

CUPRINS

a) Informații privind PP supus aprobării.....	3
a.1. Informații privind PP: denumirea, descrierea, obiectivele acestuia, informații privind producția care se va realiza, informații despre materiile prime, substanțele sau preparatele chimice utilizate	3
a.2. Localizarea geografică și administrativă, cu precizarea coordonatelor Stereo 70.....	14
a.3. Modificările fizice ce decurg din PP și care vor avea loc pe durata diferitelor etape de implementare a PP	14
a.4. Resursele naturale necesare implementării PP	15
a.5. Resursele naturale ce vor fi exploatate din cadrul ariei naturale protejate de interes comunitar pentru a fi utilizate la implementarea PP	16
a.6. Emisii și deșeuri generate de PP și modalitatea de eliminare a acestora	16
a.7. Cerințele legate de utilizarea terenului, necesare pentru execuția PP	18
a.8. Serviciile suplimentare solicitate de implementarea PP, respectiv modalitatea în care accesarea acestor servicii suplimentare poate afecta integritatea ariei naturale de interes comunitar	19
a.9. Durata construcției, funcționării, dezafectării proiectului și eşalonarea perioadei de implementare a PP	19
a.10. Activități care vor fi generate ca rezultat al implementării PP.....	20
a.11. Caracteristicile PP existente, propuse sau aprobate, ce pot genera impact cumulativ cu PP care este în procedură de evaluare și care poate afecta aria naturală protejată de interes comunitar	20
b) Informații privind aria naturală protejată de interes comunitar afectată de implementarea PP:.....	21
b.1. Date privind aria naturală protejată de interes comunitar: suprafața, tipuri de ecosisteme, tipuri de habitate și speciile care pot fi afectate prin implementarea PP etc.	21
b.2. Date despre prezența, localizarea, populația și ecologia speciilor și/sau habitatelor de interes comunitar prezente pe suprafața și în imediata vecinătate a PP, menționate în formularul standard al ariei naturale protejate de interes comunitar	27
b.3. Descrierea funcțiilor ecologice ale speciilor și habitatelor de interes comunitar afectate și a relației acestora cu ariile naturale protejate de interes comunitar învecinate și distribuția acestora	53
b.4. Statutul de conservare a speciilor și habitatelor de interes comunitar	56
b.5. Date privind structura și dinamica populațiilor de specii afectate	58
b.6. Relațiile structurale și funcționale care creează și mențin integritatea ariei naturale protejate de interes comunitar	59
b.7. Obiectivele de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar, acolo unde au fost stabilite prin planuri de management.....	60
b.8. Descrierea stării actuale de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar, inclusiv evoluții/schimbări care se pot produce în viitor	66
b.9. Alte informații relevante privind conservarea ariei naturale protejate de interes comunitar, inclusiv posibile schimbări în evoluția naturală a ariei naturale protejate de interes comunitar	66
b.10. Alte aspecte relevante pentru aria naturală protejată de interes comunitar.	66
c) Identificarea și evaluarea impactului.....	67
c.1. Identificarea impactului.....	67

c.2. Analiza și evaluarea impactului	70
d. Măsuri de reducere a impactului	78
d.1. Identificarea și descrierea măsurilor de reducere care vor fi implementate pentru fiecare specie și/sau tip de habitat afectat de PP și modul în care acestea vor reduce/elimina impactul negativ asupra integrității ariei naturale protejate de interes comunitar.	78
d.2. Prezentarea calendarului implementării și monitorizării măsurilor de reducere a impactului	84
e. SOLUTII ALTERNATIVE	85
f. MASURI COMPENSATORII	86
CONCLUZII	86
IV. Metodele utilizate pentru culegerea informațiilor privind speciile și/sau habitatele de interes comunitar afectate ...	87

Lista tabele:

Tabel 1. Bilanț teritorial- grad de ocupare cu fond construit	5
Tabel 2. Bilanț teritorial- situația existentă	6
Tabel 3. Disfuncționalități și priorități ale zonei	7
Tabel 4. Zonificarea funcțională	10
Tabel 5. Bilanț teritorial- situația propusă	12
Tabel 6. Indicatori urbanistici	13
Tabel 7. Coeficientul maxim de utilizare a terenurilor	13
Tabel 8. Emisii și deșeuri generate de PP și modalitatea de eliminare a acestora	16
Tabel 9. Modificări intravilan propus și existent	18
Tabel 10. Arii naturale protejate pe teritoriul studiat	21
Tabel 11. Habitate de interes comunitar prezente pe suprafața și în imediata vecinătate a PP, menționate în formularul standard al ariei naturale protejate de interes comunitar ⁹	28
Tabel 12. Specii de interes comunitar prezente pe suprafața și în imediata vecinătate a PP, menționate în formularul standard al ariei naturale protejate de interes comunitar	35
Tabel 13. Specii de amfibieni și reptile enumerate în anexa a II-a Directivei Consiliului 92/43/CEE menționate în formularele standard ale siturilor ROSCI0194 Piatra Craiului și ROSCI0122 Muntii Fagaras, identificarea acestora în perimetrul PUZ propus.	39
Tabel 14. Specii de pești enumerate în anexa a II-a Directivei Consiliului 92/43/CEE menționate în formularele standard ale siturilor ROSCI0122 Muntii Fagaras, ROSCI0122 Muntii Fagaras, identificarea acestora în perimetrul PUZ.	41
Tabel 15. Specii de nevertebrate enumerate în anexa a II-a Directivei Consiliului 92/43/CEE menționate în formularele standard ale siturilor menționate în formularele standard ale siturilor ROSCI0122 Muntii Fagaras, ROSCI0122 Muntii Fagaras, identificarea acestora în perimetrul PUZ	42
Tabel 16. Specii de plante enumerate în anexa a II-a Directivei Consiliului 92/43/CEE menționate în formularele standard ale siturilor ROSCI0122 Muntii Fagaras, ROSCI0122 Muntii Fagaras.	46
Tabel 17. Specii de păsări prevăzute la art 4 din Directiva 2009/147/CE, specii de păsări enumerate în Anexa II la Directiva 92/43/CEE menționate în formularele standard ale sitului ROSPA0165 Piatra Craiului	49
Tabel 18. Situația conservării habitatelor de interes comunitar identificate în sit	56
Tabel 19. Situația conservării speciilor de Mamifere	56
Tabel 20. Situația conservării speciilor de Amfibieni	57
Tabel 21. Situația conservării speciilor de Pești	57
Tabel 22. Specii de păsări prevăzute la art 4 din Directiva 2009/147/CE, specii de păsări enumerate în Anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului ROSPA0165 Piatra Craiului în ceea ce le privește:	57
Tabel 23. Situația Planurilor de management și a administrării ariilor naturale protejate	60
Tabel 24. Obiectivele planului de management pentru ROSCI0122 Muntii Fagaras	61

Tabel 25. Obiectivele planului de management pentru ROSCI0194 si PNPC Piatra Craiului	64
Tabel 26. Niveluri de impact.....	71
Tabel 27. Evaluarea impactului asupra biodiversităţii siturilor Natura2000, datorat implementării PUZ Plaiu Fcii propus	72

Lista Figuri:

Figura 1 Sursa: Plan Urbanistic General oraş Zărneşti – Planşa reglementări urbanistice – zonificare	5
Figura 2. Harta Parcului Naţional Piatra Craiului	22
Figura 3. Situl ROSCI0194 Piatra Craiului	24
Figura 4. Situl ROSPA0165 Piatra Craiului.....	24
Figura 5. Situl ROSCI0122 Munţii Făgăraş.....	26
Figura 6. localizare habitat 91E0* Păduri aluviale cu <i>Alnus glutinosa</i> şi <i>Fraxinus excelsior</i> (<i>Alno-Padion</i> , <i>Alnion incanae</i> , <i>Salicion albae</i> in perimetrul PUZ.....	54
Figura 7. localizare specie <i>Cottus gobio</i>	56

a) Informații privind PP supus aprobării

a.1. Informații privind PP: denumirea, descrierea, obiectivele acestuia, informații privind producția care se va realiza, informații despre materiile prime, substanțele sau preparatele chimice utilizate

a.1.1. Date generale

Denumirea proiectului: Plan de Urbanism Zonal *Reglementare zona Plaiu Foi*, oras Zarnesti, jud. Brasov

Titularul proiectului- U.A.T. Zărnești,

Informatii de contact:

Persoana de contact: Primar Alexandru Igrisan

- adresa: str. Mitropolit Ion Mețianu, nr. 1, orașul Zărnești,
județul Braşov

- telefon 0268515777

- adresa web: <http://primaria-zarnesti.ro/>

Proiectant: S.C. ZEEN DESIGN STUDIO S.R.L., București, sector 2, str. Jean Louis Calderon nr.6, bl.13, sc.1,
et.7, ap. 35

C.U.I. 29546516, J40/361/2012

Proiectat: drd. urb. dipl. arh. Mihai Andrei Suărășan

a.1.2. Descrierea

Zona Plaiu Foi care face parte din UAT Zărnești, jud Braşov, reprezintă o zonă de interes turistic și de locuire, fiind amplasată la poalele masivului Piatra Craiului, zona fiind bază de plecare spre cele mai frumoase trasee turistice ale masivului. Din acest motiv, în ultimii ani, se observă o dezvoltare intensă a zonei și popularea acesteia cu locuinte sau case de vacanță, realizate într-un mod oarecum haotic și dezordonat, fara urmarirea caracteristicilor locale ale zonei.

În scopul asigurării unei dezvoltări coerente și durabile ale zonei Plaiu Foi, Zărnești, respectiv pentru corelarea priorităților de dezvoltare și eficientizarea investițiilor, este necesară elaborarea unei planificări urbanistice integrate pentru această zonă printr-un Plan Urbanistic Zonal.

Suprafata de intravilan analizată prin PUZ Plaiu Foi este inclusă în Planul Urbanistic General al Oraşului Zărnești, aprobat în anul 2002. Planul Urbanistic Zonal propus reduce suprafata de intravilan din zona Plaiu Foi prin scoaterea din intravilan a suprafetelor forestiere și a suprafetelor care nu fac parte din zona de dezvoltare durabilă a PNPC.

Scopul PUZ este de a reglementa, dpv urbanistic, suprafetele din zona Plaiu Foi.

Studiul de evaluare adecvată are drept obiectiv analiza efectelor pe care Planul Urbanistic Zonal Reglementare zonă Plaiu Foi, Zărneşti, jud Braşov îl poate avea asupra habitatelor ocrotite și speciilor vulnerabile, periclitare sau în curs de dispariție, identificarea impactului și a măsurilor de reducere ale efectelor potențial negative pe care le poate genera implementarea PUZ Reglementarea zona Plaiu Foi asupra ariilor protejate din zonă:

- Parcul National Piatra Craiului,
- siturile ROSCI0194 Piatra Craiului și ROSPA0165 Piatra Craiului
- ROSCI0122 Muntii Făgăraș.

Evaluarea adecvată nu interzice realizarea de planuri/proiecte, ci constă într-o examinare de la caz la caz a implicațiilor acestora pentru siturile Natura2000 și obiectivele sale de conservare. În termeni generali, presupune o obligație în ceea ce privește luarea în considerare, în toate etapele procedurii, a efectelor potențiale ale unui plan asupra siturilor Natura 2000.

a.1.3. Scopul și obiectivele P/P

Scopul PUZ este stabilirea reglementărilor de urbanism necesar a fi aplicate în utilizarea coerentă a zonei studiate, în corelare cu reglementările Planului Urbanistic General al Oraşului Zărneşti aprobat precum și cu recomandările Ghidului de construire în zona de dezvoltare durabilă a Parcului Național Piatra Craiului, elaborat de Administrația Parcului Național Piatra Craiului (APNPC).

Obiectivele specifice de dezvoltare incluse în Planul Urbanistic Zonal:

- a. completarea fondului construit existent cu clădiri noi, mai performante din punct de vedere structural și arhitectural
- b. creșterea calității imaginii arhitecturale ținând cont de valențele montane ale zonei,
- c. reglementarea urbanistică coerentă a terenurilor libere de construcții, în condițiile respectării reglementărilor de mediu în vigoare și ținând cont de restricțiile impuse de suprapunerea PUZ cu suprafețe din Parcul National Piatra Craiului și siturile Natura2000- ROSCI0194 Piatra Craiului, ROSPA0165 Piatra Craiului, ROSCI0122 Muntii Fagaras

a.1.4. Situația existentă

Zona studiată, în suprafață totală de 333,69 ha, este amplasată în vestul teritoriului administrativ al U.A.T. Zărnești.

Funcțiunea dominantă a zonei studiate este de locuire, fiind compusă din locuințe permanente și case de vacanță, precum și din structuri de primire turistică cu funcțiuni de cazare.

Conform Planului Urbanistic General al Oraşului Zărneşti aprobat cu H.C.L. nr. 133/2002, cu valabilitatea prelungită prin H.C.L. nr. 241/18.12.2012, zona studiată este încadrată în intravilanul localității Zărneşti, în U.T.R. 14, 16, 17, 22, 30.

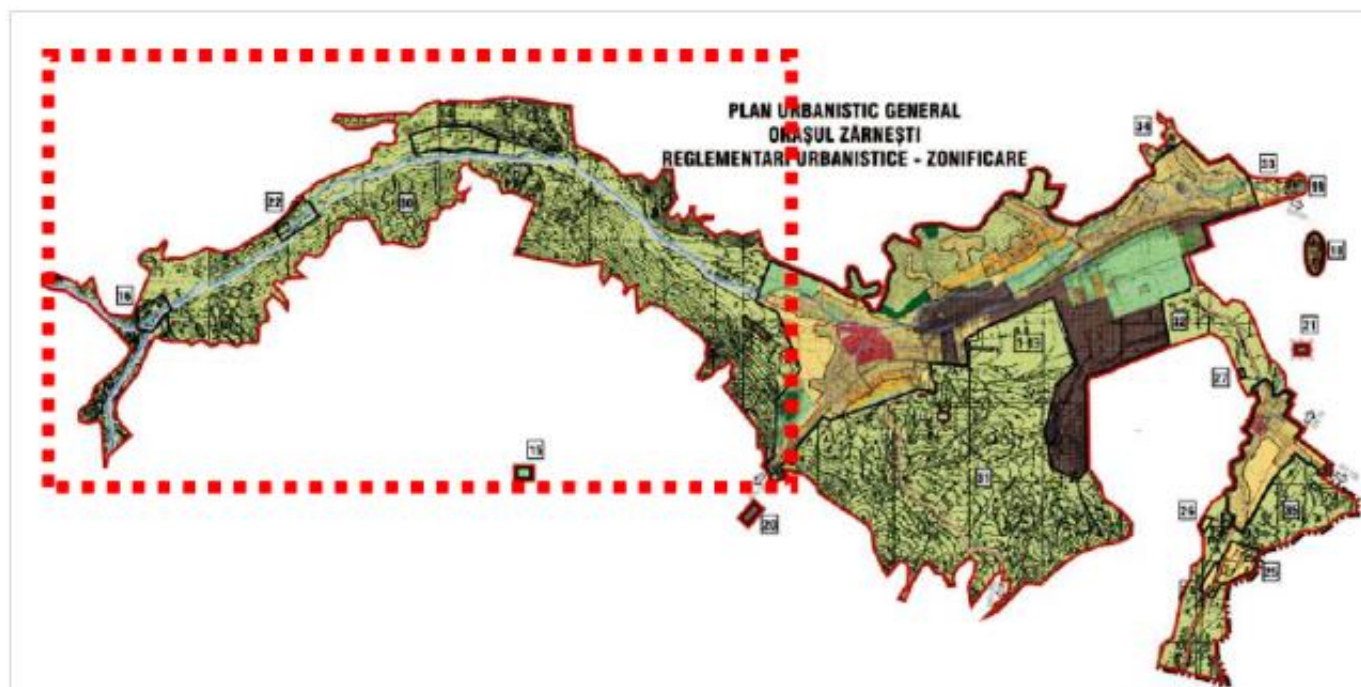


Figura 1 Sursa: Plan Urbanistic General oraş Zărneşti – Planşa reglementări urbanistice – zonificare

Zona studiată, datorită amplasării în cadrul localităţii, intră în raza de deservire a instituţiilor publice de interes general care servesc oraşul Zărneşti. Din punct de vedere al dotărilor cu servicii, în zona studiată sunt prezente servicii de cazare şi alimentaţie publică, Salvamont. De asemenea, în zona studiată este prezent Centrul de Vizitare al Parcului Naţional Piatra Craiului.

Cadrul construit reprezintă circa 0,5% din întreaga suprafaţă a teritoriului studiat. Încă aproximativ 4,5% din teritoriul este ocupat de circulaţii rutiere parţial asfaltate. Restul de 95% din suprafaţa teritoriului este ocupată de spaţii verzi amenajate şi neamenajate. Spaţiile plantate reprezintă circa 1,90% din suprafaţa studiată.

Terenurile construite reprezintă circa 2-3% din suprafaţa zonei studiate. Acestea prezintă un P.O.T. relativ mic (5-15%), iar restul terenului reprezintă spaţii verzi amenajate şi neamenajate.

Tabel 1. Bilanţ teritorial- grad de ocupare cu fond construit

BILANŢ TERITORIAL – SITUAŢIA EXISTENTĂ– GRAD DE OCUPARE CU FOND CONSTRUIT		
	ha	%
SUPRAFAŢĂ CONSTRUITĂ	2,0141	0,61
SUPRAFAŢĂ NECONSTRUITĂ	331,6845	99,39
TOTAL TERITORIUL P.U.Z	333,6986	100,00

Terenurile aflate în zona studiată sunt proprietatea privată a unor persoane fizice şi/sau juridice– 85,42% precum şi proprietatea publică a U.A.T. Zărneşti– 14,58% (străzi, ape, terenuri ferestiere, terenuri neproductive, spaţii plantate, instituţii publice).

Terenurile din zona studiată prezintă următoarea zonificare funcţională:

Tabel 2. Bilanţ teritorial- situaţia existentă

BILANŢ TERITORIAL – SITUAŢIA EXISTENTĂ		
ZONE FUNCŢIONALE	UM	
	ha	%
ZONĂ LOCUINŢE	18,2283	5,47
ZONĂ STRUCTURI DE PRIMIRE TURISTICĂ CU FUNCŢIUNI DE CAZARE ŞI ALIMENTAŢIE PUBLICĂ	4,8201	1,40
ZONĂ INSTITUŢII ŞI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,3802	0,12
ZONĂ UNITĂŢI INDUSTRIALE-DEPOZITARE	0,5559	0,17
ZONĂ CĂI DE COMUNICAŢIE RUTIERĂ ŞI AMENAJĂRI AFERENTE	16,1595	4,85
APE	24,7273	7,42
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN	267,4275	80,14
TERENURI NEPRODUCTIVE	1,3998	0,43
TOTAL TERITORIU P.U.Z	333,6986	100,00

➤ ECHIPAREA EDILITARĂ

Alimentarea cu apă

Alimentare cu apă a zonei studiate se face din puţuri forate în sistem individual/comun, cu adâncimi variabile şi prevăzute cu pompe submersibile.

Canalizarea

Construcţiunile existente, nu sunt racordate la reţeaua de canalizare. Acestea folosesc bazine de stocare vidanjabile a căror apă menajeră uzată este colectată prin vidanjare şi evacuată în staţia de epurare a oraşului.

Alimentarea cu energie termică

Construcţiunile existente îşi asigură încălzirea şi prepararea apei calde menajere prin intermediul centralelor pe lemne, centralelor electrice, panourilor solare, pompelor de căldură (apă-apă, sol-apă, aer-apă).

Instalaţii electrice

În zona studiată sunt prezente reţele edilitare de alimentare cu energie electrică. Alimentarea se face pe tensiune de 6 kV alimentat din LEA 6 kV aferent PT 18 Zărneşti. LES şi posturile noi vor fi dimensionate pentru 24kV cu tensiunea de lucru 6 kV.

➤ CIRCULAŢIA

Accesul auto şi pietonal pe parcelele din zona studiată se asigură preponderent prin intermediul drumului comunal 50A/strada Topliţei (recent asfaltată), precum şi prin intermediul mai multor drumuri de exploatare.

Prin intermediul drumului comunal 50A/strada Topliţei se asigură legătura dintre centrul localităţii şi partea vestică a acesteia. Traseul DC50A se termină la limita vestică a zonei studiate.

Zona studiată nu este deservită de transportul public.

Parcelarul, existent, de tip agricol (terenuri cu lungime de aprox. 10-15 ori mai mare decât lăţimea), a generat lotizări cu acces din drumuri de servitute private, cu profile necorespunzătoare de 3-4 metri.

Nu sunt semnalate greutăţi în fluenţa circulaţiei şi/sau incomodări între tipurile de circulaţie, traficul auto în zona studiată fiind scăzut.

➤ **Zone cu potential de risc natural**

Pe teritoriul studiat nu sunt fost identificate riscuri antropice şi/sau surse de poluare.

Au fost identificate riscuri naturale legate de potentialul de *inundabilitate* a râului Bârsa şi a afluenţilor săi: Bârsa lui Bucur, Bârsa Fierului, Bârsa Tămaşului şi Bârsa Groşetului. Râul Bârsa poate produce inundaţii, însă cursul acestuia a fost parţial regularizat, astfel, scăzând riscurile de inundaţii. Lucrările de regularizare au început în perioada 1979-1980 când porţiuni din albia râului au fost calibrate iar malurile consolidate. În anul 2008 a fost iniţiată procedura de realizare a regularizării râului de către Direcţia Apelor Olt.

Riscul seismic

Conform „Normativului pentru proiectarea antiseismica a construcţiilor de locuinţe, social-culturale, agrozootehnice şi industriale” P.100/1-06-BC12-13/2006, oraşul Zărneşti se încadrează în zona seismică de calcul „C” având coeficientul de seismicitate $a_g = 0,20g$ şi perioada de colţ $T_c = 0,7s$. Conform prevederilor STAS 11100/1-1993, Zărneştiul se situează în zona de macroseismicitate gradul „VII”.

➤ **PRINCIPALELE DISFUNCŢIONALITĂŢI**

Pe terenul studiat nu s-au identificat disfuncţionalităţi majore care pot împiedica desfăşurarea activităţilor propuse prin tema de proiectare.

Tabel 3. Disfuncţionalităţi şi priorităţi ale zonei

DOMENII	DISFUNCŢIONALITĂŢI	PRIORITĂŢI
FONDUL CONSTRUIT ŞI UTILIZAREA TERENURILOR	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Parcelar existent de tip agricol (cu deschidere mică raportată la lungime); ▪ Loturi virane improprii construirii şi dezvoltării unui spaţiu urban coerent: <ul style="list-style-type: none"> ○ Existenţa unui număr semnificativ de parcele cu deschideri la stradă între 3 m şi 8 m, cu raportul l/L de aprox. 1/15; 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Impunerea de restricţii temporare de construire pentru loturile improprii construirii până la aducerea lor la condiţiile de constructibilitate (detaliat prin RLU); ▪ Încurajarea investiţiilor în zona studiată, în special cele legate de construcţia de locuinţe şi structuri de primire turistică cu funcţiuni de cazare şi alimentaţie publică; ▪ Valorificarea terenurilor virane. ▪ Elaborarea Regulamentului Local de Urbanism care să reglementeze indicii şi

DOMENII	DISFUNCIONALITĂȚI	PRIORITĂȚI
	<ul style="list-style-type: none"> ○ Parcele cu forme neregulate; ▪ Terenuri construite cu disfuncții referitoare la: <ul style="list-style-type: none"> ○ Retragerile față de aliniament, limitele laterale și posterioare ale parcelei, ○ Distanțele dintre construcții. ▪ Prezența în zona studiată a unor construcții care depreciază valoarea peisajului prin amplasament, funcțiune, volumetrie și aspect arhitectural - conformare și amplasare goluri, raport gol-plin, materiale utilizate, învelitoare, paletă cromatică etc.. 	<p>indicatorii urbanistici precum și aspectele legate materiale și paleta cromatică admise.</p>
SPAȚII PLANTATE, AGREMENT ȘI SPORT	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Spații verzi publice plantate insuficiente și neamenajate corespunzător; 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Crearea de spații verzi publice amenajate și plantate cu arbori și arbuști; ▪ Proiect amenajare a malurilor râurilor Bârsa, Bârsa lui Bucur, Bârsa Fierului, Bârsa Tămaşului, Bârsa Groşetului.
CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Străzi cu profil necorespunzător (str. Topliței/DC50A, DCL 3519, DCL 833, drumuri de exploatare); ▪ Rețea stradală insuficient dezvoltată – lipsa străzilor secundare; ▪ Accesibilitate redusă pe terenurile care nu au acces direct din str. Topliței/DC50A; ▪ Drumuri de servitute existente cu profil necorespunzător; ▪ Parcaje publice distribuite neuniform în teritoriu. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Modernizarea profilului stradal al str. Topliței/DC50A, DCL 3519, DCL 833; ▪ Conversia drumurilor de exploatare în străzi de categoria a III-a/ a IV-a; ▪ Lărgirea drumurilor de servitute existente pentru a permite accesul mijloacelor de stingere a incendiilor.
ECHIPARE EDILITARĂ	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Infrastructură edilitară nedezvoltată corespunzător. ▪ Iluminat public inexistent. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Extinderea rețelelor edilitare de alimentare cu apă și canalizare în toată zona studiată. ▪ Instalarea iluminatului stradal.
PROBLEME DE MEDIU	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Risc de inundabilitate pe râul Bârsa și afluenții principali. ▪ Inexistența sistemului centralizat de canalizare. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Regularizarea principalelor cursuri de apă – râurile Bârsa, Bârsa lui Bucur, Bârsa Fierului, Bârsa Tămaşului, Bârsa Groşetului; ▪ Instituirea unui culoar verde pentru protecția cursurilor de apă în vederea diminuării efectelor negative ale unor eventuale inundații. ▪ Extinderea rețelei de canalizare centralizată pe întreg teritoriul studiat; ▪ Încurajarea utilizării microstațiilor de epurare a apelor reziduale pentru toate investițiile

DOMENII	DISFUNCTIONALITĂȚI	PRIORITĂȚI
		din zonă până la realizarea sistemului centralizat de canalizare.
DEZVOLTARE ECONOMICĂ	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Nevalorificarea potențialului economic al terenurilor din zona studiată. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Încurajarea investițiilor în zona studiată, în special cele legate de construcția de locuințe și structuri de primire turistică cu funcțiuni de cazare și alimentație publică.

Concluzia proiectantului:

Pe terenul studiat nu s-au identificat disfuncționalități majore care pot împiedica desfășurarea activităților propuse prin tema de proiectare.

Zona studiată beneficiază de o amplasare favorabilă atât în cadrul natural, cât și în cadrul localității. În urma analizei situației existente, în zona teritoriului studiat **nu există elemente ale cadrului natural ce pot interveni defavorabil** în modul de organizare urbanistică a zonei (relief, climă sau riscuri naturale – alunecări de teren).

a.1.5. SITUAȚIA PROPUȘĂ

Potențialul zonei studiate este reprezentat de următoarele elemente:

- poziția favorabilă în cadrul natural– la poalele masivului Piatra Craiului, baza de plecare spre cele mai importante trasee turistice ale acestuia.
- poziția favorabilă în cadrul orașului– în proximitatea vetrei orașului;
- prezența unor căi importante de circulație– DC50A;
- legătura facilă cu centrul, cu zonele de servicii și echipamente publice;
- structurarea recentă a ariei ca zonă de locuire, cu potențial de dezvoltare, de o mare atractivitate investițională la nivel imobiliar.

Ținând cont de potențialul conferit de poziția în cadrul natural și al orașului, de geografia zonei– terenuri relativ plate, fără declivități majore, atractivitatea peisajului, ocuparea redusă a terenurilor– cca. 0,6% fond construit, rezultă în mod evident subutilizarea terenurilor din zona studiată.

Astfel, completarea fondului construit existent cu clădiri noi, mai performante dpv structural și arhitectural, creșterea calității imaginii arhitecturale ținând cont de valențele montane ale zonei, dar și reglementarea urbanistică coerentă a terenurilor libere de construcții se constituie ca principale obiective ale proiectului.

Planurile urbanistice constituie documentațiile pe baza cărora se vor stabili obiectivele, acțiunile și măsurile necesare pentru promovarea unei dezvoltări durabile care include protecția categoriilor sociale vulnerabile, protecția resurselor neregenerabile, protecția mediului.

În baza concluziilor și recomandărilor reieșite din analiza situației existente realizată de proiectantul planului rezultă că zona studiată este construibilă cu condiția respectării Regulamentului Local de Urbanism.

➤ VALORIFICAREA CADRULUI NATURAL

Organizarea urbanistică a teritoriului studiat ține cont de formele de relief și cursurile de apă prezente în zonă – râurile Bârsa, Bârsa lui Bucur, Bârsa Fierului, Bârsa Tămaşului, Bârsa Groşetului.

În vederea valorificării potențialului oferit de cursurile de apă amintite mai sus, dar și pentru protecția acestora, prezentul proiect propune realizarea unui culoar verde de protecție cu funcțiune ecologică și peisagistică. În cadrul acestuia pot fi amenajate doar trasee de ciclism și pietonale, locuri de joacă pentru copii, mici spații amenajate pentru picnic/grătar, odihnă, sport, agrement.

Pentru valorificarea peisajului se impune, pentru construcțiile înalte, care pot masca perspectivele spre masivele montane sau zonele împădurite, să se aplice servitutea de înălțime, ce limitează autorizarea unor construcții înalte care să mascheze perspectivele valoroase.

De asemenea, în vederea relaționării armonioase cu formele de relief, prin prezentul proiect, se interzice amplasarea clădirilor cu latura lungă perpendiculară pe curbele de nivel.

Tot în acest sens sunt stabilite reglementări diferite de urbanism prin Regulamentul local de urbanism, cap 4.1.1., 4.1.2, pentru construcțiile amplasate în interiorul zonelor protejate - identificate ca zone funcționale M1a și M2 (pe parcele de minim 2000 mp, POT maxim 10%, etc). Zona M1b este prevăzută cu restricție de construire.

➤ **MODERNIZAREA CIRCULAȚIEI**

Se propune:

- Drumul Comunal 50A/str. Topliței va avea un profil de minim 11 metri (trotuare de câte 2 metri, carosabil de 7 metri. Spațiul liber dintre trotuare și aliniament va fi spațiu verde amenajat.

- Străzile vor avea un profil de 8 m (trotuare de câte 1,5 metri, carosabil de 5 metri).

- Străzile înfundate vor fi prevăzute cu o amenajare de întoarcere în formă de "T", cu dimensiunile carosabilului înscrise într-un dreptunghi de minim 6x11,50 metri.

