



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRAȘOV

ANUNȚURI CAT din data de 05.07.2024
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRAȘOV
Pentru CAT DIN DATA DE 04.07.2024

Anunț publicul interesat asupra:

Deciziei etapei de încadrare - continuarea procedurii privind emiterea aprobării de dezvoltare pentru:

- **SC MODULIS SA - "CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE, BIROURI, ORGANIZARE DE ȘANTIER, LUCRĂRI PRELIMINARE, ACCES AUTO, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI",** propus a fi realizat în județul Brașov, mun. Brașov, strada Narciselor, nr. FN, înscris în CF nr. 175349 Brașov, nr. cad. 175349, conform Certificatului de Urbanism nr. 1416 din 16.05.2023, eliberat de Primăria Municipiului Brașov.
- **SC FREZIA IMMOBILIARE SRL -"EXTINDERE REȚEA ȘI BRANȘAMENT ELECTRIC",** propus a fi realizat în județul Brașov, intravilan oraș Predeal, sector Vlădet, înscris în CF nr. 101013 Predeal, nr. cad. 101013, conform Certificatului de Urbanism nr. 121 din 24.07.2023, eliberat de Primăria Orașului Predeal.
- **UNGUREANU OVIDIU -" DESFIINȚARE CORP C2, REPARAȚIE CORP C1, CONSTRUIRE CONSTRUCȚIE PROVIZORIE (anexă) CORP C3, REFACERE ȘI CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE TEREN, ORGANIZARE EXECUȚIE"** - propus a se dezvolta în județul Brașov comuna Hărman, satul Hărman, amplasament identificat prin CF nr. 115126 Hărman, nr. cad. 115126.
- **MELESTEAN RUSLAN -,"CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE PE FUNDATIE EXISTENTA",** propus a fi realizat în jud. Brașov, com. Sambata de Sus, Stațiunea Climaterica Sambata identificat prin CF nr. 104582 Sambata, nr. cad. 104582 eliberat de Primaria Comunei Sambata de Sus.

Deciziei de adoptare fără aviz de mediu pentru:

- **AGAFIȚEI GABRIELA - PUZ - "Construire Complex Agro-Turistic",** propus a se implementa în județul Brașov, orașul Râșnov, zona Pârâul Rece, FN, amplasament identificat prin CF nr. 106899 Râșnov, nr. cad. 106899.
- **PUNGHUIC MARIUS -PUD - "Construire casă de vacanță și împrejmuire",** propus a se implementa în județul Brașov, municipiul Brașov, Str. Valea Sticlăriei FN, amplasament identificat prin CF nr. 148027, nr. cad. 148027.
- **SC MASSAFRA TRANS SRL prin CRASMARU ADRIAN MIHAI -"Intocmire P.U.Z - Mica industrie si hala depozitare",** propus a fi realizat în jud. Brasov, mun. Săcele, str. DJ 103A - EXTRAVILAN, amplasament identificat prin extras CF nr. 114538 Săcele, nr. cad. 114538, extras CF nr. 114567 Săcele, nr. cad. 114567, extras CF nr. 114537 Săcele, nr. cad. 114537.
- **S.C. OLIVIA DUAL SRL pentru Casa Regala - „Amenajamentul fondului forestier proprietate privată aparținând Alteței sale Regale Principesa Margareta a României, Alteței sale Regale Principesa Elena a României, Alteței sale Regale Principesa Sofia a României, Alteței sale Regale Principesa Maria a României și Walker Irina, U.P. X PREDEAL ”**
- **SC EDELWEISS POIANA HOTEL'S SRL - Reabilitări interioare și exterioare, refuncționalizare complex turistic cu modificări structurale și constructive,** propus a fi realizat în jud. Brasov, loc. Poiana Brașov, str. Poiana Soarelui, nr. FN, identificat prin CF nr. 174178 Brașov, nr. cad. 174178.
- **MURESAN VIOREL -,"ELABORARE PUZ-PARCELARE, CONSTRUIRE LOCUINTE SI IMPREJMUIRE" in Cristian, str. Patriarh Miron Cristea, nr. FN.**
- **ROCCA IMOB CONSULTING SRL -" Întocmire PUZ - introducere teren în intravilan, construire locuințe colective cu regim de înălțime P+1E+M cu dotări complementare, împrejmuire teren și utilități",** propus a se implementa în județul Brașov, com. Bod, sat Bod, amplasament identificat prin extras CF nr. 107864 Bod, nr. cad. 107864.

