

- natura transfrontalieră a impactului.

Nu este cazul

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Pentru controlul emisiilor de poluanti in aer vor fi achizitionate produse la standarde europene in domeniu si se vor efectua reviziile periodice impuse de producator si de legislatia de mediu in vigoare. Pentru asigurarea unui impact negativ minim asupra apelor freatice si de suprafata, evacuarea apelor uzate menajere va fi facuta catre bazinul vidanjabil.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Se vor realiza platforme pentru depozitarea materialelor de constructii pe terenul proprietarului; dupa realizarea imprejmuirii de santier a terenului se aduce un container pentru pastrarea uneltelor necesare si un grup sanitar independent ecologic pe perioada executiei lucrarilor. Deasemenea se va prevedea un vestiar pentru muncitorii si o masa de fierari.

- localizarea organizării de șantier;

Lucrarile de organizare de santier se desfasoara doar pe terenul studiat proprietate privata.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Terenul care va fi afectat de lucrarile organizarii de santier nu este situat intr-o zona sensibila dpdv al mediului, impactul fiind nesemnificativ.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Nu sunt prevazute lucrari care sa produca poluanti semnificativi in mediu. Singurele surse sunt lucrarile de excavatii (zgomot si praf) si constructii (zgomot), insa vor avea o durata limitata si impactul nu va fi unul semnificativ.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Nu este cazul.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

La finalizarea investitiei vor fi efectuate lucrari de amenajare a terenului.

Singura posibilitate de poluare accidentala in timpul constructiei este imprastierea materialelor de constructii. Pentru evitarea acestor situatii va fi prevazuta o clauza de protectie a mediului in contractul incheiat cu compania de constructii.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Nu este cazul

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Nu este cazul

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție

și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

Au fost atasate planșele solicitate

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

Nu este cazul

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Nu este cazul

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura și ștampila
titularului

.....