- Parcelele care au asigurat accesul carosabil la un drum public prin intermediul unui drum de servitute, acesta (drumul de servitute) va avea următoarele caracteristici:

- cele cu o lungime de până la 30 metri, vor avea profilul de minim 5 metri și supralărgire pentru manevre de întoarcere la capăt;
- cele cu o lungime de peste 30 metri, vor avea profilul de minim 6,5 metri (5 metri carosabil și 1,5 metri trotuar pe cel puțin o latură) și supralărgire pentru manevre de întoarcere la capăt.

Parcarea și gararea autovehiculelor se va face în incinta parcelelor. Numărul de locuri de parcare se determină conform prevederilor cuprinse în RLU aferente utilizării funcționale a terenului.

Teritoriul studiat prezintă legătura facilă cu centrul, cu zonele de servicii și echipamente publice.

➤ **ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ – REGLEMENTĂRI, INDICI URBANISTICI**

Zonificarea funcțională are în vedere dezvoltarea durabilă a teritoriului studiat și propune, pentru evitarea unor eventuale disfuncționalități, împărțirea în următoarele unități și subunități funcționale:

Tabel 4. Zonificarea funcțională

U.T.R. PLAIUL FOII		
M	ZONĂ MIXTĂ	
M1	SUBZONA LOCUINŢELOR INDIVIDUALE/SEMICOLECTIVE ŞI A STRUCTURILOR DE PRIMIRE TURISTICĂ AFLATE ÎN ZONA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A PARCULUI NAŢIONAL PIATRA CRAIULUI	
	M1a	SUBZONA LOCUINŢELOR INDIVIDUALE/SEMICOLECTIVE ŞI A STRUCTURILOR DE PRIMIRE TURISTICĂ AFLATE ÎN ZONA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A PARCULUI NAŢIONAL PIATRA CRAIULUI
	M1b	TERENURI AFLATE ÎN AFARA ZONEI DE DEZVOLTARE DURABILĂ A PARCULUI NAŢIONAL PIATRA CRAIULUI
M2	SUBZONA LOCUINŢELOR INDIVIDUALE/SEMICOLECTIVE ŞI A STRUCTURILOR DE PRIMIRE TURISTICĂ AFLATE ÎN ROSCIO122 – MUNŢII FĂGĂRAŞ.	
M3	SUBZONA LOCUINŢELOR INDIVIDUALE/SEMICOLECTIVE ŞI A STRUCTURILOR DE PRIMIRE TURISTICĂ AFLATE ÎN AFARA LIMITELOR ARIILOR PROTEJATE	
	M3a	SUBZONA LOCUINŢELOR INDIVIDUALE/SEMICOLECTIVE ŞI A STRUCTURILOR DE PRIMIRE TURISTICĂ CU CAPACITATE REDUSĂ
	M3b	SUBZONA STRUCTURILOR DE PRIMIRE TURISTICĂ CU CAPACITATE MEDIE
	M3c	SUBZONA STRUCTURILOR DE PRIMIRE TURISTICĂ CU CAPACITATE MARE
IS	ZONĂ INSTITUŢII ŞI SERVICII DE INTERES PUBLIC	
V	ZONĂ SPAŢII VERZI PENTRU PROTECŢIA CURSURILOR DE APĂ	

➤ **DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE**

ALIMENTARE CU APĂ ŞI CANALIZARE

Până la extinderea reţelelor de alimentare cu apă şi canalizare, se propun aplicarea de soluţii locale–individuale sau colective– de epurare a apei (microstaţii de epurare). Noile construcţii vor putea să folosească şi bazine de stocare vidanjabile a căror apă menajeră uzată va fi colectată şi apoi evacuată în staţia de epurare a oraşului. Atât beneficiarii construcţiilor existente, cât şi a celor viitoare, sunt obligaţi să le racordeze la reţeaua centralizată publică când aceasta se va realiza.

Se interzice deversarea apelor menajere uzate în puţuri absorbante.

Pentru alimentarea cu apă se admite utilizarea surselor locale individuale de apă, respectând avizul de mediu şi al Apelor Române.

ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ

Reţelele edilitare de alimentare cu energie electrică prezente în zona studiată, asigură necesarul de consum electric.

ALIMENTARE CU CĂLDURĂ

Până la extinderea reţelelor de alimentare cu gaze naturale construcţiile îşi vor asigura încălzirea şi prepararea apei calde menajere prin intermediul centralelor pe lemne, centralelor electrice, panourilor solare, pompelor de căldură (apă-apă, sol-apă, aer-apă).

ALIMENTARE CU GAZE NATURALE

Se va studia posibilitatea extinderii reţelelor de alimentare cu gaze naturale împreună cu administratorul reţelei.

Sunt încurajate soluţiile care utilizează surse complementare nepoluante de energie (solară, geotermală): instalaţii eoliene de mici dimensiuni, panouri solare termice şi fotovoltaice, pentru prepararea energiei electrice, a apei calde menajere şi încălzire. În acest caz, amplasarea lor va fi atent studiată, pentru a le asigura eficienţa, dar şi pentru a le integra în peisaj.

GOSPODĂRIE COMUNALĂ

Nu se preconizează schimbări semnificative faţă de situaţia existentă, aceleaşi sisteme de colectare şi eliminare a deşeurilor (atât menajere cât şi de construcţii) rămânând valabile a fi aplicate şi pe viitor, respectiv:

- deşeurile menajere se vor colecta prin intermediul unui operator autorizat (cel actual fiind SC Urban SA Sucursala Brasov), fiecare unitate de cazare sau de altă natură având obligativitatea încheierii unui contract în acest sens. Ridicarea pubelelor se va face săptămânal cu autospeciale. Depozitarea finală va fi în continuare realizată la depozitul ecologic Brasov.

-deşeurile din construcţii- gestiunea lor se va face cu respectarea în continuare a condiţionării eliberării oricărei autorizaţii de construire de încheierea în prealabil a unui contract de colectare/ eliminare a deşeurilor de orice natură în special a celor din construcţii. Condiţiile de depozitare temporară a deşeurilor de construcţii (molozuri, pământuri etc.) vor fi impuse prin actele de reglementare specifice (autorizaţii de construire, de desfiinţare etc.).

Tabel 5. Bilanţ teritorial- situaţia propusă

BILANŢ TERITORIAL – SITUAŢIA PROPUŞĂ		
ZONE FUNCŢIONALE	UM	
	ha	%
M1a – SUBZONA LOCUINŢELOR INDIVIDUALE/SEMICOLECTIVE ŞI A STRUCTURILOR DE PRIMIRE TURISTICĂ AFLATE ÎN ZONA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A PARCULUI NAŢIONAL PIATRA CRAIULUI	33,6349	10,18
M1b – TERENURI AFLATE ÎN AFARA ZONEI DE DEZVOLTARE DURABILĂ A PARCULUI NAŢIONAL PIATRA CRAIULUI	2,9979	0,96
M2 – SUBZONA LOCUINŢELOR INDIVIDUALE/SEMICOLECTIVE ŞI A STRUCTURILOR DE PRIMIRE TURISTICĂ AFLATE ÎN ROSCIO122 – MUNŢII FĂGĂRAŞ	17,3432	5,24
M3 – SUBZONA LOCUINŢELOR INDIVIDUALE/SEMICOLECTIVE ŞI A STRUCTURILOR DE PRIMIRE TURISTICĂ AFLATE ÎN AFARA LIMITELOR ARIILOR PROTEJATE	193,6155	58,13
IS – ZONĂ INSTITUŢII ŞI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,3802	0,13
V – ZONA SPAŢIILOR VERZI PENTRU PROTECŢIA CURSURILOR DE APĂ	43,4403	13,04
ZONĂ CĂI DE COMUNICAŢIE RUTIERĂ ŞI AMENAJĂRI AFERENTE	16,1595	4,89
APE	24,7273	7,43
TERENURI NEPRODUCTIVE	1,3998	0,42
TOTAL TERITORIU P.U.Z	333,6986	100,00

➤ **Informații privind producția care se va realiza:**

La data actuală nu se poate face o estimare a numărului de locuințe individuale sau structuri de primire turistică care vor fi realizate pe amplasamentul analizat. Prin PUZ propus se impun însă indici urbanistici care se referă la utilizarea judicioasă a terenului și care stabilesc procentele maxime de ocupare ale terenurilor pentru diversele zone funcționale delimitate. Se stabilesc de asemenea numărul maxim de nivele care pot fi realizate în cadrul fiecărui tip de construcție realizat.

Se propun indicatori urbanistici P.O.T. și C.U.T. adecvați ocupării judicioase a terenului, după cum urmează:

Tabel 6. Indicatori urbanistici

PROCENTUL MAXIM DE OCUPARE AL TERENURILOR (P.O.T.)										
RMH/ ZONĂ FUNCȚIONALĂ	M1a	M1b	M2	M3a		M3b		M3c		IS
				L*	STP*	L*	STP*	L*	STP*	
P	10%	–	10%	30%	25%	20%	20%	15%	15%	50%
P+M	10%	–	10%	30%	25%	20%	20%	15%	15%	
P+1E	–	–	–	25%	20%	20%	20%	15%	15%	
P+1E+M	–	–	–	25%	20%	20%	20%	15%	15%	
P+2E	–	–	–	–	–	–	–	15%	15%	
P+2E+M	–	–	–	–	–	–	–	15%	15%	

L – locuințe individuale/semicolective
STP – structuri de primire turistică

Tabel 7. Coeficientul maxim de utilizare a terenurilor

COEFICIENTUL MAXIM DE UTILIZARE AL TERENURILOR (C.U.T.) – ADC/mp teren										
RMH/ ZONĂ FUNCȚIONALĂ	M1a	M1b	M2	M3a		M3b		M3c		IS
				L*	STP*	L*	STP*	L*	STP*	
P	0,10	–	0,10	0,30	0,25	0,20	0,20	0,15	0,15	1,80
P+M	0,17	–	0,17	0,48	0,40	0,32	0,32	0,24	0,24	
P+1E	–	–	–	0,50	0,50	0,40	0,40	0,30	0,30	
P+1E+M	–	–	–	0,65	0,65	0,52	0,52	0,39	0,39	
P+2E	–	–	–	–	–	–	–	0,45	0,45	
P+2E+M	–	–	–	–	–	–	–	0,63	0,63	

NOTĂ: Pentru M1 și M2 se admite adăugarea unui demisol. În acest caz, C.U.T. maxim admis va fi de 0,27 ADC/mp teren.
L – locuințe individuale/semicolective
STP – structuri de primire turistică

➤ **Informații despre materiile prime, substanțele sau preparatele chimice utilizate**

Planul Urbanistic Zonal de reglementare zona Plaiul Foi nu prezintă detalii de construire, cantitatea de materii prime, etc. Aceste informații vor fi analizate în detaliu, în proiectele tehnice de execuție pentru fiecare construcție realizată, atunci când se cunoaște dezvoltatorul.

În perioada de execuție a lucrărilor prevăzute în PUZ, se vor executa utiliza materiale specifice unor lucrări de construcții:

- betoane;
- confecții metalice și lemnoase;

- balast pentru parcări, nivelare și tasare teren aferent acestora;
- balast pentru drumuri/asfalt, nivelare și tasare teren aferent acestora;
- piatră spartă/asfalt pentru drumuri de acces.

În perioada de construcție și de funcționare, substanțele sau preparatele chimice utilizate vor fi asemănătoare zonelor rezidențiale, deci nepericuloase.

a.2.Localizarea geografică și administrativă, cu precizarea coordonatelor Stereo 70

Zona studiată, în suprafață totală de aprox. 333,69 ha, este amplasată în vestul teritoriului administrativ al U.A.T. Zărnești.

Din punct de vedere geografic PUZ- ul propus este situat în UAT Zarnesti județul Brasov, având coordonatele GPS: latitudine 45°34'03.49"N, longitudine 25°17'24.30"E.

Zona studiată este delimitată de următoarele vecinătăți:

LA NORD	Teritoriu extravilan UA.T. Zărnești
LA SUD	Parcul Național Piatra Craiului, Situl de importanță comunitară ROSCI0194 – Piatra Craiului, Aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0165 – Piatra Craiului
LA EST	Teritoriu intravilan UA.T. Zărnești
LA VEST	Situl de importanță comunitară ROSCI0122 – Munții Făgăraș

Circulația în zona studiată se desfășoară prin intermediul Drumului Comunal 50A/strada Topliței, precum și prin intermediul mai multor drumuri de exploatare.

Din punct de vedere administrativ, PUZ– ul propus se află pe raza administrativă a UAT Zarnesti, jud Brasov, în intravilan.

a.3.Modificările fizice ce decurg din PP și care vor avea loc pe durata diferitelor etape de implementare a PP

Modificările fizice care vor avea loc pe durata diferitelor etape de implementare ale proiectului nu pot fi redată în detaliu în acest moment. Aceste informații vor fi analizate în detaliu, în proiectele tehnice de execuție pentru fiecare construcție realizată, atunci când se cunoaște dezvoltatorul.

Propunerile PUZ vizează următoarele aspecte importante:

- Instituire de zone de protecție sau servitute pentru cursuri de apă, îndiguiri, culoare tehnice;
- Evidențierea pe planșe a zonelor cu riscuri de inundație, conform studiilor de specialitate;
- Marcarea intravilanului avizat de O.N.C.P.I.;
- Evidențierea zone funcționale;
- Modul de rezolvare al parcajelor;
- Corelarea reglementărilor urbanistice cu programele și proiectele autorităților pe termen scurt, mediu și lung;
- Stabilirea tramei majore de circulație;
- Evidențierea străzilor cu îmbrăcăminte definitivă sau propuse pentru modernizare și/sau pe trasee noi;
- Marcarea traseelor pietonale majore;
- Propuneri de dezvoltare a circulației velo;

- Evidențierea zonelor inestetice, a punctelor de panoramare și a capetelor de perspectivă;
- Reconsiderarea disfuncționalităților și a priorităților

Modificări fizice care decurg din proiect în perioada de construire:

În perioada de construcție a elementelor prevăzute în PUZ (locuințe, structuri de primire turistică, amenajare cai de comunicație rutiere, rețele utilități) modificările fizice sunt generate de următoarele activități:

- pentru realizarea de construcții- nivelarea terenurilor; decopertarea stratului ierbos, construcția propriuză, rețele de alimentare cu apă, rețea de canalizare și preluare a apelor pluviale; rețea electrică; refacerea covorului vegetal și a vecinătății.

- pentru drumuri de acces vor fi realizate, acolo unde este necesar, nivelarea terenurilor; tasarea drumurilor și pietruirea/ asfaltarea acestora; se vor realiza șanțuri de preluare a apelor meteorice. Se vor construi și reabilita drumurile de interes local, în scopul asigurării accesului la obiective turistice și de agrement existente, respectiv propuse.

Modificări fizice care decurg din proiect/plan în perioada de funcționare:

În această perioadă se vor realiza, mai ales, modificări fizice care țin de întreținerea construcțiilor efectuate. În intravilan vor fi construcții, pe baza Regulamentului aferent PUZ, la limita procentului de ocupare ale terenului.

Modificări fizice la închidere, dezafectare, demolare:

Perioada de funcționare a construcțiilor propuse prin PUZ este nedeterminată. Valabilitatea PUZ se stipulează în hotărârile de aprobare adoptate de către Consiliul UAT Zarnesti. În cazul în care, din diferite motive (efecte semnificative asupra mediului, nerentabilitate, etc), se ajunge la închiderea și dezafectarea unei/unor obiective se va ține cont de procedura de mediu existentă în vigoare la acea perioadă. Se recomandă, realizarea unui plan de refacere a mediului și se va ține cont de tipul de habitate existente înainte de implementarea PP.

a.4. Resursele naturale necesare implementării PP

Pentru factorul de mediu **apă** nu sunt încă evaluate și identificate resursele necesare de apă pentru PUZ.

În prezent, alimentarea cu apă a zonei studiate se face din puțuri forate în sistem individual/comun, cu adâncimi variabile și prevăzute cu pompe submersibile.

Construcțiile existente, nu sunt racordate la rețeaua de canalizare. Acestea folosesc bazine de stocare vidanjabile a căror apă menajeră uzată este colectată și apoi evacuată în stația de epurare a orașului.

Soluția propusă de proiectant prevede ca, până la extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare, să se aplice aceleași soluții locale ca și până acum – individuale sau colective – noile construcții vor putea să folosească bazine de stocare vidanjabile a căror apă menajeră uzată va fi colectată și apoi evacuată în stația de epurare a

orașului. Atât beneficiarii construcțiilor existente, cât și a celor viitoare, sunt obligați să le racordeze la rețeaua centralizată publică când aceasta se va realiza.

Pentru alimentarea cu apă se admite utilizarea de surse individuale de apă, pe terenul propriu sau în vecinătate, respectând avizul de mediu și al Apelor Române.

În zonă există resurse de apă din izvoare dar al caror potential nu a fost studiat. Se mai analizează posibilitatea extinderii rețelelor de apă din localitatea Zarnesti. Aceste solutii se vor analiza de catre Primaria Zarnesti prin realizarea unui studiu hidrogeologic de detaliu.

a.5. Resursele naturale ce vor fi exploatate din cadrul ariei naturale protejate de interes comunitar pentru a fi utilizate la implementarea PP

Resurse naturale exploatate din cadrul ariilor naturale de interes comunitar se vor referi la exploatarea resursei peisagistice- masivul Piatra Craiului. Pentru protejarea peisajului de masiv sunt propuse prin PUZ condiții restrictive cu privire la funcțiunile acceptate, indicatorii urbanistici (P.O.T. și C.U.T.), regimul de înălțime, dar și condiționări cu privire la aspectul exterior al clădirilor, orientarea acestora, ș.a., plecând de la condiționările impuse prin *Ghidul de construire în zona de dezvoltare durabilă a Parcului Național Piatra Craiului*, elaborat de Administrația Parcului Național Piatra Craiului (APNPC).

Prin PUZ propus s-au trasat limitele siturilor de interes comunitar si ale PNPC, fiind clar stabilita pozitia acestora in raport cu intravilanul. Sunt propuse reguli pentru protejarea acestor zone in concordanta cu cerintele legale specifice.

Suprafața ariilor naturale protejate aflate în zona studiată, a fost tratată distinct în cadrul Regulamentului Local de Urbanism.

a.6. Emisii și deșeuri generate de PP și modalitatea de eliminare a acestora

Tabel 8. Emisii și deșeuri generate de PP și modalitatea de eliminare a acestora

Aspect de mediu	Emisii și deșeuri generate	Modalitate de eliminare propusa prin PUZ
Aer	<p>In ceea ce priveste zona Plaiul Foi, datorita pozitiei sale oarecum izolata, a vegetatiei abundente din zona dar si a directiei predominante a curentilor de aer, aerul este de o calitate buna. Traficul pe principala artera de transport DC 50A este relativ redus, cu o oarecare intensificare in perioada de weekend si pe perioada verii, dar fara sa constituie o sursa importanta de poluare a aerului.</p> <p>Surse de poluare a aerului atmosferic se estimează că ar putea apare în faza de construcție a investițiilor propuse prin mijloacele de transport și utilajele de construcții care utilizează motoare cu ardere internă. Impactul va fi insa punctual si temporar.</p>	<p>PUZ propune masuri de protectie a calitatii aerului prin modernizarea sistemului de transport, refacere stare carosabil, sistematizare cai de transport, stabilire zone de protectie inierbate, reguli de construire si functionare pentru fiecare zona functionala prin Regulamentul local de Urbanism.</p> <p>Se propun:</p> <ul style="list-style-type: none"> - cresterea procentului de spatii verzi amenajate - marirea nr. de locuri de parcare în zona - amenajarea si modernizarea sistemului rutier din zona

Aspect de mediu	Emisii și deșeuri generate	Modalitate de eliminare propusa prin PUZ
	<p>In perioada de functionare, implementarea PUZ ar putea genera o crestere a intensitatii traficului in zona si implicit a emisiilor de noxe in aer.</p> <p>Pentru evitarea distrugerii ecosistemelor bazate pe succesiunea noapte-zi este necesară reglementarea în faza de proiect poluării luminoase la intravilan propus. Poluarea luminoasă conduce la derutarea păsărilor, scăderea interacțiunilor de tip competițional între animale, poate schimba relația de tip pradă-prădător sau poate influența psihologia animală</p>	<p>Sunt propuse solutii de limitare a poluarii luminoase (vezi cap masuri)</p>
Zgomot	<p>Posibil nivel crescut de zgomot datorat activitatilor de agrement, utilizarii de mijloace de transport poluante fonice.</p>	<p>Se vor stabili reguli prin reglementari ale administratiei locale</p>
APA	<p>Încă nu s-a făcut o evaluare corespunzătoare în cadrul avizului emis de Apele Române privind estimarea resurselor și efectelor legate de ape. Fiecare proiect în parte va necesita, în actualul context, o evaluare concretă privind sursa de apă utilizată și modalitățile de gestionare ale acesteia.</p>	<p>În cazul intravilanului propus, condiția principală este realizarea aducțiunilor și racordul la o rețea publică de canalizare.</p>
Solul	<p>La nivelul zonelor prevăzute de PUZ Plaiul Foi sursele de poluare ale solurilor sunt de natură fizică reprezentate de lucrări de tasare, decopertare, nivelare, excavare și pietruire/asfaltare.</p> <p>Poluarea solului poate interveni în două etape distincte: Etapa de realizare a construcțiilor și funcțiunilor prevăzute în PUZ; Etapa de funcționare a edificiilor propuse prin poluare cu deșeuri, funcționare necorespunzătoare a sistemelor de canalizare sau depuneri pe sol de noxe provenite de la traficul auto.</p>	<p>Proiectul are în vedere modificarea categoriei de folosință pentru terenurile din intravilan, din terenuri cu destinația agricolă în terenuri cu destinație de curți-construcții.</p> <p>Pentru gestiunea deșeurilor va exista obligativitatea încheierii de contracte pentru preluare deșeuri cu agenți economici autorizați.</p>
Deșeuri	<p><i>În faza de construcție:</i> Regimul gospodăririi deșeurilor produse în timpul execuției va face obiectul organizării de șantier, în conformitate cu reglementările în vigoare. Trebuie menționat că atât cantitativ cât și din punctul de vedere al gradului de pericolozitate a deșeurilor, deșeurile generate de faza de construcție, nu creează probleme semnificative de poluare a mediului, dacă se respectă legislația în vigoare.</p> <p><i>În faza de funcționare:</i> Ponderea cea mai mare a deșeurilor în această perioadă o vor avea deșeurile menajere și deșeurile colectate selectiv (sticlă, hârtie, plastic, fier).</p>	<p>- deșeurile menajere și cele asimilabile acestora se vor colecta în interiorul organizării de șantier în puncte de colectare prevăzute cu containere tip pubele. Toate tipurile de deșeuri generate vor fi predate la operatori economici autorizați.</p> <p>În toate zonele de intravilan propuse trebuie încheiate contracte de preluare a deșeurilor menajere și cele colectate selectiv cu un operator economic autorizat. Tratarea necorespunzătoare a deșeurilor menajere în această zonă poate cauza habituașii urșilor.</p>

a.7.Cerințele legate de utilizarea terenului, necesare pentru execuția PP

Teritoriul de implementare al PUZ vizează zone din intravilanul existent al zonei Plaiul Foi, UAT Zarnesti. Proprietatea este publică și privată. Nu există noi suprafețe introduse în intravilan.

Delimitarea intravilanului s-a făcut având ca reper limitele cadastrale, zonele de protecție pentru culoarele tehnice.

Se constată următoarele diferențe în zona teritorială a intravilanului existent și cel propus:

Tabel 9. Modificări intravilan propus și existent

BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA EXISTENTĂ		BILANȚ TERITORIAL – SITUAȚIA PROPUȘĂ		Diferența (ha)
ZONE FUNCȚIONALE	UM ha	ZONE FUNCȚIONALE	UM ha	
ZONĂ LOCUINȚE	18.22	M1a – SUBZONA LOCUINȚELOR INDIVIDUALE/ SEMICOLECTIVE ȘI A STRUCTURILOR DE PRIMIRE TURISTICĂ AFLATE ÎN ZONA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A PARCULUI NAȚIONAL PIATRA CRAIULUI	33.63	+206.31
		M1b – TERENURI AFLATE ÎN AFARA ZONEI DE DEZVOLTARE DURABILĂ A PARCULUI NAȚIONAL PIATRA CRAIULUI (neconstruibile)	2.99	
		M2 – SUBZONA LOCUINȚELOR INDIVIDUALE/ SEMICOLECTIVE ȘI A STRUCTURILOR DE PRIMIRE TURISTICĂ AFLATE ÎN ZONA ROSPA0165 – PIATRA CRAIULUI ȘI ROSCI0122 – MUNȚII FĂGĂRAȘ	17.34	
ZONĂ STRUCTURI DE PRIMIRE TURISTICĂ CU FUNCȚIUNI DE CAZARE ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ	4.82	M3 – SUBZONA LOCUINȚELOR INDIVIDUALE/SEMICOLECTIVE ȘI A STRUCTURILOR DE PRIMIRE TURISTICĂ AFLATE ÎN AFARA LIMITELOR ARIILOR PROTEJATE	193.61	
ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.38	IS – ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.38	0
ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE-DEPOZITARE	0.56	Nu este prevăzută	0	-0.56
ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	16.16	ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	16.16	0.00
APE	24.72	APE	24.72	0.00
		V – ZONA SPAȚIILOR VERZI PENTRU PROTECȚIA CURSURILOR DE APĂ	43.44	+43.44
TERENURI AGRICOLE	267.43	TERENURI AGRICOLE	0	-267.43
TERENURI NEPRODUCTIVE	1.4	TERENURI NEPRODUCTIVE	1.4	0.00
TOTAL TERITORIU	333.69	TOTAL TERITORIU P.U.Z	333.69	0.00

Mutații intervenite în folosința terenurilor

- In PUZ propus va dispărea categoria de terenuri agricole în intravilan, (267,43 ha),
- va crește suprafața aferentă locuințelor și structurilor de primire turistică cu 206,31 ha
- se face delimitarea clară a suprafețelor de intravilan incluse în siturile Natura2000 și PNPC prin diferențierea zonelor funcționale destinate construirii de locuințe în: M1a– subzona locuințelor individuale/ semicolective și a structurilor de primire turistică aflate în zona de dezvoltare durabilă a Parcului Național Piatra Craiului, M1b- terenuri aflate în afara zonei de dezvoltare durabilă a Parcului Național Piatra Craiului, M2 – subzona locuințelor individuale/ semicolective și a structurilor de primire turistică aflate în zona ROSPA0165 Piatra Craiului și ROSCI 0122 Munții Făgăraș, M3– subzona locuințelor individuale/ semicolective și a structurilor de primire turistică aflate în afara limitelor ariilor protejate, pentru care se stabilesc prin RLU reguli de construire în concordanță cu *Ghidul de construire în zona de dezvoltare durabilă a Parcului Național Piatra Craiului*, elaborat de Administrația Parcului Național Piatra Craiului (APNPC). Zona funcțională M1b este neconstruibilă.
- va dispărea suprafața aferentă zonei de unități industriale/ depozitare (0,56 ha)
- apare o zonă de spații verzi pentru protecția cursurilor de apă (43,33 ha)
- nu se modifică suprafețele pentru cai de comunicație, ape, terenuri neproductive, zonă de instituții și servicii publice.

Lucrări majore prevăzute/propuse în teritoriu

Se propun măsuri pentru prevenirea producerii riscurilor naturale—continuarea lucrărilor de regularizare și consolidare a malurilor pe râurile Bârșa, Bârșa lui Bucur, Bârșa Fierului, Bârșa Tămașului, Bârșa Groșetului.

a.8.Serviciile suplimentare solicitate de implementarea PP, respectiv modalitatea în care accesarea acestor servicii suplimentare poate afecta integritatea ariei naturale de interes comunitar

PUZ-ul analizat propune un plan orientativ de acțiune, care ar putea constitui un punct de plecare, în amplă activitate viitoare desfășurată de administrație.

Serviciile suplimentare solicitate de implementarea PUZ sunt legate de realizarea unui sistem centralizat de alimentare cu apă și canalizare, sistem de colectare pentru apele pluviale. De asemenea, se va studia posibilitatea extinderii rețelelor de alimentare cu gaze naturale împreună cu administratorul rețelei.

Soluțiile privind Sistemul de alimentare cu apă și canalizare se vor analiza la momentul realizării proiectului de alimentare cu apă și canalizare. Este important de identificat o resursă de apă amplasată în afara ariilor protejate. De asemenea, stația de epurare nu se va amplasa în situri protejate.

Nu se propun extinderi de rețele electrice decât eventual punctual pentru realizarea de bransamente individuale.

Extinderea rețelelor în cablu sau fibra optică se va face corelat cu dezvoltarea zonelor de locuit și servicii. Nu se propun extinderi de rețele în zona suprapusă siturilor Natura2000

a.9.Durata construcției, funcționării, dezafectării proiectului și eșalonarea perioadei de implementare a PP

Valabilitatea PUZ se stipulează în hotărârile de aprobare adoptate de către UAT Zărnești.

Durata construcției: PUZ se va realiza în etape, corelat cu soluțiile identificate pentru asigurarea utilitatilor, în special pentru alimentarea cu apa.

Durata funcționării: perioada funcționării PP este nedeterminată.

Durata dezafectării PP: În cazul dezafectării unor obiective nu există stabilită o perioadă de dezafectare. Pentru obiectivele amplasate în zona protejată se recomandă realizarea lucrărilor de dezafectare într-un an calendaristic după luna iulie atunci când puii animalelor au ajuns la stadiul în care pot să-și poarte singuri de grijă, iar plantele au ajuns în etapa de fructificare. De asemenea, dezafectarea trebuie realizată după un plan de refacere a mediului aprobat de APM Brasov și custodele ariei respective.

a.10. Activități care vor fi generate ca rezultat al implementării PP

Realizarea în următorii ani a investițiilor propuse în PUZ, poate deschide perspective reale de dezvoltare pentru localitate. Ca prioritati se pot semnală:

- refacerea rețelei de drumuri,
- potențial pentru turism;
- dezvoltarea sectorului serviciilor.

Măsurile și propunerile de dezvoltare prevăzute prin PUZ propus sunt prezentate la cap. a.1.2.

a.11. Caracteristicile PP existente, propuse sau aprobate, ce pot genera impact cumulativ cu PP care este în procedură de evaluare și care poate afecta aria naturală protejată de interes comunitar

În zona analizată cadrul construit reprezintă circa 0,5% din întreaga suprafață a teritoriului studiat. Încă aproximativ 4,5% din teritoriu este ocupat de circulații rutiere parțial asfaltate. Terenurile construite reprezintă circa 2-3% din suprafața zonei studiate. Acestea prezintă un P.O.T. relativ mic (5-15%), iar restul terenului reprezintă spații verzi amenajate și neamenajate.