- **ȘOȘU ELENA și BĂTRĂNU SORINA ELENA** - "Elaborare PUZ - construire locuințe individuale și creare căi de acces", propus a se implementa în județul Brașov, comuna Sânpetru, str. FS, nr. FN, amplasament identificat prin extrasele CF nr. 104893 Sanpetru, nr. Cad. 104893, CF nr. 104892 Sanpetru, nr. Cad. 104892, CF nr. 104902 Sanpetru, nr. Cad. 104902, CF nr. 104890 Sanpetru, nr. Cad. 104890;
- **PRIMARIA BUDILA** - "Amenajamentul fondului forestier proprietate publica apartinand Comunei Budila Judetul Brasov".
- **REGIA PUBLICA LOCALA A PADURILOR MAIERUS** "Amenajamentul silvic fond forestier proprietate publica apartinand comunei Racos - UP I RACOS".
- **CIOACA IOAN** - „ELABORARE PUZ ZONA LOCUINTE” propus a fi implementat în jud. Brașov, com. Feldioara, sat Feldioara, F.N., identificat prin CF nr. 103304 Feldioara, nr. cad. 103304
- **STOICHIT MARIA VIOLETA** - aviz de mediu, etapa de încadrare pentru planul - **INTOCMIRE PUZ - CONSTRUIRE CASE DE VACANTA**” propus a fi implementat in jud. Brasov, or. Rasnov, zona Glajerie (Valea Velicanului) CF. nr. 100122 Rasnov, nr. cad. 100122, CF nr. 113533 Rasnov, nr. cad. 113533, CF nr. 113534 Rasnov, nr. cad 113534.

Deciziei de respingere a avizului de mediu pentru

- **ȚICU ION MIHAIL** pentru **SC AUTOTEHNIC SERVICE SRL** - Elaborare avizare și aprobare documentație de urbanism PUZ pentru construire unități turistice și DTAC pentru construire unități turistice Clasa de importanță D (fără DTAC pentru construire unități turistice Clasa de importanță D în această etapă)” propus a fi implementat in jud. Brasov, orașul Zărnești, strada - zona Gura Bârsei - Plaiul Foi, nr. F.N., identificat prin CF nr. 105381 Zărnești, conform art. 15, alin. (2), litera b) și alin. (3) a OUG nr. 195/2005 privind Protecția Mediului cu modificările și completările ulterioare.

Deciziei de respingere a acordului de mediu pentru

- **ENGIE SA ROMANIA** prin **DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL** - „Extindere sistem de distribuție gaze naturale și realizare instalații racordare aferente”, propus a fi realizat în jud. Brașov, com. Poiana Mărului, str. Principală, DN 73, conform certificatului de urbanism nr. 21 din 29.10.2021, eliberat de Primăria Comunei Poiana Mărului, conform art. 15, alin (2), litera b) si alin. (3) a OUG nr. 195/2005 privind Protecția mediului cu modificările și completările ulterioare.
- **BLAJ NICOLAE** - „Construire locuinta”, propus a fi realizat în jud. Brașov, com. Moieciu, sat Măgura, nr. 190 A, amplasament identificat prin extras CF nr. 107015 Moieciu, nr. cad. 107015, conform certificatului de urbanism nr. 37 din 16.06.2020, eliberat de Primăria Comunei Moieciu, conform art. 15, alin (2), litera b) si alin. (3) a OUG nr. 195/2005 privind Protecția mediului cu modificările și completările ulterioare.
- **SAVIN ADRIAN ȘTEFAN** - „Construire locuinta unufamilială, anexe, împrejmuire și bransamente utilități”, propus a fi realizat în jud. Brașov, com. Bod, nr. 838, amplasament identificat prin extras CF nr. 107398 Bod, nr. cad. 107398, conform certificatului de urbanism nr. 376 din 19.08.2021, eliberat de Primăria Comunei Bod, conform art. 15, alin (2), litera b) si alin. (3) a OUG nr. 195/2005 privind Protecția mediului cu modificările și completările ulterioare.

De la data publicării anunțului, observațiile publicului se primesc în termen de:

30 zile lucrătoare pentru autorizații;

30 zile pentru autorizații integrate;

15 zile lucrătoare pentru autorizarea activităților care au avut acord de mediu;

10 zile calendaristice pentru aprobarea de dezvoltare a unui proiect/acord de mediu

10 zile calendaristice pentru adoptare fără aviz de mediu

10 zile calendaristice de la luarea deciziei de revizuire a: deciziei etapei de încadrare, a acordului de mediu sau a avizului „Natura 2000 ”.