Construcțiile existente sunt, în principal, structuri de cazare turistică (ELCOM H & H SA, LA MUZA KOGAION S.R.L, PANORAMA PIETREI CRAIULUI, SC LAMORE SRL, LATOHATAR S.R.L, CABANA PLAIUL FOII S.R.L.) dar și case particulare- cca 50 de imobile construite, din care numai 8 construite în perioada 1900-1974, majoritatea fiind construite după anul 2000, fiind construcții realizate într-un mod oarecum haotic și dezordonat.

PUZ propus impune o planificare urbanistică integrată, într-un plan unitar, atât pentru construcțiile existente cât și cele viitoare, și propune soluții legate de rezolvarea utilitatilor, cailor de acces, condiții de construire. Propune o organizare urbanistică a teritoriului studiat în funcție de formele de relief și cursurile de apă prezente în zonă – râurile Bârsa, Bârsa lui Bucur, Bârsa Fierului, Bârsa Tămașului, Bârsa Groșețului, cu respectarea condițiilor urbanistice legate de spații verzi, modernizare și adaptare carosabil, protecția peisajului integrat, stabilește indicatorii urbanistici optimi, condiții care se vor aplica inclusiv construcțiilor deja existente. PUZ analizat nu generează impact cumulativ cu ceea ce există în prezent ci numai stabilește condiții adaptate reglementărilor actuale privind modul de construire și funcționare al zonei. Zona Plaiu Fcii este, în prezent, inclusă în zona reglementată prin PUG oraș Zărnești dar principiile pe care a fost realizat acest PUG nu mai sunt valabile în prezent și necesită adaptare și modificare la legislația și condițiile actuale.

În arealul de implementare a planului propus, nu mai există alte planuri/ proiecte care se învecinează sau suprapun cu perimetrul studiat. Vor mai apărea în timp proiecte legate de rezolvarea situației alimentare cu apă și a

canalizarii apelor uzate dar acestea vor fi tratate separat, la momentul demararii acestora. În prezent nu avem informatii legate de posibilele surse de apă potențiale din zonă.

Planul urbanistic zonal crează însă un cadru pentru activități și proiecte noi; integrează prevederi punctuale referitoare la zona Plaiul Foi Zărnești cu alte planuri, programe și proiecte, dintre care menționăm:

Planul de urbanism general al orașului Zărnești

Planul de Urbanism General al Orașului Zărnești este aprobat cu H.C.L. nr. 133/2002, cu valabilitatea prelungită prin H.C.L. nr. 241/18.12.2012. Prin acest PUG zona studiată se află încadrată în intravilanul localității, în U.T.R. 14, 16, 17, 22, 30.

Strategia de dezvoltare locală a Orașului Zărnești, 2015-2025:

Conform Strategiei de Dezvoltare Locală a Orașului Zărnești 2015-2025, zona studiată este identificată ca fiind o zonă cu resurse turistice naturale importante care pot fi valorificate direct în activitatea de turism, constituind un pol de dezvoltare al localității ca destinație ecoturistică.

b) Informații privind aria naturală protejată de interes comunitar afectată de implementarea PP:

PUZ reglementare zona Plaiu Foi, Zărnești, jud. Brașov, se suprapune parțial cu următoarele arii naturale protejate:

- Parcul Național Piatra Craiului (PNPC),
- Arii speciale de conservare "Natura 2000":
 - Situl de importanță comunitară ROSCI0194 – Piatra Craiului- la sud
 - Aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0165 – Piatra Craiului- la sud
 - Situl de importanță comunitară ROSCI0122 – Munții Făgăraș- la vest

Suprafața ariilor naturale protejate suprapusa cu suprafața PUZ propus este de 52,04 ha (cca 15% din suprafața teritoriului studiat).

Suprafața ariilor naturale protejate incluse în PUZ este tratată distinct în cadrul Regulamentului Local de Urbanism.

Tabel 10. Arii naturale protejate pe teritoriul studiat

ARIE PROTEJATĂ	Suprafață aflată în zona studiată	Pondere din zona studiată	Suprafață totală sit	Pondere din suprafața totală
PNPC	33,83 ha	10,14 %	14766 ha	0,23 %
ROSCI0194	33,83 ha	10,14 %	15904,8 ha	0,06 %
ROSPA0165	45,30 ha	13,58 %	15904,8 ha	0,08 %
ROSCI0122	18,20 ha	5,45 %	198620,5 ha	0,0091 %

b.1. Date privind aria naturală protejată de interes comunitar: suprafața, tipuri de ecosisteme, tipuri de habitate și speciile care pot fi afectate prin implementarea PP etc.

- *Parcul Național Piatra Craiului*

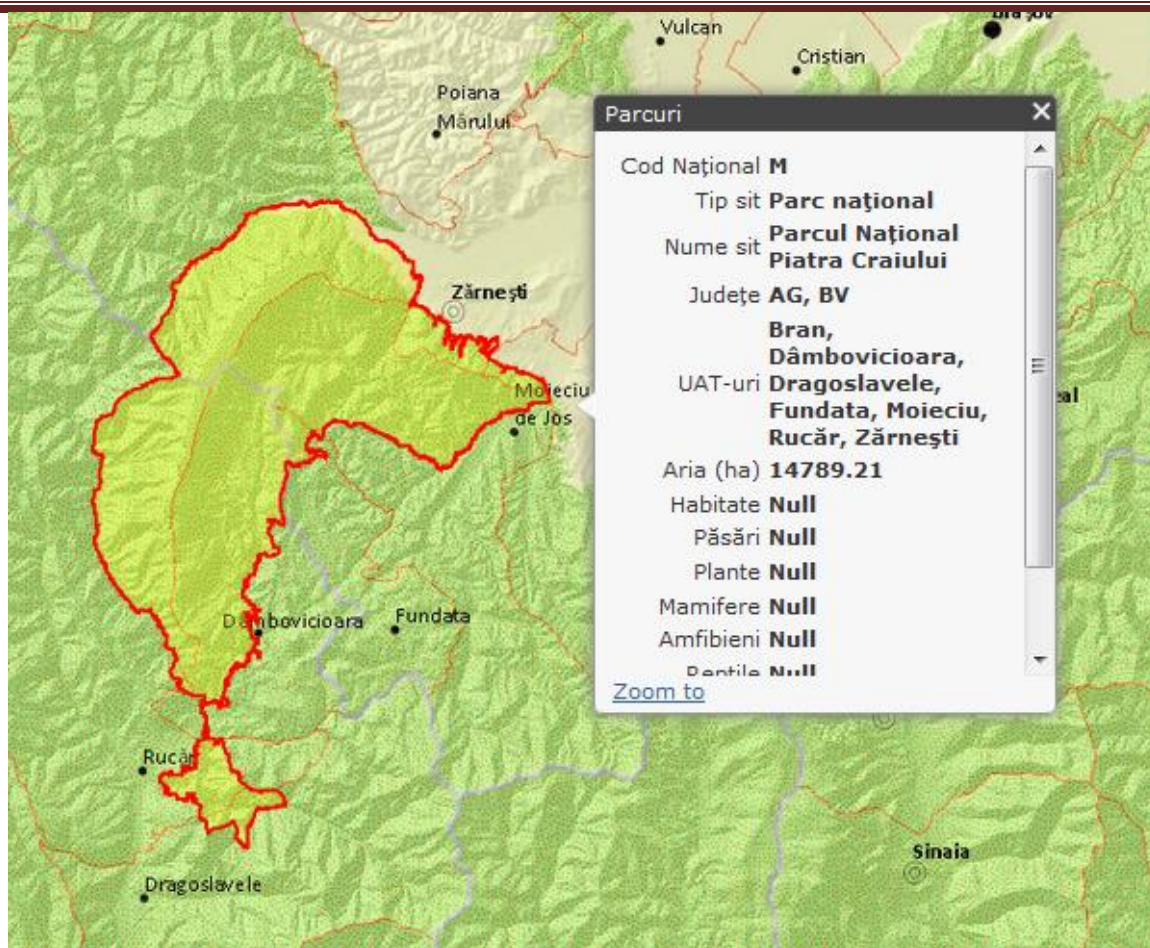


Figura 2. Harta Parcului Național Piatra Craiului

PNPC se întinde între coordonatele de $45^{\circ} 22' 1.73''$ și $45^{\circ} 34' 49.55''$ latitudine nordică și $25^{\circ} 08' 51.61''$ și $25^{\circ} 21' 57.21''$ longitudine estică. Suprafața totală a Parcului Național Piatra Craiului este de 14766,00 ha din care 7792,0 ha în jud. Brașov și 6974,0 ha în județul Argeș.

12834,9 ha din situl Natura2000 ROSCI0194 Piatra Craiului se suprapun peste suprafața Parcului, diferența de 3032.14 ha fiind în afara acestuia.

Zonarea internă a Parcului Național Piatra Craiului și activitățile permise

a) *Zona cu protecție strictă (ZPS)* - corespunzând categoriei I b a Uniunii Internaționale pentru Conservarea Naturii, (IUCN)- cuprinde Rezervația Științifică și fosta zonă de conservare specială. Această zonă are o mare importanță științifică și cuprinde zone sălbatice în care nu au existat intervenții antropice sau nivelul acestora a fost foarte redus. În această zonă este interzisă desfășurarea oricăror activități umane, cu excepția activităților de cercetare, educație și ecoturism, cu limitări descrise prin Planul de management.

b) *Zona de protecție integrală*, cu o suprafață de 100.35 ha - corespunzând categoriei II a IUCN - cuprinde cele mai valoroase bunuri ale patrimoniului natural din interiorul parcului.

c) *Zona de conservare durabilă*, constituie în Parcul Național Piatra Craiului o zonă cu o suprafață totală de 6622 ha.

În această categorie se încadrează restul suprafeței care este limitată spre exterior de limitele parcului național și ale zonei de dezvoltare durabilă, iar spre interior de limitele Zonei de protecție strictă și zonei de protecție integrală. Această zonă este administrată în special pentru protecția ecosistemelor și pentru recreere.

d) *Zona de dezvoltare durabilă a activităților umane*, cu o suprafață de 1434.50 ha, cuprinde zonele în care se permit activități de investiții/dezvoltare, cu prioritate cele de interes turistic, dar cu respectarea principiului de utilizare durabilă a resurselor naturale și de prevenire a oricăror efecte negative semnificative asupra biodiversității. În Parcul Național Piatra Craiului această zonă este reprezentată de o parte a intravilanului localităților Zărnești, Măgura și Peștera, Dâmbovicioara, Dragoslavele și de suprafața lacului de acumulare de la Sățic.

În zonele de dezvoltare durabilă din parcurile naționale se pot desfășura următoarele activități, cu respectarea prevederilor din planurile de management:

- aa) activități tradiționale de cultivare a terenurilor agricole și de creștere a animalelor;
- bb) lucrări de îngrijire și conducere a arboretelor și lucrări de conservare;
- cc) aplicarea de tratamente silvice care promovează regenerarea pe cale naturală a arboretelor: tratamentul tăierilor de transformare spre grădinărit, tratamentul tăierilor grădinarite și cvasigrădinarite, tratamentul tăierilor progresive clasice sau în margine de masiv, tratamentul tăierilor succesive clasice sau în margine de masiv, tratamentul tăierilor în crâng în salcâmete și zăvoaie de plop și salcie. În zonele de dezvoltare durabilă din parcurile naționale se pot aplica tratamentul tăierilor rase în arboretele de molid, pe suprafețe de maxim 1 ha, precum și tratamentul tăierilor rase în parchete mici în arboretele de plop euroamerican;
- dd) activități specifice modului de producție ecologic de cultivare a terenului agricol și creștere a animalelor, în conformitate cu legislația specifică din sistemul de agricultură ecologică;
- ee) alte activități tradiționale efectuate de comunitățile locale;
- ff) activități de construcții/investiții, cu avizul administratorilor ariilor naturale protejate pentru fiecare obiectiv, conforme planurilor de urbanism legal aprobate

Suprafetele din PUZ propus se suprapun partial cu suprafete din PNPC din zona de dezvoltare durabila.

➤ *Situl ROSCI0194 si ROSPA0165 Piatra Craiului*

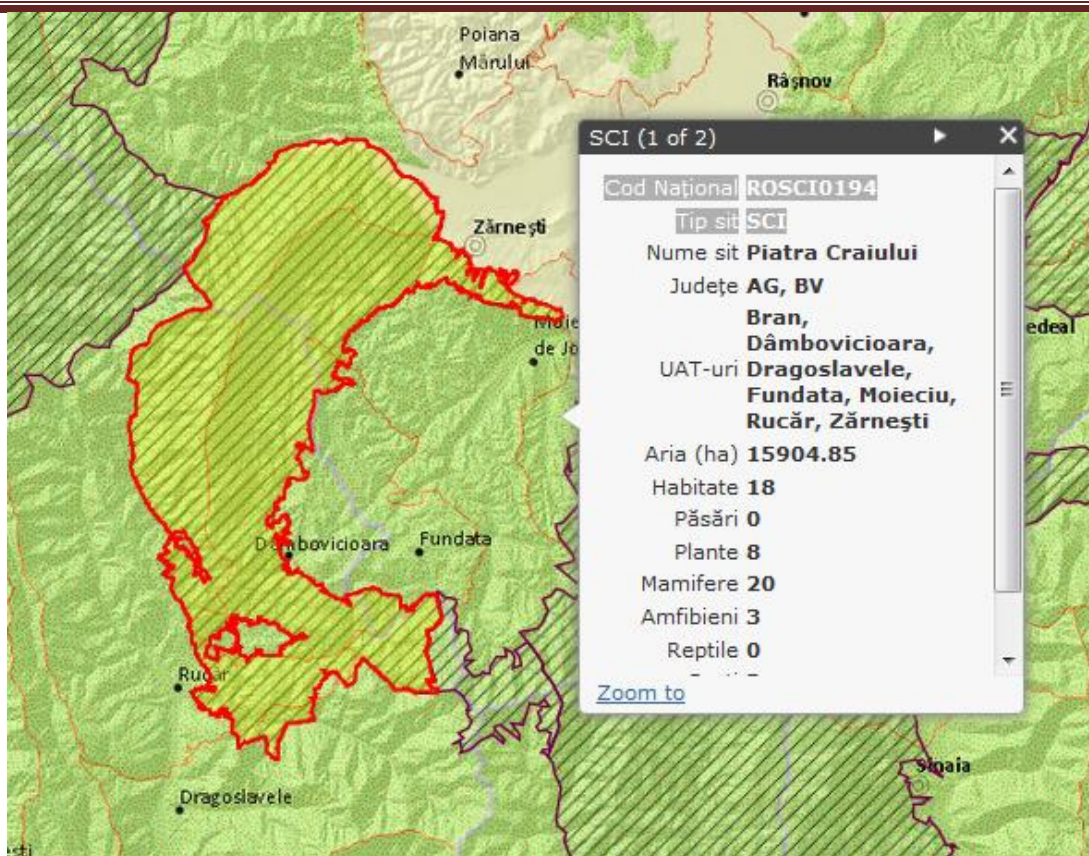


Figura 3. Situl ROSCI0194 Piatra Craiului

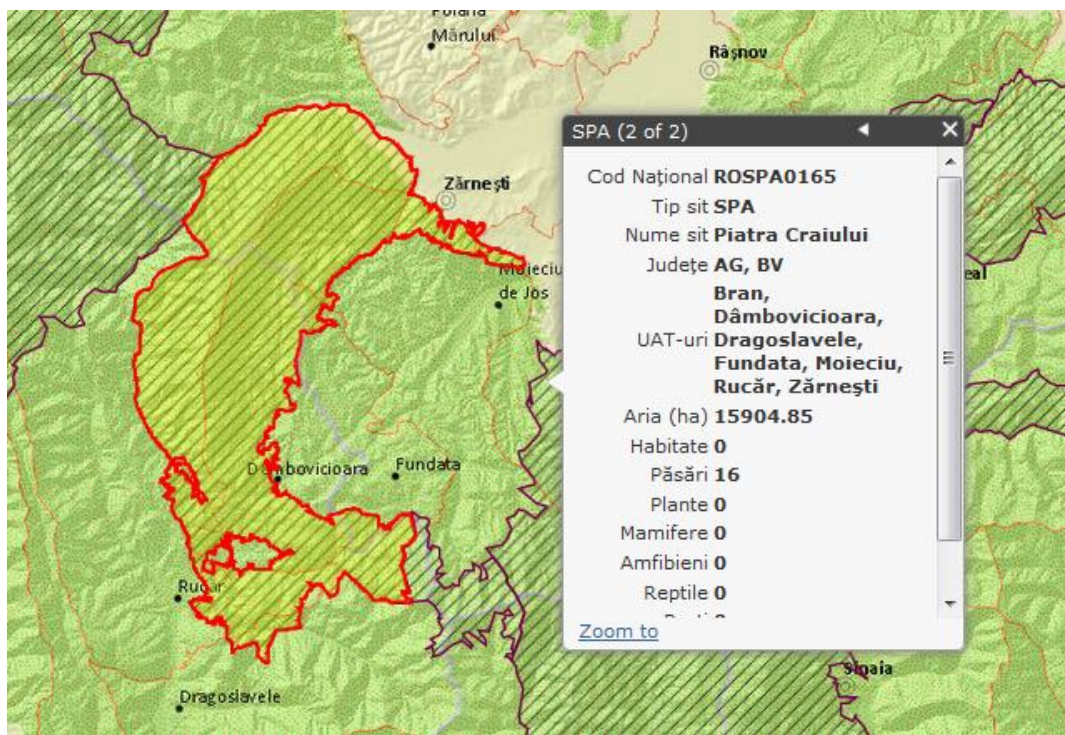


Figura 4. Situl ROSPA0165 Piatra Craiului

Coordonate situri ROSCI0194 si ROSPA0165 Piatra Craiului:

- Latitudine Nordica- 45,0006777
- Longitudine estica- 25,0079583

Siturile sunt pozitionate majoritar in regiunea biogeografica Alpina (97,76%), 2,24% fiind in regiunea continentală.

Clasele de habitate prezente la nivelul siturilor, conform Formularului Standard Natura2000 ROSPA0165 si ROSCI0194 Piatra Craiului sunt redade astfel:

<i>Cod</i>	<i>%</i>	<i>Clase de habitate</i>
N08	4,19	Tufisuri, tufarisuri
N09	1,8	Pajisti naturale, stepe
N14	8,92	Pasuni
N15	3,93	Alte terenuri arabile
N16	27,41	Paduri de foioase
N17	25,57	Paduri de conifere
N19	21,32	Paduri de amestec
N22	1,26	Stancarii, zone sarace in vegetatie
N23	0,21	Alte terenuri artificiale (localitati, mine....)
N26	5,37	Habitat de păduri (păduri în tranziție)

Importanta sitului ROSCI0194 Piatra Craiului Parcul consta in unicitatea datorata alcatuirii si structurilor geologice. Cu putine exceptii, intregul masiv este alcatuit din calcare de varsta mezozoica, depuse sub forma unor strate a caror pozitie este verticala pe alocuri. Calcarele constituate au permis formarea unui relief carstic reprezentativ mai ales prin formele de suprafata, dar nu lipsesc nici formele endocarstice.

Lista floristica a masivului cuprinde 1108 taxoni. Numeroase specii sunt endemite locale, ca de ex: *Dianthus callizonus* (garofita Pietrei Craiului), *Aubrieta intermedia ssp falcata*. Dintre endemitele carpatice se regasesc: *Primula wulfeniana ssp baumgarteniana*, *Koeleria macrantha ssp transsilvanica*, *Hesperis matronalis ssp. moniliformis*, *Papaver alpinum ssp. corona -sancti-stephani*, *Thesium kernerianum*. Apar numeroase specii protejate: floarea de colt, ghintaura galbena, sangele voinicului, bulbucii, iedera alba, etc.

Fauna Masivului Piatra Craiului este deosebit de bogata si variata, aparand specii rare si endemice: de ex *Nesticus constantinescui*, *Rhagidia carpatica* (specii de nevertebrate care se gasesc numai in PN Piatra Craiului).

Dintre vertebrate: *Triturus cristatus*, *Triturus alpestris*, *Bombina variegata*, *Vipera berus*; peste 108 sp de pasari: *Aquila crisaetos*, *Aquila pomarina*, *Tichodroma muraria*, *Apus apus*, etc. Au fost semnalate 8 specii de lilieci.

Carnivorele mari (urs, lup, ras) circula intre masivele Piatra Craiului si Bucegi de-a lungul unor culoare.

Dintre erbivorele din Piatra Craiului se poate mentiona capra neagra (*Rupicapra rupicapra*).

Arealul este renumit pentru diversitatea sa floristica, din totalul de 1108 specii, 200 fiind incluse in Lista Rosie a Plantelor Superioare din Romania, ca specii rare, endemice, vulnerabile sau periclitare.

O specie de importanta comunitara o reprezinta galbenelele-*Ligularia sibirica* intalnita pe Valea Brustureului.

Fauna este bogata dar insuficient cunoscuta. Se remarca prezenta a 35 de specii de nevertebrate endemice. Mentionam existenta a 2 specii endemice pentru Piatra Craiului *Nesticus constantinescui* (Arahnida) si *Rhagidia carpatica* (Arahnida, Acari, care au fost semnalate in Pestera Mare a lui Prepeleac si Pestera Mica a lui Prepeleac situate in Prapastiile Zarnestilor. Aceste specii au o importanta stiintifica, habitatul lor fiind ameninat de influenta antropica.

In areal s-a inregistrat un nr. mare de specii de lilieci (18 specii). Acestia au un rol ecologic important. prezenta unor specii vulnerabile la nivel mondial impune stabilirea unor masuri adecvate de protejare a lor.

Situl ROSPA0165 Piatra Craiului este o zona importanta pentru populatiile de pasari specifice zonelor montane. Importanta pentru cuibaritul acvilei de munte (*Aquila chrysaetos*- cel putin 2 perechi), a cocosului de munte (*Tetrao urogallus*), a ieruncii (*Bonasa bonasia*), huhurezului mare (*Strix uralensis*), buha mare (*Bubo bubo*), berzei negre (*Ciconia nigra*), muscarului gulerat (*Ficedula albicolis*) si muscarului mic (*Ficedula parva*) si a speciilor de ciocanitori.

➤ *Situl ROSCI0122 Muntii Fagaras*

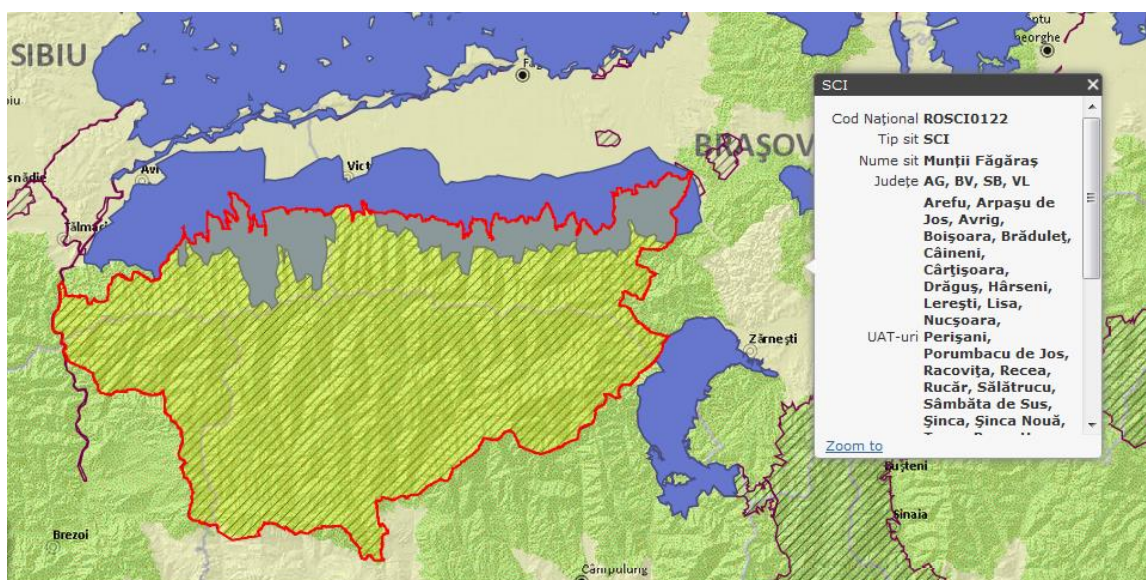


Figura 5. Situl ROSCI0122 Munții Făgăraș

Coordonatele sitului ROSCI0122 Muntii Fagaras:

Latitudine N- 45.0124138

Longitudine E- 24.0076777

Situl este amplasat in totalitate in regiunea biogeografica Alpina.

Clasele de habitate prezente la nivelul siturilor, conform Formularului Standard Natura2000 ROSCI0122 sunt redade astfel:

Cod	%	Clase de habitate
N06	0,55	Rauri, lacuri
N08	11,84	Tufisuri, tufarisuri
N09	9,64	Pajisti naturale, stepe

N14	0,97	Pasuni
N15	0,17	Alte terenuri arabile
N16	17,60	Paduri de foioase
N17	25,10	Paduri de conifere
N19	28,94	Paduri de amestec
N22	3,25	Stancarii, zone sarace in vegetatie
N26	1,90	Habitare de păduri (păduri în tranziție)

Situl include cel mai înalt și sălbatic sector al Carpaților Românești, cu una dintre cele mai mari extensii ale reliefului glacial și periglacial, cu o vastă suită de unități peisagistice unice, cu condiții ecologice specifice ca urmare a diversității geologice, pedologice și climatice reflectate în biodiversitatea foarte ridicată a acestei zone. În acest masiv muntos se află fragmente reprezentative de păduri naturale virgine și cvasivirgine- astăzi practic dispărute din Europa- care polarizează o diversitate biologică terestră deosebită, constituind o avuție națională inestimabilă.

Munții Făgăraș oferă habitate excelente pentru populații viabile de urs, lup, râs și capră neagră.

b.2.Date despre prezența, localizarea, populația și ecologia speciilor și/sau habitatelor de interes comunitar prezente pe suprafața și în imediata vecinătate a PP, menționate în formularul standard al ariei naturale protejate de interes comunitar

➤ **Tipuri de habitate și speciile care pot fi afectate prin implementarea PP**

Prin evaluarea adecvată este foarte importantă prezentarea speciilor și habitatelor care vor fi afectate prin PUZ. Având în vedere întinderea relativ mare și complexitatea planului PUZ Plaiul Fcii Zarnesti este necesară delimitarea cât mai precisă a speciilor și habitatelor care pot fi afectate prin plan. În urma discuțiilor preliminare avute cu administratorii/ custozii acestor arii protejate au fost identificate cele mai sensibile habitate și specii afectate, care vor fi analizate în mod corespunzător având în vedere obiectivele de conservare ale acestora.

Tabel 11. *Habitat de interes comunitar prezente pe suprafata si in imediata vecinatate a PP, mentionate in formularul standard al ariei naturale protejate de interes comunitar*⁹

Nr. Crt.	Cod habitat Natura2000	Sit Natura2000 ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea habitatului in perimetrul PUZ
		0122 Muntii Fagaras	0194 Piatra Craiului		
1	3220 <i>Vegetație herbacee de pe malurile râurilor montane</i>	X	X	Habitat cu caracter hidro-higrofil. Este reprezentat de grupări deschise de plante pioniere erbacee sau sufrutescente, bogate în specii alpine, care colonizează depozitele de pietriș ale cursurilor de apă cu un regim hidrologic de tip alpin – cu debit maxim în timpul verii. Habitatul se întâlnește din etajul montan superior până în cel alpin.	Nu este identificat in perimetrul PUZ
2	3230 <i>Vegetație lemnoasa cu Myricaria germanica de pe malurile cursurilor de ape montane</i>	X	X	Habitat apare sub forma de enclave, la marginea coridoarelor de <i>Alnus incana</i> , in Valea Barsei și Valea Damboviței, la altitudini cuprinse între 752 - 789 m, cu suprafața cea mai mare la 764 m altitudine.	Nu este identificat in perimetrul PUZ
3	3240 <i>Vegetație lemnoasă cu Salix eleagnos de-a lungul râurilor montane</i>	X		Acest tip de habitat are o prezență incertă în cadrul ariei naturale protejate.	Nu este identificat in perimetrul PUZ
4	4060 <i>Tufarisuri alpine si boreale</i>	X	X	În Piatra Craiului suprafețele sunt localizate la altitudini cuprinse între (1.600)1.700 - 1.950(2.100) m, preponderent în zona nordică și nord-estică a masivului - sub Vârful Ascuțit, sub Vârful Piscul Baciului și Vârful Țimbalul Mare, în zona Padina Închisă - Turnu, pe Brâul Ciorânga Mare, Brâul de Mijloc, Piatra Craiului Mică, pe brâne și în locurile acoperire cu zăpadă în timpul iernii. În perimetrul ariei naturale protejate ROSCI0122 Muntii Fagaras habitatul ocupă circa 17.000 -22.000 ha și prezintă o distribuție larg răspândită.	Nu este identificat in perimetrul PUZ
5	4070 <i>Tufarișuri sud-est carpatice de jneapan - Pinus mugo</i>	X	X	În Piatra Craiului habitatul este puternic fragmentat, întâlnindu-se la altitudini cuprinse între (1.500) 1.600 - 2.100 m, ocupând suprafețe mai însemnate în zona nordică și nord-estică a muntelui.	Nu este identificat in perimetrul PUZ

	și smirdar - Rhododendron myrtifolium			În perimetrul ariei naturale protejate ROSCIO122 Muntii Fagaras habitatul ocupă circa 5.200 - 6.500 ha și prezintă o distribuție larg răspândită.	
6	4080 Tufărișuri subarctice de Salix	X	X	Habitatul include formațiuni de sălcii arcto-alpine și boreale, uneori specii relictare - <i>Salix bicolor</i> , instalate de-a lungul pâraielor subalpine, a mlaștinilor sau a culoarelor pietroase din circurile glaciare. Tufărișurile formate de <i>Alnus viridis</i> și <i>Salix silesiaca</i> sunt asociate cu buruienișurile subalpine. Fitocenozele habitatului sunt diferențiate de cele din Alpi prin megaforbiete carpatice - elemente carpatice care intră în alcătuirea buruienișurilor subalpine - ce aparțin alianței <i>Adenostylon alliariae</i> , cum ar fi <i>Heracleum palmatum</i> și <i>Aconitum toxicum</i> .	Nu este identificat în perimetrul PUZ
7	6110 Comunitati rupicole calcifile sau pajiști bazifite din Alyso-Sedion albi		X	Nu au fost identificate pe teritoriul ariei protejate în urma studiilor realizate în teren în cadrul proiectului POS Mediu și nici în urma consultării informațiilor bibliografice	Nu a fost identificat
8	6150 Pajiști boreale și alpine pe substrat silicios	X		Acest tip de habitat cuprinde formațiuni boreo-alpine, hecistoterm-microterme, localizate pe vârfurile mai înalte ale munților. Sunt edificate de <i>Juncus trifidus</i> , <i>Carex bigelowii</i> , mușchi și licheni. În acest tip de habitat sunt incluse și comunitățile asociate crio-nivale de depresiuni mici. Habitatul a fost identificat predominant în zona subalpină și alpină din aria naturală protejată.	Nu este identificat în perimetrul PUZ
9	6170 Pajiști alpine și subalpine pe substrat calcaros	X	X	Reprezintă un tip de habitat întâlnit în etajele subalpin și alpin, pe soluri bogate în carbonat de calciu și cu grad ridicat de saturație în baze. În Piatra Craiului, habitatul este prezent între 1.700-2.237 m altitudine.. Mții Fagaras- Fragmente ale habitatului au fost identificate în etajul subalpin al ariei naturale protejate. În perimetrul ariei naturale protejate habitatul prezintă o distribuție izolată.	Nu este identificat în perimetrul PUZ
10	6230 Pajiști montane de <i>Nardus</i> bogate în	X		Habitatul este reprezentat prin pajiști seminaturale bine închegate, care se dezvoltă pe substrat silicios și ocupă stațiuni cu caracter oligotrof, mezofil sau xerofil.	Nu este identificat în perimetrul PUZ

	specii pe substraturi silicioase			Fragmente ale acestui tip de habitat seminatural au fost identificate în etajele montan și subalpin ale ariei naturale protejate.	
11	6410 Pajiști cu <i>Molinia</i> pe soluri calcaroase, turboase sau argiloase - <i>Molinion caeruleae</i>	X		În perimetrul ariei naturale protejate a fost identificat prin habitatul din clasificarea națională R3710 - Pajiști dacice de <i>Molinia caerulea.</i> , care este un habitat de pajiște răspândit din câmpie până în regiunea montană, pe soluri umede și sărace în azot și fosfor. Acest habitat a fost identificat în etajul montan inferior din extremitatea estică a ariei naturale protejate, sub forma unor benzi discontinue, precum și sub forma unor petece cu suprafețe mici, necartabile în zona de distribuție a habitatului.	Nu este identificat în perimetrul PUZ
12	6430 Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin	X	X	Habitatul include comunități de lizieră de pe malul apelor care se caracterizează prin specii de talie înaltă, fiind foarte diversificate din punct de vedere floristic și structural În Piatra Craiului habitatul este fragmentat, cu o prezență insulară în Valea Bârsei, Valea Dâmboviței, Valea Crăpăturii, Valea lui Râie, Valea Tămașului și altele asemenea. Mtii Fagaras- Acest habitat a fost identificat sub forma unor benzi discontinue de-a lungul principalelor cursuri de apă de pe întreg teritoriul sitului, precum și sub forma unor petece cu suprafețe mici, necartabile.	Nu a fost identificat pe teritoriul PUZ.
13	6440 Pajiști aluviale ale văilor râurilor din Cnidion dubi	X		Acest tip de habitat se dezvoltă în condițiile climatice continentale și subcontinentale. Cuprinde pajiștile și fânețele aluviale supuse regimului periodic de inundare. Habitatul seminatural este localizat într-o singură zonă situată în partea de sud a ariei naturale protejate.	Nu este identificat în perimetrul PUZ
14	6520 Fânețe montane	X	X	În Piatra Craiului, habitatul este bine reprezentat pe Valea Bârsei, Valea Dâmboviței și Dealul Măgura (satele Măgura și Peștera) la altitudini cuprinse între 724-1.498 m, ocupând suprafață cea mai mare la 974 m altitudine. Mtii Fagaras- Habitat mezofil, care include fânețe montane, bogate în specii cu amplitudine ecologică mare. Ocupă versanți slab înclinați cu expoziții sudice și estice, preferând solurile moderat acide și bogate în nutrienți.	Nu este identificat în perimetrul PUZ

15	7140 Mlaștini turboase de tranziție și turbării oscilante - nefixate de substrat-	X (Conform Planului de Management)		Habitatul include comunități vegetale care formează turbă, dezvoltate la suprafața apelor oligotrofice până la mezotrofice, cu caracteristici intermediare între tipurile soligene și ombrogene. Habitatul este localizat în partea vestică a ariei naturale protejate, sub formă de ochiuri cu suprafețe variabile în cadrul habitatelor de pajiști.	Nu apare în zona de influență a PUZ
16	7220* Izvoare petrifiante cu formare de travertin – <i>Cratoneurion</i>	X(Conform Planului de Management)		Acest habitat este higro-heliofil, situat pe marginea pâraielor care se scurg prin grohotișurile și lespezile de calcar. Stratul ierbos este dominant, înalt de 15–30 cm. Habitatul este localizat în partea central-vestică a ariei naturale protejate.	Nu apare în zona de influență a PUZ
17	7240* Formațiuni pioniere alpine din <i>Caricion bicoloris-atrofuscae</i>	X		Acest tip de habitat este reprezentat prin comunități alpine, peri-alpine și nord-britanice ce colonizează substraturi neutre până la ușor acide, pietroase, nisipoase, uneori ușor argiloase sau turboase, saturate în apă rece, pe morene și pe marginea izvoarelor, pâraiașelor, torentelor glaciare din etajele alpin și sub-alpin, sau pe nisipuri aluviale ale râurilor limpezi, reci, încet curgătoare și ale apelor stătătoare calme. Acest tip de habitat are o prezență incertă în cadrul ariei naturale protejate.	Nu apare în zona de influență a PUZ.
18	8110 Grohotișuri calcaroase mobile și semi-mobile cu comunități vegetale din cl. <i>Thlaspietea rotundifolii</i>	X	X	Asociații vegetale caracteristice: <i>Cerastio lichenfeldiani - Papaveretum</i> Boșcaiu, Täuber et Coldea 1977; <i>Cerastio transsilvanici - Galietum lucidi</i> , Boșcaiu M. et al. 1996; <i>Acino - Galietum anisophyllii</i> , Beldie 1967.	Nu este identificat în zona de influență a PUZ
19	8120 Versanți stancoși calcaroși cu vegetație casmofitică	X	X	Asociații vegetale caracteristice: <i>Asplenietum trichomano - rutae-murariae</i> Kuhn 1937, Tx. 1937; <i>Asplenio-Cystopteridetum fragilis</i> Oberd. 1936, 1949; <i>Achilleo schurii - Campanuletum cochleariifoliae</i> Fink 1977; <i>Saxifrago demissae - Gypsophiletum petraeae</i> Boșcaiu et Täber 1977	Nu este identificat în zona de influență a PUZ
20	8210 Versanți stancoși cu vegetație chasmofitică pe roci calcaroase	X	X	Habitatul este reprezentat de cenoze rupicole, higro-ombrogene care se întind pe suprafețe mici de 2–4 m ² . Habitatul este în directă legătură cu grupări vegetale din <i>Seslerietalia</i> . În stratul ierbos, speciile caracteristice <i>Achillea schurii</i> și <i>Campanula cochlearifolia</i> au o acoperire de 20–30%.	Nu este identificat în zona de influență a PUZ

				Asociații vegetale identificate în aria naturală protejată: <i>Achilleo schurii-Campanuletum cochleariifoliae</i> .	
21	8220 Versanți stâncosi cu vegetație chasmofitică pe roci silicioase	X		Habitatul R6201 este un habitat rupicol endemic, fragmentat, cantonat pe stânci cu pereți aproape verticali, însorite și moderat umede. Stratul ierbos este bine dezvoltat, <i>Silene dinarica</i> alcătuind de regulă grupări vegetale monodominante. Habitatul R6210 este un habitat rupicol, ombrofil fragmentat, dezvoltat pe substraturi silicioase.	Nu este identificat în zona de influență a PUZ
22	8310 Peșteri în care accesul publicului este interzis	X	X	Habitatul include mai multe tipuri de micro-habitate din peșteri. Acestea sunt în cea mai mare parte dezvoltate în calcare, dolomite și marmure, dar pot exista și în gips, sare, gresii, conglomerate, șisturi cristaline, piroclastite, bazalte.	Nu este identificat în zona de influență a PUZ
23	9110 Păduri de fag de tip <i>Luzulo-Fagetum</i>	X	X	Habitatul include păduri dezvoltate pe soluri acide, de <i>Fagus sylvatica</i> și, în munții mai înalți de <i>Fagus sylvatica-Abies alba</i> sau de <i>Fagus sylvatica-Abies alba-Picea abies</i> , stratul arbuștilor conține exemplare de <i>Lonicera nigra</i> , <i>Lonicera xylosteum</i> , <i>Daphne mezereum</i> , iar stratul ierbos este format din <i>Luzula luzuloides</i> , <i>Polytrichum formosum</i> și adesea, <i>Deschampsia flexuosa</i> , <i>Calamagrostis villosa</i> , <i>Vaccinium myrtillus</i> , <i>Pteridium aquilinum</i> .	Nu este identificat în zona de influență a PUZ.
24	9130 Păduri de fag de tip <i>Asperulo-Fagetum</i>	X		În perimetrul ariei naturale protejate habitatul apare mozaicat cu fragmente aparținând tipului de habitat 9110. Aceste habitate de fâgete de tip central-european, fără specii endemice regionale carpatine, adesea mozaicate în peisaj, au fost identificate pe suprafețe mari pe versantul nordic al Munților Făgăraș, unde se întind pe versanții văilor până în jurul altitudinii de 1.000 m, de unde sunt înlocuite, treptat, limita nefiind niciodată tranșantă, de către către variantele acidofile sau bazifile ale habitatului 91V0 al fâgetelor dacice.	Nu apare în zona de influență a PUZ
25	9150 Păduri medio-europene de fag din <i>Cephalanthero-Fagion</i>	X	X	Aceste fâgete se află pe substraturi stâncoase calcaroase, mai rar amfibolitice sau bazaltice, având drept caracteristică abundența speciilor de orhidee, în special din genurile <i>Epipactis</i> - <i>E. helleborine</i> , <i>E. leptochila</i> , <i>E. microphylla</i> și altele și <i>Cephalanthera</i> - <i>C. rubra</i> , <i>C. longifolia</i> și <i>C. damasonium</i> . Principala asociație la care sunt încadrate aceste fâgete după Sanda et al., 2008, este <i>Epipacteto – Fagetum</i> , respectiv <i>Epipactidi – Fagetum</i> după Gafta și Mountford, 2008, care este echivalentul / vicariantul carpatic al asociației central -europene <i>Cephalanthero – Fagetum</i> .	Nu este identificat în zona de influență a PUZ.

26	9170 Păduri de stejar cu carpen de tip <i>Galio-Carpinetum</i>	X		Acest habitat este prezent în extremitatea estică a sitului de importanță comunitară ROSCI0122 Munții Făgăraș, zonă care include o mică porțiune din arealul colinar al Depresiunii Transilvaniei, la altitudini sub 500 de metri, pe depozite moi de vârstă miocenă, pe versantul slab înclinat stâng al văii Șinca.	Nu este identificat în zona de influență a PUZ
27	9180* Păduri din Tilio-Acerion pe versanți abrupti, grohotișuri și ravene	X		Habitatul include păduri mixte formate din specii de amestec - <i>Acer pseudoplatanus</i> , <i>Fraxinus excelsior</i> , <i>Ulmus glabra</i> , <i>Tilia cordata</i> - de pe grohotișuri, versanți stâncoși abrupti sau coluvii grosiere ale versanților, în special pe substraturi calcaroase, dar și pe substraturi silicatiche - Tilio - Acerion Klika 1955. Habitatul ocupă pante abrupte, astfel că se află, în general, într-o stare de conservare bună.	Nu este identificat în zona de influență a PUZ
28	91D0* Turbării cu vegetație forestieră	X		Habitatul cuprinde fitocenoze aflate la altitudini de peste 1.000 m, formate din specii boreale, oligotrofe, mezo-oligotermice, higrofile, acidofile.	Nu apare în zona de influență a PUZ
29	91E0* Păduri aluviale cu <i>Alnus glutinosa</i> și <i>Fraxinus excelsior</i> , <i>Alno-Padion</i> , <i>Alnion incanae</i> , <i>Salicion albae</i>	X	X	Pădurile de anin, denumite popular aninișuri sau zăvoaie de anin sunt localizate de obicei în lungul apelor curgătoare și fac parte din așa numitele păduri intrazonale. Structura: Fitocenoze edificate de specii europene, boreale. Stratul arborilor, compus exclusiv din anin alb (<i>Alnus incana</i>) sau cu puțin amestec de molid (<i>Picea</i>), brad, fag (<i>Fagus abies</i>), la altitudini mai mici anin negru (<i>Alnus glutinosa</i>) ș.a.; are acoperire de 80– 100% și înălțimi de 15- 25 m la 50 de ani. În Piatra Craiului este întâlnit, de-a lungul cursurilor de ape, în bazinele văilor Bârsa și Dâmbovița. Mții Fagaras- În perimetrul ariei naturale protejate habitatul ocupă circa 408 ha și prezintă o distribuție izolată.	A fost identificat pe suprafața PUZ suprapusă cu ROSCI0194 Piatra Craiului, pe o suprafață de cca 2,4 ha.
30	91Q0 Păduri relictare de <i>Pinus sylvestris</i> pe substrat calcaros	X	X	Habitatul este unul reminescent glaciar. Stratul arbustiv nu conține specii caracteristice, în schimb covorul ierbos este alcătuit din specii din pajiștile de stâncării calcaroase, în primul rând gramineul coada iepurei carpatină - <i>Sesleria rigida</i> .	Nu este identificat în zona de influență a PUZ
31	91V0 Păduri dacice de fag <i>Symphyto-Fagion</i>	X	X	În Piatra Craiului, habitatul ocupă suprafețe întinse la altitudini între 500 - 1.200 m. Mții Fagaras- În perimetrul ariei naturale protejate habitatul prezintă o distribuție larg răspândită.	Nu apare în zona de influență a PUZ

32	91K0 Păduri ilirice de <i>Fagus sylvatica</i> - <i>Aremonio-Fagion</i> <i>Mtii fagaras</i>	X		Acest habitat cuprinde pădurile de <i>Fagus sylvatica</i> din Munții Dinarici și din lanțurile muntoase și dealurile asociate, cu prelungiri și disjunții în sud-estul Alpilor, sud-vestul Carpaților și pe dealurile panonice. Habitatul este deosebit, cu o compoziție floristică specială, dar și sensibil, datorită condițiilor abiotice caracteristice: pantă uneori accentuată, rocă la suprafață, xericitate.	Nu apare in zona de influenta a PUZ
33	91L0Păduri ilirice de stejar cu carpen - <i>Erythronio-Carpinion</i>	X		Habitatul include păduri de <i>Quercus robur</i> sau <i>Q. petraea</i> , uneori <i>Q. cerris</i> și <i>Carpinus betulus</i> , pe substrate atât carbonatice cât și silicatic, în special pe soluri brune de pădure, profunde, neutre până la ușor acide, cu humus de calitate, având un grad ridicat de descompunere a resturilor organice, Habitatul este prezent la periferia vestică și sudică a masivului Făgăraș, între altitudini de 300 - 600 m, pe versanți abrupti cu expoziție însorită, adesea sub centuri de făgete.	Nu este identiat in zona de influenta a PUZ
34	9410 Paduri acidofile montane de molid	X	X	Acest habitat include păduri de conifere subalpine și alpine în care sunt cuprinse două subtipur: păduri de molid subalpine și păduri de molid perialpine. Sunt păduri aflate la altitudini de peste 1.000 m, cu valoare conservativă moderată, mare sau foarte mare, valoarea conservativa fiind dată de compoziția stratului ierbos.	Nu este identificat in zona de influenta a PUZ
35	9420 Păduri alpine de <i>Larix decidua</i> și/sau <i>Pinus cembra</i> din regiunea montană	X		Este un habitat aflat în mod obișnuit în etajul subalpin, la altitudini de 1.600 - 2.000 m în Alpi, unde este foarte frecvent, și este alcătuit din păduri de larice și de zâmburu.	Nu este identiifcat in zona de influenta a PUZ

Tabel 12. *Specii de interes comunitar prezente pe suprafata si in imediata vecinatate a PP, mentionate in formularul standard al ariei naturale protejate de interes comunitar*

Specii		ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
		0122 Muntii Fagaras	ROSCI0194 Piatra Craiului		
cod	Denumire				
1303	Rhinolophus hipposideros	X	X	<p>Este cel mai mic rinolofid din Europa. Blana cu peri moi, de culoare cafenie pe spate și alb-cenușie pe partea ventrală a corpului. Urechile și patagiile- de culoare cenușiu-cafenie. Se recunoaște ușor în adăposturi, căci are corpul în întregime acoperit de patagii.</p> <p>Specie relativ larg răspândită în teritoriul Parcului Național Piatra Craiului, fiind raportată din peșterile: Lupului, Urșilor (Colțul Spart), Padina Calului, Dâmbovicioara, Liliecilor (sat Peștera), Bursucului/Decolmată, Tunelul cu cabluri, Stanciului, Doranca.</p> <p>In situ Muntii Fagaras specia este rară.</p>	Nu a fost identificata pe teritoriul PUZ.
1304	Rhinolophus ferrumequinum liliac mare cu nas potcoavă	X	X	<p>Cel mai mare rinolofid din fauna României și a Europei. Se mai deosebește de alte rinolofide prin forma rotunjită a pliurilor nazale. Blana cu peri moi, de culoare cenușie pe partea dorsală și cenușiu-albicioasă sau alb-gălbuie pe abdomen. Patagiile și urechile sunt cenușiu-cafenii. Preferă peșterile pentru odihna din timpul zilei.</p> <p>Este o specie relativ larg răspândită pe teritoriul Parcului Național Piatra Craiului, fiind identificată în peșterile: Stanciului, Liliecilor (sat Peștera), Uscată din Valea Rea, din Diaclaza, Padina Calului, Hoților, Dâmbovicioara.</p>	Nu a fost identificata pe teritoriul PUZ.
1305	Rhinolophus Euryale liliac mediteranean cu nas potcoavă		X	<p>Rinolofid de talie mijlocie. Pliurile nazale superioare sunt mai lungi decât cele inferioare, cu vârful ascuțit și ușor curbate în jos. Blana zbârlită, cu perii cenușii la bază, iar culoarea pe spate este cenușiu-cafenie, cu nuanțe roșcate. Abdomenul este de culoare cenușie până la gălbui-albicioasă. Aripile late, cu a doua falangă a degetului IV de cel puțin două ori mai lungă decât prima.</p> <p>În perimetrul Parcului Național Piatra Craiului este o specie extrem de rară, nefiind identificată decât cu ajutorul detectorului de lilieci, în vecinătatea Peșterii Stanciului</p>	Nu a fost identificata pe teritoriul PUZ.

Specii		ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
		0122 Muntii Fagaras	ROSCI0194 Piatra Craiului		
cod	Denumire				
1306	Rhinolophus blasii liliacul lui Blasius		X	<p>Cu talie medie. Pliurile nazale superioare sunt mai lungi decât cele inferioare și au vârful ascuțite. Potcoava nazală și aripile sunt de culoare cenușiu-deschisă. Blana cu peri moi, albicioși la bază, iar culoarea generală de pe spate este cenușiucafenie, cuslabe nuanțe de roz. Abdomenul albicios sau ușor gălbui. Părăsește refugiul de zi după asfințitul soarelui, când stâncile calcaroase încă degajă caldura.</p> <p>Este o specie rară în perimetrul Parcului Național Piatra Craiului, nefiind identificată decât în vecinătatea Peșterii Urșilor (Colțul Surpat) și în Peștera Liliacilor din satul Peștera</p>	Nu a fost identificata pe teritoriul PUZ.
1307	Myotis blythii liliac mic cu urechi de șoarece	X	X	<p>Asemănător cu liliacul mare cu urechi de șoarece. Urechile înguste și mai scurte decât la M. myotis. Tragusul cu vârful ascuțit, dar îngust la bază și nu ajunge la jumătatea înălțimii urechii. Pe marginile externe ale urechilor există câte 5- 6 cute orizontale. Botul îngust și ascuțit. Blana cenușie pe spate, cu slabă nuanță cafenie. Abdomenul este cenușiu-albicios. Botul, aripile și urechile sunt cenușiu-cafenii, iar tragusul este gălbuialbicios.</p> <p>În perimetrul Parcului Național Piatra Craiului a fost identificată numai în Peștera Liliacilor - sat Peștera și în Avenul de sub Colții Grindului, în grupuri mici, de doar 2 - 5 indivizi.</p>	Nu a fost identificata pe teritoriul PUZ.
1308	Barbastella barbastellus (Liliacul-cârn)	X	X	<p>Cu talie medie. Pliurile nazale superioare sunt mai lungi decât cele inferioare și au vârful ascuțite. Potcoava nazală și aripile sunt de culoare cenușiu-deschisă. Blana cu peri moi, albicioși la bază, iar culoarea generală de pe spate este cenușiucafenie, cu slabe nuanțe de roz. Abdomenul albicios sau ușor gălbui. Este o specie rară în perimetrul Parcului Național Piatra Craiului, nefiind identificată decât în vecinătatea Peșterii Urșilor/Colțul Surpat și în Peștera Liliacilor din satul Peștera</p>	Nu a fost identificata pe teritoriul PUZ.
1310	Miniopterus schreibersii	X	X	<p>Vespertilionid de talie mijlocie. Botul este scurt, iar fruntea bombată. Urechile scurte, de formă triunghiulară; întinse în sus nu ating linia medio-dorsală a</p>	Nu a fost identificata pe teritoriul PUZ.

Specii		ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
		0122 Muntii Fagaras	ROSCI0194 Piatra Craiului		
cod	Denumire				
	(Liliacul-cu- aripilungi)			capului. Blana de pe cap are perii deși, scurți și zbârliți. Culoarea blănii pe spate este cenușiu - cafenie, iar pe abdomen este cenușiu - deschisă. În Piatra Craiului este o specie rară. Preferă văile montane, urcând până la 1.000 m altitudine.	
1321	Myotis emarginatus	X	X	Asemănător cu liliacul mare cu urechi de șoarece. Botul îngust și ascuțit. Blana cenușie pe spate, cu slabă nuanță cafenie. Abdomenul este cenușiu-albicios. Botul, aripile și urechile sunt cenușiu-cafenii, iar tragusul este gălbui-albicios. În perimetrul Parcului Național Piatra Craiului a fost identificată numai în Peștera Liliacilor - sat Peștera și în Avenul de sub Colții Grindului, în grupuri mici, de doar 2 - 5 indivizi.	Nu a fost identificata pe teritoriul PUZ.
1323	Myotis bechsteinii (Liliacul-cu-urechilate)	X	X	Vespertilionid de talie medie. Urechile sunt late și lungi, astfel încât întinse anterior, depășesc vârful botului. Blana de culoare roșcat - cafenie pe spate și cenușiu-deschisă, pe abdomen. Este o specie foarte rară în perimetrul Parcului Național Piatra Craiului, nefiind identificată decât cu ajutorul detectorului de lilieci	Nu a fost identificata pe teritoriul PUZ.
1324	Myotis myotis liliac mare cu urechi de șoarece	X	X	Este specia cea mai mare de lilieci vespertilionizi din fauna României. Blana este de culoare cenușiu-cafenie pe spate și cenușiu-albicioasă, pe abdomen. A fost identificată în puține locuri (numai în Peștera Stanciului, Dâmbovicioara, Peștera Liliacilor - sat Peștera și Avenul de sub Colții Grindului) la nivelul parcului, este totuși o specie cu populații mai mari decât ale rinolofidelor	Nu a fost identificata pe teritoriul PUZ.
1352*	Canis lupus (Lup)	X	X	Carnivor de talie mare. Botul scurt și ascuțit. Urechile întotdeauna drepte. Coada nu este niciodată ridicată sau rulată pe spate, cum se întâmplă la unele rase de câini. Culoarea blănii este destul de uniform, cafeniu-cenușie pe spate și ceva mai deschisă, pe abdomen. Consumând iepuri, păsări și rozătoare controlează populațiile speciilor respective și le curăță de indivizii bolnavi, cu tare și semne de degenerări. O acțiune selectivă o are și asupra căprioarelor, cerbilor și caprelor negre.	Nu a fost identificata pe teritoriul PUZ. Prin PM zona sitului PC este în totalitate identificata ca habitat favorabil pentru specie.

Specii		ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
		0122 Muntii Fagaras	ROSCI0194 Piatra Craiului		
cod	Denumire				
				Specia preferă versanții împăduriți, semne ale prezenței acesteia fiind identificate pe tot teritoriul ariei protejate, chiar și în zona subalpină	
1354*	Ursus arctos (Urs)	X	X	<p>Este cel mai mare carnivore din fauna României și a Europei, cu lungimea cap + trunchi = 1,5 - 2,5 m și înălțimea la greabăn = 1,5 m. Corpul cu constituție robustă, membrele și coada scurte. Ochii și urechile mici. Blana de culoare cafeniu-închisă, până la negricioasă pe spate și gălbuie pe abdomen. Hrana este constituită din ierburi, rădăcini, mușchi de pământ, ciuperci și fructe (zmeură, afine, mure, prune, pere), apoi furnici, șoareci, păsări. Mai puțin are succes la prinderea artiodactilelor (ciute, căprioare, capre negre), bune alergătoare. Ocazional, ursul atacă și mănâncă animale domestice. Dacă omul neglijează și lasă resturi de hrană, ursul se obișnuiește și vine în mod repetat să le caute. Se și spune că „<i>un urs hrănit este un urs mort</i>” deoarece acesta renunță la a-și mai căuta prăzi și devine vulnerabil când nu mai găsește hrana lăsată de om. Nici puii de urs crescuți de om, nu sunt suficient de competitivi, când sunt lăsați în stare liberă, mai ales femelele fiind izgonite din teritoriile controlate de masculii dominanți. Nu în puține cazuri, proprietarii păgubiți prin răpirea animalelor domestice,ucid cu brutalitate sau împușcă urșii prădători. Asemenea măsuri extreme au fost și cauza dispariției speciei din unele țări vest și central europene. Preferă zonele cu păduri compacte, ajungând însă și în pajiștile alpine. În situații de faomete intră în localități și atacă animalele domestic.</p> <p>Specia preferă versanții împăduriți, semne ale prezenței acesteia fiind identificate pe tot teritoriul ariei protejate, chiar și în zona subalpină</p>	Prezența ursului este identificată în zona PUZ.
1355	Lutra lutra	X		<p>Specie de carnivore de talie mijlocie, dimensiunile corpului variază între 60-80 cm. Prezența ei poate fi identificată prin urmele tipice de pe malurile apelor.</p> <p>Vidra trăiește pe malurile apelor curgătoare și stătătoare, prezența ei fiind un indicator al apelor curate, specia fiind sensibilă la poluare.</p>	Nu a fost identificată pe teritoriul PUZ dar nu poate fi exclusă apariția acesteia. A fost semnalată de către custodele ariei

Specii		ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
		0122 Muntii Fagaras	ROSCI0194 Piatra Craiului		
cod	Denumire				
				În perimetrul ariei naturale ROSCI0122 specia este comună și prezintă o distribuție larg răspândită.	protejate ca specie posibil prezenta in zona PUZ.
1361	Lynx lynx (Râs)	X	X	Mai mare și mai înalt decât pisica sălbatică. Greutatea este variabilă, între 8 - 30 kg. Din punct de vedere ecologic, specia exercită un control important asupra populațiilor de rozătoare. O acțiune selectivă o are și asupra căprioarelor, cerbilor și caprelor negre. Specia preferă versanții împăduriți, semne ale prezenței acesteia fiind identificate pe tot teritoriul ariei protejate, chiar și în zona subalpină.	Nu au fost identificate urme ale speciei pe teritoriul PUZ propus. A fost insa semnalata de catre custodele ariei protejate Muntii Fagaras ca specie posibil prezenta.

Tabel 13. Specii de **amfibieni si reptile** enumerate in anexa a II-a Directivei Consiliului 92/43/CEE mentionate in formularele standard ale siturilor ROSCI0194 Piatra Craiului si ROSCI0122 Muntii Fagaras, identificarea acestora in perimetrul PUZ propus.

Specii		ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
		0122 Muntii Fagaras	0194 Piatra Craiului		
cod	Denumire				
1166	Triturus cristatus	X	X	Este cea mai mare specie de triton din România, având dimensiuni de până la 16 cm, femelele fiind mai mari decât masculii. Corpul este robust, oval în secțiune. Pielea este rugoasă atât dorsal cât și ventral, presărată cu numeroase glande. Coloritul dorsal este brun închis spre negru, uneori cu nuanțe brun-roșcate, cu pete negre, neregulate, de dimensiuni variabile. <i>Habitat:</i> Este o specie predominant acvatică, preferând ape stagnante mari și adânci, cu vegetație palustră. Deseori poate fi întâlnită în bazine artificiale (locuri de adăpat,	Nu este identificata in zona sitului suprapusa cu PUZ.

Specii		ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
		0122 Muntii Fagaras	0194 Piatra Craiului		
cod	Denumire				
				<p>iazuri, piscine). În perioada de viață terestră preferă pajiștile umede. Datorită dimensiunilor mari nu se reproduce în bălți temporare mici.</p> <p>În zona ariei naturale protejate a fost estimat un efectiv populațional restrâns.</p>	
1193	Bombina variegata	X	X	<p>Este o broască de dimensiuni mici, de până la 5 cm. Dorsal tegumentul este foarte verucos, aspru la pipăit, acoperit cu negi mari, ce posedă în vârf câte un spin cornos negru înconjurat de numeroși spini mici. Coloritul este foarte intens, reprezentând un mijloc de avertizare asupra toxicității. Masculii prezintă pe fața interioară a membrilor anterioare calozitățile nupțiale (formațiuni cornoase, de culoare neagră ce apar în perioada de reproducere doar la masculi).</p> <p>Ocupă orice ochi de apă, preponderent bălți temporare, putându-se reproduce inclusiv în denivelări ale solului ce conțin sub un litru de apă, spre deosebire de *Bombina bombina* care preferă bălțile mai mari din lunca sau valea apelor curgătoare. Este întâlnită aproape pretutindeni unde găsește un minim de umiditate, de la 150 m până la aproape 2000 m altitudine.</p> <p><i>Ecologie și comportament:</i> Este o specie cu activitate atât diurnă cât și nocturnă, preponderent acvatică, extrem de tolerantă și rezistentă. Este rezistentă la condiții dificile de mediu și longevivă, iar secreția toxică a glandelor dorsale o protejează foarte bine de eventualii prădători. De aceea aproape orice ochi de apă din cadrul arealului este populat de această specie care poate realiza aglomerări impresionante de indivizi în bălți mici. Poate rezista și în ecosisteme foarte poluate.</p> <p><i>Măsuri luate și necesare pentru ocrotire:</i> Este o specie cu un areal vast, dar cu toate acestea este periclitată în mare parte a acestuia datorită distrugerii, deteriorării și fragmentării habitatelor.</p>	Se identifica în majoritatea locurilor umede.

Specii		ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
		0122 Muntii Fagaras	0194 Piatra Craiului		
cod	Denumire				
				Specie protejată prin Legea 13/1993 prin care România ratifică Convenția de la Berna și prin Directiva Europeană 92/43/EEC.	
2001	Triturus montandoni	X	X	<p>Triton cu aspect moderat robust, talie medie. Este colorat dorsal în nuanțe cenușiu-gălbui, pâna la brun-închis sau galben-verzui, cu marmoratii mai închise. Pe abdomen este portocaliu intens, fără pete, dar cu cloaca neagră. Coada masculului în perioada de reproducere se prelungeste cu un mic filament negru. Femela are o colorație dorsală brun-gălbuie, brun-roșcată, brun-negricioasă sau galben-verzuie, iar ventral, inclusiv cloaca, este portocalie, fără pete.</p> <p>Specia este prezentă de la circa 200 m altitudine pâna la peste 2.000 m. Preferă habitatele cu păduri de fag, de amestec foioase - rășinoase, sau numai de rășinoase, uneori pajiștile subalpine sau alpine, sau chiar turbării.</p> <p>În Piatra Craiului specia a fost semnalată de la Bârsa Tămașului, Plaiul Fcii, Șpirlea, Cheile Dâmboviței - Sățic, Cheile Dâmbovicioarei, Cheile Brusturetului- Valea Seacă. Este probabil mai răspândit de-a lungul văilor, dar în populații localizate și nu foarte numeroase</p>	Nu este identificata in zona sitului suprapusa cu PUZ

Tabel 14. Specii de **pesti** enumerate in anexa a II-a Directivei Consiliului 92/43/CEE mentionate in formularele standard ale siturilor ROSCI0122 Muntii Fagaras, ROSCI0122 Muntii Fagaras, identificarea acestora in perimetrul PUZ.

Specii		ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
		0122 Muntii Fagaras	0194 Piatra Craiului		
cod	specii				
1138	Barbus meridionalis (Câcruse, moioaga)	X	X	Această specie trăiește exclusiv în râurile și pâraiele din regiunea de munte și partea superioară a regiunii colinare. Trăiește atât în râuri pietroase, rapide și reci, cât și unele pâraie mai nămolose, care vara se încălzesc puternic, însă numai la munte. Arată preferință mai ales pentru porțiunile cu curent	Nu a fost identificat in zona de intravilan suprapusa cu zona sitului.

Specii		ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
cod	specii	0122 Muntii Fagaras	0194 Piatra Craiului		
				puternic și fund pietros. Este strict sedentar, nu întreprinde nici un fel de migrații. În cadrul ariei naturale protejate specia este o prezență scăzută. Majoritatea apelor curgătoare nu sunt habitate optime pentru <i>specie</i> .	
1163	Cottus gobio (Zglavoc)	X	X	Specia habitează exclusiv în apele dulci, reci de munte, în general în râuri și pâraie, rar în lacuri de munte. Stă sub pietre, în locurile cu apă mai puțin adâncă și relativ mai înceată, adesea spre mal sau în brațele laterale. Indivizii sunt slab mobili, însă dacă sunt deranjați se deplasează pe o distanță scurtă. Specia este strict sedentară, neîntreprinzând migrații. Majoritatea apelor curgătoare nu sunt habitate optime pentru <i>Cottus gobio</i> , deoarece specia preferă secțiunea de mijloc sau partea inferioară a râurilor de munte.	Este identificata in zona sitului ROSCI0122.
2484	Eudontomyzon mariae (Cicar)	X	X	Aspect caracteristic serpentiform, cu corp cilindric, gura în formă de ventuză prevăzută cu odontoizi („dințișori”) cornoși. Prezintă două înotătoare dorsale și una codală. Colorația este brun-gălbuie, iar în perioada de reproducere, adulții sunt cafeniu-aurii pe spate. Partea ventrală este întotdeauna argintie. În perioada de reproducere, cele două înotătoare dorsale devin mai mari, mai înalte și se ating între ele	Nu a fost identificat in zona de intravilan suprapusa cu zona sitului.

Tabel 15. Specii de **nevertebrate** enumerate in anexa a II-a Directivei Consiliului 92/43/CEE mentionate in formularele standard ale siturilor mentionate in formularele standard ale siturilor ROSCI0122 Muntii Fagaras, ROSCI0122 Muntii Fagaras, identificarea acestora in perimetrul PUZ

Specii		ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
cod	specii	0122 Muntii Fagaras	ROSCI0194 Piatra Craiului		
1014	Vertigo angustior	X		Specia de gastropod terestru, higrofilă, aproape palustră. Habitează în locuri umede, sub pietre, printre mușchi, sub bușteni, la marginea apelor în detritus, în câmpiile umede și mlăștinoase, printre crăpăturile	Nu a fost identificata in perimetrul PUZ

Specii		ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
		0122 Muntii Fagaras	ROSCI0194 Piatra Craiului		
cod	specii				
				<p>arborilor bătrâni ale căror tulpini se găsesc în apă, de obicei în habitate deschise, neumbrite</p> <p>Distribuția speciei în perimetrul ariei naturale protejate este una marginală, localizată în zona de sud a masivului muntos.</p>	
1037	Ophiogomphus cecilia	X		<p>Specie de odonată stenotopă, poate fi întâlnită pe cursul apelor reci, limpezi și nepoluare, cu o curgere moderată cu substrat nisipos.</p> <p>Larvele trăiesc mai ales în apele râurilor și a pâraielor mici, mari sau mijlocii, din regiunea colinară și submontană, până la altitudini de 700-800 m. Imediat după eclozare adulții părăsesc habitatul larvar. Este o specie foarte agilă, astfel adulții pot fi întâlniți mai ales în zonele deschise din habitate forestiere – liziere și luminișuri, până la altitudinea de 1.600 m.</p> <p>Datorită cerințelor ecologice specifice zonelor joase, respectiv ape curgătoare cu substrat nisipos și argilos-mălos, specia nu se dezvoltă în perimetrul ariei naturale protejate</p>	Nu a fost identificata in perimetrul PUZ
1060	Lycaena dispar	X		<p>Specia de lepidopter <i>Lycaena dispar</i> apare în habitate umede, chiar și în zone puternic antropizate, pentru că larvele trăiesc pe specii de măcriș - <i>Rumex hydrolapathum</i>, <i>Rumex aquaticus</i>, specifice acestui habitat. Habitează pe pășuni îmbibate cu apă și mlăștinoase, la marginile cursurilor de apă și lângă canalele de irigații.</p> <p>Distribuția speciei este limitată la șes și poalele dealurilor, dar se întâlnește și în zonele montane până la 1.200 m altitudine.</p> <p>Specia a fost semnalată în extremitatea nord-estică a ariei naturale protejate. Cea mai semnificativă populație a fost identificată pe Valea Strâmbei, pe pajiștile umede situate la altitudini cuprinse între 520 și 620 m.</p>	Nu a fost identificata in perimetrul PUZ
1065	Euphydryas aurinia	X		<p>La specia de lepidopter <i>Euphydryas aurinia</i> se cunosc două forme ecologice: una preferă pajiștile umede aflate în regiunile colinare și</p>	Nu a fost identificata in perimetrul PUZ

Specii		ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
cod	specii	0122 Muntii Fagaras	ROSCI0194 Piatra Craiului		
				submontane, a doua este întâlnită în pajiștile mezofile și mezoxerofile aflate pe soluri calcaroase, argilo-nisipoase sau loessoide. Populațiile din România sunt întâlnite doar în pajiștile umede în care există din abundență șopârliță - <i>Succisa pratensis</i> .	
1078*	Callimorpha quadripunctaria	X		Specia de lepidopter <i>Callimorpha quadripunctaria</i> este o specie termohigrofilă, întâlnită în pajiști și fânețe umede cu tufărișuri, în luminișurile și la liziera pădurilor umede de foioase, pe malurile cursurilor de apă cu vegetație bogată, în desișurile cu arbuști și pe povârnișurile umede cu tufărișuri și vegetație abundentă.	Nu a fost identificata in perimetrul PUZ.
1083	Lucanus cervus	X		Habitatul acestui coleopter este reprezentat de rariștile sau marginile pădurilor bătrâne de foioase, unde trăiește în scorburile arborilor sau la baza rădăcinilor. Apare cu frecvență ridicată în arboretele bătrâne de cvercinee, întâlnindu-se mai rar în pădurile de fag și alte specii foioase. Factorul esențial al distribuției speciei este prezența lemnului mort sursa de hrană a larvelor, care trebuie să fie poziționat într-un microclimat propice dezvoltării acestora. Specia <i>Lucanus cervus</i> este semnalată rar, prezența speciei fiind identificată către marginile ariei naturale protejate, în arborete de foioase de pe Valea Strâmbei, Transfăgărășan, Sebeșul de Sus și Valea Boia Mare	Nu a fost identificata pe suprafata aferenta PUZ.
1084*	Osmoderma eremita	X		Specia este considerată ca având prezență incertă în perimetrul sitului de importanță comunitară ROSCI0122 Munții Făgăraș	Nu a fost identificata pe perimetrul PUZ.
1087*	Rosalia alpina	X	X	Insecta adultă poate atinge 15-38 mm lungime și are un corp cu aspect catifelat, de culoare cenușiealbăstruie sau cenușie-verzuie, uneori aproape albastră. Specia este rară în cadrul siturilor de importanță comunitară, fiind întâlnită în zonele cu făgete bătrâne, însoțite, cu expoziție sudică	Nu a fost identificata pe perimetrul PUZ.

Specii		ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
		0122 Muntii Fagaras	ROSCI0194 Piatra Craiului		
cod	specii				
1089	Morimus funereus	X		Specia este o prezență rară în cadrul ariei naturale protejate, cu o populație cu densitate redusă față de cea de la nivel național.	Nu a fost identificata pe perimetrul PUZ
1927	Stephanopachys substriatus	X		Specie de coleopter ce habitează în pădurile de conifere în care se găsesc în proporție mare brad, molid și pin. Este o specie corticolă și lignicolă, întâlnindu-se atât în scoarță cât și în lemnul arborelui.	Nu a fost identificata pe perimetrul PUZ
4012	Carabus hampei	X		Specia este foarte rară în cadrul ariei naturale protejate, iar dimensiunea populației este nesemnificativă în raport cu cea la nivel național	Nu a fost identificata pe perimetrul PUZ
4014	Carabus variolosus		X	Lungimea corpului este cuprinsă între 20 - 33 mm. Corpul are culoare neagră, fără luciu metalic. Pronotul este rotunjit lateral, cu margini laterale înguste, puțin sinuate în partea bazală, cu unghiurile posterioare în formă de lobi tringhiulari relativ lungi, care depășesc baza lui și care sunt îndoiți în jos. Pe pronot, pe fiecare margine laterală există un por setiger median și unul bazal. Elitrele sunt puternic convexe, au umeri proeminenți și prezintă o sculptură caracteristică formată din rugozități puternice și gropițe adânci. În aria protejată Piatra Craiului specia se poate identifica în apropierea râurilor, izvoarelor și a zonelor mlăștinoase	Nu a fost identificata pe perimetrul PUZ.
4045	Coenagrion ornatum		X	Specie de talie mica, 30-31 mm. Masculul are abdomenul de culoare albastră cu un desen distinctiv de culoare neagră. Al doilea tergite abdominal S2, prezintă un desen în forma literei „U”, care este conectat printr-un picior de un inel negru posterior. În Parcul Național Piatra Craiului, specia poate fi identificată în zonele mlăștinoase formate pe traseul râurilor montane, cu debit mai lent	Nu a fost identificata in perimetrul PUZ
4054	Pholidoptera transsylvanica	X	X	Lungimea corpului este de 18-25 mm la masculi și de 21-29 mm la femele, plus un ovipozitor de 20-30 mm. Culoarea corpului este maro, cu fața ventral galben-albicioasă. Antenele se articulează la nivelul	Nu a fost identificata pe perimetrul PUZ

Specii		ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
cod	specii	0122 Muntii Fagaras	ROSCI0194 Piatra Craiului		
				ochilor. Pe frunte prezintă o bandă lată albicioasă. Tarse formate din 4 articole. Primele două articole tarsale prezintă un șanț. Tibia anterioară cu 1-3 spini dorsali externi. Specia este o prezență comună oriunde în pajiști mezofile cu vegetație ierboasă mai abundentă din cadrul ariei naturale protejate.	
4057	Chilostoma banaticum	X	X	Cochilia este turtit-lentiformă, tare, rezistentă, neregulată, striată. Culoarea cochiliei este brun-roșcată până la brun-gălbuie, rareori cu nuanțe verzui, prevăzută cu o bandă brun-roșcată la periferie, cu o carenă mediană, mult mai evidentă în stadiu juvenil. Peristomul este îngroșat; prezintă un ombilic deschis. Dimensiunile cochiliei sunt: înălțimea 15-20 mm și lățimea 25-35 mm. Specia este de culoare cenușie sau brună. În Piatra Craiului specia este întâlnită pe marginea râurilor montane sau pe văi, acolo unde există vegetație abundentă	Nu a fost identificata pe perimetrul PUZ. Nu a fost identificata in zona nici prin PM.

Tabel 16. Specii de **plante** enumerate in anexa a II-a Directivei Consiliului 92/43/CEE mentionate in formularele standard ale siturilor ROSCI0122 Muntii Fagaras, ROSCI0122 Muntii Fagaras

Specii		ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
cod	specii	0122 Muntii Fagaras	0194 Piatra Craiului		
1379	Mannia triandra		X	Este o hepatică- specie inferioară de mușchi, de dimensiuni mici, cu talul de 2- 4 mm lățime, dihatomic ramificat, aproape lipit pe sol. Scvamele ventral hialine sau de culoare verde deschis. Anteridia dispusă terminal. Piciorul arhegonioforului aproape lipsit de scvame. În timp, suprafața dorsală a talului se fragmentează. Este o specie tericolă, rară în Piatra Craiului, care crește în zonele subalpine și alpine, pe sol neutru, substrat calcaros	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ.

Specii		ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
		0122 Muntii Fagaras	0194 Piatra Craiului		
cod	specii				
1386	Buxbaumia viridis		X	<p>Este o specie de mușchi la care gametofitul este foarte redus, sporofitul dominând ciclul de dezvoltare. Sporofitul este verde în stadiile tinere și este reprezentat de o setă de 0,5-1 cm și o capsulă de 5-7 mm. Capsula este acoperită de o membrană induzială care se exfoliază în condiții de uscăciune.</p> <p>Pe teritoriul Parcului Național Piatra Craiului, specia este rară, fiind semnalată pe valea pârâului Bulimani, Podul lui Calineț Valea Podurilor, Padina lui Călineț, Curmătura, Poiana Zănoaga, Valea Șpirlea, lângă Cabana Garofita Pietrei Craiului</p>	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ.
1389	Meesia longiseta	X		<p>Specia habitează în mlaștini alpine.</p> <p>În urma desfășurării activităților specifice de inventariere și cartare a speciilor de plante de interes comunitar din perimetrul sitului de importanță comunitară ROSCI0122 Munții Făgăraș nu a fost identificată prezența speciei de mușchi de interes conservativ <i>Meesia longiseta</i></p>	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ.
1393	Drepanocladus vernicosus	X		<p>În urma desfășurării activităților specifice de inventariere și cartare a speciilor de plante de interes comunitar din perimetrul sitului de importanță comunitară ROSCI0122 Munții Făgăraș nu a fost identificată prezența speciei de mușchi de interes conservativ <i>Drepanocladus vernicosus</i></p>	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ.
1758	Ligularia sibirica		X	<p>Este o plantă cu rizom scurt și gros, cu numeroase rădăcini laterale lungi și fasciculate. Tulpina este viguroasă, dreaptă, înalta de 50- 120 (150) cm, cilindrică, striată, frunzoasă, glabrescentă sau de obicei aspru păroasă. Frunzele bazale și tulpinale sunt foarte lung pețiolate, triunghiular ovate sau triunghiular reniforme, cu lamina aproape la fel de lungă cât de lată, la vârf obtuze sau rotunjite, la bază adânc cordate (chiar până la jumătatea laminei), cu lobi bazali foarte divergenți, subhistați, rotunjiți sau unghiulari, pe margini accentuat dințate, viu verzi, glabre și netede, uneori pe dos la nervuri și pe pețiol dispers aspru păroase.</p> <p>Pe teritoriul Parcului Național Piatra Craiului, specia este rară, fiind semnalată inițial numai din zona Cheile Brustureului, în aval de cabana Brusturet</p>	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ.

Specii		ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
		0122 Muntii Fagaras	0194 Piatra Craiului		
cod	specii				
1898	Eleocharis carniolica	X	X	<p>Este o plantă perenă 10-20 cm, rar atingând 30 de cm înălțime. Spre deosebire de alte specii înrudite, nu prezintă stoloni. Planta este cespitoasă (formează tufă) cu tulpini numeroase, filiforme, prezentând 4 muchii. Spicele sunt lungi de 2-10 mm, alungit ovoidale, acuminat de culoare brun deschis, cu marginile mai deschise și nervura mediană verde.</p> <p>Pe teritoriul Parcului Național Piatra Craiului, specia apare sporadic în porțiunile mlaștinoase și în pajiștile umede din zona Vladușca și de pe Valea Bârsei Mari. In situl ROSCI0122 Mtii Fagaras nu a fost identificata.</p>	Nu a fost identificata in zona sitului suprapusa cu PUZ.
1902	Cypripedium calceolus		X	<p>Planta perena cu rizom tarator acoperit cu solzi din care pornesc numeroase radacini. Tulpina este cilindrica, frunze lat eliptice sau ovate dispuse altern pe tulpina. Flori solitare, uneori cate doua, cu labelul ca un papuc galben; celelalte foliole ale perigonului sunt purpurii-brune. Fructul este o capsula cu numeroase seminte.</p>	Nu a fost identificata in zona PUZ.
1903	Liparis loeselii	X	X	Specia nu a fost identificată în teren	Nu a fost identificata in zona PUZ.
4070*	Campanula serrata	X	X	<p>Specia prezintă o rădăcină cu formă distinctivă - mai mult sau mai puțin napiform îngroșată. Rizom scurt, simplu sau ramificat. Tulpină este erectă sau ascendentă, uneori flexuoasă, muchiată, simplă sau ramificată, glabră până la păroasă, bogat foliată în partea de mijloc, înaltă de (8) 20 - 80 (100) cm. Frunzele fasciculelor sterile sunt ovate sau rotunde, la bază cordate sau reniforme, obtuze, crenate, lung pețiolate, iar la înflorire lipsesc.</p> <p><i>Campanula serrata</i> se întâlnește în poieni, fânețe și pășuni, pe stâncării și printre tufărișuri, din regiunea montană și până în zona alpină.</p> <p>În aria protejată specia apare sporadic, fiind semnalată din Zărnești, Valea Dâmbovicioarei, Toance, Poiana Frumoasă, Plaiul Găinii, Crăpătura, Șaua Crăpăturii, Padina Bădoaiei, Podul lui Călineț, Saivanul lui Bertilă</p>	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ.
4116	Tozzia carpathica	X	X	<p>Este o plantă semiparazită. Prezintă un rizom târător, ramificat și acoperit cu numeroase scvame. Tulpina este fragilă, de 10-15 cm, cu 4 muchii, ramificată de</p>	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ

Specii		ROSCI		Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
		0122 Muntii Fagaras	0194 Piatra Craiului		
cod	specii				
				<p>obicei de la bază, glabră sau cu peri pe muchii. Frunzele sunt opuse, lipsite de pețiole, lat ovate, la bază rotunjite sau slab cordate, acute sau obtuze, glabre lucioase, pe margine serate cu 1-3 dinți. Bracteele sunt asemănătoare cu frunzele, dar mai mici decât acestea. Inflorescențele sunt dispuse la vârful ramurilor, fiind raceme scurte.</p> <p>În Piatra Craiului este o specie rară, fiind semnalată din Valea Crăpăturii.</p> <p>In muntii Fagaras specia a fost găsită în extremitatea nord –estică a ariei naturale protejate.</p>	
4122	Poa granitica ssp. disparilis	X		<p>Specie endemică în Carpații Orientali și Meridionali, habitează pe stâncării și pajiști, pe soluri scheletice, din zona alpină.</p> <p>În cadrul ariei naturale protejate specia a fost identificată în cenoze caracteristice tipului de vegetație <i>Salicetea herbaceae</i> - vegetația zăcătorilor de zăpadă.</p> <p>Specia a fost găsită punctiform în cadrul ariei naturale protejate, având o distribuție izolată</p>	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ

Tabel 17. Specii de **pasari** prevazute la art 4 din Directiva 2009/147/CE, specii de pasari enumerate in Anexa II la Directiva 92/43/CEE mentionate in formularele standard ale sitului ROSPA0165 Piatra Craiului

Cod	Specie	Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
A030	Ciconia nigra	Este o specie de pasăre de talie mare. Nu există dimorfism sexual, atât femela cât și masculul având capul, pieptul, gâtul și spatele negre, cu irizații metalice verzui-violete, în contrast cu abdomenul alb. Adulții au ciocul și picioarele roșii, iar juveniții gri-verzui. Lungimea corpului este de 90-105 cm și are o greutate medie de 2900-3000 g. Anvergura aripilor este cuprinsă între 173-205 cm. În perimetrul ariei naturale protejate specia este rară	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ
A072	Pernis apivorus	Viesparul, cunoscut și sub denumirea de șorecarul viespilor, este o specie caracteristică pădurilor de foioase cu poieni. Lungimea corpului este de 52-59 cm și greutatea medie de 750 g pentru mascul și 910 g pentru femelă. Anvergura aripilor este cuprinsă între 113-135 cm. Lungimea corpului este puțin mai mare decât a șorecarului comun (<i>Buteo buteo</i>) și poate fi ușor confundat cu acesta, mai ales de la distanță. Sexele pot fi diferențiate după penaj,	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ dar nu se exclude prezenta acesteia.

Cod	Specie	Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
		<p>cea ce este o situație neobișnuită pentru păsările mari de pradă. Masculul are capul gri-albăstrui iar femela maro. În general, femela este mai închisă la culoare decât masculul. Se hrănește cu larve și adulți de insecte, în special viespi și albine, dar și cu rozătoare, păsări, șopârle și șerpi.</p> <p>Specia poate fi întâlnită pe întreaga suprafață a ariei de protecție specială avifaunistică, folosind și habitatele deschise din nordul ariei naturale protejate pentru hrănire, iar suprafețele împădurite din jumătatea sudică pentru cuibărit.</p> <p>Specia este relativ comună și răspândită la nivelul întregii suprafețe a ariei naturale protejate.</p>	
A091	Aquila chrysaetos	<p>Specia atinge dimensiuni impresionante, fiind una din cele mai mari și impozante păsări răpitoare de zi din țara noastră. Are un colorit general brun, capul și ceafa având o culoare gălbuie. Juvenilii prezintă o pată albă vizibilă pe aripi, ușor observabilă pe ambele fețe ale aripii și de asemenea coada albă cu vârful negru. În zbor ține vârful aripilor puternic răsfirat, așa cum se întâmplă și la alte păsări răpitoare diurne.</p> <p>Habitatul acvilei de munte este reprezentat de zone montane, bogate în stâncării, dar preferă și cheile abrupte cu pereți înalți, diverse păduri bătrâne, terenuri deschise pentru vânătoare și altele asemenea</p>	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ.
A104	Bonasa bonasia	<p>Ierunca este o specie sedentară, larg răspândită în nordul Asiei, respectiv în Rusia, și pe tot cuprinsul Europei, preferând habitatele de pădure de conifere din regiunile muntoase. Culoarea specifică a penajului este maro-cenușiu, diferența dintre mascul și femelă fiind foarte mică. Masculul, se deosebește de femelă numai prin pata neagră de sub bărbie.</p> <p>Specia este localizată în zone forestiere, mai frecvent în habitate situate la peste 800 de metri altitudine, în zone mozaicate de arboret în creștere cu păduri bătrâne.</p> <p>Specia este rară, cu răspândire destul de localizată în suprafața forestieră din cadrul ariei de protecție specială avifaunistică</p>	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ
A108	Tetrao urogallus	<p>Este cel mai mare tetraonid și galinaceu din avifauna noastră, măsurând 60 - 87 cm. Are o structură robustă, corpul voluminos și gâtul gros, aripile fiind relativ scurte și rotunjite. Alte caracteristici, sunt: o pată roșie desupra ochiului, burta cu pete mari albe pe fondul închis. Se identifică ușor și după coada lungă, pe care o desface în formă de evantai în timpul împerecherii (rotit). Femela, are un penaj relativ uniform, brun pătat, având gușa și pieptul roșcate.</p> <p>Specia este prezentă în zona montană înaltă, din pădurea de rășinoase până în zona de pajiște alpină cu jnepeniș și alte conifere izolate.</p>	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ.
A215	Bubo bubo	<p>Buha este caracteristică zonelor împădurite în care stâncăriile sunt asociate cu pâlcuri de pădure (în special conifere). Este cea mai mare dintre bufnițe (răpitoare de noapte). Lungimea corpului este de 58-75 cm și are o greutate de</p>	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ.

Cod	Specie	Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
		1750-4500 g pentru femelă și de 1500-3200 g pentru mascul. Anvergura aripilor este de circa 138-200 cm. Adulții au înfățișare similară. Penajul este galben-marونی, iar pe gât este vizibilă o pată albă.	
A217	Glaucidium passerinum	Ciuvica este caracteristică zonelor împădurite de conifere și păduri mixte mature și cu spații deschise din regiunile montane. Este cea mai mică dintre bufnițe, fiind de mărimea unui graur. Lungimea corpului este de 17-20 cm și are o greutate a femelei de 61-147 g și a masculului de 36-86 g. Femela este semnificativ mai mare decât masculul. Penajul este gri-marо, cu puncte și dungi fine albe. Se hrănește cu șopârle, rozătoare, lilieci, insecte.	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ
A220	Strix uralensis	Huhurezul mare este caracteristic zonelor împădurite cu păduri de foioase și mixte cu largi suprafețe deschise. În România apare până la o altitudine de 1600 m. Iarna este observată și în vecinătatea satelor și în parcuri căutând rozătoare. De mărime medie spre mare, de la distanță seamănă în zbor cu un șorecar. Lungimea corpului este de 50-61 cm și are o greutate de 500-730 g pentru mascul și 720-1300 g pentru femelă, aceasta fiind semnificativ mai mare decât masculul. Anvergura aripilor este cuprinsă între 110-134 cm. Adulții au înfățișare similară. Ciocul este galben și ochii negri. Capul este rotund, coada lungă, aripile rotunjite. Penajul este gri-marونی cu striții maronii. Se hrănește cu rozătoare, mamifere și păsări cu dimensiunile maxime de talia unui porumbel. Specia este localizată în suprafață forestieră, mai frecventă în pădurile mature și bătrâne, cu arbori scorburoși	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ
A223	Aegolius funereus	Este o specie sedentară, care habitează pădurile dese de conifere. În general specia este monogamă cel puțin pentru un sezon de reproducere, dar a fost descrisă și poliginia și poliandria. Cuibărește în scorburi, dar mai ales în cuiburi părăsite de ciocănitori și în special de ciocănițoare neagră (<i>Dryocopus martius</i>). În Piatra Craiului cuibărește în toate moldișurile, de pe toți versanții, cuibărind în parcelele bătrâne	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ.
A234	Picus canus	Este o specie de ciocănițoare de talie medie. Dimorfismul sexual este redus. Ambele sexe au coloritul relativ similar: capul gri cu "mustață" neagră îngustă, abdomenul gri deschis, pal, iar spatele verde. Lungimea corpului este de 27-30 cm și are o greutate medie de 125-165 g. Specia este prezentă în zonele împădurite, în special în pădure mai rară, liziere, pâlcuri de arbori și plantații din apropierea localităților	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ
A236	Dryocopus martius	Este o specie de ciocănițoare de talie foarte mare. Dimorfismul sexual este redus. Ambele sexe au coloritul negru complet. Masculul are o pată roșie pe cap, care se întinde pe tot creștetul și ceafă. La femelă pata roșie este mai redusă, fiind prezentă doar în partea posterioară a creștetului și ceafă. Lungimea corpului este de 40-426 cm și are o greutate medie de 250-370 g. Anvergura aripilor este cuprinsă între 67-73 cm. Specia este localizată, pe aproape întreaga suprafață forestieră, mai frecventă în pădurile mature și bătrâne, cu arbori scorburoși.	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ

Cod	Specie	Date bio-ecologice	Identificarea speciei in perimetrul PUZ
A239	Dendrocopos leucotos	<p>Ciocănitorea cu spate alb este caracteristică pădurilor de foioase, cu mult lemn mort pe picior și lemn aflat în diferite faze de descompunere. Este cea mai mare dintre ciocănitorele pestrițe și este ușor de identificat după gâtul și ciocul lungi. Lungimea corpului este de 25-28 cm și are o greutate de 99-115 g. Anvergura aripilor este de circa 38-40 cm. Similar altor ciocănitore, masculul este mai mare decât femela și are un cioc mai lung. Pata albă de pe spate este dificil de observat când stă așezată. Este însă mai ușor vizibilă în zbor. Asemeni celorlalte ciocănitore pestrițe penajul este alb cu negru și roșu.</p> <p>Specia este rară la nivelul ariei, cu localizare relativ bine definită, neavând o răspândire continuă. Specia este caracteristică zonelor împădurite din perimetrul ariei naturale protejate care au în compoziție gorunete sau păduri de amestec cu gorun și esență moale.</p>	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ.
A241	Picoides tridactylus	<p>Este o ciocănitore de talie medie, cu lungimea totală de 21 - 22 cm. Face parte din categoria ciocănitorelor pestrițe. Coloritul general este negru cu alb, astfel capul fiind negru, prezentând câteva dungă albe, cea mai lungă dintre ele de la ceafă până la târniță. Partea inferioară este albicioasă, având numeroase striuri mai închise. Fața de celelalte ciocănitore care au roșu pe cap, masculul are creștetul galben.</p> <p>În Piatra Craiului cuibărește în toate moldișurile, de pe toți versanții, cuibărind în parcelele bătrâne</p>	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ.
A320	Ficedula parva	<p>Are lungimea corpului de 11-12 cm, cu o greutate de circa 10-11 g. Anvergura aripilor este de 18,5-21 cm. Masculul se diferențiază prin pieptul portocaliu și capul gri. Spatele este maroniu la fel ca al femelei. Caracteristice sunt petele albe de pe fiecare parte a cozii, foarte evidente când coada este deschisă. Se hrănește cu insecte și ocazional cu fructe</p> <p>Specia este localizată pe aproape întreaga suprafață forestieră, cu excepția coniferelor, dar cu abundențe mai ridicate în pădurile mature și bătrâne, cu arbori scorburoși. Răspândită în pădurile de foioase, în special în făgete</p>	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ.
A321	Ficedula albicollis	<p>Muscarul gulerat este caracteristic pădurilor de foioase, parcurilor și grădinilor. Are lungimea corpului de 12-13,5 cm, cu o greutate de circa 12,7 g. Penajul masculului este alb cu negru și se diferențiază de muscarul negru prin gulerul alb proeminent din jurul gâtului. Femela este maronie pe spate, cu pete albe pe aripi și abdomenul alb. Au ochii închiși la culoare, iar ciocul și picioarele sunt negre. Se hrănește cu insecte și cu fructe de pădure.</p> <p>Specia este localizată pe aproape întreaga suprafață forestieră, cu excepția coniferelor, dar cu abundențe mai ridicate în pădurile mature și bătrâne, cu arbori scorburoși. Răspândită în padurile de foioase, în special în făgete</p>	Nu a fost identificata pe suprafata PUZ

b.3.Descrierea funcțiilor ecologice ale speciilor și habitatelor de interes comunitar afectate și a relației acestora cu ariile naturale protejate de interes comunitar învecinate și distribuția acestora

Funcțiile ecologice au ca obiect de studiu relațiile dintre organisme și mediul lor de viață, alcătuit din ansamblul factorilor de mediu (abiotici și biotici), precum și structura, funcția și productivitatea sistemelor biologice supraindividuale (populații, biocenoze) și a sistemelor mixte (ecosisteme).

Se studiază în principal:

- Relațiile dintre vietuitoare (plante și animale) cu mediul lor
- Raporturile dintre organisme și mediul înconjurător
- Relațiile ce se stabilesc între organisme și diverse comunități

b.3.Descrierea funcțiilor ecologice, a suprafețelor afectate ale habitatelor care pot fi afectate prin implementarea PP

Siturile ROSCI0194 și ROSPA0165 Piatra Craiului, ROSCI0122 Munții Făgăraș și Parcul Național Piatra Craiului au suprafețe care se suprapun pe suprafața de intravilan a PUZ Plaiu Foi propus. Nu au loc extinderi de intravilan față de situația existentă la momentul declarării siturilor, dimpotrivă are loc o reducere a suprafețelor de intravilan prin scoaterea suprafețelor forestiere din intravilan și a suprafețelor aflate în afara zonei de dezvoltare durabilă a PNPC.

În prezent, se semnalează o tendință accentuată de antropizare dezordonată a zonei propuse reglementarilor PUZ, prin construire și realizarea de diverse amenajări (nivelări, drumuri) de către proprietarii de parcele din zonă dar și datorată dezvoltării unui turism neorganizat.

Suprafețele din situri și PNPC suprapuse peste suprafața PUZ propus (52,04 ha) sunt terenuri agricole, zone umede și zone antropizate.

Suprafețele care vor suferi transformări prin implementarea PUZ propus sunt terenurile încadrate în categoria de terenuri agricole. Suprafața terenurilor incluse în situri Natura2000 pe care se prevăd realizarea de locuințe și structuri de primire turistică este de 50,97 ha (zonele funcționale M1a și M2). Terenurile propuse pentru construire se afla în zona de dezvoltare durabilă a PNPC suprapus cu siturile ROSCI0194 și ROSPA0165 Piatra Craiului (zona funcțională identificată ca M1a) și, parțial, în ROSCI0122 Munții Făgăraș (zona funcțională M2).

Aceste terenuri agricole sunt utilizate în prezent, în cea mai mare parte, ca fânețe/ pasuni care sunt parțial degradate (actualmente pășunate). Au în compoziție numeroase specii de talie mare (60–80 cm), cu o acoperire de 80–95%, printre care identificăm: *Agrostis capillaris*, *Phleum montanum*, *Cynosurus cristatus*, *Festuca pratensis*, *Arrhenatherum elatius*, *Onobrychis viciifolia*, *Leucanthemum vulgare*, *Knautia arvensis*, *Campanula glomerata* și plante de 20–35 cm înălțime, dintre care mai reprezentative sunt: *Trifolium pratense*, *Anthyllis vulneraria*, *Lotus corniculatus*, *Luzula campestris*, *Gymnadenia conopsea*, *Carum carvi*, *Trifolium campestre*, *T. montanum*, *Cerastium holosteoides*.

Valoare conservativă: redusă

Suprafata ocupata de Ape (24,72 ha) se va mentine fara modificari in PUZ propus.

În PUZ este delimitată și propusă și o zona de spatii verzi pentru protectia cursurilor de apa (identificată cu "V" pe planșe) cu suprafata de 43,44 ha (reprezintă o fâșie de 15 metri măsurată de la limita albiei minore a cursurilor de apă, 13% din suprafata PUZ) pentru râurile Bârsa, Bârsa lui Bucur, Bârsa Fierului, Bârsa Tămașului, Bârsa Groșețului, pentru ambele maluri, fiind instituită zonă de protecție cu funcțiune ecologică și peisagistică. Aceasta va permite, inclusiv, carnivorelor mari și altor animale să traverseze valea spre Piatra Craiului.

Pe suprafata PUZ propus au fost identificate urmatoarele specii si habitate:

Habitat 91E0 Păduri aluviale cu Alnus glutinosa și Fraxinus excelsior (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae).*

S-a identificat o suprafata de cca 2,4 ha acoperita cu anin și suprafețe de pe care aninul a fost eliminat din cauza inundatiilor, dar cu posibilitate de refacere. Aceste suprafețe au fost identificate pe malul râului Bârsa, pe parcela identificată cu nr. 14 conform figurii de mai jos. Acest habitat este langa Râul Bârsa, in zona "V" (verde din zona PUZ), în amonte și aval de intersectia cu Bârsa lui Bucur (de la parcela cu N.C. 104859 până în zona N.C. 104996).



Figura 6. localizare habitat 91E0* Păduri aluviale cu *Alnus glutinosa* și *Fraxinus excelsior* (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae) in perimetrul PUZ

Prin PUZ nu sunt propuse actiuni/ modificari ale zonei unde s-a indentificat habitatul 91E0* Păduri aluviale cu *Alnus glutinosa* și *Fraxinus excelsior*, amplasamentul ramânând nemodificat prin crearea zonei de spatii verzi pentru protectia cursului de apa (identificată cu „V” în PUZ).

Mamifere

Canis lupus și *Ursus Arctos*

PUZ propus poate afecta funcțiile ecologice ale carnivorelor mari prin reducerea/ fragmentarea habitatelor favorabile. De asemenea, prin creșterea impactului antropic în zona PUZ Plaiu Fcii am putea spune că sunt animalele cele mai afectate de acest plan. Pentru a minimiza cât mai mult impactul sunt propuse o serie de masuri detaliate in Regulamentul local de urbanism aferent PUZ- măsuri care au fost convenite împreună cu custodele PNPC Piatra Craiului, și la cap.d. Masuri de reducere a impactului din acest studiu. De asemenea, se recomandă studierea efectelor negative permanent la începerea lucrărilor de construcții.

Lutra lutra

Consideram ca implementarea PUZ nu va afecta habitatul speciei *Lutra lutra*. Aceasta nu a fost identificată în zona de intravilan suprapusă sau învecinata sitului da, chiar și în situația în care aceasta specie va fi semnalată în zonă, activitățile desfășurate nu sunt de natura a constitui factori disturbatori pentru aceasta (activități de locuire) în condițiile în care se mentine zona de protectie a cursurilor de apa propusă prin PUZ.

Amfibieni

Dintre speciile de amfibieni posibil afectati de realizarea PUZ a fost identificata in zona de intravilan suprapusa cu suprafata sitului, în bălțile temporare de pe marginea drumurilor, specia *Bombina variegata*. Având în vedere ca specia are o toleranță relativ ridicată fata de prezenta omului și faptul că, prin implementarea PUZ nu se vor modifica crea premisele unei forme de poluare a apei, consideram ca implementarea PUZ nu va avea nici un impact asupra acestei specii.

Peștii

Exista specii de pesti care au habitatul specific în zone din situl Natura2000 din vecinătatea intravilanului existent si propus (*Cottus gobio* observat in locatia identificata in figura de mai jos) PUZ nu prevede realizarea de lucrari pe ape sau care au legatura cu apele astfel că extinderea intravilanului existent nu va avea impact asupra speciilor de pești cu conditia de a nu crea bariere sau amenajari care să conducă la disparitia speciilor de pesti (îndiguiri și amenajari agresive ale malurilor râurilor din zona). Se vor lua masuri de a nu fi deversate ape menajere neepurate sau alte substanțe poluante în râurile din zona.

Pentru menținerea statutului acestor specii trebuie protejată calitatea apei, a sedimentelor si mentinerea culoarului pestilor pe tot cursul raului Bârsa Mare, inclusiv in zona de intravilan care nu este inclusa in situl Natura2000.



Figura 7. localizare specie Cottus gobio

În privința avifaunei, nu se identifica un impact semnificativ asupra pasarilor din sit.

b.4. Statutul de conservare a speciilor și habitatelor de interes comunitar

Conform Planurilor de management, situația conservării habitatelor de interes comunitar în situri arată în felul următor:

Tabel 18. Situația conservării habitatelor de interes comunitar identificate în sit

Cod habitat	Denumire habitat Natura2000	Evaluarea stării de conservare din punct de vedere global	
		ROSCI0122	ROSCI0194
91E0*	Paduri aluviale cu Alnus glutinosa și Fraxinus excelsior, Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae	-	nefavorabilă - inadecvată

Evaluarea stării de conservare a speciilor de interes conservativ

Vom identifica starea de conservare pentru speciile și habitatele identificate ca prezente în zona siturilor, suprapusă cu zona PUZ sau cele pentru care zona a fost identificată ca areal posibil de distribuție.

Conform Planurilor de management, situația conservării speciilor de interes comunitar în situri arată în felul următor:

Tabel 19. Situația conservării speciilor de Mamifere

Specii		Evaluarea stării de conservare din punct de vedere global	
		ROSCI0122 Munții Făgăraș	ROSCI0194 Piatra Craiului
cod	Denumire		
1352*	Canis lupus (Lup)	favorabilă	favorabilă
1354*	Ursus arctos (Urs)	favorabilă	favorabilă
1355	Lutra lutra	nefavorabilă - inadecvată	neevaluata
1361	Lynx lynx	favorabilă.	favorabilă.

Tabel 20. Situația conservării speciilor de Amfibieni

Specii		Evaluarea stării de conservare din punct de vedere global	
		ROSCI0122 Munții Făgăraș	ROSCI0194 Piatra Craiului
cod	Denumire		
1193	Bombina variegata	favorabilă	favorabilă

Tabel 21. Situația conservării speciilor de Pești

Specii		Evaluarea stării de conservare din punct de vedere global	
		ROSCI0122 Munții Făgăraș	ROSCI0194 Piatra Craiului
cod	specii		
1163	Cottus gobio (Zglavoc)	nefavorabilă - rea	Favorabilă

Tabel 22. Specii de pasari prevazute la art 4 din Directiva 2009/147/CE, specii de pasari enumerate in Anexa II la Directiva 92/43/CEE si evaluarea sitului ROSPA0165 Piatra Craiului in ceea ce le priveste¹:

Cod	Specie	Pop	Conserv	Izolare	Global
A030	Ciconia nigra	C	B	C	B
A072	Pernis apivorus	C	B	C	B
A091	Aquila chrysaetos	C	B	C	B
A104	Bonasa bonasia	C	B	C	B
A108	Tetrao urogallus	C	B	C	B
A215	Bubo bubo	C	B	C	B
A217	Glauclidium passerinum	C	B	C	B
A220	Strix uralensis	C	B	C	B

¹ Sursa- Fisa standard a sitului ROSPA0165 Piatra Craiului

Cod	Specie	Pop	Conserv	Izolare	Global
A223	Aegolius funereus	C	B	C	B
A234	Picus canus	D			
A236	Dryocopus martius	D			
A239	Dendrocopos leucotos	C	B	C	B
A241	Picoides tridactylus	C	B	C	B
A320	Ficedula parva	C	B	C	B
A321	Ficedula albicollis	C	B	C	B

Starea de conservare a speciilor de pasari este in totalitate evaluata ca Buna (B).

b.5.Date privind structura și dinamica populațiilor de specii afectate

Habitate afectate direct, identificate pe suprafata PUZ:

Nr. crt	Tip habitat	Suprafata totala din sit ROSCI0194, ha	Suprafata totala identificata in PUZ, ha
1	91E0* Paduri aluviale cu Alnus glutinosa și Fraxinus excelsior	30,978	2,4

Rezultă un total de 2,4 ha care se suprapun cu PUZ Plaiu Fcii ceea ce reprezintă 7,7% din suprafața acestui habitat la nivelul sitului ROSCI094 Piatra Craiului. Starea de conservare a acestui habitat de pe suprafața PUZ nu va fi afectată, nefiind prevazute lucrari/ activități în zona în care a fost identificat.

Din punct de vedere a legislației în vigoare, aceste habitate (Directivei Consiliului 92/43/CEE) sunt prioritare și sunt enumerate în Directiva Habitate în anexa nr. 1: Tipuri de habitate naturale de interes comunitar a căror conservare necesită desemnarea zonelor speciale de conservare.

În ceea ce privește speciile de interes comunitar situația se prezintă astfel:

Mamifere

cod	specie	Mărimea populației speciei conform Planurilor de management	
		ROSCI0194	ROSCI0122
1352*	Canis lupus (Lup)	10-15	121-161
1354*	Ursus arctos (Urs)	10-15	417-527 (efectiv optim estimat la de către Institutul de Cercetări și Amenajări Silvice Brașov- cca 357 exemplare)
1361	Lynx lynx	8-10	61- 107 de exemplare, mai ridicat decât efectivul optim evaluat de către ICAS Brașov la cca 66 exemplare,
1355	Lutra lutra	-	104 familii, mai ridicat decât capacitatea de suport a habitatelor care a fost evaluată de către ICAS Brașov la circa 88 de familii

Starea de conservare a mamiferelor din siturile Natura2000 este evaluată majoritar ca Favorabila, cu excepția speciei Lutra lutra din situl ROSCI0122 Muntii Fagaras.

Amfibieni

cod	specie	Mărimea populației speciei conform Planurilor de management	
		ROSCI0194	ROSCI0122
1193	Bombina variegata	5000-10000	150-200

Aceasta specie de amfibieni este legata de orice ochi de apă care apare în sit. În general, în România statutul de conservare a buhaiului cu burta galbenă este foarte bun. Planul propus nu va afecta semnificativ statutul de conservare al speciei. PP nu produce diminuarea populațiilor de amfibieni din sit

PESTI

Specii		Mărimea populației speciei conform Planurilor de management	
		ROSCI0122 Munții Făgăraș	ROSCI0194 Piatra Craiului
cod	specii		
1163	Cottus gobio (Zglavoc)	Scazuta	5000-10000

Implementarea PUZ nu prevede actiuni care sa conduca la afectarea cerințelor ecologice și etologice de habitat de hrănire, adăpost pentru aceasta specie.

În ceea ce privește pasarile nu se așteaptă schimbări privind dinamica populațională.

b.6. Relațiile structurale și funcționale care creează și mențin integritatea ariei naturale protejate de interes comunitar

Relațiile structurale și funcționale care creează și mențin integritatea ariei sunt legate de condițiile de hrănire, adăpost și reproducere pe de-o parte, iar pe de altă parte de presiunea antropică și a factorilor externi care pot afecta biodiversitatea zonei analizate. Menținerea integrității ariilor naturale protejate implică conservarea echilibrului stabilit între biotop și biocenoză. Orice modificare survenită la nivelul acestui habitat poate afecta mai mult sau mai puțin integritatea ariei. Menținerea integrității unei arii naturale protejate se realizează prin evitarea oricăror acțiuni care ar putea duce la:

- fragmentarea habitatelor (biotopurilor) de interes comunitar
- generarea unui impact negativ semnificativ asupra factorilor biotici și abiotici ce ar duce în modificări în dinamica relațiilor ce definesc structura și funcția ariei naturale protejate

Suprafețele celor 2 situri Natura2000 și ale PNPC care se suprapun cu PUZ Plaiu Fcii reprezintă un procent foarte mic, sub 0,23% din suprafața fiecărui sit.

PUZ propus

- nu reduce semnificativ suprafața habitatelor și/sau numărul exemplarelor speciilor de interes comunitar
- nu are impact semnificativ asupra factorilor care determină menținerea stării favorabile de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar;

-nu produce modificări semnificative ale dinamicii relațiilor care definesc structura și/sau funcția ariei naturale protejate.

-În ceea ce privește habitatele de importanță comunitară care se suprapun peste suprafața PUZ se identifica numai habitatul 91E0* Paduri aluviale cu *Alnus glutinosa* și *Fraxinus excelsior* dar a cărui suprafață și stare de conservare nu se va modifica prin realizarea PUZ intrucat nu sunt prevăzute modificări în arealul habitatului identificat.

b.7.Obiectivele de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar, acolo unde au fost stabilite prin planuri de management

Obiectivele de conservare a siturilor Natura2000 au în vedere menținerea și restaurarea statutului favorabil de conservare a speciilor și habitatelor de interes comunitar și sunt stabilite prin planurile de management aprobate la nivel național. Stabilirea obiectivelor de conservare s-a făcut ținându-se cont de caracteristicile ariei naturale protejate de interes comunitar (reprezentativitate, suprafața relativă, populația, statutul de conservare etc).

Tabel 23. Situația Planurilor de management și a administrării ariilor naturale protejate

Nr. crt.	Cod sit	Denumire sit/ arie naturala	Document de aprobare Plan de management	Custode/ administrator
1	ROSCI0122	Munții Făgăraș	Ordinul nr. 1156/2016	Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate
2	M ROSCI0194	Parcul National Piatra Craiului	HOTĂRÂRE nr. 1.057 din 11 decembrie 2013 Ordin 296/2020	Administrația Parcului National Piatra Craiului este subunitate cu personalitate juridică a Regiei Naționale a Padurilor Romsilva
3	ROSPA0165	Piatra Craiului	Nu are plan de management	Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate

Obiectivele Planurilor de management:

Tabel 24. Obiectivele planului de management pentru ROSCI0122 Muntii Fagaras

Obiective generale plan de management	Obiective specifice	Modul in care PUZ respecta obiectivele din Planul de management
OG1: Asigurarea conservării speciilor și habitatelor pentru care au fost declarate ariile naturale protejate, în sensul menținerii stării de conservare favorabilă a acestora.	OS1: Îmbunătățirea stării de conservare a habitatului 3220 - Vegetație herbacee de pe malurile râurilor montane	PUZ Plaiu Fcii nu influenteaza in starea de conservare a habitatelor si speciilor din situl ROSCI0122. PUZ este un document cu caracter de reglementare zonala care creaza cadrul pentru dezvoltarea altor proiecte in zona definita de PUZ. Din analiza efectuata, PUZ nu afecteaza in nici un fel habitatele din zona sitului ROSCI0122. Dintre speciile protejate din sit identificate pe teritoriul PUZ sunt Cottus Gobio, Lutra lutra, canis lupus, Lynx lynx si Ursus Arctos. Cele 2 specii al caror habitat este legat de cursurile de apa (Cottus gobio si Lutra lutra) nu vor fi afectate in nici un fel pentru ca PUZ nu propune lucrari pe ape sau care au legatura cu apele Pentru protectia speciilor de mamifere mari Planul propune masuri specifice
	OS2: Îmbunătățirea stării de conservare a habitatelor 3230 - Vegetație lemnoasă cu <i>Myricaria germanica</i> de-a lungul râurilor montane și 6430 - Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor până în etajele montan și alpin	
	OS3: Menținerea și îmbunătățirea, după caz, a stării de conservare a habitatului 4060 - Tufărișuri alpine și boreale	
	OS4: Menținerea și îmbunătățirea, după caz, a stării de conservare a habitatelor 4070* - Tufărișuri cu <i>Pinus mugo</i> și <i>Rhododendron myrtifolium</i> și 4080 - Tufărișuri cu specii subarctice de <i>Salix</i>	
	OS5: Menținerea și îmbunătățirea, după caz, a stării de conservare a habitatelor 6150 - Pajiști boreale și alpine pe substrat silicios, 6170 - Pajiști calcifile alpine și subalpine, 6230* - Pajiști montane de <i>Nardus</i> bogate în specii, pe substraturi silicioase, 6410 - Pajiști cu <i>Molinia</i> pe soluri calcaroase, turboase sau argiloase și 6520 - Fânețe montane	
	OS6: Menținerea și îmbunătățirea, după caz, a stării de conservare a habitatelor 8110 - Grohotișuri silicioase din etajul montan până în cel alpin, 8120 - Grohotișuri calcaroase și de șisturi calcaroase din etajul montan până în cel alpin, 8210 - Versanți stâncoși cu vegetație chasmofitică pe roci calcaroase și 8220 - Versanți stâncoși cu vegetație chasmofitică pe roci silicioase	
	OS7: Menținerea și îmbunătățirea, după caz, a stării de conservare a habitatelor 7140 – Mlaștini turboase de tranziție și turbării oscilante - nefixate de substrat și 7220* – Izvoare petrifiante cu formare de travertin - <i>Cratoneurion</i>	
	OS8: Monitorizarea desfășurării proceselor naturale în habitate de pajiști	
	OS9: Monitorizarea și evaluarea stării de conservare a habitatelor forestiere de interes comunitar	
	OS10: Menținerea și îmbunătățirea, după caz, a stării de conservare a habitatelor forestiere de interes comunitar	
	OS11: Conservarea pădurilor virgine și cvasivirgine din cadrul ariei naturale protejate	
	OS12: Promovarea desfășurării proceselor naturale în habitate forestiere, în vederea îmbunătățirii stării de conservare a capitalului natural de interes comunitar	
	OS13: Monitorizarea și evaluarea stării de conservare a populațiilor speciilor de liliaci	
	OS14: Conservarea populațiilor speciilor de liliaci de interes comunitar și a habitatelor specifice	
	OS15: Monitorizarea și evaluarea stării de conservare a populațiilor speciilor <i>Ursus arctos</i> , <i>Canis lupus</i> , <i>Lynx lynx</i> și <i>Lutra lutra</i>	
	OS16: Conservarea populațiilor speciilor <i>Ursus arctos</i> , <i>Canis lupus</i> , <i>Lynx lynx</i> și <i>Lutra lutra</i>	
	OS17: Conservarea habitatelor favorabile existenței carnivorelor mari și vidrei	
	OS18: Prevenirea și diminuarea conflictelor om-carnivore	

Obiective generale plan de management	Obiective specifice	Modul in care PUZ respecta obiectivele din Planul de management
	OS19: Menținerea ofertei trofice naturale a carnivorelor mari OS20: Prevenirea impactului antropic negativ asupra carnivorelor mari și vidră OS21: Integrarea măsurilor de management a populațiilor de carnivore mari cu cele naționale și transfrontaliere OS22: Asigurarea unui turism durabil în raport cu managementul carnivorelor mari OS23: Educație ecologică și conștientizarea publicului, în vederea promovării rolului și importanței carnivorelor mari în rândul publicului OS24: Monitorizarea și evaluarea stării de conservare a populațiilor speciilor de amfibieni de interes comunitar OS25: Menținerea și îmbunătățirea, după caz, a stării de conservare habitatelor utilizate de speciile de amfibieni de interes comunitar OS26: Monitorizarea și evaluarea stării de conservare a populațiilor speciilor <i>Cottus gobio</i> și <i>Barbus meridionalis</i> OS27: Menținerea și îmbunătățirea, după caz, a calității habitatelor acvatice utilizate de specii OS28: Monitorizarea și evaluarea stării de conservare a speciilor de nevertebrate de interes comunitar OS29: Menținerea și îmbunătățirea, după caz, a stării de conservare a habitatelor utilizate de speciile de fluturi de interes comunitar și de <i>Pholidoptera transsylvanica</i>	in RLU care sa asigure conectivitatea, astfel incat impactul sa fie minimizat.
	OS30: Îmbunătățirea stării de conservare a speciilor <i>Lucanus cervus</i> , <i>Rosalia alpina</i> și <i>Morimus funereus</i> OS31: Îmbunătățirea stării de conservare a speciilor pe plante de interes comunitar OS32: Îmbunătățirea stării de conservare a speciei <i>Campanula serrata</i> OS33: Îmbunătățirea stării de conservare a speciei <i>Tozzia carpathica</i> OS34: Îmbunătățirea stării de conservare a speciei <i>Poa granitica ssp. disparilis</i> OS35: Monitorizarea și evaluarea stării de conservare a populațiilor de păsări de interes comunitar OS36: Conservarea speciilor de păsări, menținerea și îmbunătățirea, după caz, a calității habitatelor utilizate de specii OS37: Menținerea și îmbunătățirea, după caz, a stării de conservare a ariilor naturale protejate de interes național	
OG 2: Asigurarea bazei de informații/ date referitoare la speciile și habitatele pentru care au fost declarate siturile - inclusiv starea de conservare a acestora.	OS38: Managementul informațiilor	PUZ nu influenteaza acest obiectiv
OG 3: Asigurarea managementului eficient al siturilor cu scopul	OS39: Urmărirea respectării regulamentului și a prevederilor planului de management OS40: Asigurarea finanțării/bugetului necesar implementării eficiente a planului de management	PUZ nu influenteaza acest obiectiv

Obiective generale plan de management	Obiective specifice	Modul in care PUZ respecta obiectivele din Planul de management
menținerii stării de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor de interes conservativ	OS41: Asigurarea logisticii necesare implementării eficiente a planului de management OS42: Dezvoltarea capacității personalului implicat în administrarea/ managementul ariilor naturale protejate OS43: Raportări	
OG 4: Creșterea nivelului de conștientizare - îmbunătățirea cunoștințelor, schimbarea atitudinii și comportamentului - pentru grupurile interesate care au impact asupra conservării biodiversității	OS44: Informarea și conștientizarea publicului privind conservarea capitalului natural	Contribuie la acest obiectiv prin acțiunile de mediatizare si consultare publica desfasurate pentru Plan.
OG 5: Menținerea și promovarea activităților durabile de exploatare a resurselor naturale în zonele desemnate acestor activități și reducerea celor nedurabile	OS45: Promovarea utilizării durabile a resurselor naturale OS46: Dezvoltarea turismului durabil	Acesta reprezinta un obiectiv al PUZ prin intentia sa de a reglementa modul de construire in zona, activitati care se desfasoara oricum dar intr-un mod dezorganizat, fara reguli clare si care, daca sunt continuate, vor conduce la alterarea inevitabila si definitiva a zonei.

Situl ROSCI0194 si PNPC Piatra Craiului**Obiective generale**

- A. Asigurarea stării de conservare favorabilă pentru toate tipurile de habitate și pentru speciile de interes conservativ din Parcul Național Piatra Craiului și ROSCI0194 Piatra Craiului
- B. Promovarea și aplicarea unor forme de vizitare și turism în concordanță cu obiectivele de conservare ale Parcului Național Piatra Craiului și ROSCI0194 Piatra Craiului
- C. Îmbunătățirea atitudinii populației față de valorile naturale ale Parcului Național Piatra Craiului și ROSCI0194 Piatra Craiului, prin informare, conștientizare, implicare și educare
- D. Asigurarea unui management integrat eficient și adaptabil în vederea realizării obiectivelor

Tabel 25. Obiectivele planului de management pentru ROSCI0194 si PNPC Piatra Craiului

Obiective generale plan de management	Obiective specifice	Modul in care PUZ respecta obiectivele din Planul de management
Programul 1. Biodiversitate și peisaj	OS 1: Continuarea activităților de identificare și cartare a habitatelor și speciilor de interes conservativ	PUZ nu influenteaza aceste obiective
	OS 2: Monitorizarea stării de conservare a habitatelor și speciilor de interes conservativ	
	OS 3: Aplicarea măsurilor pentru asigurarea stării de conservare favorabilă a habitatelor și speciilor de interes conservativ	Prin PUZ sunt luate masuri specifice de protejare a habitatelor si speciilor din sit, care sa nu afecteze starea de conservare a acestora.
Programul 2. Conservarea tradițiilor	OS 1: Conservarea bogăției tradițiilor și moștenirii culturale locale, și promovarea cunoașterii și valorificării acestora	Prin PUZ propus se reglementeaza caracterul traditional al zonei prin impunerea de reglementari specifice referitoare la modul de realizare al constructiilor si activitatilor permise.
Programul 3. Utilizare teren și resurse naturale	OS 1. Menținerea și promovarea activităților durabile de exploatare a resurselor în zonele desemnate acestor activități și reducerea până la eliminare a celor nedurabile	PUZ propune dezvoltarea de activitati durabile in zonele din situri.
Programul 4. Vizitare, turism	OS 1: Facilitarea practicării unor forme de vizitare și turism în concordanță cu obiectivele de conservare ale Parcului Național Piatra Craiului și ROSCI0194 Piatra Craiului	PUZ nu are influenta asupra acestui obiectiv
Programul 5. Conștientizare și educație	OS 1: Conștientizare a publicului și comunicare eficientă în concordanță cu obiectivele de conservare ale Parcului Național Piatra Craiului și ROSCI0194 Piatra Craiului	

Obiective generale plan de management	Obiective specifice	Modul in care PUZ respecta obiectivele din Planul de management
	OS 2: Educația ecologică a tinerilor în concordanță cu obiectivele de conservare ale Parcului Național Piatra Craiului și ROSCI0194 Piatra Craiului	Contribuie la acest obiectiv prin actiunile de mediatizare si consultare publica desfasurate pentru Plan
Programul 6. Management și administrare	OS 1: Asigurarea echipamentului și infrastructurii de funcționare necesare ariei protejate OS 2: Asigurarea de personal, conducere, coordonare, administrare eficiente OS 3: Realizarea de instruiți, documente strategice de planificare, rapoarte adecvate	PUZ nu are influenat asupra acestui obiectiv

b.8.Descrierea stării actuale de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar, inclusiv evoluții/schimbări care se pot produce în viitor

În mare parte, starea de conservare a speciilor și habitatelor din siturile Natura2000 care se suprapun cu PP sau identifica în PUZ Plaiu Foi este favorabilă, cu excepția:

- speciilor *Cottus gobio* și *Lutra lutra* din situl ROSCI0122 Muntii Făgăraș
- habitatul 91E0 Paduri aluviale cu *Alnus glutinosa* și *Fraxinus excelsior*, Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae din situl ROSCI0194 Piatra Craiului.

În zona există un impact antropic puternic pe toată perioada anului care, în lipsa unor reglementari clare, tinde, de la an la an să se amplifice prin aglomerarea cu noile construcții care apar în lipsa unor reglementari care să gestioneze aspectul urbanistic al zonei și care tind să altereze definitiv peisajul și caracterul de atractivitate al zonei. Acest lucru este confirmat de observațiile efectuate de-a lungul anilor de custodele ariei, de reprezentanții APM Brașov și de alte organizații locale.

Cursurile importante de apă: Bârsa, Bârsa lui Bucur, Bârsa Fierului, Bârsa Tămașului, Bârsa Groșetului sunt, în general, într-o stare bună, biodiversitatea nefiind amenințată în mod vizibil de poluarea apei. Excepția o constituie zonele în care se remarcă prezența gunoierului menajer provenit de la cabane și gospodării particulare.

În ceea ce privește speciile de interes comunitar, starea de conservare Favorabilă a acestora se poate menține prin etapizarea lucrărilor și prin crearea de condiții care să nu le limiteze deplasarea. Cele mai afectate specii prin PUZ pot fi: ursul brun (*Ursus arctos*) și lupul (*Canis lupus*), având în vedere faptul că planul prevede mai ales modificarea cadrului natural existent.

b.9.Alte informații relevante privind conservarea ariei naturale protejate de interes comunitar, inclusiv posibile schimbări în evoluția naturală a ariei naturale protejate de interes comunitar

Obiectivele Planului de Urbanism Zonal Plaiu Foi Zărnești propun, referitor la protecția siturilor analizate și a PNPC, soluții referitoare la: delimitarea zonelor funcționale în funcție de caracterul de protecție al acestora, stabilirea de soluții de construire diferențiate pe tipuri de zone, stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire (zone inundabile, zone verzi de protecție a cursurilor de apă, zone aflate în afara zonelor de dezvoltare durabilă a PNPC), modalități de valorificare a potențialului natural, economic și uman, etc. Reglementările propuse prin PUZ au luat în considerare observațiile/ modificările propuse de către custozii ariilor protejate, Planul suferind diverse modificări în acest sens în perioada 2018-2020.

b.10.Alte aspecte relevante pentru aria naturală protejată de interes comunitar.

Trebuie menționat că, prin natura sa, planul urbanistic zonal nu poate soluționa toate problemele de mediu existente în perimetrul aferent. Prin PUZ pot fi soluționate sau pot fi create condițiile de soluționare a acelor probleme cu specific urban care intră în competența administrațiilor publice locale

c) Identificarea și evaluarea impactului

c.1. Identificarea impactului

Zona aferenta PUZ analizat se caracterizează printr-un nivel de diversitate și tipuri de ecosisteme/habitate mai scăzută decât în restul parcului national Piatra Craiului sau al siturilor Natura2000 cu care PUZ se suprapune partial, fiind o arie restrânsa, pe o suprafață ce reprezinta mai puțin de 0,23% din suprafata ariilor protejate.

Integritatea ariei naturale protejate de interes comunitar este afectată dacă PP poate:

1. să reducă suprafața habitatelor și/sau numărul exemplarelor speciilor de interes comunitar;
2. să ducă la fragmentarea habitatelor de interes comunitar;
3. să aibă impact negativ asupra factorilor care determină menținerea stării favorabile de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar;
4. să producă modificări ale dinamicii relațiilor care definesc structura și/sau funcția ariei naturale protejate de interes comunitar

Posibilele impacte pe care un PP poate să aibă asupra integrității sitului sunt următoarele:

- Degradarea habitatelor, speciilor de interes conservativ. Degradarea habitatelor este o degradare fizică ce afectează un habitat. Conform art. 1 pct.e) al Directivei 92/43/CEE- Directiva Habitate, statele membre trebuie să ia în considerare impactul proiectelor asupra factorilor de mediu, mediului (apa, aer, sol) și, implicit, asupra habitatelor. Dacă aceste impacturi au ca rezultat modificarea statutului de conservare al speciilor/habitatelor într-unul mai puțin favorabil față de situația anterioară impactului, atunci se poate considera că a avut loc o deteriorare a habitatului.
- Disturbarea speciilor de interes conservativ. Disturbarea nu afectează parametrii fizici ai unui sit, aceasta afectează în mod direct speciile și, de cele mai multe ori, este limitată în timp (zgomot, surse de lumină, radiații, etc.). Intensitatea, durata și frecvența elementului disturbator sunt parametrii ce trebuie luați în calcul.

Impactul potențial generat de implementarea PUZ Plaiu Foi se datorează faptului că siturile ROSCI0194 și ROSPA0165 Piatra Craiului, ROSCI0122 Muntii Făgăraș și Parcul National Piatra Craiului au suprafețe care se suprapun parțial cu suprafața de intravilan a PUZ Plaiu Foi propus. Pe de altă parte însă, intravilanul existent se suprapune pe suprafața siturilor într-o proporție mult mai mare decât situația propusă prin PUZ analizat. PUZ propune o reducere a suprafețelor de intravilan din zona Plaiu Foi care se suprapun cu suprafețe protejate, prin scoaterea suprafețelor forestiere din intravilan și a suprafețelor aflate în afara zonei de dezvoltare durabilă a PNPC.

Suprafețele din sit suprapuse peste suprafața PUZ propus (52,04 ha) sunt terenuri agricole, zone umede și zone antropizate.

Suprafețele care vor suferi transformări prin implementarea PUZ propus sunt terenurile încadrate în prezent ca terenuri agricole (267,43 ha). Suprafața terenurilor propuse pentru construire care se află în zona de dezvoltare durabilă a PNPC suprapusă cu siturile ROSCI0194 și ROSPA0165 Piatra Craiului este de 33,63 ha (zona funcțională M1a) și de 17,34 ha în ROSCI0122 Muntii Făgăraș (zona funcțională M2).

Zona funcțională M1b este declarată, prin Regulamentul Local de Urbanism al PUZ Plaiu Foi, neconstruibilă (zonă non aedificandi – interdicție de construire indiferent de regimul de proprietate sau funcțiunea propusă, până la introducerea terenurilor în zonele de dezvoltare durabilă a PNPC (dacă va fi cazul).

Aceste terenuri agricole sunt utilizate în prezent, în cea mai mare parte, ca fânețe/ pasuni care sunt parțial degradate (actualmente pășunate). Valoare conservativă: redusă

Suprafața ocupată de Ape (24,72 ha) se va menține fără modificări în PUZ propus.

În PUZ este delimitată și propusă și o zonă de spații verzi pentru protecția cursurilor de apă, cu suprafața de 43,44 ha (o fâșie de 15 metri măsurată de la limita albiei minore a cursurilor de apă, 13% din suprafața PUZ) pentru râurile Bârșa, Bârșa lui Bucur, Bârșa Fierului, Bârșa Tămașului, Bârșa Groșețului, pentru ambele maluri, fiind instituită zonă de protecție cu funcțiune ecologică și peisagistică. Aceasta va permite, inclusiv, carnivorelor mari și altor animale să traverseze valea spre Piatra Craiului.

Există o tendință accentuată de antropizare a zonei propusă reglementărilor PUZ prin construire și realizarea de diverse amenajări (nivelări, drumuri) de către proprietarii de parcele din zonă.

Tipuri de habitate Natura2000 identificate în zona PUZ Plaiu Foi

În ceea ce privește habitatele de importanță comunitară care se suprapun pe suprafața PUZ se identifică numai habitatul 91E0* Paduri aluviale cu *Alnus glutinosa* și *Fraxinus excelsior* (pe 2,4 ha- vezi fig. 6), ceea ce reprezintă 7,7% din suprafața acestui habitat la nivelul sitului ROSCI094 Piatra Craiului și PNPC. Acest habitat este identificat cu o stare de conservare *nefavorabilă*.

PUZ nu prevede acțiuni care să conducă la modificarea suprafeței sau a stării de conservare a acestui habitat în zona în care a fost identificat (de-a lungul cursului de apă Bârșa), pe acest sector PUZ prevăzând realizarea unei zone verzi de protecție a cursurilor de apă cu interdicție de construire.

Fauna

Dintre speciile de *pesti* cu habitate identificate în zona PUZ se semnalează *Cottus gobio* (vezi fig. 7). PUZ propus nu prevede realizarea de lucrări pe ape sau care au legătură cu apele astfel că realizarea Planului nu va avea impact asupra speciilor de pești. Starea de conservare a speciei este evaluată ca nefavorabilă pentru ROSCI0122 Munții Făgăraș și favorabilă pentru ROSCI0194 Piatra Craiului (vezi cap b.4). Pentru menținerea statutului acestor specii trebuie protejată calitatea apei, a sedimentelor și menținerea culoarului pestilor pe tot cursul râului Bârșa Mare, inclusiv în zona de intravilan care nu este inclusă în situl Natura2000.

Cursurile de apă care traversează zona PUZ (Bârșa, Bârșa Fierului, Bârșa lui Bucur și Bârșa Tamas) sunt evaluate într-o stare bună, biodiversitatea nefiind amenințată în mod vizibil de poluarea apei.

Dintre speciile de *amfibieni și reptile* posibil afectate de realizarea PUZ a fost identificată, în zona de intravilan suprapusă cu suprafața sitului, specia *Bombina variegata*.

Tinând cont de preferințele de habitat specifice speciei este posibil ca aceasta să apară pe marginea drumurilor de acces sau în balti temporare. Din păcate, baltile de pe marginea drumurilor neasfaltate reprezintă adevărate capcane pentru aceste specii de amfibieni, ponta fiind distrusă de către autovehicule iar adulții sunt uciși de către acestea în drumul lor sau chiar în baltă. Întretinerea canalelor de colectare a apelor pluviale ar putea înlocui

cu succes aceste habitate. Acestea nu vor fi afectate de implementarea planului, având în vedere că, prin lucrările și activitățile prevăzute prin PUZ nu va fi afectat cursul de apă sau malurile acestuia.

Având în vedere că specia are o toleranță relativ ridicată față de prezența omului și faptul că, prin implementarea PUZ, nu se vor modifica sau crea premisele unei forme de poluare a apei, considerăm că implementarea planului nu va avea niciun impact asupra acestei specii. Specia este evaluată cu o stare de conservare Favorabilă.

În privința *avifaunei*, nu se identifică un impact semnificativ asupra pasărilor din sit. Toate speciile de păsări sunt evaluate cu stare de conservare Bună.

Mamiferele susceptibile a fi influențate de implementarea PUZ propus sunt *Ursus arctos* (ursul) și *Canis lupus* (lupul). Acestea își fac simțită prezența mai ales în locațiile cu stânci și cele de depozitare a deșeurilor. Starea de conservare a acestora este apreciată ca fiind „Bună” conform fișei standard a siturilor și „Favorabilă” conform evaluărilor din Planul de Management.

Pentru evaluarea semnificației impactului asupra carnivorelor mari (urs, lup, râs) analizele au pornit de la vulnerabilitățile enumerate în Planurile de management ale ariilor naturale protejate și de la bibliografia de specialitate.

Amenințările cele mai relevante asupra carnivorelor mari sunt următoarele: creșterea zonelor urbane prin pierderea directă a habitatelor speciilor, practicarea sporturilor extreme, lucrări îndelungate în vecinătatea zonelor de reproducere, precum și alte efecte imprevizibile cauzate prin diversificarea activităților turistice.

Infrastructura reprezintă o amenințare la adresa carnivorelor mari, în special prin efectul de barieră. Alte efecte includ pierderea directă a habitatului și creșterea accesului oamenilor având drept urmare perturbări în cadrul habitatului. Impactul este cu atât mai mare cu cât dinamica spațială a carnivorelor presupune utilizarea unor suprafețe foarte mari de ordinul miilor de hectare. Un alt factor cu impact asupra calității habitatelor este reprezentat de perturbarea zonelor cheie din viața carnivorelor precum zonele de iernat și zonele de reproducere. De regulă, carnivorele mari preferă habitatele izolate, liniștite, în care omul nu-și pune prea puternic amprenta.

În general carnivorele mari își preferă habitatele la o distanță de aprox. 2 km față de activitățile umane, iar distanța toleranței față de drumurile de acces variază între 0,1-1,2 km în funcție de intensitatea traficului. De asemenea este importantă și distribuția traficului pe perioadele zilei, având o influență mai mare în timpul nopții. Traficul contribuie la amplificarea efectului de barieră mai ales prin zgomotul produs dar și prin perturbarea vizuală a animalelor. În urma evaluărilor reiese că efectele sunt ne semnificative, dacă în habitatul carnivorelor mari traficul nu depășește 3 autovehicule/oră.

În cadrul grupurilor de lucru organizate împreună cu custozii ariilor protejate au fost identificate zonele critice de trecere ale urșilor. Au fost astfel materializate prin PUZ culoare de trecere pentru mamifere mari, neîngradite, în zonele de convergență a Bârsei cu Bârșa Fierului, Bârșa lui Bucur și Bârșa Tamas, și prevederea de zone verzi în aceste locații. Aceasta va permite, inclusiv, carnivorelor mari și altor animale să traverseze valea spre Piatra Craiului. De asemenea, densitatea locuințelor prevăzute a se realiza în zone care se suprapun cu suprafețe din PNPC sau cu siturile Natura2000 ROSCI0194 și ROSCI0122 (categoriile funcționale M1a și M2) este mult mai mică decât în celelalte zone. *In aceste zone se permite realizarea numai de locuințe individuale și/sau semicolective și structuri de primire turistică*

cu capacitate redusă, suprafețele minime ale parcelelor vor fi de minim 2000 mp, cu minim 50% spațiu verde, și 10% procent maxim de ocupare al terenului (extras din Regulamentul Local de Urbanism).

În ceea ce privește specia *Lutra lutra* implementarea PUZ nu va afecta habitatul speciei. Activitățile propuse prin PUZ nu sunt de natură a constitui factori disturbatori în condițiile în care se menține nealterată zona de protecție a cursurilor de apă propusă prin PUZ.

Nu se pune problema restrângerii habitatelor de adăpost sau hranire a speciilor identificate

Deplasarea în teren nu a evidențiat specii de plante protejate pe amplasamentul viitoarelor obiective propuse prin PUZ.

c.2. Analiza și evaluarea impactului

Impactul direct- Acest impact se va manifesta doar în situația când, prin implementarea PUZ propus, are loc un impact ireversibil de degradare a habitatelor și speciilor, care modifică statutul de conservare al acestora într-unul mai puțin favorabil față de situația anterioară impactului.

Impactul indirect- Acest impact se referă la modul cum speciile și habitatele din zonele învecinate vor fi influențate pe întreaga perioadă de construcție și de operare a obiectivelor de investiție.

Impact pe termen scurt sau lung - Se consideră că impactul pe termen scurt va apărea în fazele de construcție, respectiv dezafectare, iar impactul pe termen lung este caracterizat de impactul generat în perioada de operare.

Analiza impactului se face asupra mediului fizic și biologic și ține cont de:

- lucrări ce se vor realiza
- tehnologiile de lucru
- organizarea de șantier;
- instalații fixe sau mobile,
- fluxul materialelor de construcție de masă (pământ, diverse materiale, ciment, balast etc);
- trafic în perioada de construcție și după realizarea proiectului;
- zgomot și vibrații;
- deșeuri.

Sub aspectul *fragmentării* habitatelor principalii parametri ce caracterizează heterogenitatea sistemelor ecologice fragmentate antropice sunt:

- Suprafața de habitat rămasă
- Suprafața medie a parcelelor de habitat rămase
- Distanța medie dintre parcelele de habitat
- Varianta distanțelor între parcelele de habitat

Amplasamentul PUZ propus este în vestul teritoriului administrativ al U.A.T. Zărnești. Întregul amplasament va reprezenta 0,23% din suprafața PNPC, 0,06% din suprafața siturilor ROSCI0194 și ROSPA0165 Piatra Craiului și 0,0091% din suprafața sitului ROSCI0122 Muntii Făgăraș. Suprafața amplasamentului nu fragmentează niciuna din zonele protejate în parcele și nici habitatele specifice, având o infrastructură cu mici interferențe în interiorul zonelor protejate din partea nordică a PNPC (zona de dezvoltare durabilă) și a siturilor ROSCI0194 și ROSPA0165 Piatra

Craiului, respectiv
în vestul

ROSCIO122 Muntii Făgăraș. Astfel, cei patru parametri care caracterizează fenomenul fragmentării nu sunt prezenți.

Din punct de vedere al stabilității populațiilor prezente, cu excepția habitatului 91E0 Paduri aluviale cu *Alnus glutinosa* și *Fraxinus excelsior*, nu este semnalată o situație care să evidențieze prezența unor specii în declin în aria amplasamentului.

Speciile prezente au populații numeroase fiind întâlnite pe arii extinse deci pot fi considerate ca având o viabilitate ridicată. Starea nefavorabilă de conservare a habitatului 91E0 în zona identificată pe amplasamentul PUZ este datorată unor condiții naturale (inundații).

S-a făcut și o prognoză privind amploarea/mărimea impactului identificat și semnificația acestuia. Pentru clasificarea amplitudinii impactului s-a folosit o scară predefinită cu cinci niveluri, la care s-au atribuit valori numerice pentru a reprezenta mărimea impactului, prezentată în tabelul următor:

Tabel 26. Niveluri de impact

Niveluri de impact asupra mediului	Definiție	Nota acordată
1. Impact foarte important	<ul style="list-style-type: none"> - Punctul cel mai important - Prioritatea de prim rang - Este implicat direct în problemele majore - Trebuie luată în considerare 	-4
2. Impact important	<ul style="list-style-type: none"> - Este relevant pentru problema - Prioritate de ordinul doi - Impact semnificativ, dar nu trebuie tratat înaintea altor probleme - Poate să nu fie rezolvată în întregime 	-3
3. Impact de importanță medie	<ul style="list-style-type: none"> - Poate fi relevantă pentru problema - Prioritatea de ordinul trei - Poate avea impact - Poate fi un factor determinant pentru probleme majore 	-2
4. Impact mai puțin important	<ul style="list-style-type: none"> - Relevanță nesemnificativă - Prioritate scăzută - Are impact mic - Nu este un factor determinant pentru problemele majore 	-1
5. Impact nesemnificativ	<ul style="list-style-type: none"> - Fără prioritate - Fără relevanță - Nu are efecte măsurabile 	0

Tabel 27.Evaluarea impactului asupra biodiversității siturilor Natura2000, datorat implementării PUZ Plaiu Foi propus

Tipul de impact	Indicatori pentru evaluarea impactului	ROSCI0194 Piatra Craiului si PNPC	ROSCI0122 Muntii Fagaras
DIRECT cu referire la integritatea ariei naturale protejate	Procentul din suprafata habitatelor de interes comunitar care va fi pierdut	<p>PUZ propune o reducere a intravilanului existent prin scoaterea padurilor din intravilan si a terenurilor cu interdictie de construire situate in afara zonei de dezvoltare durabilă a PNPC.</p> <p>In sit a fost identificat 1 habitat de interes comunitar- 91E0* paduri aluviale si alnus glutinosa si fraxinus excelsior- pe suprafata de 2,4 ha. Pe suprafata acestui habitat PUZ prevede zona de spatii verzi si interdictii de construire astfel ca nu se vor pierde suprafete din acesta.</p> <p>Impact 0.</p>	<p>PUZ propune o reducere a intravilanului existent.</p> <p>In zona de intravilan propusa prin PUZ suprapusa cu situl nu sunt identificate habitate de interes comunitar.</p> <p>Impact 0.</p>
	Procentul ce va fi pierdut din suprafețele habitatelor folosite pentru necesitățile de hrana, odihna si reproducere ale speciilor de interes comunitar	<p>Nu sunt ocupate suprafețe de habitat folosite pentru necesitățile de hrana, odihna si reproducere ale speciilor de interes comunitar.</p> <p>Speciile identificate:</p> <p><i>Bombina variegata</i>- Specia se poate dezvolta în orice habitat atâta timp cât are condiții prielnice</p> <p><i>Mamifere mari</i> (Ursus arctos, Canis lupus, Lynx lynx)</p> <p>Raportat atât la nivel local impactul este punctual de intensitate mică. La nivel de bioregiune impactul este nesemnificativ. Din punct de vedere al habitatelor favorabile la nivelul PP prin PUZ, specia nu are mult de suferit deoarece vor rămâne în continuare habitate favorabile de hrănire. În schimb, specia va avea de suferit datorită creșterii presiunii antropice din zonă.</p> <p>Se consideră că schimbarea destinației terenurilor aferente PP prin PUZ Plaiu Foi nu va afecta major statutul de</p>	<p>Nu sunt ocupate suprafețe de habitat folosite pentru necesitățile de hrana, odihna si reproducere ale speciilor de interes comunitar. – impact 0-</p>

Tipul de impact	Indicatori pentru evaluarea impactului	ROSCI0194 Piatra Craiului si PNPC	ROSCI0122 Muntii Fagaras
		<p>conservare dar măsurile de reducere trebuie adresate impactului privind reducerea efectelor de barieră și asigurarea conectivității</p> <p>Impact -2</p>	
	<p>Fragmentarea habitatelor de interes comunitar</p>	<p>PUZ propus nu conduce la fragmentare de habitate. Nu sunt propuse lucrari care pot conduce la fragmentate habitate. Limita intravilanului propus este limitrofa, pe latura nordica a PNPC si a sitului ROSCI0194, interferand cu acesta pe suprata de 33,83 ha, intreaga suprafata fiind localizata in zona de dezvoltare durabila a PNPC.</p> <p>Fauna mare utilizeaza zona PUZ ca zona de tranzit, suprafetele fiind în vecinatatea amenajarilor existente (drumuri, cabane, etc.).</p> <p>Se propun prin PUZ masuri de permitere a carnivorelor mari de traversare a vaili in zonele de convergență a Bârsei cu Bârșa Fierului, Bârșa lui Bucur și urmatorul afluent spre vest (Barsa Tamas)</p> <p>Impact -1.</p>	<p>Nu sunt propuse lucrari care pot conduce la fragmentate habitate. Limita intravilanului propus este limitrofa, pe latura estica a sitului, interferand cu acesta numai pe suprafata de 18,2 ha– impact 0</p>
	<p>Durata sau persistenta fragmentarii</p>	<p>PUZ propus nu conduce la fragmentare de habitate.</p> <p>Impact 0.</p>	<p>Nu este cazul.</p> <p>Impact 0.</p>
	<p>Durata sau persistenta perturbării speciilor de interes comunitar, distanta fata de arealul protejat de interes comunitar</p>	<p><i>Floră și vegetație</i></p> <p>Din punct de vedere al florei și vegetației impactul va fi direct pe perioada de desfășurare a lucrărilor de șantier, fiind direct afectată vegetația de pajiște prin amplasarea construcțiilor. Nu sunt afectate specii de flora si vegetatie valoroase.</p> <p><i>Nevertebrate terestre</i></p>	

Tipul de impact	Indicatori pentru evaluarea impactului	ROSCI0194 Piatra Craiului si PNPC	ROSCI0122 Muntii Fagaras
		<p>Atât pentru speciile de nevertebrate fără valoare conservativă cât și pentru cele de pe anexele legilor și directivelor cu privire la protecția habitatelor și speciilor impactul va fi semnificativ în faza de construcție doar la nivel punctual nefiind afectate la nivel local, regional și/sau național.</p> <p>Pentru niciuna dintre specii starea de conservare favorabilă nu va fi afectată semnificativ.</p> <p>Niciuna dintre speciile de nevertebrate terestre identificate în zona de impact direct nu este legată strict de vreun habitat întâlnit doar pe amplasament.</p> <p><i>Amfibieni și reptile</i></p> <p>Pentru speciile de reptile și amfibieni fără valoare conservativă cât și pentru cele din anexele legilor și directivelor cu privire la protecția habitatelor și speciilor, impactul va fi semnificativ în faza de construcție doar la nivel punctual, nefiind afectate la nivel local, regional și/sau național.</p> <p>Pentru niciuna dintre specii starea de conservare favorabilă nu va fi afectată semnificativ.</p> <p><i>Păsări</i></p> <p>Nu va exista un impact negativ asupra condițiilor necesare speciilor de pasari declarate protejate, cu condiția respectării măsurilor propuse de reducere a impactului. Porțiunile de teren introduse în intravilan nu prezintă condiții specifice de cuibarire sau adăpost pentru speciile de pasari.</p> <p><i>Mamiferele mari, mobile vor părăsi locul șantierului și zonele imediat învecinate.</i></p> <p>Este posibil ca unele mamifere mici, șoareci și chițcani să fie afectate de șantier și lucrările asociate.</p> <p>Impact nesemnificativ, punctual</p> <p>Impact -1</p>	
	Schimbări în densitatea populațiilor (nr. indivizi / suprafața)	<p>Datorită suprafețelor generoase ale habitatelor favorabile oferite de situl de importanță comunitară se apreciază că implementarea proiectului nu va genera schimbări în densitatea populațiilor speciilor de interes comunitar</p> <p>Impact 0</p>	
	Scara de timp pentru înlocuirea speciilor /	<p>Implementarea proiectului nu va distruge habitate de interes comunitar.</p> <p>Nu se va înregistra un declin la nivelul populației speciilor de interes comunitar astfel încât să fie necesară înlocuirea lor.</p>	

Tipul de impact	Indicatori pentru evaluarea impactului	ROSCI0194 Piatra Craiului si PNPC	ROSCI0122 Muntii Fagaras
	habitatelor afectate de implementarea proiectului	Impact 0	
DIRECT	Evaluarea impactului datorat modificărilor fizice și poluanților chimici evacuați în mediu	<p>Nu pot fi evaluate in acest moment. Poluantii evacuatii in mediu vor fi cei din apa uzata, datorati sistemelor de incalzire utilizate si deseuri.</p> <p>Poluantii datorati sistemelor de incalzire nu vor fi semnificativi, incalzirea urmand a se realiza cu prin centrale termice cu emisii scazute de gaze arse si pulberi.</p> <p>Poluantii rezultati din apele menajere uzate pot produce modificari fizice asupra mediului daca nu se realizeaza un sistem centralizat de canalizare.</p> <p>Deseurile vor trebui colectate selectiv si fiecare proprietar din zona va trebui sa aiba contract cu o firma autorizata in preluarea deseurilor.</p> <p>Impact -2</p>	
INDIRECT	Evaluarea impactului cauzat de proiect fără a lua în considerare măsurile de diminuare a impactului	<p>De regulă, efectul indirect asupra ecosistemelor constă în alterarea biologică a habitatelor disponibile pentru speciile de interes comunitar. In cazul PUZ propus nu sunt alterate habitatele pentru care a fost declarat situl.</p> <p>Impactul generat în perioada de construcție este un impact temporar resimțit asupra componentelor de mediu (aer, apă, sol, vegetație și faună). Se apreciază că valorile concentrațiilor de poluanți în aer, apă și sol generați în perioada de execuție a lucrărilor vor fi situate sub valorile maxim admisibile</p> <p>Impact -2.</p>	
Pe termen scurt	Evaluarea impactului cauzat de proiect fără a lua în considerare masuri de diminuare a impactului	<p>Impactul pe termen scurt asupra speciilor prezente in amplasamentul proiectului se manifestă în perioada de execuție a lucrărilor și se datorează realizării lucrărilor în zona arealului, prezenței omului și funcționării utilajelor/echipamentelor în perioada de execuție a lucrărilor. Aceste lucrari se vor executa etapizat si punctual, astfel ca impactul produs nu va fi semnificativ.</p> <p>Impact -1.</p>	

Tipul de impact	Indicatori pentru evaluarea impactului	ROSCI0194 Piatra Craiului si PNPC	ROSCI0122 Muntii Fagaras
Pe termen lung	Evaluarea impactului cauzat de proiect fara a lua în considerare măsuri de diminuare a impactului	Pe termen lung prin intensificarea turismului efectele de la impact ne semnificativ, pot să ajungă la impact semnificativ mediu, în cazul speciilor carnivorelor mari. Impact -2.	
In faza de constructie	Evaluarea impactului cauzat de proiect fara a lua in considerare masuri de diminuare a impactului	Impactul generat de lucrarile de constructie realizate in intravilan este un impact temporar resimțit asupra componentelor de mediu (aer, apă, sol, vegetație și faună). Orice lucrare realizata se va supune autorizarii de mediu si se vor stabili conditii optime de realizare pentru minimizarea impactului. Impactul direct și indirect se va produce în prima etapă, cea de construcție pe toată suprafața PP prin PUZ Plaiu Fcii adică pe o suprafață de 333,69 ha din care 52,04 ha sunt suprafete incluse in zone protejate și va cuprinde modernizarea și extinderea drumurilor existente, realizarea și modernizarea rețelelor tehnico-edilitare, suprafete destinate pentru unitățile de primire - cazare a turiștilor si case particulare. Efectele asupra carnivorelor mari vor fi ne semnificative. Prin măsurile de reducere se poate reduce mult impactul stabilit. Impact negativ: risc de poluare fizica a vegetatiei în zonele aferente variatelor santiere (management defectuos al deeurilor), zgomote si vibratii cu posibile disturbari ale faunei (pasari, mamifere), pierderile accidentale de hidrocarburi de la utilajele si mijloacele de transport utilizate pentru realizarea lucrarilor, defectari ale sistemului de canalizare Impact -2.	
In faza de operare	Evaluarea impactului cauzat de proiect fara a lua în considerare masuri de diminuare a impactului	În faza de operare efectele ar putea fi amplificate datorita intensificarii turismului iar efectele de la ne semnificativ pot să ajungă la semnificativ mediu la semnificativ mare, în cazul speciilor carnivorelor mari. PUZ Plaiu Fcii nu va afecta major statutul de conservare al speciei, însă măsurile de reducere trebuie adresate impactului privind reducerea efectelor de barieră și prin asigurarea conectivității Impact -1.	
Rezidual	Evaluarea impactului care rămâne după implementarea	După implementarea PP prin PUZ Plaiu Fcii, etapizat, ne așteptăm la o îmbunătățire a condițiilor de mediu prin rezolvarea unor probleme de mediu semnalate in zona (constructii care nu respecta specificul zonei, posibilitatea accesarii de fonduri pentru rezolvarea sistemelor de alimentare cu apa si canalizare in sistem centralizat, etc).	

Tipul de impact	Indicatori pentru evaluarea impactului	ROSCI0194 Piatra Craiului si PNPC	ROSCI0122 Muntii Fagaras
	măsurilor de reducere a impactului	În ceea ce privește biodiversitatea, singura specie care poate fi afectată este Ursus arctos. Estimăm un impact rezidual negativ mic raportat la suprafața totală a siturilor. Impact -1.	
Cumulativ	Evaluarea impactului proiectului propus cu alte proiecte	In zona nu sunt prevazute alte proiecte care pot conduce la impacte cumulate. Impact 0.	

d. Măsuri de reducere a impactului

Ulterior identificării și evaluării tuturor tipurilor de impact negativ al PP susceptibile să afecteze în mod semnificativ aria naturală protejată de interes comunitar se stabilesc măsuri de reducere.

Măsurile de reducere a impactului negativ asupra integrității ariei naturale protejate de interes comunitar se stabilesc după cum urmează:

d.1. Identificarea și descrierea măsurilor de reducere care vor fi implementate pentru fiecare specie și/sau tip de habitat afectat de PP și modul în care acestea vor reduce/elimina impactul negativ asupra integrității ariei naturale protejate de interes comunitar.

Proiectul poate fi considerat „util sau chiar necesar managementului sitului”, dacă componenta de „management” se referă la măsurile de management în scopul conservării, iar intervenția „directă” nu are consecințe directe sau indirecte asupra altor activități. Proiectul de dezvoltare al zonei Plaiu Fcii, Zarnesti, prevede o dezvoltare armonioasă în raport cu obiectivele de conservare ale PNPC și siturile ROSCI0194, ROSPA0165 Piatra Craiului și ROSCI0122 Muntii Fagaras. Asigurarea durabilității proiectului se va face prin măsuri ce vizează atingerea următoarelor obiective:

- Protejarea speciilor care sunt foarte sensibile la distrugerea habitatelor
- Asigurarea veniturilor și a locurilor de muncă prin turism
- Menținerea vegetației naturale valoroase

Prezentul proiect nu conține detalii constructive și de funcționare ale viitoarelor funcțiuni ce vor fi construite. De aceea, recomandăm ca fiecare obiectiv propus prin PUZ să fie evaluat dpv al impactului asupra mediului cu luarea în considerare a următorilor parametri indicativi:

- Dimensiunea, scara, zona, suprafața de teren necesară
- Modificările fizice ce decurg din proiect (din excavare, consolidare, etc)
- Resursele naturale necesare (preluare de apă)
- Emisii și deșeuri (în apă, aer, unde depozitează deșeurile)
- Cerințele legate de transport
- Durata construcției, funcționării, dezafectării
- Eșalonarea perioadei de implementare
- Impactele cumulative (generate de combinația cu alte proiecte sau planuri)

Măsuri cu caracter general propuse:

- Respectarea prevederilor OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, aprobată prin Legea 49/2011, precum și prevederile OUG 195/2005 cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea 154/2006 – Cap VIII – Conservarea biodiversității și arii naturale:

➤ Titularii de planuri, proiecte și/sau activități care pot afecta semnificativ siturile de interes comunitar vor solicita și vor respecta avizul administratorului/custodelui ariei protejate și al autorității de mediu APM;

- La proiectarea lucrărilor care pot modifica cadrul natural al unei arii naturale protejate este obligatorie procedura de evaluare a impactului asupra acesteia, urmată de avansarea soluțiilor tehnice de menținere a zonelor de habitat natural, de conservare a funcțiilor ecosistemelor și de protecție a speciilor sălbatice de floră și faună, inclusiv a celor migratoare, cu respectarea alternativei și a condițiilor impuse prin acordul de mediu, automonitorizarea, precum și monitorizarea de către structurile de administrare, până la îndeplinirea acestora;

- Deținătorii cu orice titlu de suprafețe terestre și acvatice supuse refacerii ecologice sau aflate într-o arie naturală protejată au obligația de a aplica și/sau respecta măsurile stabilite de autoritatea competentă pentru protecția mediului.

- Respectarea prevederilor din planurile de management și regulamentele ariilor naturale protejate, aprobate conform legislației specifice, este obligatorie.

- Pe suprafața ariilor naturale protejate, pe lângă interdicțiile prevăzute în planurile de management și regulamente, este interzisă exploatarea oricăror resurse minerale neregenerabile din parcurile naționale, rezervațiile naturale, rezervațiile științifice, monumentele naturii și din zonele de protecție strictă, zonele de protecție integrală și zonele de management durabil ale parcurilor naturale.

- Pentru speciile și habitatele de interes comunitar și care se află sub regim strict de protecție, inclusiv cele prevăzute în anexele Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, precum și speciile incluse în lista roșie națională sunt interzise:

a) orice formă de recoltare, capturare,ucidere, distrugere sau vătămare, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;

b) perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;

c) distrugerea, deteriorarea și/sau culegerea intenționată a ouălor și cuiburilor din natură, chiar dacă sunt goale;

d) deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere sau odihnă;

e) deținerea, transportul, comerțul sau schimburile în orice scop fără autorizația autorității de mediu competente.

- Este interzisă în condițiile legii, cultivarea sub orice formă a organismelor modificate genetic.

- Este strict interzisă distrugerea sau degradarea panourilor informative și indicatoare, precum și a plăcilor, stâlpilor sau a semnelor, precum și a oricăror amenajări de pe suprafața ariei naturale protejate.

Măsuri prevăzute de către proiectant prin PUZ propus

- stabilirea unor indici urbanistici mai restrictivi în zonele functionale M1 și M2 care fac parte din ariile naturale protejate PNPC, ROSCI0194 și ROSPA0165 Piatra Craiului, ROSCI0122 Muntii Fagaras (POT, CUT, regim înalttime);

- amenajarea zonelor functionale M1a si M2 cu asigurarea unui procent de minim 50% spatii verzi (care vor facilita tranzitul faunei de dimensiuni reduse- nevertebrate, rozatoare de ex.)

- Pentru râurile Bârsa, Bârsa lui Bucur, Bârsa Fierului, Bârsa Tămaşului, Bârsa Groşetului, prin prezentul R.L.U., pentru ambele maluri, s-a instituit zonă de protecție de câte 15 metri (măsurată de la limita albiei minore a cursurilor de apă) cu funcțiune ecologică și peisagistică. Aceasta va permite, inclusiv, carnivorelor mari și altor animale să traverseze valea spre Piatra Craiului.

- Terenurile aflate în subzona funcțională M1b – TERENURI AFLATE ÎN AFARA ZONEI DE DEZVOLTARE DURABILĂ A PARCULUI NAȚIONAL PIATRA CRAIULUI (PNPC), sunt non aedificandi până la introducerea acestora în zonele de dezvoltare durabilă a PNPC (dacă va fi cazul).

- Prevederile stabilite la nivelul unităților și subunităților funcționale – M1, M2, M3, IS, V, la secțiunile I și II, în integralitatea lor, nu pot fi modificate prin documentații de urbanism de tip P.U.Z. și/sau P.U.D.

- Rețelele de LES, canalizare să fie proiectate strict de-a lungul drumurilor sau intravilanelor existente/propuse

- Stâlpii aferenți iluminatului stradal nu vor depăși înălțimea de 7 metri. Aceștia vor fi din lemn sau din oțel gri atracit și vor avea fluxul de lumină orientat către sol. Este interzis iluminatul difuz care crează poluare nocturnă spre cer. Cablurile electrice se vor monta îngropat.

- Autorizarea construcțiilor la distanțe mai mici de 50 metri de liziera pădurii, în afara fondului forestier, se face cu avizul structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură, în baza unei documentații depuse cu localizarea în coordonate stereografice 1970

- Deșeurile menajere vor fi colectate, în sistem individual, în pubele ecologice ce vor fi depozitate în cadrul fiecărei incinte (parcele) de unde vor fi ridicate ori de câte ori este necesar și transportate la rampa de deșeuri a localității, conform contractelor de salubritate. Platformele pentru gunoiul menajer vor fi integrate în plantații de arbuși de tip carpen sau fag. Acestea se vor amplasa astfel încât să nu atragă animalele sălbatice.

Măsuri suplimentare recomandate:

➤ Măsuri pentru protejarea factorului de mediu aer

- limitarea emisiilor provenite din gazele de esapament prin evitarea folosirii unor utilaje depasite moral sau fizic; se vor utiliza utilaje corespunzatoare din punct de vedere tehnic fata de normele actuale.

- incurajarea utilizarii de catre turisti a mijloacelor de transport în comun in zona Plaiu Fcii sau alternativ (velo, drumetie). Autobuzele se vor incadra in norma de poluare de minim Euro 5 sau electrice.

- Se vor lua măsuri de reducere a nivelului de praf pe durata construcțiilor. Materialele de construcții pulverulente se vor manipula în așa fel încât să reducă la minim nivelul de particule ce pot fi antrenate de curenții atmosferici.

- Rezultatul activitatii de încălzire a cladirilor prin consum de gaz sunt generatoare de emisii de CO₂, CO, NO_x, SO₂, pulberi în suspensie. Se va asigura controlul și verificarea tehnică periodică a centralelor termice și instalațiilor anexă generatoare de noxe și pulberi.

- Se vor face monitorizari periodice ale nivelului de zgomot

➤ Măsuri pentru protejarea factorului de mediu apă

Încă nu este stabilită locația sursei de apă în sistem centralizat. În cazul în care se propun soluții de alimentare cu apă din sursă de suprafață va trebui asigurat debitul necesar menținerii habitatelor și speciilor din zonă.

În acest context, se propune ca dezvoltarea zonei Plaiu Fcii să se facă/ aprobe în funcție de sursa de apă și debitul pe care îl poate asigura pentru obiectivele propuse. Autorizațiile de construcție/ funcționare se vor elibera numai în funcție de disponibilitatea și capacitatea de deservire a sursei de apă identificate. Pentru alimentarea cu apă se vor utiliza soluții locale avizate de Apele Romane și APM Brașov pentru fiecare proiect în parte, până la realizarea sistemului centralizat de alimentare cu apă.

Se va asigura perimetrul de restricție severă și de protecție față de toate obiectivele sistemului de alimentare cu apă.

- Evitarea implementării intervențiilor/ proiectelor (inclusiv lucrările de protecție împotriva inundațiilor) care pot duce la înrăutățirea stării chimice a corpurilor de apă și a potențialului/ stării ecologice a acestora.

Evacuarea apelor uzate menajere și a apelor pluviale

Canalizarea apelor uzate menajere se va realiza printr-un sistem centralizat care va fi analizat și propus ulterior avizării PUZ. Toate obiectivele din zonă vor fi racordate la rețeaua de canalizare, eliminându-se sursele necontrolate de evacuare a apelor menajere uzate.

Se va asigura perimetrul de protecție pentru sistemul de canalizare (sistem de epurare ape uzate și conducte).

- Până la extinderea rețelelor de canalizare, se propun aplicarea de soluții locale cu utilizarea de bazine de stocare vidanjabile a căror apă menajeră uzată va fi colectată și apoi evacuată în stația de epurare a orașului. Atât beneficiarii construcțiilor existente, cât și a celor viitoare, sunt obligați să le racordeze la rețeaua centralizată publică când aceasta se va realiza. Nu se recomandă utilizarea de microstării de epurare pentru construcțiile nou realizate din cauza imposibilității practice de verificare a funcționării optime a acestora în cazul persoanelor fizice.

- atât apele pluviale deversate în cursurile de apă de suprafață cât și cele descarcate pe teren natural vor trebui să se încadreze în prescripțiile NTPA 001/2005.

➤ Măsuri pentru protejarea factorului de mediu sol, subsol, ape subterane

- în toate zonele unde se vor desfășura lucrări de construcție se vor folosi doar utilaje cu starea tehnică corespunzătoare pentru evitarea pierderilor de produse petroliere (combustibili, lubrefianți) care pot conduce la impurificarea chimică a solului.

- depozitarea oricărei substanțe cu caracter chimic se va face doar în condițiile specificate de autorizația de mediu pentru evitarea poluarilor accidentale ale solului.

- Interzicerea utilizării de agregate minerale (nisip, pietriș și/sau bolovani) provenite din albia cursurilor de apă din zonă. Materialul necesar va fi adus în mod obligatoriu dintr-o balastieră autorizată.

- se va interzice expres parcarea sau staționarea autovehiculelor în afara spațiilor amenajate, cu precădere pe sol neprotejat.

- refacerea stratului vegetal și plantarea acestuia cât mai curând posibil după fiecare construcție realizată pentru împiedicarea apariției fenomenelor de eroziune.

- urmărirea strictă a respectării condițiilor de urbanism impuse celor care vor construi imobilele.

- urmărirea fiecărui obiectiv în parte în scopul asigurării la proiectare de încadrare la realizare în indicii urbanistici (POT, CUT, regim de înălțime) aprobate.

- în cadrul oricărei lucrări de construcții se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de pământ, precum și pentru utilizarea pământului excavat în reamenajarea și restaurarea terenurilor.

- interzicerea cu desăvârșire a depozitărilor, chiar și temporare a deșeurilor rezultate din excavare sau din alte lucrări de construire, în perimetrul ariilor protejate sau pe suprafețe din vecinătatea lucrărilor ocupate de habitate naturale nealterate.

- zonele de tomberon de gunoi vor fi interate în plantații de arbuști. Vor fi amenajate locuri de sortare pentru sticlă, cartoane, hârtie, plastic, metal. Zona de gunoi menajer se va planta astfel încât să nu emane miros și să atragă animalele sălbatice.

Se va implementa sistemul de colectare selectivă a deșeurilor.

Sistemele de colectare deșeurilor vor fi protejate împotriva atacului urșilor, de preferință îngropate.

➤ Măsuri pentru protejarea factorului de mediu faună, vegetație

Măsuri pentru protecția speciei Cottus gobio și Lutra lutra

- limitarea intervențiilor asupra cursurilor de apă. În acest sens, pentru limitarea efectelor prevăzute prin PUZ, proiectele care se vor realiza vor respecta condițiile impuse de autoritatea de protecție a mediului APM Brașov, prin actul de reglementare emis. Se recomandă ca realizarea proiectelor tehnice să includă concluziile și măsurile stabilite printr-un studiu de evaluare adecvată pentru eliminarea/ minimizarea efectelor negative asupra speciilor protejate.

- Nu se vor crea bariere sau amenajări care să conducă la dispariția speciilor de pești (îndiguiri și amenajări agresive ale malurilor râurilor din zonă). Se vor lua măsuri de a nu fi deversate ape menajere neepurate sau alte

substanțe poluante, în râurile din zona. În cazul în care se propun realizarea de îndiguri/ regularizari ale râurilor din zonă, se va realiza în prealabil un studiu de evaluare a impactului. În situația în care implementarea prevederilor de regularizare se va face prin metode agresive, incompatibile cu normele europene de protecție a naturii, în special a ariilor protejate, considerăm că populațiile speciilor de pești vor fi afectate. Pentru menținerea statutului acestor specii trebuie protejată calitatea apei, a sedimentelor și menținerea culoarului pestilor pe tot cursul râului Bârsa Mare, inclusiv în zona de intravilan care nu este inclusă în situl Natura2000.

- La identificarea surselor de apă care urmează să asigure necesarul de apă în sistem centralizat pentru PUZ Plaiu Fcii se va realiza, împreună cu studiul hidrogeologic de detaliu și un studiu de evaluare adecvata pentru analiza potentialului impact generat asupra habitatelor acvatice al sistemului de alimentare cu apă propus.

- statia de epurare care se va construi se va amplasa astfel încât să nu genereze impact asupra habitatelor protejate din zonă.

Masuri pentru protectia speciei Bombina variegata

- Impunerea de limitari de viteza pe drumurile de acces prevazute pentru a evita omorârea accidentala a unor indivizi in cadrul traficului rutier.

Masuri pentru protectia speciei Ursus arctos

- etapizarea realizarii PUZ și studierea efectelor 2-3 ani, aceasta fiind o măsură de reducere a impactului pentru aceste specii astfel încât efectivele de carnivore mari să nu fie afectate semnificativ.

- containerele pentru deseuri de pe platformele pentru gunoi menajer vor fi amplasate, de preferinta, îngropate.

Masuri pentru protectia habitatului 91E0 Paduri aluviale cu Alnus glutinosa si Fraxinus excelsior*

- Se vor proteja speciile endemice, periclitare, vulnerabile, rare. Nu se vor prevedea lucrari pe suprafetele pe care a fost identificat habitatul 91E0* Paduri aluviale cu Alnus glutinosa si Fraxinus excelsior. Suprafata acestuia va ramane nemodificata.

- Zona va fi marcata prin instalarea de panouri informative privind tipul de habitat si valoarea conservativa a acestuia

- Se interzice introducerea de specii din afara zonei (prădători, competitori sau paraziți ai speciilor protejate, specii exotice sau OMG) și se propune utilizarea speciilor locale (din pepinierele Romsilva) pentru amenajarea spațiilor verzi. De asemenea, ca măsură de protecție, se va elimina aplicarea pesticidelor și îngrășămintelor în spațiile verzi.

Recomandari pentru eliminarea posibilelor efecte rezultate din traficul rutier

Traficul rutier poate genera efecte datorita combustiei emisii de NOx, CO, CO₂, COV, si pulberi sedimentabile. De asemenea poate duce la cresterea nivelului de zgomot. Impactul local, in vecinatatea drumului, poate deveni semnificativ in cazul unei cresteri dramatice a traficului.

Pentru reducerea impactului se recomanda:

- interzicerea stationarii pe anumite sectoare de sosea,
- limitarea vitezei de circulatie a autovehiculelor in vederea limitarii consumului de combustibil,
- interzicerea utilizarii semnalelor sonore
- eliminarea scurgerilor de săruri și solvenți de pe carosabil
- la modernizarea drumurilor locale sa se amenajeze si trasee pentru circulatia velo.

Datorita existentei drumului DC50A in zona de o perioada lunga de timp reamenajarea acestuia nu va produce modificari majore in problema migratiei faunei. Cu toate acestea, pentru evitarea separarii celor doua sectiuni de vale, este de dorit ca amenajarea unor sectoare sa fie insotita de realizarea unor tunele de pasaj de mici dimensiuni cu drenuri pentru facilitarea tranzitului mezo si microfaunei in timpul sezonului cald.

d.2.Prezentarea calendarului implementării și monitorizării măsurilor de reducere a impactului

Masurile specificate sunt valabile pe intreaga perioada de valabilitate a PUZ și au caracter permanent.

Propunem următorul calendar de implementare a măsurilor de reducere a impactului

nr. crt.	Măsura de reducere a impactului	Perioada de implementare și monitorizare	Responsabil implementare
1	Urmărirea stării de conservare și a suprafeței habitatului 91E0 Paduri aluviale cu <i>Alnus glutinosa</i> și <i>Fraxinus excelsior</i> identificat pe amplasamentul PUZ	Anual	titular plan- CL Zărnești
2	Respectarea indicilor urbanistici (POT, CUT, regim de înălțime) aprobați în scopul prevenirii unor fragmentari suplimentare a unor habitate naturale- număr de derogări aprobate față de prevederile regulamentului în zonele M1 și M2	Verificare directă în teren pe baza autorizațiilor de construire emise, pentru fiecare construcție nou realizată.	titular plan- CL Zărnești
3	Mentineră neingradită a culoarelor de trecere pentru carnivore mari prevăzute în PUZ de pe râurile Bârșa, Bârșa lui Bucur, Bârșa Fierului, Bârșa Tămașului, Bârșa Groșețului	Pe perioada de executare a lucrărilor de construire și ulterior, efectuarea de verificări anuale	titular plan- CL Zărnești
4	Mentineră nealterată a zonei de protecție a cursurilor de apă conform celor prevăzute în PUZ aprobat	Pe perioada de executare a lucrărilor de construire și ulterior, efectuarea de verificări anuale	titular plan- CL Zărnești
5	Interzicerea utilizării de agregate minerale (nisip, pietriș și/sau bolovani) provenite din albia cursurilor de apă din zonă. Materialul	Pe toată perioada de executare a lucrărilor de construire	titular plan- CL Zărnești

nr. crt.	Măsura de reducere a impactului	Perioada de implementare și monitorizare	Responsabil implementare
	necesar va fi adus în mod obligatoriu dintr-o balastieră autorizată.		
6	Respectarea măsurilor de reducere a impactului identificate și propuse în Raportul la studiul privind impactul asupra mediului	Pe toată perioada de executare a lucrărilor de construire	titular plan- CL Zărnești

Cuquantum financiar- masurile de monitorizare propuse nu presupun costuri suplimentare, intrucat au în vedere numai supravegherea periodica a conditiilor de implementare propuse prin PUZ, convenite cu adminstratia PNPC.

e.SOLUTII ALTERNATIVE

Alternativele luate în considerare în scopul atingerii obiectivelor planului propus, au avut în vedere, în principal, urmatoarele aspecte:

- modul de ocupare a suprafetelor (POT, CUT, regim de înaltime, aliniamente, etc).
- modul de echipare edilitara
- Cele mai bune solutii pentru protectia biodiversitatii zonei

Aceste alternative au fost discutate și în cadrul grupului de lucru, stabilindu-se, împreuna cu autoritatile competente, cele mai potrivite solutii.

În cadrul sesiunilor grupului de lucru s-a decis să fie analizata doar alternativa „0” și alternativa implementării PUZ, ținând cont că la elaborarea acestuia, titularul de plan împreună cu proiectanții și custozii/ administratorii ariilor protejate au avut în vedere mai multe solutii si variante pentru o parte din elementele specifice ale planului, in special cele legate de protectia siturilor Natura2000 si a PNPC care au suprafete care se suprapun cu PUZ analizat (distribuția spațială a zonelor cu funcțiuni urbanistice și utilitare, masuri de protectie a speciilor si habitatelor protejate, asigurarea cu utilități și sisteme de canalizare, regimul de înaltime al constructiilor, diferite conditionari de realizare a constructiilor care să conduca la pastrarea nealterata a peisajului, etc.), în final fiind selectate cele mai potrivite soluții.

„Alternativa zero”

Evolutia calitatii factorilor de mediu din zonă, în cazul alternativei zero, este strâns legata de doua aspecte principale:

- faptul că, pentru suprafetele aferente zonei, există la ora actuală un plan urbanistic legal aprobat care permite realizarea de constructii în zonă dar care nu este corelat cu reglementarile specifice zonei, aparute ulterior aprobarii acestuia (în special cele legate de protectia Parcului Natural Piatra Craiului, a zonelor declarate situri Natura2000 si a includerii suprafetelor de fond forestier in intravilan)
- disfuncționalitățile urbanistice actuale, atât cele datorate PUG-ului în vigoare (deficitar în multe privinte), cât și cele aferente suprafetelor noi propuse spre reglementare.

Prin pastrarea actualelor reglementari din regulamentul de urbanism aflat în vigoare în ceea ce priveste indicii urbanistici (procent de ocupare teren si coeficient de utilizare teren, regim de înaltime), exista premisele dezvoltarii zonei într-un mod agresiv atât fata de peisajul natural cât si fata de integritatea unor zone naturale

protejate (în special suprafețe de pădure care ar putea fi ocupate cu construcții dar și zone aflate în afara zonei de dezvoltare durabilă a PNPC).

Lipsa unui cadru unitar de dezvoltare a intravilanului în zonele limitrofe zonelor naturale poate determina o creștere a suprafețelor afectate de activitățile antropice cu efecte negative asupra conservării acestora.

Aceste disfuncționalități vor fi înlăturate prin implementarea PUZ-ului propus.

Alternativa 1 a implementării PUZ

PUZ vine cu cerințe clare legate de delimitarea suprafețelor ocupate de siturile Natura2000, cu identificarea activităților și a limitărilor permise în zonele protejate (Parcul Național Piatra Craiului, ROSCI0194– Piatra Craiului, ROSPA0165– Piatra Craiului, ROSCI0122– Munții Făgăraș) cu minimizarea influențelor potențial negative.

Alternativa implementării PUZ propus este superioară alternativei "0" și deci cea mai potrivită, asigurând un nivel înalt de protecție a mediului și promovarea dezvoltării durabile în zona Plaiu Fcii, localitatea Zărnești

f.MASURI COMPENSATORII

Implementarea planului propus nu necesită măsuri compensatorii deoarece prin lucrările de construcție a obiectivelor din plan nu se va produce o diminuare sau fragmentare a habitatelor specifice florei și faunei pentru care au fost desemnate cele trei situri NATURA2000. Lucrările de implementare a obiectivelor din plan nu va afecta numeric speciile de faună care salăsuiesc în aceste situri.

Suprafețele afectate de lucrările de implementare a rețelelor din plan sunt reduse și vor fi renaturalizate după finalizarea lucrărilor.

CONCLUZII

Proiectul propus este necesar pentru managementul conservării ariilor naturale protejate care au suprafețe ce se suprapun cu PUZ (PNPC, siturile ROSCI0194 Piatra Craiului, ROSPA0165 Piatra Craiului și ROSCI0122 Munții Făgăraș) întrucât stabilește reguli de organizare și utilizare pentru terenurile din zona în concordanță cu cerințele impuse de restricțiile datorate necesității protejării biodiversității dar care să satisfacă și necesitățile posesorilor de terenuri din zona.

În scopul asigurării unei dezvoltări coerente și durabile a zonei Plaiu Fcii, Zărnești, respectiv pentru corelarea priorităților de dezvoltare și eficientizarea investițiilor este necesară elaborarea unei planificări urbanistice integrate pentru această zona printr-un Plan Urbanistic Zonal.

Planul Urbanistic Zonal propus nu introduce suprafețe noi în intravilan, suprafața de intravilan analizată prin PUZ fiind inclusă în Planul Urbanistic General al Orașului Zărnești, aprobat în anul 2002, având numai scopul de a reglementa, dpv urbanistic, aceste suprafețe. PUZ analizat reduce suprafața de intravilan prin scoaterea din intravilan a suprafețelor forestiere și a suprafețelor care nu fac parte din zona de dezvoltare durabilă a PNPC.

PUZ analizat a inclus in reglementarile planului cerintele si observatiile custozilor ariilor protejate care au suprafete ce se suprapun cu acesta astfel incât efectele semnificative asupra speciilor și habitatelor sa fie reduse sau chiar au fost eliminate.

Considerăm că se poate aproba studiul de evaluare adevată fără trecerea la etapa soluțiilor alternative. Măsurile propuse vor fi incluse în Raportul de mediu, iar varianta finală a planului va include cele mai bune alternative și soluții din punct de vedere al protecției mediului.

IV. Metodele utilizate pentru culegerea informațiilor privind speciile și/sau habitatele de interes comunitar afectate

Metodele utilizate pentru culegerea informațiilor au vizat obținerea de date despre biodiversitatea caracteristică in arealele protejate posibil a fi afectat de implementarea proiectului. Cercetările au constat în acoperirea spațială a zonei de influență a Planului, in special zona acoperita de intravilan si vecinatate.

S-au parcurs câteva etape, după cum urmează:

- etapa de documentare ce a constat în consultarea materialelor bibliografice disponibile care conțin informații specifice legate de distribuția habitatelor-țintă la nivelul ariei studiate (Planurile de management aprobate, datele din materialele elaborate de Ministerul Mediului, bibliografia de specialitate, datele spațiale disponibile);

- etapa de evaluare în teren prin parcurgerea amplasamentului, în funcție de caracteristicile și distribuția fiecărui tip de habitat, cu aplicarea unor metode specifice fiecărui grup de organisme (nevertebrate, reptile și amfibieni, păsări, mamifere);

-etapa de prelucrare și analiză a datelor din teren coroborate cu informațiile privind caracteristicile habitatelor de interes comunitar conform Manualului de interpretare a habitatelor Natura 2000 și a a manualului Habitatele din România (Doniță, 2005).

Materialele bibliografice de specialitate au constituit un important punct de referință pentru descrierea cadrului natural general al zonei studiate și pentru interpretarea și prelucrarea datelor avifaunistice din sectorul luat în studiu.

Analiza florei- determinările au fost făcute cu precădere in perioada august-noiembrie. In procedura de lucru pentru analiza florei au fost folosite aparate foto, colectări de exemplare ce au fost ulterior determinate cu ajutorul atlaselor și determinatoarelor ("Ciocârlan V., 2009: *Flora ilustrată a României*, vol. I si II; Ciocârlan V., 2004: *Flora segetală a României*").

Analiza faunei

Metode de monitorizare a nevertebratelor

Monitorizarea populațiilor de nevertebrate s-a făcut prin observații directe ale speciilor de nevertebrate, in amplasamentul lucrărilor propuse.

Metode de monitorizare a herpetofaunei

Pentru monitorizarea herpetofaunei s-au urmat transecte vizuale, iar periodic au fost analizate suprafețele de control situate la intervale regulate. Investigarea unei suprafețe a avut o durată medie de 5 minute necesare pentru înregistrarea eventualei prezențe a exemplarelor de amfibieni și/sau reptile, numărul de exemplare active, fiind luate în considerare și informațiile complementare privind tipul de habitat, gradul de acoperire a suprafeței cu vegetație, specificul substratului, etc.

Metode de monitorizare a mamiferelor

Monitorizarea speciilor de mamifere din amplasamentul proiectului s-a efectuat prin metoda căutării active și a stațiilor de urme.

Aceste observații au fost derulate în perioada august 2018- septembrie 2019.

Bibliografie

Planul de Urbanism Zonal (parte scrisa- Memoriu general, Regulament si parte desenata)- S.C. ZEEN DESIGN STUDIO S.R.L.

Rapoarte privind starea factorilor de mediu in judetul Brasov, 2016÷2019- Agentia pentru Protectia Mediului Brasov

Strategia de dezvoltare locală a Oraşului Zărneşti, 2015-2025

Planurile de management si formularele standard ale siturilor ROSCI0194 Piatra Craiului, ROSPA0165 Piatra Craiului, ROSCI0122 Muntii Fagaras, si Parcul National Piatra Craiului.

Ghidul de construire în zona de dezvoltare durabilă a Parcului Naţional Piatra Craiului, elaborat de Administraţia Parcului Naţional Piatra Craiului (APNPC)

<http://apmbv.anpm.ro/>

<http://natura2000.eea.europa.eu>

<http://ibis.anpm.ro/>

<http://ananp.gov.ro>

<https://landlook.usgs.gov/viewer.html>

www.pcrai.ro

www.osrasinarira.ro

www.mmediu.ro

www.anpm.ro

Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 49/2011

ORDIN Nr. 19 din 13 ianuarie 2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potenţiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar

Ordinul ministrului mediului şi dezvoltării durabile nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanţă comunitară, ca parte integrantă a reţelei ecologice europene Natura 2000 în România, cu modificările ulterioare